

建设项目环境影响报告表

(污染影响类)

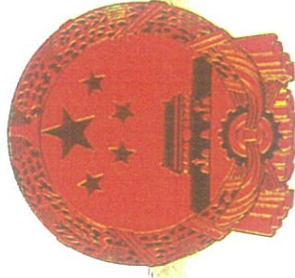
项目名称：西安未央晨世中医医院新建建设项目

建设单位（盖章）：西安未央晨世中医医院有限公司

编制日期：2024年8月



中华人民共和国生态环境部制



照执业

统一—社会信用代码

91610104MA6WPY209H-



名称 陕西豪世迈达环保工程有限公司
类型 有限责任公司(自然人投资或控股)
法定代表人 雷倩倩
经营范围 一般项目：环境应急技术装备销售；环境保护专

有限责任公司(自然人投资或控股)

法定代表人

范 高 经

一般项目：环境应急技术装备销售；环境应急检测仪器设备销售；环境应急治理服务；污水处理及其再生利用；水污染治理；水环境污染防治服务；农业面源和重金属污染防治技术服务；环境保护监测；石油天然气技术服务；公共水源交易平台运行技术服务；信息技术咨询服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；地质勘查技术服务；生物质能技术服务；大气环境污染防治服务；大气污染防治；土壤污染治理与修复服务；土壤环境污染防治服务；环境保护专用设备销售；环境监测专用仪器仪表销售；水土流失防治服务；资源循环利用服务技术咨询；工程管理服务；工程造价咨询业务；节能管理服务；生态环境材料销售；环境卫生管理（不含环境资质监测、污染源检查、城市生活垃圾、建筑垃圾、餐厨垃圾的处置服务；表面功能材料销售，环保咨询服务；水利相关咨询服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

许可项目：职业卫生技术服务；建设工程质量检测；水利工程建设监理；室内环境检测；地质灾害危险性评估；地质灾害治理工程勘查；安全评价业务；安全生产检验检测。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）

注册资本 壹佰万元人民币

成立日期 2019年04月26日

住所 西安国际港务区招商丝路中心B座1409室



登记机关

2024年11月08日

西安未央晨世中医医院新建建设项目 环境影响报告表技术评估会专家组意见

2024年9月29日，西安市环境保护科学研究院主持召开了《西安未央晨世中医医院新建建设项目环境影响报告表》（以下简称“报告表”）技术评估会。参加会议的有西安市生态环境局未央分局、西安未央晨世中医医院有限公司（建设单位）、陕西豪世迈达环保工程有限公司（报告编制单位）的代表和特邀专家共10人，会议邀请3名专家组成专家组（名单附后）。

与会代表和专家听取了建设单位关于项目情况的介绍和环评单位关于该项目环境影响报告表内容的汇报，经过讨论和评议，形成报告表技术评估会专家组意见如下：

一、工程概况

本项目租赁陕西铭盛宏昌商贸有限公司所属位于陕西省西安市未央区辛家庙井中村御井路(安诚御花苑D区)西门南侧2号商铺1-4层整层闲置房屋，建筑面积约2200 m²（其中本项目使用面积约1832.63 m²，其余外租其他单位使用（包括24h便利店及福春芽葫芦头泡馍店）），拟设置床位22张，设置中医烧伤特色门诊，院内设置中医科、中西医结合科及相关配套设施等，主要开展以中医医疗工作为中心的诊治和研究等工作。项目组成及建设内容见表1。

表1 项目组成与建设内容一览表

建设内容		建设规模及内容	备注
主体工程	地上一层	拟布置前台、煎药室、污水处理站、库房及大厅等。	新建
	地上二层	拟布置检验科、处置室、换药室、诊室、康复治疗室、DR室、心电图室、彩超室、收费结算处、药房、院长办公室、护士站、医疗废物暂存间等。	新建
	地上三层	拟布置康复训练室、病房（设置病床22张）、抢救室、监护室、医生办公室、护士长办公室、护士站、治疗室、库房、	新建

		危险废物贮存库等。	
	地上四层	整层拟布置办公区。	新建
储运工程	药房	位于二层，建筑面积约 17.36 m ² ，用于贮存各类药品。	新建
	医疗废物暂存间	位于二层，建筑面积约 5 m ² ，用于暂存医疗废物，医疗废物暂存间地面和裙脚进行防渗，渗透系数≤1.0×10 ⁻¹⁰ cm/s。	新建
	危险废物贮存库	位于三层，建筑面积约 5 m ² ，用于暂存危险废物及除医疗废物之外的固废。	新建
公用工程	供水	依托市政供水管网。	新建
	排水	医疗综合废水经拟设置的污水处理站（采用“一级强化（机械过滤）+二氧化氯消毒（加药系统自动投加的消毒剂（二氧化氯 AB 剂）”工艺）处理后接管进市政管网经西安市第五污水处理厂处理后排放。	新建
	供热	冬季供热为中央空调系统，热水为电热水器供给。	新建
	供电	由国网陕西省电力有限公司统一供给。	新建
	空调系统	拟设置中央空调系统。	新建
环保工程	废水	产生的医疗综合废水经拟设置的污水处理站（采用“一级强化（机械过滤）+二氧化氯消毒（加药系统自动投加的消毒剂（二氧化氯 AB 剂）”工艺）处理后接管进市政管网经西安市第五污水处理厂处理后排放，污水处理站设置在一层。	新建
	废气	污水处理设施运行产生的恶臭： 污水处理设施密闭加盖处理、对处理设施周围喷洒除臭剂后无组织排放。 煎药异味： 煎药过程中产生的煎药异味，根据建设单位提供资料，煎药量较少，废气产生量较少，且煎药废气主要成分为水蒸气及药材气味，无有毒有害物质，煎药室内设风机将煎药产生的异味引至活性炭吸附装置处理后无组织排放。	新建
	噪声	空调机、公辅设备及环保设备水泵等加装减振垫、隔声罩等，利用门窗、隔声罩、墙壁隔声。	新建
	固废	拟设置一间建筑面积 5 m ² 的医疗废物暂存间（位于二层），按照要求进行防渗处理，各类医疗废物分类收集后暂存于医疗废物暂存间，医疗废物分类收集于危险废物贮存库后交由有资质单位处置；	新建
		拟设置一间建筑面积 5 m ² 的危险废物贮存库（位于三层），一般医疗废物（各类耗材包装、未被污染的输液瓶（袋）等）暂存在危险废物贮存库内，定期交由回收公司处置或外售；中药药渣交由环卫部门统一清运。	

	污泥	要求污泥人工定期清理至污泥桶中，足量投加漂白粉消毒后（漂白粉投加量约为泥量的 10-15%），暂存于危险废物贮存库内，后交由有资质相关单位处理处置。	新建
	生活垃圾	设置垃圾收集桶，由环卫部门统一清运，符合环保要求。	新建

二、环境质量现状和主要环境保护目标

1、环境质量现状

根据“环保快报（2023 年 12 月及 1~12 月全省环境空气质量状况）”，西安市未央区环境空气 6 个监测项目中，SO₂、NO₂ 年均质量浓度值和 CO₂ 24 小时平均第 95 百分位数 24h 均值均低于国家环境空气质量二级标准；PM₁₀、PM_{2.5} 年均质量浓度值，以及 O₃ 日最大 8 小时平均第 90 百分位数 8h 平均浓度均高于国家环境空气质量二级标准。因此本项目处于不达标区。

2、主要环境保护目标

根据现场调查，本项目不涉及地下水、生态环境保护目标。本项目环境保护目标情况见表 2、表 3。

表 2 项目大气环境保护目标一览表

环境要素	坐标/°		保护对象	保护内容	环境功能区	方位	相对距离
	经度	纬度					
声环境	108.98461640	34.30802286	居民区-安城御花苑	934 户/约 2802 人	《声环境质量标准》（GB3096-2008）2 类标准	紧邻	紧邻
	108.98766875	34.30922985	居民区-西安重型机械研究所社区	4410 户/约 13230 人		东	40m
	108.98201466	34.30886507	居民区-长安易居	2324 户/约 6972 人		西	50m
大气环境	108.98461640	34.30802286	居民区-安城御花苑	934 户/约 2802 人	《环境空气质量标准》GB3095-	紧邻	紧邻
	108.98766875	34.30922985	居民区-西安重型机	4410 户/约 13230 人		东	40m

			械研究所社区		2012 中 二类功能 区		
108.98201 466	34.308865 07	居民区-长安易居	2324 户/约 6972 人			西	50m
108.98130 655	34.310764 07	居民区-御景豪庭	1496 户/约 4488 人			西北	216m
108.98235 798	34.312845 47	西安市中级人民法院	约 436 人			西北	416m
108.98498 654	34.310785 53	居民区-欣心家园	758 户/约 2274 人			东北	218m
108.98596 287	34.309916 50	西安市东元路学校	约 4003 名 师生			东北	143m
108.98801 744	34.307835 10	西安北环医院	约 300 名 职工			东南	293m
108.98502 946	34.306221 505	居民区-东方名苑	1006 户/约 3018 人			南	115m
108.98483 634	34.304122 92	居民区-西安专用肥厂家属院	174 户/约 522 人			南	345m
108.98837 686	34.305464 03	居民区-西安煤矿机械厂社区	811 户/约 2433 人			东南	280m
108.98481 488	34.303328 99	西安职业技术学院工业校区	约 7500 名 师生			南	390m
108.98654 222	34.303350 45	西安职业技术学院工业社区	567 户/约 2431701 人			东南	420m
108.98325 920	34.304852 49	居民区-唐樾-六和坊	756 户/约 2268 人			西南	433m
108.98313 046	34.306215 05	居民区-东前进小学-教师公寓	约 2620 名 师生			西南	90m
108.98090 959	34.304223 021	居民区-汇林华城 B 区	3464 户/约 210392 人			西南	330m
108.98072 720	34.306451 08	居民区-玄武新城小区	3042 户/约 9126 人			西南	230m

地下水	项目院界外 500m 范围内无地下水集中式饮用水水源和热水、矿泉水、温泉等特殊地下水资源，
生态环境	用地范围内无生态环境保护目标

三、拟采取的环境保护措施及主要环境影响

(1) 大气环境影响分析

①污水处理站废气

主要污染因子为氨、硫化氢、臭气浓度。污水处理设施加盖并定期投加除臭剂，臭气以无组织形式排放，对环境空气影响较小。

②煎药异味

中药煎制过程会产生少量的中药废气，根据建设单位提供资料，煎药量较少，废气产生量也较少，且煎药废气主要成分为水蒸气及药材气味，并无有毒有害物质，煎药产生的废气，在煎药室内设置风机将煎药异味引至活性炭吸附装置处理后无组织排放。

(2) 水环境影响分析

项目产生的医疗综合废水经污水处理设施处理后满足《医疗机构水污染物排放标准》(GB18466-2005)表2中预处理标准后经市政污水管网排入西安市第五污水处理厂处理后排放。

(3) 噪声影响分析

项目噪声污染源主要来自于煎药机引风机、空调系统风机、污水处理设施(水泵)等，噪声源强为70~90dB(A)，通过选用低噪声设备并采取选用低噪设备、合理布设、墙体隔声、距离衰减、基础减震等处理措施，通过采取措施后，东、北院界噪声满足《工业企业厂界环境噪声排放标准》(GB 12348-2008)中的2类标准要求；西院界的昼间噪声满足《工业企业厂界环境噪声排放标准》

(GB 12348-2008) 中的 4 类标准要求, 对周边声环境质量影响较小。

(4) 固体废物影响分析

医疗废物分类收集后暂存于医疗废物暂存间内定期交由有资质单位处置; 危险废物分类收集后暂存于危险废物贮存库内定期交由有资质单位处置; 污泥需使用漂白粉消毒、监测, 满足《医疗机构水污染物排放标准》(GB18466-2005) 表 4 中“综合医疗机构和其他医疗机构”要求后方可清掏(要求人工定期清理至污泥桶中, 足量投加漂白粉消毒后, 暂存于危险废物贮存库内, 委托有资质单位处置); 生活垃圾与中药药渣一并交由环卫部门定期清运。

(5) 地下水、土壤影响分析

本项目医疗废物暂存间位于医院二层、危险废物贮存库位于医院三层, 拟采取防渗措施, 不会对地下水及土壤产生影响; 本项目污水处理站地面硬化, 污水处理设施属于地上钢制结构, 不会对地下水及土壤产生影响。

(6) 环境风险分析

本项目为新建医院项目, 运行期所涉及的风险物质为酒精, 酒精储存量较小, 加强对酒精的存放管理, 定期巡检, 负责院内污水处理设施的管理人员必须接受培训执证上岗, 严格按操作规程进行操作, 并定期对设备进行安全检测, 加强设备维护、保养, 同时加强污水处理站的日常管理及监测, 制定突发环境事件应急预案, 杜绝风险事故发生。

(7) 生态影响分析

本项目租赁现有商业楼新建医院, 不新增占地, 用地范围内不含有生态环境保护目标, 不会对生态环境产生影响。

四、技术评估结论

1、项目环境可行性结论

项目符合国家产业政策, 在严格落实报告表提出的各项污染防治措施后,

污染物可达标排放，从环境影响的角度分析，项目建设可行。

2、报告表编制质量

报告表编制较规范，内容较全面，工程概况及工程分析内容基本清楚，环境影响因素分析较详细，采取的环境保护措施基本可行，评价结论总体可信。报告表应补充、完善以下内容：

（1）完善项目与西安市“三线一单”、《医院污水处理工程技术规范》（HJ2029-2013）符合性分析。

（2）细化项目四邻关系和租赁房屋的建设情况和排水系统，完善项目组成，明确污水处理站的位置；核实项目用水量、排水量和水平衡，核实废水消毒方式。

（3）复核大气污染物源强和类型，细化污水处理站的除臭措施。细化医院医疗废水处理站工艺和规模，进一步说明医疗废水处理站位置设置的合理性。

（4）复核噪声源源强和数量，细化降噪措施，完善噪声环境影响评价内容。细化地下水和土壤环境影响评价内容。校核固体废物种类和数量，尤其是污泥的产生量，细化污泥消毒方式和场所，明确固废处置措施（重点分析污泥处置措施和去向）。完善环境风险评价内容。

（5）校核监测计划；复核建设项目污染物排放量汇总表和环保措施监督检查清单。规范相关图件和附件。

根据与会代表与专家其他意见补充修改完善。

五、项目实施应注意的问题

严格落实报告表提出的各项污染防治措施，确保污染物长期稳定达标排放。

专家组（签名）：

刘力

校辉

彭辉

2024年9月29日

《西安未央晨世中医医院新建建设项目环境影响报告表》

专家组意见修改清单

序号	专家组意见	修改内容	修改位置
1	完善项目与西安市“三线一单”、《医院污水处理工程技术规范》（HJ2029-2013）符合性分析。	（1）已补充项目与西安市“三线一单”的符合性分析内容； （2）已补充与《医院污水处理工程技术规范》（HJ2029-2013）符合性分析。	（1）P5~P10； （2）P18。
2	细化项目四邻关系和租赁房屋的建设情况和排水系统，完善项目组成，明确污水处理站的位置；核实项目用水量、排水量和水平衡，核实废水消毒方式	（1）已细化四邻关系； （2）已细化租赁房屋的建设情况和排水系统； （3）已完善项目组成，已明确污水处理站的位置； （4）已核实项目用水量、排水量和水平衡，核实废水消毒方式。	（1）P23 及附图 2-2； （2）P32~33； （3）P24，表 2-1 及 P32~P34； （4）P29~P32。
3	复核大气污染物源强和类型，细化污水处理站的除臭措施。细化医院医疗废水处理站工艺和规模，进一步说明医疗废水处理站位置设置的合理性	（1）已核实大气污染物源强和类型并细化污水处理站的除臭措施； （2）已细化医院医疗废水处理站工艺和规模，已说明医疗废水处理站位置设置的合理性。	（1）P48~P50； （2）P53~P55。
4	复核噪声源源强和数量，细化降噪措施，完善噪声环境影响评价内容。细化地下水和土壤环境影响评价内容。校核固体废物种类和数量，尤其是污泥的产生量，细化污泥消毒方式和场所，明确固废处置措施（重点分析污泥处置措施和去向）。完善环境风险评价内容。	（1）已核实并补充噪声源源强和数量，已细化降噪措施，已完善噪声环境影响评价内容； （2）已细化地下水和土壤环境影响评价内容； （3）已核固体废物种类和数量，已细化污泥消毒方式和场所，已明确固废处置措施； （4）已完善环境风险评价内容。	（1）P55~P57； （2）P75~P76； （3）P58~P65； （4）P76~P78。
5	校核监测计划；复核建设项目污染物排放量汇总表和环保措施监督检查清单。规范相关图件和附件。	（1）已核实监测计划； （2）已核建设项目污染物排放量汇总表和环保措施监督检查清单； （2）已规范附图附件。	（1）PP50、P53、P58； （2）P79、P82； （3）详见附图及附件；

技术负责人（签字）： 甄喜

年 月 日

评审考核人对环评文件是否具备审批条件的具体意见

- 1、说明租用的该建筑物整栋楼的使用情况、该栋楼的排水设施建设情况，进一步说明医院废水是否可做到单独处理，并说明污水处理站设置位置、地上或地下。
- 2、“要求污泥经漂白粉消毒”，请说明污泥消毒处理场所及其应采取的污染防治措施。
- 3、“院内各器械的消杀及被服清洗均委外处理”，应说明外委具体单位，核实其可行性。
- 4、项目组成表中一般固废应补充中药药渣。
- 5、报告表中“煎药产生的废气，通过医院通风换气设施抽出后无组织排放，对外环境影响极小”，此说法不合理，一是应采取封闭措施尽可能减少外排，而是本医院紧邻居民区，废气无任何治理措施进行外排，对紧邻的居民住户影响很大。
- 6、核实项目废气监测要求合理性（既要污水站周界监测，又要求医院周界监测）。
- 7、核实“COD 去除率为 70%，BOD5 去除率为 75%，SS 去除率为 85%，NH₃-N 去除率为 50%”。
- 8、应明确废水排放执行《医疗机构水污染物排放标准》（GB18466-2005）中的预处理标准，校核废水监测方案。
- 9、噪声设备应补充水泵等，完善噪声源强；说明产噪设备的具体位置；校核噪声预测结果。
- 10、校核建设项目污染物排放量汇总表内容。
- 11、补充项目四邻关系图。

