

西安市未央区人民政府办公室

未政办函〔2025〕2号

西安市未央区人民政府办公室 关于成立未央区统筹推动城市更新行动 指挥部的通知

各街道办事处，区人民政府各工作部门、各直属机构：

为深入贯彻落实中央和省、市、区有关实施城市更新行动工作部署，加快转变特大城市发展方式，加强城市基础设施建设，打造宜居、韧性、智慧城市，区政府决定成立未央区统筹推动城市更新行动指挥部（以下简称“指挥部”），现将有关事项通知如下：

一、指挥部组成

总指挥：王小育 区长
副总指挥：赵红星 区委常委、常务副区长
张永辉 副区长
侯运生 副区长

成 员：区政府办、区发改委、区工信局、区民政局、
区财政局、区住建局、区城管局、区交通局、区农林水务局、

区文旅体育局、区应急管理局、区审计局、区数政局、区城棚改中心、公安未央分局、资源规划未央分局、生态环境未央分局、交警未央大队、未央城建集团和各街道办事处主要负责同志。

指挥部下设办公室和4个工作专班。办公室设在区住建局，办公室主任由区住建局局长担任。办公室由区住建局组建，内设3组1团队，即综合协调组、项目谋划组、考核评估组以及技术联盟团队，采取“行政+技术”两位一体的工作模式开展工作。4个工作专班分别是城市更新行动示范工作专班，燃气、供热工作专班，供水、污水和再生水、排水防涝工作专班，“地下一张网”“地面一张图”耦合平台建设工作专班。区级指挥部承担与市级指挥部的沟通协调工作，牵头落实市指挥部下达的城市更新重点任务等工作。

二、主要职责

（一）指挥部。贯彻落实习近平总书记关于城市工作的重要论述以及党的二十大关于实施城市更新行动的工作部署，统筹组织城市更新各项工作，贯彻落实工作方案、政策措施，协调解决有关重大事项，督促、指导、检查有关工作落实，部署国家、省、市安排的城市更新工作。

（二）办公室。负责指挥部日常工作；督促落实指挥部决定事项，协调指挥部各成员单位推进城市更新工作；统筹项目谋划，制定重点项目清单和行动方案，明确时间表、路线图和

责任清单，挂图作战督导项目实施；不定期开展绩效考核评估；完成指挥部交办的其他工作。

（三）工作专班。

1. 城市更新行动示范工作专班。由区住建局组建，负责组织和开展我区城市更新行动示范工作；负责行业内其他城市更新工作。

2. 燃气、供热工作专班。由区城管局组建，负责组织并指导燃气企业和集中供热企业开展所属地下管网及设施底数摸排工作；组织实施燃气、供热领域城市地下管网及设施安全能力提升行动和投资入统；负责行业内其他城市更新工作。

3. 供水、污水和再生水、排水防涝工作专班。由区农林水务局组建，负责组织并指导西安水务集团和涉水企业开展供水、雨水、污水及中水等地下管网及设施底数摸排工作；组织实施供水、污水和再生水、排水防涝领域城市地下管网及设施安全能力提升行动和投资入统；负责行业内其他城市更新工作。

4. “地下一张网”“地面一张图”耦合平台建设专班。由自然资源和规划局未央分局组建，负责建设“地下一张网”“地面一张图”耦合平台，建立动态维护机制；编制城市更新系列规划，谋划重点区块更新改造项目包，编制重点区块更新实施方案；做好各类城市更新项目前期审批工作；负责行业内其他城市更新工作。

（四）技术联盟。各专班统筹各行业专业技术力量，发挥

多专业融合优势，为城市更新工作提供决策建议、咨询意见和理论指导。

三、其他事项

各专班需结合工作实际，加强与各市级专班的沟通协调，严格贯彻落实下达的各项重点任务等。



西安市未央区人民政府办公室

2025年2月16日