评审人：


王力

评审时间： 2024 年 9 月 29 日

《西安未央晨世中医医院新建建设项目环境影响报告表》

专家意见修改清单

序号	专家组意见	修改内容	修改位置
1	说明租用的该建筑物整栋楼的使用情况、该栋楼的排水设施建设情况，进一步说明医院废水是否可做到单独处理，并说明污水处理站设置位置、地上或地下。	(1) 已说明租用的该建筑物整栋楼的使用情况； (2) 已说明该栋楼的排水设施建设情况，并说明医院废水采取单独处理的方式，已说明污水处理站设置位置。	(1) P23； (2) P33。
2	“要求污泥经漂白粉消毒”，请说明污泥消毒处理场所及其应采取的污染防治措施。	已补充。	P61。
3	“院内各器械的消杀及被服清洗均委外处理”，应说明外委具体单位，核实其可行性。	经核实，需要取得环评批复及医疗许可证后，才可签订危废处置协议	--
4	项目组成表中一般固废应补充中药药渣。	已补充，详见表 2-1。	P24~25。
5	报告表中“煎药产生的废气，通过医院通风换气设施抽出后无组织排放，对外环境影响极小”，此说法不合理，一是应采取封闭措施尽可能减少外排，而是本医院紧邻居民区，废气无任何治理措施进行外排，对紧邻的居民住户影响很大。	已核实并修改煎药异味的环保措施采取活性炭吸附。	P24、P48。
6	核实项目废气监测要求合理性（既要污水站周界监测，又要求医院周界监测）。	已核实并修改，详见表 4-4。	P50。
7	核实“COD 去除率为 70%，BOD ₅ 去除率为 75%，SS 去除率为 85%，NH ₃ -N 去除率为 50%”。	已核实并类比修改。	P51。
8	应明确废水排放执行《医疗机构水污染物排放标准》（GB18466-2005）中的预处理标准，校核废水监测方案。	已明确执行标准，已核实监测方案并修改。	P44、P53。
9	噪声设备应补充水泵等，完善噪声源强；说明产噪设备的具体位置；校核噪声预测结果。	已补充及完善噪声源强设备，已说明产噪设备的具体位置；已核实并完善噪声预测结果。	P56~P57。
10	校核建设项目污染物排放量汇总表内容。	已核实并完善。	P82。
11	补充项目四邻关系图。	已补充，详见附图 2-2。	--

技术负责人（签字）： 

年 月 日

评审考核人对环评文件是否具备审批条件的具体意见

报告表修改完善以下内容：

- 1、完善项目政策符合性分析，校核项目选址的合理性分析。
- 2、明确医院科室设置及功能，细化项目组成及建设内容、主要原辅材料消耗一览表，给出污水处理站位置。
- 3、复核项目用水量、校核废水产生量，分析污水处理工艺、规模的合理性，细化恶臭气体处理措施，完善与《医院污水处理工程技术规范》符合性分析。
- 4、校核医疗废物种类、数量等，完善存储及环保管理要求，补充污水处理站污泥处置措施。
- 5、完善监测计划、环境保护措施监督检查清单和建设项目污染排放总量汇总表，规范相关附图附表。

专家签字：彭辉

2024年 9 月 29 日

《西安未央晨世中医医院新建建设项目环境影响报告表》

专家意见修改清单

序号	专家意见	修改内容	修改位置
1	完善项目政策符合性分析，校核项目选址的合理性分析。	(1) 已完善项目政策符合性分析； (2) 已核实项目选址的合理性分析。	(1) P6~P10； (2) P21、P32~34。
2	明确医院科室设置及功能，细化项目组成及建设内容、主要原辅料消耗一览表，给出污水站位置。	(1) 已明确医院科室设置及功能，已细化项目组成及建设内容、主要原辅料消耗一览表； (2) 已给出污水站位置。	(1) P24~P29； (2) P33。
3	复核项目用水量、校核废水产生量，分析污水处理工艺、规模的合理性，细化恶臭气体处理措施，完善与《医院污水处理工程技术规范》符合性分析。	(1) 已核实项目用水量、废水产生量，已分析污水处理工艺、规模的合理性； (2) 已细化恶臭气体处理措施； (3) 已完善与《医院污水处理工程技术规范》符合性分析。	(1) P29~P32、P33、P53； (2) P48~P49； (3) P18。
4	校核医疗废物种类、数量等，完善存储及环保管理要求，补充污水处理站污泥处置措施。	(1) 已核实医疗废物种类、数量； (2) 已完善存储及环保管理要求； (3) 已补充污水处理站污泥处置措施。	(1) P58~P64； (2) P67~P74； (3) P61。
5	完善监测计划、环境保护措施监督检查清单和建设项目污染物排放量汇总表等，规范附图附件附表。	(1) 已完善监测计划、环境保护措施监督检查清单和建设项目污染物排放量汇总表等； (2) 已按规范提供附图附件附表。	(1) P50、P53、P58、P79、P82； (2) 详见附图及附件；

技术负责人（签字）： 甄 喜

年 月 日

编制单位和编制人员情况表

项目编号	83bx82		
建设项目名称	西安未央晨世中医医院新建建设项目		
建设项目类别	49--108医院；专科疾病防治院（所、站）；妇幼保健院（所、站）；急救中心（站）服务；采供血机构服务；基层医疗卫生服务		
环境影响评价文件类型	报告表		
一、建设单位情况			
单位名称（盖章）	西安未央晨世中医医院有限公司		
统一社会信用代码	91610112MADLQYHU8G		
法定代表人（签章）	陈秦晋		
主要负责人（签字）	吴静 		
直接负责的主管人员（签字）	吴静 		
二、编制单位情况			
单位名称（盖章）	陕西豪世迈达环保工程有限公司		
统一社会信用代码	91610104MA6WPPY209H		
三、编制人员情况			
1. 编制主持人			
姓名	职业资格证书管理号	信用编号	签字
甄喜	2014035130350000003511130073	BH016126	甄喜 
2. 主要编制人员			
姓名	主要编写内容	信用编号	签字
李勇勇	建设项目基本情况、建设内容、生态环境现状、保护目标及评价标准等	BH065697	李勇勇 

建设项目环境影响报告书（表） 编制情况承诺书

本单位陕西豪世迈达环保工程有限公司（统一社会信用代码91610104MA6WPY209H）郑重承诺：本单位符合《建设项目环境影响报告书（表）编制监督管理办法》第九条第一款规定，无该条第三款所列情形，不属于（属于/不属于）该条第二款所列单位；本次在环境影响评价信用平台提交的由本单位主持编制的西安未央晨世中医医院新建建设项目项目环境影响报告书（表）基本情况信息真实准确、完整有效，不涉及国家秘密；该项目环境影响报告书（表）的编制主持人为甄喜（环境影响评价工程师职业资格证书管理号2014035130350000003511130073，信用编号BH016126），主要编制人员包括李勇勇（信用编号BH065697）（依次全部列出）等1人，上述人员均为本单位全职人员；本单位和上述编制人员未被列入《建设项目环境影响报告书（表）编制监督管理办法》规定的限期整改名单、环境影响评价失信“黑名单”。

承诺单位（盖章）：



环评项目负责人职业资格证书（复印件）

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、环境保护部批准颁发,它表明持证人通过国家统一组织的考试,取得环境影响评价工程师的职业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Environmental Impact Assessment Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



编号: HP 00015759
No.



持证人签名:

Signature of the Bearer

管理号: 201403513035000004511
File No

姓名: 张喜
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1971年11月
Date of Birth
专业类别:
Professional Type
批准日期: 14年5月
Approval Date

签发单位盖章: [Red Seal: 环境保护部办公厅]
Issued by
签发日期: 2014年9月4日
Issued on

目 录

一、建设项目基本情况	1
二、建设项目工程分析	23
三、区域环境质量现状、环境保护目标及评价标准	39
四、主要环境影响和保护措施	47
五、环境保护措施监督检查清单	76
六、结论	82
附表	83
建设项目污染物排放量汇总表	83

一、建设项目基本情况

建设项目名称	西安未央晨世中医医院新建建设项目		
项目代码	--		
建设单位联系人	吴静	联系方式	15[REDACTED]2
建设地点	西安市未央区辛家庙井东路安诚御花苑D区西门南侧2号商铺1-4层		
地理坐标	(经度: 108 度 99 分 56.003 秒, 纬度: 34 度 29 分 63.968 秒)		
国民经济行业类别	Q8412 中医医院	建设项目行业类别	四十九、卫生 “108.医院841”
建设性质	<input checked="" type="checkbox"/> 新建（迁建） <input type="checkbox"/> 改建 <input type="checkbox"/> 扩建 <input type="checkbox"/> 技术改造	建设项目申报情形	<input checked="" type="checkbox"/> 首次申报项目 <input type="checkbox"/> 不予批准后再次申报项目 <input type="checkbox"/> 超五年重新审核项目 <input type="checkbox"/> 重大变动重新报批项目
项目审批（核准/备案）部门（选填）	--	项目审批（核准/备案）文号（选填）	--
总投资（万元）	100	环保投资（万元）	20
环保投资占比（%）	20	施工工期	1 个月
是否开工建设	<input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 是：_____	用地（用海）面积（m²）	租赁建筑面积约 1832.63
专项评价设置情况	无		
规划情况	无		
规划环境影响评价情况	无		

规划及规划环境影响评价符合性分析	1、产业政策符合性分析								
	西安未央晨世中医医院为中医医院，属于《国民经济行业分类》GB/T 4754-2017中Q8412中医医院。								
	(1) 根据国家发改委《产业结构调整指导目录》（2024年本），本项目属于该目录中鼓励类“三十七、卫生健康”中第5条“医疗卫生服务建设”符合国家有关法律、法规和政策规定。								
	(2) 对照《市场准入负面清单（2022年版）》，本项目不在所列禁止类项目之列。								
	(3) 对照《陕西省限制投资类产业指导目录》（陕改发产业[2007]97号），本项目不属于限制投资类项。								
	(4) 对照《西部地区鼓励类产业目录（2020年本）》，本项目属于“（六）陕西省第14条医疗机构经营”。								
	综上所述，本项目建设符合国家现行产业政策。								
	2、项目与相关规划的符合性分析								
	(1) 《“健康中国 2030”规划纲要》								
	项目与国务院印发《“健康中国 2030”规划纲要》符合性分析见表 1-1。								
表 1-1 项目与《“健康中国 2030”规划纲要》的符合性分析一览表									
<table><tr><td>文件名</td><td>相关要求</td><td>项目情况</td><td>相符性</td></tr><tr><td>《“健康中国 2030”规划纲要》</td><td>继续实施完善国家基本公共卫生服务项目和重大公共卫生服务项目，加强疾病经济负担研究，适时调整项目经费标准，不断丰富和拓展服务内容，提高服务质量，使城乡居民享有均等化的基本公共卫生服务，做好流动人口基本公共卫生计生服务均等化工作</td><td>本项目属于中医医院，项目的实施可进一步完善未央区基础设施建设，提供高标准高质量的优质医疗服务。</td><td>符合</td></tr></table>		文件名	相关要求	项目情况	相符性	《“健康中国 2030”规划纲要》	继续实施完善国家基本公共卫生服务项目和重大公共卫生服务项目，加强疾病经济负担研究，适时调整项目经费标准，不断丰富和拓展服务内容，提高服务质量，使城乡居民享有均等化的基本公共卫生服务，做好流动人口基本公共卫生计生服务均等化工作	本项目属于中医医院，项目的实施可进一步完善未央区基础设施建设，提供高标准高质量的优质医疗服务。	符合
文件名	相关要求	项目情况	相符性						
《“健康中国 2030”规划纲要》	继续实施完善国家基本公共卫生服务项目和重大公共卫生服务项目，加强疾病经济负担研究，适时调整项目经费标准，不断丰富和拓展服务内容，提高服务质量，使城乡居民享有均等化的基本公共卫生服务，做好流动人口基本公共卫生计生服务均等化工作	本项目属于中医医院，项目的实施可进一步完善未央区基础设施建设，提供高标准高质量的优质医疗服务。	符合						
(2) 《陕西省“十四五”生态环境保护规划》（陕政办发〔2021〕25号）									
项目与陕西省人民政府 2021 年 9 月 18 日发布的《陕西									

省“十四五”生态环境保护规划》（陕政办发〔2021〕25号）

的符合性分析见表 1-2。

表 1-2 项目与《陕西省“十四五”生态环境保护规划》（陕政办发〔2021〕25号）符合性分析

文件名	相关内容	项目情况	相符性
陕西省“十四五”生态环境保护规划（陕政办发〔2021〕25号）	第五章强化协同控制，改善汾渭平原大气环境，第三节加强其他涉气污染治理中要求，“开展餐饮油烟、恶臭异味专项治理。深入推进餐饮油烟污染治理，严格执行居民楼附近餐饮服务单位布局管理。拟开设餐饮服务的建筑应设计建设专用烟道。城市建成区产生油烟的餐饮服务单位全部安装油烟净化装置并保持正常运行和定期维护，推动大城市和有条件的地区实施治理设施第三方运维管理、运行状态监控。加大油烟超标排放、违法露天烧烤等行为的监管执法力度。综合治理恶臭污染，化工、制药、工业涂装等行业结合挥发性有机物防治开展综合治理；橡胶、塑料、食品加工等行业强化恶臭气体收集和治理；垃圾、污水集中式污染处理设施等加大密闭收集力度，因地制宜采取除臭措施。”	运营期废气处理情况：①废水处理过程产生少量恶臭气体（主要污染物为氨、硫化氢），通过污水处理设施密闭加盖、对处理设施周围喷洒除臭剂后无组织排放；②煎药过程中产生的煎药异味，根据建设单位提供资料，煎药量较少，废气产生量较少，且煎药废气主要成分为水蒸气及药材气味，无有毒有害物质，煎药室内设风机将煎药产生的异味引至活性炭吸附装置处理后无组织排放。	符合
	第六章坚持三水统筹，稳步提升黄河流域水生态环境，第三节中要求，“持续推进工业污水治理。引导工业企业污水近零排放，降低污染负荷。强化工业集聚区污染治理，推进工业园区污水处理设施分类管	本项目属于中医医院，不属于化学制浆造纸、化工、印染、果汁和淀粉加工、黄姜皂素生产、有色金属、电镀、火	符合

		理、分期升级改造和污水管网排查整治，省级以上工业集聚区污水集中处理设施实现规范运行。根据流域水质目标和主体功能区规划要求，实施差别化环境准入政策，严格限制增加氮磷污染物排放的工业项目。关中地区严格控制新建、扩建化学制浆造纸、化工、印染、果汁和淀粉加工等高耗水、高污染项目；陕南地区严格控制新建、扩建黄姜皂素生产、化学制浆造纸、果汁加工、有色金属、电镀、印染等涉水重点行业；陕北地区合理控制火电、兰炭、煤化工等行业规模。”	电、兰炭、煤化工等行业。 项目在运营期，对医疗服务过程中污水产生、处理及排放的全过程进行控制，产生的废水经拟设置的污水处理站处理后接管市政管网经西安市第五污水处理厂处理后排放。	
--	--	--	---	--

(3) 《西安市“十四五”生态环境保护规划》（市政发[2021]21号）

项目与《西安市人民政府关于印发“十四五”生态环境保护规划的通知》（市政发〔2021〕21号）的符合性分析见表1-3。

表 1-3 项目与《西安市“十四五”生态环境保护规划》（市政发[2021]21号）符合性分析

文件名	相关内容	项目情况	相符性
《西安市人民政府关于印发“十四五”生态环境保护规划的通知》（市政发〔2021〕21号）	积极开展工业污染治理。深化工业污染治理。巩固燃煤锅炉拆改成效、燃气锅炉低氮改造成果，建立动态工作台账。落实《陕西省工业炉窑大气污染综合治理实施方案》要求，清理《产业结构调整指导目录》中淘汰类工业炉窑，积极开展化工、水泥、有色、建材等行业污染治理升级改造，加大无组织排放治理力度，严格控制工业炉窑生产工艺过程及相关物料储存、输送等环节无组织排放。生活垃圾焚烧发电	本项目属于中医医院，不属于工业企业，运营过程中产生的废气：①废水处理过程产生少量恶臭气体（主要污染物为氨、硫化氢），通过污水处理设施密闭加盖处理、对处理设施周围喷洒除臭剂后无组织	符合

		<p>厂等重点污染源应完成污染治理提标改造，主要污染物排放浓度应执行最严排放标准，进一步减少大气污染。在电力、建材等行业，开展减污降碳协同治理。推动重点行业有序开展超低排放改造。着力发展清洁生产，依法推进重点区域、重点行业强制性清洁生产审核和清洁生产改造。加快工业园区基础设施建设，全面提升工业园区发展质量和环保治理水平。强化环保设施建设，提升园区生态环境治理水平。</p>	<p>排放； ②煎药过程中产生的煎药异味，根据建设单位提供资料，煎药量较少，废气产生量较少，且煎药废气主要成分为水蒸气及药材气味，无有毒有害物质，煎药室内设风机将煎药产生的异味引至活性炭吸附装置处理后无组织排放。</p>	
		<p>推进工业水污染防治。根据流域水质目标和主体功能区规划要求，严格环境准入，严格控制新建、扩建化学制浆造纸、化工、印染、果汁和淀粉加工等高耗水、高污染项目。对水污染排放企业严格执行排污许可制度，实施“持证排水”。按要求开展清洁生产审核，实施清洁生产技术改造，从源头减少水污染物排放，全面实现工业废水达标排放。强化工业园区污染治理，推进工业园区污水处理设施分类管理、分期升级改造，现有工业园区污水集中处理设施规范运行。开展造纸、焦化、氮肥、有色金属、印染、农副食品加工、原料药制造、制革、农药、电镀和磷化工等涉水重点行业专项治理。加大水污染执法力度，严厉打击水环境污染违法犯罪行为，建立健全环境污染犯罪案件的联合调查和移送机制。</p>	<p>项目在运营期，对医疗服务过程中污水产生、处理及排放的全过程进行控制，产生的废水经拟设置的污水处理站处理后接管市政管网经西安市第五污水处理厂处理后排放。</p>	符合
<p>3、“三线一单”符合性分析</p> <p>根据《陕西省人民政府关于加快实施“三线一单”生态环境分区管控的意见》（陕政发〔2020〕11号）、《陕西省</p>				

生态环境厅办公室关于印发<陕西省“三线一单”生态环境分区管控应用技术指南:环境影响评价(试行)>的通知》(陕环办发〔2022〕76号)和《西安市人民政府关于印发“三线一单”生态环境分区管控方案的通知》(市政发〔2021〕22号)的相关要求,对建设项目与所在地“三线一单”进行符合性分析。

(1) 项目与“一图一表一说明”的符合性分析如下:

①一图:根据陕西省“三线一单”数据应用系统叠图分析可知,本项目属于西安市重点管控单元,不涉及生态保护红线,项目与西安市生态环境管控单元对照分析图见图 1-1。



图 1-1 与陕西省“三线一单”生态环境管控成果单元对照分析图

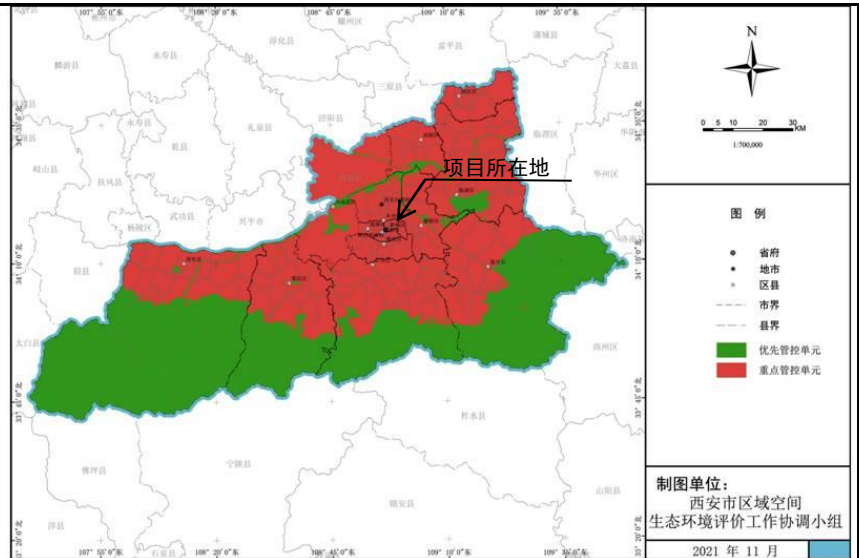


图 1-2 本项目与西安市生态环境分区管控成果对比图

②一表：对照《西安市人民政府关于印发“三线一单”生态环境分区管控方案的通知》（市政发〔2021〕22 号）中“西安市生态环境分区管控准入清单”中的重点管控单元要求，符合性分析一览表详见表 1-4。

③一说明：

本项目租用位于西安市未央区辛家庙井东路安诚御花苑 D 区西门南侧 2 号商铺 1-4 层进行经营，属于西安市生态环境管控单元分布示意图中的重点管控单元，项目满足重点管控单元在空间布局约束、污染物排放管控、资源利用效率等管控要求。

（2）项目环境管控单元涉及情况

经与《西安市“三线一单”生态环境分区管控实施方案》的通知（市政发〔2021〕22 号）中附件《西安市生态环境准入清单》对照分析后可知，本项目的建设符合西安市“三线一单”生态环境分区管控要求。

表 1-4 项目与西安市生态环境分区管控准入清单一览表										
序号	市	区县	环境 管控单元名称	单元要素属性	管控单元分类	管控维度	管控要求	面积/长度m²	本项目符合性分析	
1	西安市	未央区	陕西省西安市未央区重点管控单元 1	大气环境受体敏感重点管控区	重点管控单元	空间布局约束	1.严格控制新增《陕西省“两高”项目管理暂行目录》行业项目（民生等项目除外，后续对“两高”范围国家如有新规定的，从其规定）。 2.严禁新增钢铁、焦化、水泥熟料、平板玻璃、电解铝、氧化铝、煤化工产能。 3.推动重污染企业搬迁入园或依法关闭。	管控区总面积 1124.82， 本项目 550	项目属于中医医院。 1.不属于两高行业项目；不属于新增钢铁、焦化、水泥熟料、平板玻璃、电解铝、氧化铝、煤化工产能等行业； 2.本项目由中央空调供暖，不属于重污染企业。	符合
				污染物排放管控		1.城市建成区产生油烟的餐饮服务单位全部安装油烟净化装置并保持正常运行和定期维护。 2.持续因地制宜实施“煤改气”、“油改气”、电能、地热、生物质等清洁能源取暖措施。 3.鼓励将老旧车辆和非道路移动机械替换为清洁能源车辆。推进新能源或清洁能源汽车使用。	项目属于中医医院。 不属于餐饮服务单位；运营过程中由中央空调供暖。		符合	
				水环境城	空间布局	1.持续推进城中村、老旧城区、城乡结合部污水截流、收集和城市雨污管道新建、改建。	项目属于中医医院，不属于城中村、老旧城区、城乡结合部污水截流、收集和城市雨污管道改造项目，依托已		符合	

					镇生活 污染重 点管控 区		约 束			建成空置房屋进行营业,不 涉及雨污管道改造。	
							污 染 物 排 放 管 控	<p>1.加强城镇污水收集处理设施建设与提标改造。城镇生活污水处理达到《陕西省黄河流域污水综合排放标准》(DB61/224-2018)排放限值要求。</p> <p>2.城镇新区管网建设及老旧城区管网升级改造中实行雨污分流,鼓励推进初期雨水收集、处理和资源化利用,建设人工湿地水质净化工程,对处理达标后的尾水进一步净化。</p> <p>3.污水处理厂出水用于绿化、农灌等用途的,合理确定管控要求,确保达到相应污水再生利用标准。</p>		<p>项目属于中医医院,运营期无传染病废水产生,拟设置22张床位,院方拟按照相关规定设置污水处理站(拟采用化粪池+“一级强化(混凝沉淀)+二氧化氯消毒(加药系统自动投加的消毒剂(二氧化氯AB剂))”工艺),确保出水达标排放。</p>	符 合
					地下 水开 采重 点管 控区		资 源 开 发 效 率 要 求	<p>1. 落实行政责任,强化考核管理。各级政府要加强领导,落实责任,强化措施,进一步加强地下水资源的开发管理和保护工作,对划定的地下水超采区,要勘定四至界限,设立界标和标识牌,落实管理和保护措施。对开采地下水的取水户,要制订年度开采指标,严格实行总量和定额控制管理。制订地下水水量、水位双控指标,并将纳入各地经济社会发展综合评价与绩效考核指标体系。</p> <p>2. 拓展地下水补给途径,有效涵养地下水。要积极开展人工回灌</p>		<p>项目属于中医医院,运营过程中不进行地下水开采工艺,仅依托市政供水管网使用少量的自来水。</p>	符 合

							<p>等超采区治理研究，有效减缓、控制地面沉降，应结合当地条件，充分利用过境河流、再生水等资源，有效增加地下水补给，多途径涵养地下水源。</p> <p>3.地下水禁止开采区禁止取用地下水（为保障地下工程施工安全 and 生产安全必须进行临时应急取（排）水；为消除对公共安全或者公共利益的危害临时应急取水；为开展地下水监测、勘探、试验少量取水除外）。地下水限制开采区内禁止新增取用地下水，并逐步削减地下水取水量。</p> <p>4.地下水超采区内严格限制使用地下水发展高耗水工业和服务业，适度压减高耗水农作物，鼓励通过节水改造、水源置换、休耕雨养、种植结构调整等措施压减农业取用地下水。</p>			
							<p>资源开发效率要求</p> <p>1. 禁止销售、使用高污染燃料。禁止新建、扩建燃用高污染燃料的设施。已建成的，应当在市人民政府规定的期限内停止使用或者改用天然气、页岩气、煤层气、液化石油气、干热岩、电、太阳能或者其他清洁能源。</p> <p>2.禁止燃放烟花爆竹。</p>		<p>项目属于中医医院，运营过程中由中央空调供暖，不使用其他能源；项目运营过程中不燃放烟花爆竹。</p>	符合

	<p>实履行污染治理主体责任,做好污水收集、处理、消毒等工作,确保达标排放。</p>	<p>污水处理站(采用化粪池+“一级强化(混凝沉淀)+二氧化氯消毒(加药系统自动投加的消毒剂(二氧化氯 AB 剂))”工艺),做好污水收集、处理、消毒等工作,确保达标排放。</p>												
<p>5、项目与其他相关政策、文件符合性分析</p> <p>(1)《医疗卫生机构医疗废物管理办法》(中华人民共和国卫生部令第 36 号)</p> <p>项目与《医疗卫生机构医疗废物管理办法》(中华人民共和国卫生部令第 36 号)符合性分析见表 1-6。</p> <p>表 1-6 项目与《医疗卫生机构医疗废物管理办法》(中华人民共和国卫生部令第 36 号)符合性分析</p>														
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>文件名</th><th>相关内容</th><th>项目情况</th><th>相符性</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="2">《医疗卫生机构医疗废物管理办法》(中华人民共和国卫生部令第 36 号)</td><td>第三章,第十条中要求,医疗卫生机构应当根据《医疗废物分类目录》,对医疗废物实施分类管理。</td><td>本项目运营期拟根据《医疗废物分类目录》,对医疗废物实施分类管理。</td><td>符合</td></tr> <tr> <td>第三章,第十一条中要求,医疗卫生机构应当按照以下要求,及时分类收集医疗废物: (一)根据医疗废物的类别,将医疗废物分置于符合《医疗废物专用包装物、容器的标准和警示标识的规定》的包装物或者容器内;(二)在盛装医疗废物前,应当对医疗废物包装物或者容器进行认真检查,确保无破损、渗漏和其他缺陷; (三)感染性废物、病理性废物、损伤性废物、药物性废物及化学性废物不能混合收集。少量的药物性废物可以混入感染性废物,但应当在标签上注明;(四)废弃的麻醉、精神、放射性、毒性等药品及其相关的废物的管理,依照有关法律、行政法规和国家有关规定、标准执行;(五)化学性废物中批量的废化学试剂、废消毒剂</td><td>本项目运营期拟根据卫生部和国家环境保护总局制定的《医疗废物分类目录》的规定,将医疗废物主要分为感染性废物、病理性废物、损伤性废物、药物性废物、化学性废物五大类,将各类医疗废物(包括检验废液)经分类收集后暂存于医疗废物暂存间内(贮存周期为2天),其中化学性废物及药物性废物按照GB18597-2023要求贮存在危险废物贮存库内,并交由有资质单位进行处置。</td><td>符合</td></tr> </tbody> </table>	文件名	相关内容	项目情况	相符性	《医疗卫生机构医疗废物管理办法》(中华人民共和国卫生部令第 36 号)	第三章,第十条中要求,医疗卫生机构应当根据《医疗废物分类目录》,对医疗废物实施分类管理。	本项目运营期拟根据《医疗废物分类目录》,对医疗废物实施分类管理。	符合	第三章,第十一条中要求,医疗卫生机构应当按照以下要求,及时分类收集医疗废物: (一)根据医疗废物的类别,将医疗废物分置于符合《医疗废物专用包装物、容器的标准和警示标识的规定》的包装物或者容器内;(二)在盛装医疗废物前,应当对医疗废物包装物或者容器进行认真检查,确保无破损、渗漏和其他缺陷; (三)感染性废物、病理性废物、损伤性废物、药物性废物及化学性废物不能混合收集。少量的药物性废物可以混入感染性废物,但应当在标签上注明;(四)废弃的麻醉、精神、放射性、毒性等药品及其相关的废物的管理,依照有关法律、行政法规和国家有关规定、标准执行;(五)化学性废物中批量的废化学试剂、废消毒剂	本项目运营期拟根据卫生部和国家环境保护总局制定的《医疗废物分类目录》的规定,将医疗废物主要分为感染性废物、病理性废物、损伤性废物、药物性废物、化学性废物五大类,将各类医疗废物(包括检验废液)经分类收集后暂存于医疗废物暂存间内(贮存周期为2天),其中化学性废物及药物性废物按照GB18597-2023要求贮存在危险废物贮存库内,并交由有资质单位进行处置。	符合		
文件名	相关内容	项目情况	相符性											
《医疗卫生机构医疗废物管理办法》(中华人民共和国卫生部令第 36 号)	第三章,第十条中要求,医疗卫生机构应当根据《医疗废物分类目录》,对医疗废物实施分类管理。	本项目运营期拟根据《医疗废物分类目录》,对医疗废物实施分类管理。	符合											
	第三章,第十一条中要求,医疗卫生机构应当按照以下要求,及时分类收集医疗废物: (一)根据医疗废物的类别,将医疗废物分置于符合《医疗废物专用包装物、容器的标准和警示标识的规定》的包装物或者容器内;(二)在盛装医疗废物前,应当对医疗废物包装物或者容器进行认真检查,确保无破损、渗漏和其他缺陷; (三)感染性废物、病理性废物、损伤性废物、药物性废物及化学性废物不能混合收集。少量的药物性废物可以混入感染性废物,但应当在标签上注明;(四)废弃的麻醉、精神、放射性、毒性等药品及其相关的废物的管理,依照有关法律、行政法规和国家有关规定、标准执行;(五)化学性废物中批量的废化学试剂、废消毒剂	本项目运营期拟根据卫生部和国家环境保护总局制定的《医疗废物分类目录》的规定,将医疗废物主要分为感染性废物、病理性废物、损伤性废物、药物性废物、化学性废物五大类,将各类医疗废物(包括检验废液)经分类收集后暂存于医疗废物暂存间内(贮存周期为2天),其中化学性废物及药物性废物按照GB18597-2023要求贮存在危险废物贮存库内,并交由有资质单位进行处置。	符合											

		应当交由专门机构处置；（六）批量的含有汞的体温计、血压计等医疗器具报废时，应当交由专门机构处置；（七）医疗废物中病原体的培养基、标本和菌种、毒种保存液等高危险废物，应当首先在产生地点进行压力蒸汽灭菌或者化学消毒处理，然后按感染性废物收集处理；（八）隔离的传染病病人或者疑似传染病病人产生的具有传染性的排泄物，应当按照国家规定严格消毒，达到国家规定的排放标准后方可排入污水处理系统；（九）隔离的传染病病人或者疑似传染病病人产生的医疗废物应当使用双层包装物，并及时密封；（十）放入包装物或者容器内的感染性废物、病理性废物、损伤性废物不得取出。		
		第三章，第十二条中要求，医疗卫生机构内医疗废物产生地点应当有医疗废物分类收集方法的示意图或者文字说明。	本项目运营期拟设置医疗废物分类收集方法的示意图及文字说明。	符合
		第三章，第十三条中要求，盛装的医疗废物达到包装物或者容器的 3/4 时，应当使用有效的封口方式，使包装物或者容器的封口紧实、严密。	本项目在运营期要求在盛装医疗废物达到包装物或者容器的 3/4 时，使用有效的封口方式，使包装物或者容器的封口紧实、严密。	符合
		第三章，第十五条中要求，盛装医疗废物的每个包装物、容器外表面应当有警示标识，在每个包装物、容器上应当系中文标签，中文标签的内容应当包括：医疗废物产生单位、产生日期、类别及需要的特别说明等。	本项目在运营期对包装及标签做如下要求：根据废物种类使用废物容器、使用“有害废物”的标签或标记、在任何时候都确保废物容器的密闭性。	符合
		第三章，第十九条中要求，运送医疗废物应当使用防渗漏、防遗撒、无锐利边角、易于装卸和清洁的专用运送工具。每天运送工作结束后，应当对运送工具及时进行清洁和消毒。	本项目在运营期拟使用防渗漏、防遗撒的专用运送工具，规定院内医疗废物运送时间、路线，将医疗废物收集、运送至暂时贮存地点。拟要求职工在运送工具使用后在院区指定的地点及	符合

			时消毒和清洁。医疗废物转运车满足《医疗废物转运车技术要求》（GB18597-2003）									
		第三章，第二十条中要求，医疗卫生机构应当建立医疗废物暂时贮存设施、设备，不得露天存放医疗废物；医疗废物暂时贮存的时间不得超过 2 天。	本项目运营期医疗废物暂存间拟采取防渗处理，产生的临床废物暂存时间不能超过 1 天，其它医疗废物常温下不能超过2天，并严格执行。	符合								
		第三章，第二十一条中要求，医疗卫生机构建立的医疗废物暂时贮存设施、设备应当达到以下要求：(一)远离医疗区、食品加工区、人员活动区和生活垃圾存放场所，方便医疗废物运送人员及运送工具、车辆的出入；(二)有严密的封闭措施，设专(兼)职人员管理，防止非工作人员接触医疗废物；(三)有防鼠、防蚊蝇、防蟑螂的安全措施；(四)防止渗漏和雨水冲刷；(五)易于清洁和消毒；(六)避免阳光直射；(七)设有明显的医疗废物警示标识和“禁止吸烟、饮食”的警示标识。	本项目运营期拟设置的医疗废物暂存间须远离医疗区、食品加工区，人员活动区和生活垃圾存放场所，方便医疗废物运送人员及运送工具、车辆出入，须有严密的封闭措施。	符合								
		第三章，第二十五条中要求，医疗废物转交出去后，应当对暂时贮存地点、设施及时进行清洁和消毒处理。	本项目运营期拟设置专职人员管理，医疗废物的暂时贮存设施、设备定期消毒和清洁	符合								
<p>(2)关于印发《医疗机构废弃物综合治理工作方案》的通知（国卫医发[2020]3 号）</p> <p>项目与《医疗机构废弃物综合治理工作方案》的通知（国卫医发[2020]3 号）符合性分析见表 1-7。</p> <p>表 1-7 项目与《医疗机构废弃物综合治理工作方案》（国卫医发[2020]3 号）符合性分析</p> <table><tr><th>文件名</th><th>相关内容</th><th>项目情况</th><th>相符性</th></tr><tr><td>关于印发《医疗机构废弃物综合治理工作方案》的通知（国卫医发[2020]3 号）</td><td>按照《医疗废物分类目录》等要求制定具体的分类收集清单。严格落实危险废物申报登记和管理计划备案要求，依法向生态环境部门申报</td><td>本项目拟按照《医疗废物分类目录》（2021 年版）等要求制定具体的分类收集清单并已向生态环境部门申报医疗废物的种类、</td><td>符合</td></tr></table>					文件名	相关内容	项目情况	相符性	关于印发《医疗机构废弃物综合治理工作方案》的通知（国卫医发[2020]3 号）	按照《医疗废物分类目录》等要求制定具体的分类收集清单。严格落实危险废物申报登记和管理计划备案要求，依法向生态环境部门申报	本项目拟按照《医疗废物分类目录》（2021 年版）等要求制定具体的分类收集清单并已向生态环境部门申报医疗废物的种类、	符合
文件名	相关内容	项目情况	相符性									
关于印发《医疗机构废弃物综合治理工作方案》的通知（国卫医发[2020]3 号）	按照《医疗废物分类目录》等要求制定具体的分类收集清单。严格落实危险废物申报登记和管理计划备案要求，依法向生态环境部门申报	本项目拟按照《医疗废物分类目录》（2021 年版）等要求制定具体的分类收集清单并已向生态环境部门申报医疗废物的种类、	符合									

		<p>医疗废物的种类、产生量、流向、贮存和处置等情况。严禁混合医疗废物、生活垃圾和输液瓶（袋），严禁混放各类医疗废物。规范医疗废物贮存场所（设施）管理，不得露天存放。及时告知并将医疗废物交由持有危险废物经营许可证的集中处置单位，执行转移联单并做好交接登记，资料保存不少于3年。</p>	<p>产生量、流向、贮存和处置等情况；拟设置建筑面积为5 m²的医疗废物暂存间对医疗废物进行分类暂存，产生的医疗废物定期由有资质单位处置，并建立交接台账，并要求资料保存不少于三年。</p>	
		<p>医疗机构要严格落实生活垃圾分类管理有关政策，将非传染病患者或家属在就诊过程中产生的生活垃圾，以及医疗机构职工非医疗活动产生的生活垃圾，与医疗活动中产生的医疗废物、输液瓶（袋）等区别管理。做好医疗机构生活垃圾的接收、运输和处理工作。</p>	<p>本项目运营期严格落实生活垃圾分类管理有关政策，将非传染病患者或家属在就诊过程中产生的生活垃圾，以及医疗机构职工非医疗活动产生的生活垃圾，与医疗活动中产生的医疗废物、输液瓶（袋）等区别管理。医疗废物分类收集后交由有资质单位处置。</p>	符合
		<p>医疗卫生机构内医疗废物产生地点应当有医疗废物分类收集方法的示意图或者文字说明。盛装医疗废物的每个包装物、容器外表面应当有警示标识，在每个包装物、容器上应当系中文标签，中文标签的内容应当包括：医疗废物产生单位、产生日期、类别及需要的特别说明等。</p>	<p>本项目运营期拟按要求设置医疗废物暂存间：医疗废物暂存间设置分类收集方法的示意图及文字说明；在盛装医疗废物的包装物、容器上标注相关内容的标签。</p>	符合
		<p>医疗卫生机构应当按照以下要求，及时分类收集医疗废物：（一）根据医疗废物的类别，将医疗废物分置于符合《医疗废物专用包装物、容器的标准和警示标识的规定》的包装物或者容器内。所有容器</p>	<p>本项目按要求设置建筑面积约5 m²的医疗废物暂存间，医疗废物暂存间位于院区二层，医疗废物暂存间远离医疗区、住院区；医疗废物暂存间有严密的封闭措施，设专人管理，并设置相应</p>	符合

		上必须有明显的文字标识，每天清洁并用化学消毒剂消毒。（二）盛装医疗废物前，应当对医疗废物包装物或者容器进行认真检查，确保无破损、渗漏和其它缺陷；（三）感染性废物、病理性废物、损伤性废物、药物性废物及化学性废物不能混合收集。少量的药物性废物可以混入感染性废物，但应当在标签上注明；（四）废弃的麻醉、精神、放射性、毒性等药品及其相关的废物的管理，由药剂科、放射科等相关科室依照有关法律、行政法规和国家有关规定、标准执行；（七）医疗废物中病原体的培养基、标本和菌种、毒种保存液等高危险废物，由检验科、病理科等产生单位首先在产生地点进行压力蒸汽灭菌或者化学消毒处理，然后按感染性废物收集处理；（十）放入包装物或者容器内的感染性废物、病理性废物、损伤性废物不得取出。	安全措施；地面、裙角设置防渗处理；医疗废物暂存间设置良好的照明设备、通风条件，设置避免阳光直射；医疗废物暂存间内张贴有相关警示标识。	
		医疗卫生机构应当将医疗废物交由取得县级以上人民政府环境保护行政主管部门许可的医疗废物集中处置单位处置，依照危险废物转移联单制度填写和保存转移联单。	医疗废物分类收集后交由有资质单位处置。	符合

（3）《医疗废物管理条例》（国务院令 第 380 号）

项目与《医疗废物管理条例》（国务院令 第 380 号）符合性分析见表 1-8。

	表 1-8 项目与《医疗废物管理条例》（国务院令第 380 号）符合性分析			
	文件名	相关内容	项目情况	相符性
	《医疗废物管理条例》（国务院令第 380 号）	医疗卫生机构应当及时收集本单位产生的医疗废物，并按照类别分置于防渗漏、防锐器穿透的专用包装物或者密闭的容器内；医疗废物专用包装物、容器，应当有明显的警示标识和警示说明。	本项目运营期要求所有锐利物都必须单独存放，并统一按医疗废物处理。收集锐利物时包装容器必须使用硬质、防漏、防刺破材料。针或刀应保存在有明显标记、防泄漏、防刺破的容器内。	符合
		医疗卫生机构应当建立医疗废物的暂时贮存设施、设备，不得露天存放医疗废物；医疗废物暂时贮存的时间不得超过 2 天；医疗卫生机构应当使用防渗漏、防遗撒的专用运送工具，按照本单位确定的内部医疗废物运送时间、路线，将医疗废物收集、运送至暂时贮存地点。	医疗就诊过程产生的医疗废物应全部入库贮存，不得露天存放；医疗废物贮存的时间不得超过 2 天，及时、有效地处理，避免产生恶臭。使用防渗漏、防遗撒的专用运送工具，按照医院确定的内部医疗废物运送时间、线路，将医疗废物收集、运送到医疗废物暂存间内（其中化学性废物及药毒性废物按照 GB18597-2023 要求贮存在危险废物暂存库内）。	符合
		医疗卫生机构产生的污水、传染病病人或者疑似传染病病人的排泄物，应当按照国家规定严格消毒；达到国家规定的排放标准后，方可排入污水处理系统。	本项目产生的医疗综合废水经拟设置的污水处理站（采用化粪池+“一级强化（混凝沉淀）+二氧化氯消毒（加药系统自动投加的消毒剂（二氧化氯 AB 剂））”工艺）处理后接管市政管网经西安市第五污水处理厂处理后排放。	符合
	<p>（4）《陕西省医疗卫生机构医疗废物管理规范（试行）》的通知（2004 年 7 月 15 日）</p> <p>项目与《陕西省医疗卫生机构医疗废物管理规范（试行）》的</p>			

通知（2004 年 7 月 15 日）的符合性分析见表 1-9。

表 1-9 项目与《陕西省医疗卫生机构医疗废物管理规范（试行）》的通知（2004 年 7 月 15 日）符合性分析

文件名	相关内容	项目情况	相符性
陕西省卫生厅关于下发陕西省医疗卫生机构医疗废物管理规范(试行)的通知(2004.7.15)	各医疗卫生机构要建立健全有关医疗废物管理的规章制度,切实按照规定做好医疗废物的分类收集和暂时储存等工作,将医疗废物交由经市级以上环境保护行政部门许可的医疗废物集中处置单位禁止任何单位或者个人买卖、丢弃医疗废物和回收利用医疗废物。 第十九条 医疗卫生机构应当建立医疗废物暂时贮存设施、设备,不得露天存放医疗废物;医疗废物暂时贮存的时间不得超过 2 天。	本项目拟设置医疗废物暂存间（建筑面积约 5 m ² ），医疗废物贮存于医疗废物暂存间内（贮存周期为 2 天），其中化学性废物及药物性废物按照 GB18597-2023 要求贮存在危险废物暂存库内，分类收集后交由有资质单位处置。	符合

（5）《医院污水处理工程技术规范》（HJ2029-2013）

项目与《医院污水处理工程技术规范》（HJ2029-2013）的符合性分析见表 1-10。

表 1-10 项目与《医院污水处理工程技术规范》（HJ2029-2013）符合性分析

文件名	相关内容	项目情况	相符性
《医院污水处理工程技术规范》（HJ2029-2013）	5.1.6 中的要求,医院污水处理构筑物应采取防腐蚀、防渗漏、防冻等技术措施,各种构筑物应加盖密闭,并设通气装置。	本项目污水处理设施运营过程中产生少量恶臭气体,恶臭物质主要污染物为氨、硫化氢,污水处理设施密闭加盖处理、对处理设施周围喷洒除臭剂后无组织排放。	符合
	6.1.3 中要求,非传染病医院污水,若出水直接或间接排入地表水体或海域时,应采用二级处理+消毒工艺或二级处理+深度处理+消毒工艺。若处理出水排入终端已建有正常运行	根据《排污许可证申请与核发技术规范 医疗机构》（HJ1105—2020），表A.2医疗机构排污单位污水治理可行技术参照表可知，医疗污水排入城镇污水处理厂，污水治理可行技术包括“一级处理/一级强化处理+消毒工艺”。本项目采用化粪池+“一级强化（混凝沉淀）+二氧化氯消毒（加药系统自动投加的消毒剂（二氧化氯AB剂））	符合

		的二级污水处理厂的城市污水管网时,可采用一级强化处理+消毒工艺。	工艺”,处理后的污水达到《医疗机构水污染物排放标准》(GB18466-2005)表2中预排放标准要求(其中氨氮满足《污水排入城镇下水道水质标准》(GB/T31962-2015)中B等级标准),接管市政管网经西安市第五污水处理厂处理后排放。	
<p>(6) 《医疗机构污水处理工程技术标准》(GB 51459-2024)</p> <p>项目与《医疗机构污水处理工程技术标准》(GB 51459-2024)的符合性分析见表 1-11。</p> <p>表 1-11 项目与《医疗机构污水处理工程技术标准》(GB 51459-2024)的符合性分析</p>				
	文件名	相关内容	项目情况	相符性
《医疗机构污水处理工程技术标准》(GB 51459-2024)		1.0.4: 医疗机构区域内排水应采取雨污分流,传染病医疗机构屋面及地面雨水严禁回用。	本项目非传染病医疗机构,排水采取雨污分流。	符合
		3.0.4: 医疗机构污水必须经过消毒处理。	本项目污水经院区污水处理站(采用:化粪池预处理+“一级强化(混凝沉淀)+二氧化氯消毒(加药系统自动投加的消毒剂(二氧化氯 AB 剂))”工艺)处理后接管市政管网经西安市第五污水处理厂处理后排放。	符合
		3.0.6: 特殊医疗污水必须经处理达到相应排放标准和符合进水水质要求后,方可与其他污水合并处理。	医院均使用外购的成品检测试剂,不自配检测试剂,未使用氰化物试剂和含重金属试剂,因此不产生特殊医疗污水。	符合
		5.0.9: 医疗机构污水通气管严禁接入风井(管)道。	本项目污水处理站废气在站旁喷洒除臭剂后无组织排放,污水通气管不接入风井(管)道。	符合
		7.1.3: 当非传染病医疗机构污水处理出水排入城镇污水管网,且管网终端建有正常运行的二级污水处理厂时,可采用一级强化处理工艺。	本项目非传染病医疗机构,且接通的市政管网终端为西安市第五污水处理厂,故本项目运营期产生的医疗综合废水拟采用:化粪池预处理+“一级强化(混凝沉淀)+二氧化氯消毒(加药系统自	符合

			动投加的消毒剂（二氧化氯 AB 剂））”工艺处理后接管市政管网经西安市第五污水处理厂处理后排放。	
		7.2.5: 综合医疗机构的传染病区污水、传染病医疗机构污水在进入污水处理系统前应进行预消毒处理,预消毒设施的水力停留时间不应小于 1.0h。	本项目为中医医院，不设置传染病区，不产生传染病区污水。	符合
		11.1.8: 医疗机构污水处理工程的管道和设备应有永久标识,并应符合下列规定: 1 污水收集管道、工艺管道应有识别色和识别符号,并用箭头标识流动方向; 2 处理设备应标识设备名称; 3 构筑物护栏、扶梯和走道板应有安全色; 4 特殊医疗污水和传染病医疗机构污水检查井应有识别符号。	要求本项目污水处理站管道和设备设置永久标识; 污水收集管道、工艺管道设置识别色和识别符号,并用箭头标识流动方向; 本项目为一体化污水处理设备,无护栏、扶梯和走道板; 本项目为中医医院,不设置传染病区,无特殊医疗污水和传染病区污水。	符合

(7) 中共西安市委 西安市人民政府关于印发《西安市大气污染治理专项行动方案（2023-2027 年）》的通知

项目与中共西安市委 西安市人民政府关于印发《西安市大气污染治理专项行动方案（2023-2027 年）》的通知的符合性分析见表 1-13。

表 1-13 项目与中共西安市委 西安市人民政府关于印发《西安市大气污染治理专项行动方案（2023-2027 年）》的通知符合性分析

文件名	相关内容	项目情况	相符性
中共西安市委 西安市人民政府关于印发《西安市大气污染治理专项行动方案（2023-2027 年）》的通	深入开展“创 A 升 B 减 C 清 D”活动。提升重点行业绩效分级 B 级及以上和引领性企业占比，聚焦重点涉气企业，兼顾企业数量和质量，重	本项目不属于重点行业。 ①废水处理过程产生少量恶臭气体（主要污染物为氨、硫化氢），通过污水处理设施密闭加盖处理、对处理设施周围喷洒除臭剂后无组织排放； ②煎药过程中产生的煎药异味，根据建设单位提供资料，煎药量较少，废气产生量较少，且煎药	符合

	知	点行业头部企业、排放大户要率先升级。	废气主要成分为水蒸气及药材气味，无有毒有害物质，煎药室内设风机将煎药产生的异味引至活性炭吸附装置处理后无组织排放。	
<p>(9) 《西安市人民政府办公厅关于印发大气污染治理专项行动2024年工作方案的的通知》（市政办函〔2024〕25号）</p> <p>项目与《西安市人民政府办公厅关于印发大气污染治理专项行动2024年工作方案的的通知》（市政办函〔2024〕25号）的符合性分析见表1-12。</p> <p>表1-12 项目与《西安市人民政府办公厅关于印发大气污染治理专项行动2024年工作方案的的通知》（市政办函〔2024〕25号）符合性分析</p>				
	文件名	相关内容	项目情况	相符性
	《西安市人民政府办公厅关于印发大气污染治理专项行动2024年工作方案的的通知》（市政办函〔2024〕25号）	严格新、改、扩建涉气重点行业绩效评级限制条件。各区、开发区范围内新改扩建涉气重点行业企业应达到环保绩效A级、绩效引领性水平，周至县、蓝田县应达到环保绩效B级及以上水平。	本项目不属于重点行业。 ①废水处理过程产生少量恶臭气体（主要污染物为氨、硫化氢），通过污水处理设施密闭加盖处理、对处理设施周围喷洒除臭剂后无组织排放； ②煎药过程中产生的煎药异味，根据建设单位提供资料，煎药量较少，废气产生量较少，且煎药废气主要成分为水蒸气及药材气味，无有毒有害物质，煎药室内设风机将煎药产生的异味引至活性炭吸附装置处理后无组织排放。	符合
<p>(8) 选址合理性分析</p> <p>表1-13 用地及选址合理性分析一览表</p>				
	西安未央晨世中医医院建设情况			合理性
	<p>西安未央晨世中医医院位于西安市未央区辛家庙井东路安诚御花苑D区西门南侧2号商铺1-4层，是陕西省首家以烧烫伤、褥疮、糖尿病足治疗为特色诊疗项目的一级中医医院，拟设置住院床位22张，设有中医烧伤特色门诊，院内设置中医科、中西医结合科等，医院倡导以“中医药学技术共享”的思想，秉承以“弘扬中医文化，打造一方名医，传承中医精髓，造福天下百姓”的理念，传承和发扬中医药文化，致力于在全国范围内各城市区、县铺设合作医院，持续推进中医创伤行业作风建设，始终以全面服务患者生命健康为目标，坚持用心用情做好工作的原则，发扬医院特色诊疗技术，将陈氏烧伤良药送给更多患者，为广大患者提供更优质、高效的医疗服务，为人民群众的生命健康保驾护航。</p> <p>本项目的建设可加强基层建设，推动公共卫生和医疗服务短板补充，进一步的完善医疗卫生服务体系，实现人人就近享有优</p>			合理

	<p>质的基本医疗卫生服务。</p> <p>项目所在地东侧为停车场，临停车场为西安重型机械研究所社区、南侧紧邻安诚御花苑 D 区 1 幢-2 幢、西侧紧邻御井路、北侧为安诚御花苑 D 区 1 号商铺及 4 幢，位于商业、居住混合功能区，根据《陕西省城市规划管理技术规定（试行）》中表 2.3-建设用地可兼容性表可知，医疗卫生类建筑可以设置在商业金融业用地，因此，西安未央晨世中医医院符合《陕西省城市规划管理技术规定》（试行）的选址要求。</p> <p>综上所述，西安未央晨世中医医院选址合理。</p>	
--	--	--

二、建设项目工程分析

建设内容	<p>（一）项目由来</p> <p>西安未央晨世中医医院成立于 2024 年，是陕西省首家以烧烫伤、褥疮、糖尿病足治疗为特色诊疗项目的一级中医医院，设有中医烧伤特色门诊，院内设置中医科、中西医结合科等，医院倡导以“中医药学技术共享”的思想，秉承以“弘扬中医文化，打造一方名医，传承中医精髓，造福天下百姓”的理念，传承和发扬中医药文化，致力于在全国范围内各城市区、县铺设合作医院，持续推进中医创伤行业作风建设，始终以全面服务患者生命健康为目标，坚持用心用情做好工作的原则，发扬医院特色诊疗技术，将陈氏烧伤良药送给更多患者，为广大患者提供更优质、高效的医疗服务，为广大人民群众的生命健康保驾护航。</p> <p>根据西安未央晨世中医医院提供资料，西安未央晨世中医医院拟设置住院床位 22 张。对照《建设项目环境影响评价分类管理名录》2021 版，本项目行业类别属于“四十九、卫生-108、医院 841，本条规定其他（20 张床位以下的除外），编制环境影响报告表，则西安未央晨世中医医院须编制环境影响报告表。</p> <p>本次评价内容为一般项目，不涉及传染科室及传染；另外，项目涉及的计算机 X 线摄影系统（DR）等辐射项目要求按照国家有关辐射环境管理规定和环境保护主管部门的要求，另行环境影响评价，本次评价不包含辐射项目的内容。</p> <p>（二）工程概况</p> <p>1、项目概况</p> <p>项目名称：西安未央晨世中医医院新建建设项目</p> <p>建设地点：西安市未央区辛家庙井东路安诚御花苑 D 区西门南侧 2 号商铺 1-4 层</p> <p>建设性质：新建</p> <p>建设单位：西安未央晨世中医医院有限公司</p> <p>总投资：100 万元</p>
-------------	---

	<p>环保投资及占比：20 万元，占总投资 20%</p> <p>建设规模及内容：西安未央晨世中医医院拟设置床位 22 张，拟设置中医烧伤特色门诊，院内设置中医科、中西医结合科等。</p> <p>本项目租赁陕西铭盛宏昌商贸有限公司所属位于陕西省西安市未央区辛家庙井中村御井路（安诚御花苑 D 区）西门南侧 2 号商铺 1-4 层闲置房屋，建筑面积约 2200 m²（其中本项目使用面积约 1832.63 m²，其余外租其他单位使用（包括 24h 便利店及福春芽葫芦头泡馍店）），具体布置为：</p> <p>地上一层拟布置前台、煎药室、污水处理站、库房及大厅等；</p> <p>地上二层拟布置检验科、处置室、换药室、诊室、康复治疗室、DR 室、心电图室、彩超室、收费结算处、药房、院长办公室、护士站、医疗废物暂存间等；</p> <p>地上三层拟布置康复训练室、病房（设置病床 22 张）、抢救室、监护室、医生办公室、护士长办公室、护士站、治疗室、库房、危险废物贮存库等；</p> <p>地上四层整层拟布置办公区；</p> <p>此外，本项目拟设置病房呼叫系统等配套附属设施；项目不涉及发热门诊和传染科室，不设置太平间及手术室。</p> <p>职工人数及工作制度：运营期拟配置工作人员 31 人（其中医务人员 22 人，其余为行政人员 9 人）；本项目不提供职工住宿，工作餐由外单位配送；实行 8h，三班倒工作制，年工作 365 天。</p> <p>本次环评仅针对辐射设备以外部分进行评价，核辐射或放射诊疗设备单独进行评价，单独履行环保手续。</p> <p>2、周边环境状况</p> <p>项目位于西安市未央区辛家庙井东路安诚御花苑 D 区西门南侧 2 号商铺 1-4 层（其中一层约 367.37 m²租赁给 24h 便利店及福春芽葫芦头泡馍店使用），项目所在地东侧为停车场，临停车场为西安重型机械研究所社区、南侧紧邻安诚御花苑 D 区 1 幢-2 幢、西侧紧邻御井路、北侧为安诚御花苑 D 区 1 号商铺及 4 幢。项目地理位置及四邻关系见附图 1、附图 2-1 及附图 2-2。</p> <p>3、建设内容</p>
--	--

项目建设内容主要为主体工程、公用工程、储运工程及环保工程。具体内容见下表 2-1。				
表 2-1 本项目公用及辅助工程一览表				
建设内容		建设规模及内容		备注
主体工程	地上一层	拟布置前台、煎药室、污水处理站、库房及大厅等。		新建
	地上二层	拟布置检验科、处置室、换药室、诊室、康复治疗室、DR 室、心电图室、彩超室、收费结算处、药房、院长办公室、护士站、医疗废物暂存间等。		新建
	地上三层	拟布置康复训练室、病房（设置病床 22 张）、抢救室、监护室、医生办公室、护士长办公室、护士站、治疗室、库房、危险废物贮存库等。		新建
	地上四层	整层拟布置办公区。		新建
储运工程	药房	位于二层，建筑面积约 17.36 m ² ，用于贮存各类药品。		新建
	医疗废物暂存间	位于二层，建筑面积约 5 m ² ，用于暂存医疗废物，医疗废物暂存间地面和裙脚进行防渗，渗透系数≤1.0×10 ⁻¹⁰ cm/s。		新建
	危险废物贮存库	位于三层，建筑面积约 5 m ² ，用于暂存危险废物及除医疗废物之外的固废。		新建
公用工程	供水	依托市政供水管网。		新建
	排水	医疗综合废水经拟设置的污水处理站（采用化粪池+“一级强化（混凝沉淀）+二氧化氯消毒（加药系统自动投加的消毒剂（二氧化氯 AB 剂）”工艺）处理后接管进市政管网经西安市第五污水处理厂处理后排放。		新建
	供热	冬季供热为中央空调系统，热水为电热水器供给。		新建
	供电	由国网陕西省电力有限公司统一供给。		新建
	空调系统	拟设置中央空调系统。		新建
环保工程	废水	产生的医疗综合废水经拟设置的污水处理站（采用化粪池+“一级强化（混凝沉淀）+二氧化氯消毒（加药系统自动投加的消毒剂（二氧化氯 AB 剂）”工艺）处理后接管进市政管网经西安市第五污水处理厂处理后排放，污水处理站设置在一层。		新建
	废气	污水处理设施运行产生的恶臭：污水处理设施密闭加盖处理、对处理设施周围喷洒除臭剂后无组织排放。 煎药异味：煎药过程中产生的煎药异味，根据建设单位提供资料，煎药量较少，废气产生量较少，且煎药废气主要成分为水蒸气及药材气味，无有毒有害物质，煎药室内设风机将煎药产生的异味引至活性炭吸附装置处理后无组织排放。		新建
	噪声	空调机、公辅设备及环保设备水泵等加装减振垫、隔声罩等，利用门窗、隔声罩、墙壁隔声。		新建
	固废	医疗废物	拟设置一间建筑面积 5 m ² 的医疗废物暂存间（位于二层），按照要求进行防渗处理，各类医疗废物分类收集后暂存于医疗废物暂存间，医疗废物分类收集于危险废物贮存库后（其中化学性废物及药物性废物按照 GB18597-2023 要求贮存在危险废物暂存库内）交由有资质单位处置；	新建

	一般医疗废物	拟设置一间建筑面积 5 m ² 的危险废物贮存库(位于三层), 一般医疗废物(各类耗材包装、未被污染的输液瓶(袋)、废活性炭等)暂存在危险废物贮存库内, 定期交由回收公司处置或外售; 中药药渣交由环卫部门统一清运。	
	污泥	要求污泥人工定期清理至污泥桶中, 足量投加漂白粉消毒后(漂白粉投加量约为泥量的 10-15%), 暂存于危险废物贮存库内, 后交由有资质相关单位处理处置。	新建
	生活垃圾	设置垃圾收集桶, 由环卫部门统一清运, 符合环保要求。	新建

4、项目建设规模

表 2-2 项目规模情况表

项目名称	建设内容	设计能力	年运行时数
西安未央晨世中医医院新建建设项目	门诊	100 人次/d	8760h/a
	病床数	22 张	8760h/a

5、主要医用设备及参数

根据建设单位提供的资料, 主要医疗设备配置情况见表 2-3。

表 2-3 主要医用设备一览表

序号	设备名称	设备型号	设备数量 (台/套)	用途及位置
1	DR 数字 X 线机	TD-DRv2100pra	1	放射科
2	双联 LED 观片灯	整体 LED, 带支架可感应	5	医生办公室、诊室
3	瞳孔笔	--	10	医生办公室、诊室
4	彩超	--	1	彩超室
5	电针仪	一线品牌	2	康复科
6	氧气瓶	60 升 (2) 40L	2	抢救室、监护室
		小筒 1, 带流量表 10L	1	换药室
7	监护仪	6 参数	1	抢救室
8	碳 13 幽门检测仪	国产	1	检验科
9	生化分析仪瑞美软件	上海瑞美	1	检验科
10	心电图机	12 导, 含电脑打	1	心电图室
11	全自动臂桶式血压计	医用 BP500	1	护士站
12	除颤仪	AED	1	抢救室
13	全自动血液分析仪全套	BC5100CRP 五分类	1	检验科
14	全自动血液分析仪电脑	联想	1	检验科
15	全自动血液分析仪瑞美软件	上海瑞美	1	检验科

	16		全自动平衡台式离心机	湖南湘仪 TDZ-4	1	检验科
	17		全自动凝血分析仪全套	四通道	1	检验科
	18		免疫荧光定量分析仪全套	万孚飞测	1	检验科
	19		尿液分析仪	优利特 Urit500B	1	检验科
	20		全自动尿液分析仪电脑	联想	1	检验科
	21		全自动尿液分析仪瑞美软件	上海瑞美	1	检验科
	22		双目显微镜	OLYMPUS	1	检验科
	23		中药煎药机	全自动	1	煎药器材
	24	辅 助 设备	理疗用推车	可移动，上下两层， 不锈钢	4	康复科
	25		轮椅	--	2	导诊台、抢救室
	26		呼叫系统	26 个终端，1 个护士 工作站（无线）含安 装	1	病房、护士站
	27		配药柜	定制尺寸	2	治疗室
	28		紫外线灯车	标准	4	换药室
	29		紫外线灯管	10 根-30W/支	1	医废间
	30		蛇皮灯	LED, 40W, 带放大镜	1	康复科
	31		患者储物柜	双开门豪华加厚	13	病房
	32		病历夹车	30 格 ABS	1	护士站
	33		病历夹	--	30	护士站
	34		护理治疗车	不锈钢（护士治疗室） 带抽屉	5	治疗室、换药室
	35		血压计	电子 3 个，水银 2 个	5	护士站
	36		体温计	10 支/盒	3	护士站、诊室
	37		听诊器	单头 10 个	10	医生办公室、诊 室
	38		脉枕	软皮革	6	医生办公室、诊 室
	39		检查床	蓝色人造格面喷漆床 身	8	诊室、换药室、 彩超室、心电图 室
	40		小医疗垃圾桶	带盖 15L	15	换药室、治疗 室、诊室、康复 科、彩超室、心 电图室
	41		大医疗垃圾桶	医废间 1 个，治疗室 1 个 60L	2	医废间
	42		急救车	不锈钢	2	门诊、住院部

43		医用氧气袋	10L-40L	2	门诊、住院部
44		医用储存冰箱	单开门 2-8 度	2	药房、护士站
45		简易呼吸气囊	含面罩	2	抢救室
46		体重秤	--	2	护士站
47		移动输液架	不锈钢三脚架	4	住院部、门诊
48		清创缝合包	一次性	2	换药室
49		导尿包	一次性	2	住院部
50		静脉切开包	一次性	2	抢救室、门诊
51		气管切开包	一次性	2	抢救室、门诊
52		开口器、舌钳	--	2	抢救室、门诊
53		喉镜	成人+儿童	2	抢救室、门诊
54		恒温水浴箱	北京	2	检验科
55		专用试剂冰箱	海尔	1	检验科
56		打印机	惠普	3	检验科
57		医疗废血专用冰箱	国产	1	检验科
58		生化分析仪电脑	联想	1	检验科
59		紫外线消毒车	国产	1	检验科
60	环保设备	污水处理站	拟设置一座处理能力为 9t/d 的污水处理站，采取化粪池+“一级强化（混凝沉淀）+二氧化氯消毒（加药系统自动投加的消毒剂（二氧化氯 AB 剂）”工艺处理	1	医疗综合废水的处理

6、主要原辅材料及能源消耗

本项目检验科不使用含重金属类药剂、清洗剂，医疗器械及检验容器均用自来水冲洗，院内各器械的消杀及被服清洗均委外处理，不涉及纯水，项目主要原辅料清单见表 2-4。

表 2-4 主要原辅材料一览表

序号	名称	包装方式	年耗量	最大存储量	存放方式	是否为风险物质
1	一次性输液器	--	15000 个	500 个	常温贮存	否
2	一次性隔离衣	--	600 件	20 件	常温贮存	否
3	刀片	--	2000 片	200 片	常温贮存	否
4	缝合线	--	2000 根	200 根	常温贮存	否

	5	缝合针	--	2000 枚	200 枚	常温 贮存	否
	6	医用药棉	--	0.5 吨	0.1 吨	常温 贮存	否
	7	脱脂棉纱布	--	10000 包	200 包	常温 贮存	否
	8	一次性医用手套	--	20 万双	1000 双	常温 贮存	否
	9	一次性帽子	--	10000 个	500 个	常温 贮存	否
	10	纱布类	--	40000 卷	500 卷	常温 贮存	否
	11	注射器	--	40000 只	1500 只	常温 贮存	否
	12	输液贴	--	30000 张	1000 张	常温 贮存	否
	13	采血管	--	10 万套	1000 套	常温 贮存	否
	14	采血针	--	50000 支	500 支	常温 贮存	否
	15	输液瓶	--	60000 瓶	2000 瓶	常温 贮存	否
	16	针剂药品	--	50000 支	2000 支	常温 贮存	否
	17	外用药	--	10 万盒	1000 盒	常温 贮存	否
	18	口服制剂、中成药	--	10 万盒	1000 盒	常温 贮存	否
	19	棉签	--	30000 包	1000 包	常温 贮存	否
	20	电极片	--	1000 片	100 片	常温 贮存	否
	21	擦手纸	--	2000 包	50 包	常温 贮存	否
	22	一次性外科口罩	--	20000 个	500 个	常温 贮存	否
	23	速干手消剂	500ml/瓶	150 瓶	50 瓶	常温 贮存	否
	24	75%医用酒精	60ml/瓶	1000 瓶	100 瓶	常温 贮存	是
	25	碘伏	60ml/瓶	1000 瓶	100 瓶	常温 贮存	否
	26	84 泡腾片	1g/片	2000 片	500 片	常温 贮存	否
	27	漂白粉	1kg/袋	0.22 吨	0.01 吨	常温 贮存	是
	28	二氧化氯 AB 剂	1kg/袋	0.14 吨	0.01 吨	常温 贮存	是

29	絮凝剂（PAM）	25kg/袋	0.52 吨	0.1 吨	常温 贮存	是
30	助凝剂（PAC）	25kg/袋	0.05 吨	0.1 吨	常温 贮存	是
能源	水	--	3211.005m ³	--	--	--
	电	--	1 万千瓦时	--	--	--

注：①医院均使用外购的成品检测试剂，不自配检测试剂，未使用氰化物试剂和含重金属试剂，因此不产生含重金属废水和酸碱废水；

②项目不设置口腔科，无含汞废水等产生。

表 2-5 项目主要原辅材料理化特性一览表

名称	理化性质	燃烧爆炸性	毒性毒理
酒精 (75%乙醇)	无色液体，有酒香； 熔点-114.1℃，沸点 78.3℃，相对密度(水 =1) 0.79。溶解性： 可与水混溶，可混溶 于醚、氯仿、甘油等 多数有机溶剂	闪点 12℃，引燃温度 363℃，爆炸上限 19% (V/V)，爆炸下限 33% (V/V)，本品易燃， 具刺激性	LD ₅₀ : 7060mg/kg(兔经口)； 7430mg/kg(兔经皮)； LC ₅₀ : 37620mg/m ³ , 10 小 时(大鼠吸入)；长期接触 高浓度本品可引起鼻、眼、 粘膜刺激症状，以及头痛、 头晕、疲乏、易激动、震颤、 恶心等
二氧化 氯 AB 剂	熔点: -59℃；沸点: 11℃；密度(水=1): 3.09 g/dm ³ ；相对蒸 汽密度(空气=1): 2.3	无资料	急性毒性: 94mg/kg(大鼠 口服)；LCLo: 260 ppm(大 鼠，2 小时)

7、项目水平衡

给水：

本项目拟设置床位 22 张，医疗用水主要包括门诊用水、住院部用水、院内医务人员用水、院内行政管理人员用水、中药煎制、煎药设备清洗用水、检验清洗用水及地面清洁用水，院内各医疗器械的消杀及被服清洗均委外处理。

具体用水量根据《医疗机构污水处理工程技术标准》（GB 51459-2024）及《陕西省行业用水定额》（DB61/T943-2020）计算，运营期用水情况如下：

①门诊用水：本项目设计门诊量约为100人·d，根据《陕西省行业用水定额》（DB61/T943-2020）表B.12卫生（Q84），用水量按12L/人·d，则门诊用水量约为438m³/a。

②住院部用水：根据建设单位提供资料，本项目设计床位22张，设公用盥洗室，根据《陕西省行业用水定额》（DB61/T943-2020）表B.12卫生（Q84

	<p>），住院部病人用水量按通用值150L/床·d计，则用水量1204.5m³/a；</p> <p>③院内医务人员用水：运营期拟配置医务人员22人（运营期拟配置人员共31人，其中22人为医务人员，其余9人为行政管理人员），根据《陕西省行业用水定额》（DB61/T943-2020）表B.12卫生（Q84），用水量按150L/人·d计，则院内工作人员用水量约为1204.5m³/a。</p> <p>④院内行政管理人员用水：运营期拟配置行政管理人员9人（运营期拟配置人员共31人，其中9人为行政管理人员，其余22人为医务人员），参照《陕西省行业用水定额》（DB61/T943-2020）表B.17行政办公及科研院所，用水量按10m³/人·a计，则行政人员用水量约为90m³/a。</p> <p>⑤中药煎制及设备清洗用水：</p> <p>■ 煎药用水：根据建设单位提供资料，医院日均煎药约为 30 付，煎药用水量为 1L/付，煎药过程用水量约为 10.95m³/a，剩余浓缩汤药直接灌装袋后给了患者，无废水外排；</p> <p>■ 煎药设备清洗用水：每副药煎煮后都要对煎药机进行清洗，类比同类医院，清洗用水量为 2L/次，日均煎药 30 付，故煎药设备清洗用水为 21.9m³/a。</p> <p>⑥检验清洗用水：检验科用水主要是检验容器清洗用水（经与建设方核实，医院在运营期不使用纯水进行清洗，仅在院内用自来水简单冲洗后，委托第三方进行进一步清洗及消杀处理）。根据建设单位提供数据，检测化验用水量约为 2L 人·次，人数按照日门诊量*$\frac{1}{3}$及住院人数全部之和计算，共计 56 人次，则检验用水量为 40.88m³/a。</p> <p>⑦地面清洁用水：地面需要定期清洁，经核实，本项目建筑面积约2200 m²（其中本项目使用面积约1832.63m²，其余外租其他单位使用（包括24h便利店及福春芽葫芦头泡馍店）），其中需要清洁的面积约1100m²，在清洁地面的过程中，用水定额主要取决于地面的材质和污染程度，参考《保洁用水定额》，对于一般的硬质地面，如瓷砖、大理石等，每平方米的用水量大约在0.5-1升之间，本项目运营过程中地面不会出现太脏或顽固污渍，本项目清洁用水量按0.5L/m²·d计，则地面清洁用水量约为200.75m³/a。</p> <p>排水：</p> <p>本项目不产生含重金属医疗废水及显影洗片废水。产生的废水为医疗综</p>
--	--

合废水,各科室产生的废水经各自的管道收集后进入拟设置的污水处理站(采用化粪池+“一级强化(混凝沉淀)+二氧化氯消毒(加药系统自动投加的消毒剂(二氧化氯 AB 剂))”工艺)处理后进入市政管网。

医疗综合废水包括门诊废水、住院部废水、院内医务人员用水、院内行政管理人员用水、中药煎制设备清洗废水、检验废水及地面清洁废水。

①门诊废水:运营期门诊用水量约为 $438\text{m}^3/\text{a}$,按产污系数0.8计,门诊废水排放量约为 $350.4\text{m}^3/\text{a}$ ($0.96\text{m}^3/\text{d}$)。

②住院部废水:运营期住院部用水量约为 $1204.5\text{m}^3/\text{a}$,按产污系数0.8计,住院部废水排放量约为 $963.6\text{m}^3/\text{a}$ ($2.64\text{m}^3/\text{d}$)。

③院内医务人员废水:医务人员用水量约为 $1204.5\text{m}^3/\text{a}$,按产污系数0.8计,住院部废水排放量约为 $963.6\text{m}^3/\text{a}$ ($2.64\text{m}^3/\text{d}$)。

④院内行政管理人员废水:行政管理人员用水量约为 $88.695\text{m}^3/\text{a}$,按产污系数0.8计,行政管理人员废水排放量约为 $72\text{m}^3/\text{a}$ ($0.1973\text{m}^3/\text{d}$)。

⑤煎药机清洗废水:煎药机清洗用水量为 $21.9\text{m}^3/\text{a}$,按产污系数0.8计,煎药机清洗废水排放量约为 $17.52\text{m}^3/\text{a}$ ($0.048\text{m}^3/\text{d}$)。

⑥检验清洗废水:检验清洗用水量为 $40.88\text{m}^3/\text{a}$,按产污系数0.8计,检验清洗废水排放量约为 $32.704\text{m}^3/\text{a}$ ($0.0896\text{m}^3/\text{d}$)。

⑦地面清洁废水:地面清洁用水量约为 $401.5\text{m}^3/\text{a}$,按产污系数0.8计,地面清洁废水排放量约为 $160.6\text{m}^3/\text{a}$ ($0.44\text{m}^3/\text{d}$)。

表 2-6 项目用水及排水汇总表

序号	性质	项目	用水标准	工作时间(d)	用水量(m^3/a)	排污系数	排水量(m^3/a)	排水量(m^3/d)
1	医疗服务	门诊用水	12L/人·d	365	438	0.8	350.4	0.96
2		住院部病人用水	150L/人·d	365	1204.5	0.8	963.6	2.64
3		医务工作人员用水	150L/人·d	365	1204.5	0.8	963.6	2.64
4		行政管理人员用水	$10\text{m}^3/\text{人}\cdot\text{a}$	365	90	0.8	72	0.1973
5		中药煎制用水	1L/次, 30付/d	365	10.95	0	0	0
6		煎药设备清洗用水	2L/次, 30付/d	365	21.9	0.8	17.52	0.048

7	检验清洗用水	2L 人·次, 56 人/d	365	40.88	0.8	32.704	0.0896
8	地面清洁用水	0.5L/m ² ·d	365	200.275	0.8	160.6	0.44
合计				3211.005	--	2560.424	7.0149
综上：用水量为：3211.005m ³ /a（8.7973m ³ /d） 排水量为：2560.424m ³ /a（7.0149m ³ /d）							

根据医院运营期用水、排水情况分析，水平衡情况如图 2-1 所示。

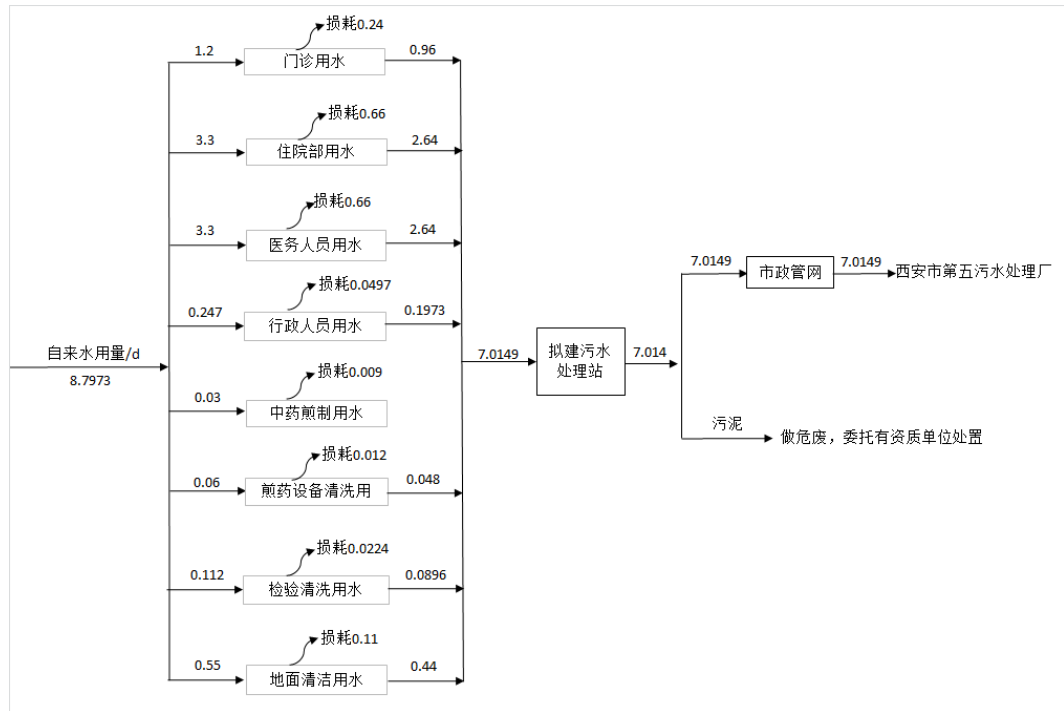


图 2-1 项目水平衡图 (m³/d)

8、本项目平面布置合理性分析

A、总平面设计

西安未央晨世中医医院位于西安市未央区辛家庙井东路安诚御花苑 D 区西门南侧 2 号商铺 1-4 层闲置房屋，定位为中医医院，租赁建筑面积约 2200 m²（其中本项目使用面积约 1832.63 m²，其余外租其他单位使用（包括 24h 便利店及福春芽葫芦头泡馍店）），本项目建筑布局与管理方式、功能要求、工艺流程相适应，合理安排就诊、业务、保障、行政等用房，做到建筑功能分区明确；各功能分区的人流、物流的运行路线合理安排，避免了交叉污染；满足基本功能且使用方便。

地上一层拟布置前台、煎药室、污水处理站、库房及大厅等；

地上二层拟布置检验科、处置室、换药室、诊室、康复治疗室、DR 室、

	<p>心电图室、彩超室、收费结算处、药房、院长办公室、护士站、医疗废物暂存间等。</p> <p>地上三层拟布置康复训练室、病房（设置病床 22 张）、抢救室、监护室、医生办公室、护士长办公室、护士站、治疗室、库房、危险废物贮存库等；</p> <p>地上四层整层拟布置办公区；</p> <p>院区功能分区清晰合理，布局紧凑，便于管理，对医疗废物进行妥善暂存和处置，基本符合环境保护法规要求。同时所在建筑周边环境安静，且现有绿化丰富。</p> <p>综上所述，西安未央晨世中医医院平面布局功能分区明确，充分考虑了与区外道路的退让，同时依托现有绿地美化保证医疗环境，并采取相应环保措施，避免影响周边环境，项目总平面布置合理，本项目总平面布置示意图见附图 3-1~附图 3-4。</p> <p>B、平面布置合理性分析</p> <p>①污水处理站</p> <p>经现场踏勘，考虑到本项目的实际情况，运营期日常诊疗产生的医疗综合废水拟采取医院单独设置在地上一层（院区东南角室内）的污水处理站进行预处理，拟采取“一级强化（混凝沉淀）+二氧化氯消毒（加药系统自动投加的消毒剂（二氧化氯 AB 剂），废水在消毒接触池停留时间约为 2h）”的工艺进行处理，根据废水产生量设计污水处理站处理能力为 9t/d。</p> <p>②医疗废物暂存间</p> <p>根据《医疗废物管理条例》、《医疗卫生机构医疗废物管理办法》、《医疗废物集中处置技术规范》：医疗废物暂存场所应当与医疗区、食品加工区和人员活动区、生活垃圾存放场所等隔开，并设置明显的警示标识和防渗漏、防鼠、防蚊蝇、防蟑螂、防盗以及预防儿童接触等安全措施，方便医疗废物的装卸、装卸人员及运送车辆的出入。</p> <p>院内拟设置的医疗废物暂存间防晒、防雨、防渗，运营期设专人看管，可有效避免非工作人员接触医疗废物，并设置明显的警示标识；医疗废物暂存间（建筑总面积为 5 m²）位于院区二层，便于日常产生的医疗废物外运处置，其日常管理和处置不影响院区其他科室部门的正常运营，医疗废物暂存</p>
--	---

	<p>间的建设基本符合《医疗废物管理条例》、《医疗卫生机构医疗废物管理办法》等有关条例中对医疗废物暂时贮存场所的有关要求。</p> <p>③危险废物贮存库</p> <p>院内拟设置的危险疗废物贮存库防晒、防雨、防渗，运营期设专人看管，可有效避免非工作人员接触危险废物，并设置明显的警示标识；危险废物贮存库（建筑总面积为 5 m²）位于院区三层，危险废物贮存库的设置应按应严格执行《危险废物贮存污染控制标准》（GB18597-2023）、《环境保护图形标志-固体废物贮存（处置）场》（GB15562.2-1995）修改单和危险废物识别标识设置规范设置标志，配备通讯设备、照明设施和消防设施。</p> <p>④交通组织</p> <p>西安未央晨世中医医院西侧紧邻御井路、东侧为停车场（周边情况图详见附图 2-1 及附图 2-2），可实现人车分行，出入口设置在院区西侧，就诊人员直接进入医院出入口进入各个门诊进入就诊。人车分流、医患分流、洁污分流、专综分流，保障医疗环境品质。</p> <p>综上所述，项目所在地交通便利，用房安排合理，各功能区分合理，洁污、医患等路线清楚，避免了交叉感染，能够保证住院病房、门诊等处的环境安静。因此，从环境保护的角度来看，项目总平面布局合理。</p>
--	--

一、施工期

本项目不涉及土建工程，只有设备的简单安装和室内装修，具体产污环节如下：

- 1、物料运输产生扬尘、装修阶段产生的有机废气；
- 2、施工人员生活污水；
- 3、施工机械设备和运输车辆噪声；
- 4、装修垃圾、施工人员生活垃圾等。

二、运营期

医院运营期流程及产污

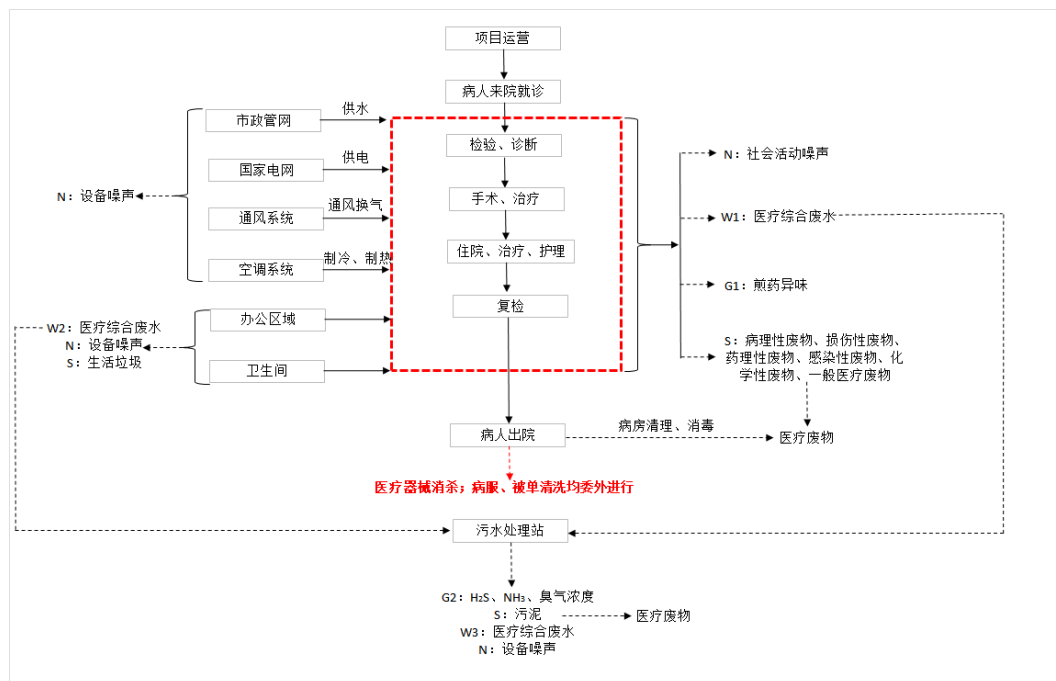


图 2-2 西安未央晨世中医医院运营期流程及产污图
服务流程简述：

西安未央晨世中医医院为中医医院，主要是为病人提供寻医治病的服务，无生产过程存在。就诊患者进入院区后，按各自所需进行挂号，通过专家医生对就诊患者在诊室（检查室）内进行初步检查、诊断。根据检查结果进行对症治疗，部分患者进行相应的简单治疗，部分患者需要进行手术治疗，部分患者需要住院进行护理治疗。治疗结束后，对患者进行复检，之后出院。

三、产污环节

主要产污环节及污染因子见表 2-7。

表 2-7 项目主要产污工序及污染物对照表						
主要污 染物		产污工序	污染物名称	代码	主要成分	处理方式
运营期	废气	中药煎制	煎药异味	G1	煎药异味	煎药室内设风机将煎药异味引至活性炭吸附装置处理后无组织排放
		污水处理	恶臭废气	G2	H ₂ S、NH ₃ 、臭气浓度	废水处理设施加盖处理，定期喷洒除臭剂后无组织排放
	废水	医疗服务过程	医疗综合废水	W1、W2、W3	COD、SS、BOD ₅ 、氨氮、粪大肠菌群数、阴离子表面活性剂、TP、总余氯	污水处理站处理后接管进市政污水管网
	噪声	公辅设施运行	设施噪声	N	--	空调风机、废水处理设施水泵等加装减振垫、隔声罩等，利用隔声罩、门窗、墙壁隔声等
		来往病人活动	社会活动噪声	N	--	
	固体废物	医疗服务过程	一般医疗废物	S	各类耗材包装、未被污染的输液瓶（袋）、中药药渣等	交由回收公司处置或外售，中药药渣交由环卫部门清理
		医疗服务过程	医疗废物	S	医疗器具、检验废液等-详见表 4-13	交由有资质的危险废物处置单位处置
		污水处理	污泥	S	污泥	交由有资质的危险废物处置单位处置
		废气处理	废活性炭	S	活性炭等	交由有资质的单位处置
		日常生活	生活垃圾	S	纸屑、果核等	环卫部门清运

与项目有关的原有环境问题	<p>本项目为新建项目，租赁陕西铭盛宏昌商贸有限公司所属位于陕西省西安市未央区辛家庙井中村御井路（安诚御花苑 D 区）西门南侧 2 号商铺 1-4 层闲置房屋，建筑面积约 2200 m²（其中本项目使用面积约 1832.63 m²，其余外租其他单位使用（包括 24h 便利店及福春芽葫芦头泡馍店）），本项目进驻前，该幢建筑租赁给西安知慧幼儿园使用，经现场踏勘该房屋现处于空置状态，因此，无与本项目有关的原有污染情况及主要环境问题。</p> <p>本项目供水、供电、雨水管、污水管及排污口等公辅工程均依托出租方，不设置单独雨污排口，依托出租方雨水、污水总排口；废水处理设施为院方</p>
--------------	--

	自建，排污总量单独进行申报，环保责任根据实际情况确定。
--	-----------------------------

三、区域环境质量现状、环境保护目标及评价标准

区域 环境 质量 现状	一、大气环境					
	(1) 环境空气功能区划					
	根据《环境空气质量功能区划分原则与技术方法》（HJ14-1996）和《环境空气质量标准》（GB3095-2012）环境空气质量功能区分类，西安未央晨世中医医院位于西安市未央区辛家庙井东路安诚御花苑 D 区西门南侧 2 号商铺 1-4 层，项目所在区域环境空气质量功能确定为二类区。					
	(2) 大气环境质量现状					
	①基本污染物					
	根据《环境影响评价技术导则大气环境》（HJ2.2-2018），基本污染物环境质量现状数据优先采用国家或地方生态环境主管部门公开发布的评价基准年环境质量公告或环境质量报告中的数据或结论。项目评价基准年为 2023 年，大气环境质量现状引用陕西省生态环境厅办公室于 2024 年 1 月 19 日发布的环保快报（2023 年 12 月及 1~12 月全省环境空气质量状况）中 2023 年西安市未央区空气质量数据对该区域基本污染物环境质量现状进行评价。2023 年未央区空气质量优良天数达到 241 天，优良率为 66%；空气质量综合指数 4.89，空气质量综合指数与去年同期对比上升 0.8%，西安未央晨世中医医院所在地未央区环境质量现状统计数据见表 3-1。					
	表 3-1 基本污染物环境质量现状分析					
	区县	污染物	现状浓度（均值）	平均时	标准值	达标情况 占标率（%）
	西安市未央区	可吸入颗粒物（PM ₁₀ ）	81μg/m ³	年平均质量浓度	70μg/m ³	超标 116
		细颗粒物（PM _{2.5} ）	45μg/m ³	年平均质量浓度	35μg/m ³	超标 129
		二氧化硫	7μg/m ³	年平均质量浓度	60μg/m ³	达标 12
		二氧化氮	37μg/m ³	年平均质量浓度	40μg/m ³	达标 93
		一氧化碳	1.5mg/m ³	24 小时平均第 95 百分位数浓度	4mg/m ³	达标 38
		臭氧	164μg/m ³	日最大 8 小时平均值第 90 百分位数浓度	160μg/m ³	超标 103

	<p>根据“环保快报（2023 年 12 月及 1~12 月全省环境空气质量状况）”，西安市未央区环境空气 6 个监测项目中，SO₂、NO₂ 年均质量浓度值和 CO₂ 4 小时平均第 95 百分位数 24h 均值均低于国家环境空气质量二级标准；PM₁₀、PM_{2.5} 年均质量浓度值，以及 O₃ 日最大 8 小时平均第 90 百分位数 8h 平均浓度均高于国家环境空气质量二级标准。因此本项目处于不达标区。</p> <p>②特征污染物</p> <p>本项目特征污染物主要为氨、硫化氢。根据环境影响评价网 2021 年 10 月 20 日发布的《建设项目环境影响报告表》内容、格式及编制技术指南常见问题解答第 7 条答复技术指南中提到“排放国家、地方环境空气质量标准中有标准限值要求的特征污染物，其中环境空气质量标准指《环境空气质量标准》（GB3095）和地方的环境空气质量标准，不包括《环境影响评价技术导则 大气环境》（HJ2.2-2018）附录 D 等导则或参考资料”。其中《环境影响评价技术导则 大气环境》（HJ2.2-2018）附录 D 中规定了氨、硫化氢的标准限值，故本项目无需对氨、硫化氢进行现状监测。</p> <p>二、声环境</p> <p>（1）声环境功能区划</p> <p>根据西安市人民政府办公厅《关于印发声环境功能区划方案的通知》（市政办函[2019]107 号）的相关要求，通过查阅《西安市声环境功能区划方案》，可知项目所区域的声环境功能区划属于“2.4.2 类标准适用区域 徐家湾区域 秦川路以东，北三环以南，北辰路以西，凤城五路以北，太华路以西，北二环以北，贞观路以东，红旗路以南”，项目参照执行 2 类标准。周边道路为御井路，通过查阅《西安市声环境功能区划方案》中“2.6.4 类标准适用区域中的主干路和次干路”的相关要求，御井路属于城市次干路。综上所述，项目所在区域声环境质量西侧执行 4a 类标准，因项目所在建筑南侧与安诚御花苑 D 区 1 幢-2 幢之间设置了连廊，故南侧不设置监测点位，项目东侧、北侧执行 2 类标准。</p> <p>（2）声环境质量现状</p>
--	--

	<p>环境质量标准》（GB3096-2008）4a 类标准；其他监测点昼间、夜间监测值均符合《声环境质量标准》（GB3096-2008）2 类标准。</p> <p>三、地下水、土壤环境</p> <p>依据现场调查，西安未央晨世中医医院位于西安市未央区辛家庙井东路安诚御花苑 D 区西门南侧 2 号商铺 1-4 层，污水处理站、医疗废物暂存间、危险废物贮存库及周边地面均已硬化，不存在土壤和地下水污染途径，可不开展进行土壤、地下水环境现状监测评价。</p> <p>四、生态环境</p> <p>本项目不新增占地，用地范围内不含有生态环境保护目标。</p> <p>五、电磁辐射</p> <p>本项目不属于新建或改建、扩建广播电台、差转台、电视塔台、卫星地球上行站、雷达等电磁辐射类项目，无需对电磁辐射现状开展监测与评价。</p>
--	--

根据《建设项目环境影响报告表编制技术指南（污染影响类）（试行）》环境保护目标要求：

一、大气环境

院界外 500m 范围内的自然保护区、风景名胜区、居住区、文化区和农村地区中人群较集中的区域等保护目标的名称及与建设项目院界位置关系见表 3-3。

二、声环境

院界外 50m 范围内声环境保护目标见表 3-3。

三、地下水环境

院界外 500m 范围内的无地下水集中式饮用水水源和热水、矿泉水、温泉等特殊地下水资源。

四、生态环境

本项目不新增占地，用地范围内不含有生态环境保护目标。

本项目环境保护目标如下表 3-3。

表 3-3 主要环境保护目标

环境要素	坐标/°		保护对象	保护内容	环境功能区	方位	相对距离
	经度	纬度					
声环境	108.98461640	34.30802286	居民区-安城御花苑	934 户/ 约 2802 人	《声环境质量标准》 (GB3096-2008)2 类标准	紧邻	紧邻
	108.98766875	34.30922985	居民区-西安重型机械研究所社区	4410 户/ 约 13230 人		东	40m
	108.98201466	34.30886507	居民区-长安	2324 户/ 约 6972 人		西	50m

污染物排放控制标准

一、废气排放标准

运营期医疗服务过程

污水处理废气：氨、硫化氢及臭气浓度院界排放执行《恶臭污染物排放标准》（GB14554-1993）中表 1 标准，详见表 3-4。

表 3-4 废气污染物排放标准

标准名称	污染物排放 监控位置	污染物	标准限值
《恶臭污染物排放标准》（GB14554-1993） 表 1 恶臭污染物厂界标准值	院界	臭气浓度（无量纲）	20
		氨（mg/m³）	1.5
		硫化氢（mg/m³）	0.06

二、废水排放标准

本项目废水排放执行《医疗机构水污染物排放标准》（GB18466-2005）表 2 预处理标准限值，其中氨氮参照《污水排入城镇下水道水质标准》（GB/T31962-2015）B 等级标准执行，详见表 3-5。

表 3-5 废水污染物排放限值（日均值）

序号	项目	单位	预处理 标准值	标准名称
1	粪大肠菌群数	MPN/L	5000	《医疗机构水污染物排放标准》（GB 18466-2005）表 2 综合医疗机构和其他医疗机构水污染物排放限值（日均值）中预处理标准
2	pH	无量纲	6~9	
3	COD	mg/L	250	
4	BOD ₅	mg/L	100	
5	SS	mg/L	60	
6	阴离子表面活性剂	mg/L	10	
7	总余氯	mg/L	--	
8	氨氮	mg/L	45	《污水排入城镇下水道水质标准》（GB/T31962-2015）中 B 等级标准

注：*1)采用含氯消毒剂消毒的工艺控制要求为：
排放标准：消毒接触池接触时间≥1h，接触池出口总余氯 3~10mg/L。
预处理标准：消毒接触池接触时间≥1h，接触池出口总余氯 2~8mg/L。
2）采用其他消毒剂对总余氯不做要求。
*医院均使用外购的成品检测试剂，不自配检测试剂，未使用氰化物试剂和含重金属试剂，因此不产生含重金属废水和酸碱废水；
*项目不设置口腔科，无含汞废水等产生。

三、噪声排放标准

项目所在地声环境属于西安市二类标准区域，项目所在地西侧紧邻御井

路，位于御井路相邻区域 35m 内，属于西安市 4a 类标准适用区域。运营期间，院界西侧执行《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）表 1 中 4 类标准要求；院界东侧、北侧执行《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）表 1 中 2 类标准要求，详见表 3-6。

表 3-6 噪声污染物排放标准

执行标准	监测点位	声环境功能区类别	标准值 dB (A)	
			昼间	夜间
《工业企业厂界环境噪声排放标准》 (GB12348-2008)	院界北侧	2 类	60	50
	院界东侧			
	院界西侧	4 类	70	55

四、固体废物处置执行标准

一般固体废物：

一般固体废物执行《一般工业固体废物贮存和填埋污染控制标准》（GB18599-2020）及《一般固体废物分类与代码》（GB/T39198-2020）中有关要求。

危险废物：

污水处理站和化粪池污泥执行《医疗机构水污染物排放标准》（GB 18466-2005）及《危险废物贮存污染控制标准》（GB 18597-2023）中相关规定，详见表 3-7。

表 3-7 医疗机构污泥控制标准

医疗机构类别	粪大肠菌群数 (MPN/g)	肠道致病菌	肠道病毒	结核杆菌	蛔虫卵死亡率 %
综合医疗机构和其他医疗机构	≤100	-	-	-	>95

医疗废物：

执行《医疗废物处理处置污染控制标准》（GB39707-2020）、《医疗废物包装和识别标志设置技术规范》、《医疗废物管理条例》和《医疗卫生机构医疗废物管理办法》中相关规定。

<p>总量 控制 指标</p>	<p>根据《“十四五”主要污染物总量控制规划编制技术指南》，国家“十四五”期间主要废水污染物总量控制因子为化学需氧量、氨氮。结合本项目实际情况，确定总量控制指标为：化学需氧量、氨氮。</p> <p>本项目建议指标为：氨氮：0.0599t/a；化学需氧量：0.1767t/a。</p> <p>本项目运营期产生的医疗综合废水预处理达到《医疗机构水污染物排放标准》（GB18466-2005）表2中预处理标准后（其中氨氮达到《污水排入城镇下水道水质标准》（GB/T31962-2015）B等级标准）接管进市政管网后经西安市第五污水处理厂处理后排放集中处理。</p>
-------------------------	---

四、主要环境影响和保护措施

施工 期环 境保 护措 施	<p>本项目施工期仅进行设备安装，没有土建施工，不产生土建施工的相关环境影响，如机械噪声和扬尘等污染问题，但在设备安装过程会产生一些机械噪声，源强峰值可达 85~100 分贝，因此，为控制设备安装期间的噪声污染，施工单位应尽量采用低噪声的器械，避免夜间进行高噪振动操作，从而减轻对厂界周围声环境的影响。另外设备安装期间产生的生活污水需排入市政污水管网，目前项目地生活污水已接管，生活垃圾应及时收集处理，设备安装期产生的固废应妥善处理，能回用的应回用，不能回用的应根据固废的性质不同交由不同的处理部门处理。设备安装期的影响较短暂，随着安装调试的结束，环境影响随即停止。</p>
---------------------------	---

运营
期
环
境
影
响
和
保
护
措
施

二、营运期

1、废气

1.1 废气源强

本项目运营过程中产生的废气主要为污水处理设施运行产生的废气 G1、煎药异味 G2。

①污水处理站废气 G1

污水处理站处理院内日常诊疗产生的医疗综合废水，废水处理过程中会产生少量恶臭气体，主要成分包括氨气、硫化氢等，主要构筑物为化粪池、调节池、沉淀池、消毒池等。由于恶臭物质的逸出和扩散机理比较复杂，恶臭气体的逸出量受污水量、污泥量、污水中溶解量、污泥稳定程度、污泥堆存方式以及数量、日照。气温、湿度、风速等多种因素影响。污水处理设施恶臭主要成分为 NH₃ 和 H₂S，参考《美国 EPA 对城市污水处理厂恶臭污染物产生情况的研究》，每处理 1g 的 BOD₅ 可产生 0.0031g 的 NH₃、0.00012g 的 H₂S，恶臭污染物产污系数及项目恶臭污染物产生情况见下表：

表 4-1 污水处理站恶臭污染物排放源强

污染物	BOD ₅ 产生量（t/a）	产生系数：g/1gBOD ₅	年产生量（t/a）
NH ₃	0.1739	0.0031	0.0005
H ₂ S		0.00012	2.09*10 ⁻⁵

根据表 4-1，NH₃ 和 H₂S 的产生量分别 0.0005t/a、2.09*10⁻⁵t/a，产生量较小，污水处理站各构筑物均进行密闭加盖处理，定期对处理设施周围喷洒除臭剂（对负责污水处理站的工作人员进行教育及培训，要求进出污水处理站时，必须随手关门，防止臭气外排，对周边环境造成污染；加大使用除臭剂使用量（植物香精，植物提取液除臭剂的作用机理为臭气中的异味分子被喷洒分散在空间的植物提取液液滴吸附，在常温下发生各种反应，生成无味无毒的分子，适用于产生恶臭气体且恶臭气体不便于收集的构筑物内），加大除臭剂的喷淋频率，每两小时一次喷淋除臭药剂，最大程度消除臭味）后无组织排放，并在运营过程中及时清运污泥，减少恶臭产生。

②煎药异味 G2

中药煎制过程会产生少量的中药废气，根据建设单位提供资料，医院日

均煎药约为 30 付，且煎药废气主要成分为水蒸气及药材气味，并无有毒有害物质，设置固定时间段进行煎药，煎药量较少，废气产生量也较少，因煎药异味暂无法核算源强，本项目仅做定性分析，拟在煎药室内设置风机将煎制过程中产生的煎药异味引至活性炭吸附装置处理后无组织排放。

1.2 废气产排汇总

表 4-2 废气产生及年排放情况一览表

产生环节	污染物名称	产生量 t/a	捕集效率%	排放形式	捕集量 t/a	无组织排放量 t/a	污染治理设施			排放源名称
							污染防治设施名称	工艺	是否为可行性技术	
废水处理	NH ₃	0.0005	0	无组织	0	0.0005	设施密闭加盖处理、喷洒除臭剂	除臭	是	无组织排放
	H ₂ S	2.09*10 ⁻⁵	0	无组织	0	2.09*10 ⁻⁵				
中药煎药	煎药异味	--	--	--	--	--	活性炭吸附装置	吸附	是	无组织排放

表 4-3 项目无组织废气源强及收集方式汇总表

污染源	污染因子	排放速率 kg/h	排放量 t/a	面源长度	面源宽度	面源高度
污水处理站废气	NH ₃	5.71*10 ⁻⁵	0.0005	5m	2.8m	4m
	H ₂ S	2.39*10 ⁻⁶	2.09*10 ⁻⁵			

1.3 废气治理可行性分析

参照《医疗机构污水处理工程技术标准》（GB 51459-2024）、《排污许可证申请与核发技术规范医疗机构》(HJ1105-2020)附录 A.1 医疗机构排污单位废气治理可行技术参照表，医院污水处理站产生的恶臭，可采取产生恶臭区域加罩或加盖、喷洒除臭剂等措施，本项目污水处理站采用：化粪池+“一级强化（混凝沉淀）+二氧化氯消毒（加药系统自动投加的消毒剂（二氧化氯 AB 剂），废水在消毒接触池停留时间约为 2h）工艺”，各处理设施均采用加盖密闭措施，定期喷洒除臭剂，加强通排风，减少污水处理设施运行产生的臭气对周边环境的影响，所采取的措施属于可行技术。

1.4 异味影响分析

本项目污水处理站无组织废气排放量较小，污水处理设施密闭加盖，且定期对处理设施周围喷洒除臭剂（对负责污水处理站的工作人员进行教育及培训，要求进出污水处理站时，必须随手关门，防止臭气外排，对周边环境

造成污染；加大使用除臭剂使用量（植物香精，植物提取液除臭剂的作用机理为臭气中的异味分子被喷洒分散在空间的植物提取液液滴吸附，在常温下发生各种反应，生成无味无毒的分子，适用于产生恶臭气体且恶臭气体不便于收集的构筑物内），加大除臭剂的喷淋频率，每两小时一次喷淋除臭药剂，最大程度消除臭味）后无组织排放，并在运营过程中及时清运污泥；煎药废气主要成分为水蒸气及药材气味，并无有毒有害物质，煎药产生的废气，在煎药室内设置风机将煎药异味引至活性炭吸附装置处理后无组织排放，经采取上述措施后，项目周边不会出现明显异味。

1.5 监测要求

参考《排污许可证申请与核发技术规范 医疗机构》（HJ1105-2020）和《排污单位自行监测技术指南 总则》（HJ819-2017），本项目自行监测计划如下：

表 4-4 项目污染源监测计划

污染类型	监测点位	监测项目	监测频率	执行标准
废气	院界	NH ₃ 、H ₂ S、甲烷、臭气浓度	1 次/年	《恶臭污染物排放标准》（GB14554-1993）

1.7 环境影响分析

项目位于环境空气质量不达标区。

项目废气污染物主要包括 NH₃、H₂S 等，产生量较少，经处理设施加盖密闭处理，并定期对处理设施周围喷洒除臭剂，加强通排风等措施，减少污水处理设施运行产生的臭气对周边环境的影响；煎药废气主要成分为水蒸气及药材气味，并无有毒有害物质，煎药产生的废气，在煎药室内设置风机将煎药异味引至活性炭吸附装置，用以减少煎药过程中产生的异味对周边环境的影响。

综上所述，项目运营过程中产生的废气均能做到达标排放，对周围环境影响较小。

2、废水

2.1 废水产生情况

本项目产生的废水为医疗综合废水。主要包括门诊废水、住院部废水、

医务人员废水、行政管理人员废水、中药煎制设备清洗废水、检验清洗废水及地面保洁废水，主要污染物为 COD、BOD₅、SS、NH₃-N 和粪大肠菌群等。

2.2 废水产排汇总

根据《医疗机构污水处理工程技术标准》（GB 51459-2024）及《排污许可证申请与核发技术规范 医疗机构》（HJ 1105-2020）可知，本项目采取的措施为可行性技术，在采取上述措施后，本项目运营期产生的废水可以实现达标排放。医疗机构污水水质参考同类污水处理站在西安军海中医医院的运行效率，陕西博润检测服务有限公司于 2023 年 5 月 16 日~17 日在《西安军海中医医院项目竣工环境保护验收监测报告表》（此项目为已建成并投入运行的项目，医疗废水预处理后的排放浓度为现场实测浓度）的监测中，医疗废水进口最大浓度为 COD：226mg/L、BOD₅：67.9mg/L、SS：135mg/L、氨氮：34mg/L、总余氯：0.03NDmg/L、粪大肠菌群：7.6*10³（L）；排放最大浓度为 COD：69mg/L、BOD₅：16.1mg/L、SS：9mg/L、氨氮：23.4mg/L、总余氯：4.72mg/L、粪大肠菌群：6.3*10²（L）。

COD 去除率约为 70%，BOD₅ 去除率为 75%，SS 去除率为 93%，NH₃-N 去除率为 31%，粪大肠菌群数去除率为 92%。

本项目水污染物产生与排放情况具体见表 4-5。

表 4-5 废水产排情况表

废水类型	废水产生量 t/a	污染物	产生情况		处理措施	污染物	排放情况		排放去向
			浓度 mg/L	产生量 t/a			浓度 mg/L	排放量 t/a	
医疗综合废水	2560.424	COD	226	0.5787	化粪池+一级强化（混凝沉淀）+二氧化氯消毒（加药系统自动投加的消毒剂（二氧化氯 AB 剂））	COD	69	0.1767	污水处理站预处理后接管进市政管网经西安市第五污水处理厂处理后排放
		BOD ₅	67.9	0.1739		BOD ₅	16.1	0.0412	
		SS	135	0.3457		SS	9	0.0230	
		NH ₃ -N	34	0.0871		NH ₃ -N	23.4	0.0599	
		粪大肠	7.6*10 ³ 个	1.95*10 ¹⁰		粪大肠	630个	1.61*10 ⁹	

		菌 群	/L	个		菌 群	/L	个	
		-	--	--		总 余 氯	3	0.0 077	

2.3 废水类别、污染物及污染防治措施

表 4-6 废水类别、污染物及污染治理设施信息一览表

废水类别	污染物种类	排放去向	排放规律	污染治理设施		排放口编号	排放口设置是否符合要求	排放口类型
				污染治理设施编号	污染治理设施名称			
医疗综合废水	COD、BOD ₅ 、SS、氨氮、粪大肠菌群、总余氯	接管进市政管网-西安市第五污水处理厂	间断排放，排放期间流量不稳定且无规律，但不属于冲击性排放	TW001	污水处理站	一级强化（混凝沉淀）+ 二氧化氯消毒（加药系统自动投加的消毒剂（二氧化氯 AB 剂））	DW001	<input checked="" type="checkbox"/> 是企业总排 <input type="checkbox"/> 雨水排放 <input type="checkbox"/> 清净下水排放 <input type="checkbox"/> 温排水排放 车间或车间处理设施排放口

表 4-7 废水间接排放口基本情况一览表

排放口编号	排放口地理坐标	废水排放量 (万 t/a)	排放去向	排放规律	间歇排放时段	容纳污水处理厂信息		
	经度，纬度					名称	污染物种类	排放标准浓度限值/(mg/L)
DW001	东经： 108.988867905、 北纬： 34.307026011	0.256	西安市第五污	间断排放，排放期间流量	/	西安市第五污	COD	250
							BOD ₅	100
							SS	60
							NH ₃ -N	45
							粪大肠	5000MPN/L

			水 处 理 厂	稳 定		水 处 理 厂	菌 群																								
2.4 监测要求 <p>根据《排污单位自行监测技术指南 总则》（HJ 819-2017）和《排污许可证申请与核发技术规范 医疗机构》（HJ 1105-2020）制定废水监测计划，见表 4-8。</p> <p style="text-align: center;">表 4-8 废水环境监测计划</p> <table><tr><th>排放口 编号</th><th>排放口 名称</th><th>监测指标</th><th>监测频次</th><th>执行标准</th></tr><tr><td rowspan="5">DW001</td><td rowspan="5">污水排 放口</td><td>pH</td><td>1 次/12h</td><td rowspan="3">《医疗机构水污染物排放标准》（GB 18466-2005） 表 2 综合医疗机构和其他医 疗机构水污染物排放限值 （日均值）中预处理标准</td></tr><tr><td>COD、SS</td><td>1 次/周</td></tr><tr><td>粪大肠菌群</td><td>1 次/月</td></tr><tr><td>肠道致病菌、五日 生化需氧量、阴 离子表面活性剂</td><td rowspan="2">1 次/季</td><td rowspan="2">《污水排入城镇下水道水质标准》（GB/T31962-2015） 中 B 等级标准</td></tr><tr><td>氨氮</td></tr><tr><td colspan="2">接触池出口处</td><td>总余氯</td><td>1 次/12h</td><td>《医疗机构水污染物排放标准》（GB 18466-2005） 表 2 综合医疗机构和其他医 疗机构水污染物排放限值 （日均值）中预处理标准</td></tr></table> <p>注：废水在消毒接触池停留时间约为 2h。</p> 2.5 废水处理可行性分析 <p>A：污染防治措施可行性分析</p> <p>1）废水处理设施工艺选择</p> <p>本项目需要处理废水量约为 0.3m³/h（7.0149m³/d），拟在院区一层（东南角房间）设置污水处理站（具体详见附图 3-1），根据《排污许可证申请与核发技术规范 医疗机构》（HJ 1105-2020）、《医疗机构污水处理工程技术标准》（GB 51459-2024）及《医院污水处理工程技术规范》（HJ 2029-2013）可知，出水排入城市污水管网（终端已建有正常运行的二级污水处理厂）的非传染病医院污水，可采取一级强化处理+消毒工艺，建设单位选取的处理工艺为：化粪池+“一级强化（混凝沉淀）+二氧化氯消毒（加药系统自动投加</p>									排放口 编号	排放口 名称	监测指标	监测频次	执行标准	DW001	污水排 放口	pH	1 次/12h	《医疗机构水污染物排放标准》（GB 18466-2005） 表 2 综合医疗机构和其他医 疗机构水污染物排放限值 （日均值）中预处理标准	COD、SS	1 次/周	粪大肠菌群	1 次/月	肠道致病菌、五日 生化需氧量、阴 离子表面活性剂	1 次/季	《污水排入城镇下水道水质标准》（GB/T31962-2015） 中 B 等级标准	氨氮	接触池出口处		总余氯	1 次/12h	《医疗机构水污染物排放标准》（GB 18466-2005） 表 2 综合医疗机构和其他医 疗机构水污染物排放限值 （日均值）中预处理标准
排放口 编号	排放口 名称	监测指标	监测频次	执行标准																											
DW001	污水排 放口	pH	1 次/12h	《医疗机构水污染物排放标准》（GB 18466-2005） 表 2 综合医疗机构和其他医 疗机构水污染物排放限值 （日均值）中预处理标准																											
		COD、SS	1 次/周																												
		粪大肠菌群	1 次/月																												
		肠道致病菌、五日 生化需氧量、阴 离子表面活性剂	1 次/季	《污水排入城镇下水道水质标准》（GB/T31962-2015） 中 B 等级标准																											
		氨氮																													
接触池出口处		总余氯	1 次/12h	《医疗机构水污染物排放标准》（GB 18466-2005） 表 2 综合医疗机构和其他医 疗机构水污染物排放限值 （日均值）中预处理标准																											

的消毒剂（二氧化氯 AB 剂），废水在消毒接触池停留时间约为 2h）”工艺，根据《医院污水处理工程技术规范》（HJ2029-2013）按日均污水量和变化系数确定污水处理设计水量为 $0.375\text{m}^3/\text{h}$ （ $9\text{m}^3/\text{d}$ ）。

2）排水体制

医院排水的特殊之处：医院排水是指医院内产生并排放到外界的废水，包括病区、检验室等不同区域产生的废水。医院排出的水中含有大量的有机物、化学物质和微生物，具有一定的危害性和传染性，需要进行专门的处理。为了保障公共卫生和环境安全，医院排出的水需要进行排放和处理。医院内需建立专门的排水管网，将各个区域产生的废水通过专用管道输送到污水处理站进行预处理，去除其中的悬浮物、沉淀物、有机化合物、微生物等有害物质，使其达到排放标准后再排入市政管网中。

医院排水的处理对保障公共卫生、维护环境的健康和生态安全具有重要意义。一方面，如果医院排出的水没有得到合理的处理，将会对周边环境和居民的生活造成危害；另一方面，医院自身的卫生和环境质量也会受到影响，引起交叉感染等问题。

本项目废水为医疗综合废水，废水经各自的管道收集汇入拟设置的化粪池进行初级处理后再调节池进行污水均质化，进行污水均质均量调节，经液位控制器传递信号，由提升泵送至污水处理设备内，设备内部装有滤料，在阀头的控制下，控制水流方向和水量均匀分布，对水中的杂质进行过滤去除，降低色度、浊度、COD、氨氮等。在运行一段时间后，阀头会自动切换至正反洗状态，将过滤的杂质进行冲洗，冲洗废水回流至调节池前端，重复沉淀。后经消毒设备（利用搅拌使废水与加药系统自动投加的消毒剂（二氧化氯 AB 剂）充分混合去除废水中残余粪大肠杆菌，并控制余氯达到抑制菌群繁殖的效果）（本项目废水在消毒接触池停留时间约为 2h），杀灭水中有害菌种后接入市政管网经西安市第五污水处理厂处理后排放。

污泥消毒：污泥消毒的最主要目的是杀灭致病菌，避免二次污染，可以通过化学消毒的方式实现。化学消毒法常使用石灰和漂白粉。（1）石灰投量每升污泥约为 15g，使污泥 pH 达 11-12，充分搅拌均匀后保持接触 30-60min，

	<p>并存放 7 天以上；（2）漂白粉投加量约为泥量的 10-15%。</p> <p>本项目拟选用漂白粉对污泥进行消毒。</p> <p>污泥消毒在院内污水处理站进行，污泥消毒要求满足《医疗机构水污染物排放标准》（GB18466-2005）表 4 中“综合医疗机构和其他医疗机构”要求后清掏（要求人工定期清理至污泥桶中，足量投加漂白粉消毒后，暂存于危险废物贮存库内，委托有资质单位处置）。</p> <p>B：项目污水排入污水处理厂的可行性</p> <p>西安市第五污水处理厂于 2010 年建设，位于浐河东岸，占地面积 400.66 亩，主要接纳和处理西安市东南郊、东郊、东北郊浐河以西太华路、北二环至北三环区域，以及东二环至经九路、南二环至华清路区域范围内的生产废水和生活污水，总服务面积约 4568 公顷。污水处理厂总处理规模 40 万 m³/d，深度处理工程 10 万 m³/d；其中一期污水处理规模 20 万 m³/d，污水采用厌氧/缺氧/好氧（A²/O）二级生物处理工艺，二期污水处理规模 20 万 m³/d，采用倒置 A²/O+多段多级生物脱氮处理工艺，出水经紫外消毒后排入灞河。</p> <p>本项目位于西安市第五污水处理厂收水范围内，管网已经敷设，本项目运营过程中总污水排放量约 7.0149m³/d，仅占污水处理厂一期污水处理能力的 0.004%，排放量较小，该污水处理厂现有负荷可满足本项目排水需求。本项目运营过程中产生的废水经“化粪池+调节池+一级强化（混凝沉淀）+二氧化氯消毒（加药系统自动投加的消毒剂（二氧化氯 AB 剂））”预处理后能满足《医疗机构水污染物排放标准》（GB18466-2005）表 2 中的预处理标准限值（氨氮能满足《污水排入城镇下水道水质标准》（GB/T31962-2015）B 等级标准）。因此，本项目出水水质可满足西安市第五污水处理厂进水水质要求，从水质上来说，本项目依托西安市第五污水处理厂进行净化处理可行。另外，西安市第五污水处理厂目前达标稳定运行。</p> <p>综上所述，从水质、水量和管网覆盖等方面分析，本项目依托西安市第五污水处理厂进行净化处理具有可行性。</p> <p>3、噪声</p> <p>3.1 设备噪声</p>
--	--

(1) 噪声源强

本项目产噪设备主要为空调系统风机、污水处理站（水泵）、煎药房引风机等公辅设备，其噪声源强为 70~90dB（A）。通过选用低噪声设备并采取选用低噪设备、合理布设、墙体隔声、距离衰减、基础减震等处理措施，通过采取措施后，可将噪声减少 21dB（A）。

根据对同类地面设施的实测及类比调查，确定主要噪声源及噪声声级值见表 4-9、表 4-10：

表 4-9 噪声源强调查清单（室内声源）

建筑物名称	声源名称	数量	声功率级/dB(A)	声源控制措施	空间相对位置/m			距室内边界距离/m	室内边界声级/dB(A)	运行时段	建筑物插入损失/dB(A)	建筑物外噪声	
					X	Y	Z					声压级/dB(A)	建筑物外距离/m
院区一层	污水处理站（水泵）	1 台	80	合理布置设备、选用低噪声设备、墙隔声、基础减振	11	20	1.5	2	76.5	24h/d	21	53	2
	煎药房引风机	1 套	70	合理布置设备、选用低噪声设备、墙隔声、基础减振	14	20	2	2	66.5	2h/d	21	43	2

注：以院区西南角为坐标原点。

表 4-10 噪声源强调查清单（室外声源）

名称	空间相对位置/m			声源源强	声控措施	运行时段
	X	Y	Z	声功率等级 dB（A）		
空调机组风机（四楼顶层）	8.5	29	16	90	合理布设、隔声罩隔声、距离衰减、基础减震、低噪设备	8760h

注：以院区西南角为坐标原点。

(2) 院界和环境保护目标达标情况

本次评价采用点声源预测模式，预测本项目建设后主要设备声源产生噪声随距离衰减变化规律。

按《环境影响评价技术导则声环境》（HJ2.4-2021），可选择点声源预测模式，来模拟预测本项目主要设备声源产生噪声随距离的衰减变化规律。

	预测结果如下：
--	---------

表 4-11 噪声预测结果														
院界 噪声源	数量	叠加值 dB (A)	西院界		东院界		北院界		西安重型机械研 究所社区		长安易居		南侧安诚御花苑 D 区 1 幢-2 幢	
			距离 (m)	贡献值 dB (A)	距离 (m)	贡献值 dB (A)	距离 (m)	贡献值 dB (A)	距离 (m)	贡献值 dB (A)	距离 (m)	贡献值 dB (A)	距离 (m)	贡献值 dB (A)
污水处理站(水泵)	1 台	80	16	25.9	1.5	46.5	15	26.5	37	18.6	55	15.2	17	25.4
煎药房引风机	1 台	70	13	17.7	1.5	36.5	17	15.4	42	7.5	53	5.5	15	16.5
空调机组风机	1 台	90	9	40.9	5	46.0	10	40.0	43	27.3	54	25.4	24	32.4
贡献值		/	41.1		49.5		40.2		27.9		25.8		33.3	
现状值	昼间	/	/		/		/		54.0		56.0		56.0	
	夜间	/	/		/		/		47.0		50.0		47.0	
预测值	昼间	/	/		/		/		54.0		56.0		56.0	
	夜间	/	/		/		/		47.1		50.0		47.2	
标准值			昼间≤70dB (A) , 夜间≤55dB (A)			昼间≤60dB (A) , 夜间≤50dB (A)								

由上表可以得出，项目建成后东、北昼间噪声满足《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB 12348-2008）中的 2 类标准要求；西院界的昼间噪声满足《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB 12348-2008）中的 4 类标准要求；东、北夜间噪声满足《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB 12348-2008）中的 2 类标准要求；西院界的夜间噪声满足《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB 12348-2008）中的 4 类标准要求。

综上，本项目产生的噪声经合理布设、墙体隔声等处理措施及随距离的衰减后，对外环境影响较小。

3.2 交通噪声

本项目依托东侧院内地上机动车停车位，停车场往来车辆产生车辆噪声，车辆噪声一般在 60~75dB（A）。西侧受紧邻的御井路交通噪声影响，交通噪声为间歇性噪声，为减小交通噪声对医院的影响，临路窗户选择隔声性能好的双层中空玻璃隔声窗。

经采取上述措施后，室内声环境能够满足《民用建筑隔声设计规范》中相关标准的要求。

3.4 监测要求

参照《排污单位自行监测技术指南 总则》（HJ819-2017）执行，噪声污染源监测计划见表 4-12。

表 4-12 项目污染源监测计划

污染类型	监测点位	监测项目	监测频率	执行标准
噪声	东侧、北侧院界外 1m	Leq（A）	1 次/季	《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB 12348-2008）中的 2 类标准要求
	西侧院界外 1m			《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB 12348-2008）中的 4 类标准要求

4、固体废物

4.1 固体废物产生情况

本项目营运期产生的废物主要为医疗废物、污泥、废灯管、未被污染的输液瓶（袋）、一般非医疗垃圾、中药药渣、废活性炭及生活垃圾等。

（1）医疗废物

医疗废物由于其来源和组成中的病原体（病毒、病菌）危害特性大，属于危险废物中比较特殊的一类废物，属于《国家危险废物名录（2021 年）》中的 HW01 医疗废物；另外，过期、淘汰、变质或者被污染的废弃的药品，属于《国家危险废物名录（2021 年）》中的 HW03 废药物、药品。该类物质禁止混入城市生活垃圾处理、禁止随意填埋处理或露天堆放处理，也不允许进行开放式运输或转送，规定必须采用严格的控制进行密封式包装运输转送。

根据卫生部和国家环境保护总局制定的《医疗废物分类目录》的规定，医

疗废物主要分为感染性废物、病理性废物、损伤性废物、药物性废物、化学性废物五大类，具体详见表 4-13。		
表 4-13 医疗废物分类名录		
类别	特征	常见组分或废物名称
病理性废物	诊疗过程中产生的人体废弃物等	1、手术及其他诊疗过程中产生的废弃的人体组织、器官等。
		2、医学实验动物的组织。
		3、病理切片后废弃的人体组织、病理蜡块等。
损伤性废物	能够刺伤或割伤人体的废的医用锐器	1、医用针头、缝合针。
		2、各类医用锐器，包括：解剖刀、手术刀、备皮刀、手术锯等。
		3、载玻片、玻璃试管、玻璃安瓿等。
药物性废物	过期、淘汰、变质或者被污染的废弃的药品	1、丢弃的一般性药品，如抗生素、非处方类药品等。
		2、废弃的细胞毒性药物和遗传毒性药物，包括致癌性药物；可疑致癌性药物；免疫抑制剂。
		3、废弃的疫苗、血液制品等。
感染性废物	携带病原微生物具有引发感染性疾病传播危险的医疗废物	1、被病人血液、体液、排泄物污染的物品，包括：棉球、棉签、引流棉条、纱布及其他各种敷料，一次性使用卫生用品：①、一次性使用医疗用品及一次性医疗械②、废弃的被服；其他被病人血液、体液、排泄物污染的物品。
		2、医疗机构收治的隔离传染病病人或者疑似传染病病人产生的生活垃圾。
		3、病原体的培养基、标本和菌种、毒种保存液。
		4、各种废弃的医学标本。
		5、废弃的血液、血清。
		6、使用后的一次性使用医疗用品及一次性医疗器械视为感染物。
化学性废物	具有毒性、腐蚀性、易燃易爆性的废弃的化学物品	1、实验室废弃的化学试剂。
		2、废弃的过氧乙酸、戊二醛等化学消毒剂。
		3、废弃的汞血压计、汞温度计。
注： ①一次性使用卫生用品是指使用一次后即丢弃的，与人体直接或者间接接触的，并未达到人体生理卫生或者卫生保健目的用品。一次性使用医疗用品是指临床用于病人检查、诊断、治疗、护理的指套、手套、吸痰管、阴道窥镜、肛镜、医疗模托盘、治疗巾、皮肤清洁巾、擦手巾、压舌板、臀垫等接触完整黏膜、皮肤的各类一次性使用医疗、护理用品。 ②一次性医疗器械是指《医疗器械管理条例》及相关配套文件所规定的用于人体的一次性仪器、设备、器具、材料等物品。 ③医疗卫生机构废弃的麻醉、精神、放射性、毒性等药品及其相关的废物的管理，依照有关法律、行政法规和国家有关规定、标准执行。		

	<p>本项目运营期产生的医疗废物包括感染性废物(使用后废弃的一次性使用医疗器械,如注射器、输液器等)、损伤性废物(废弃的金属类锐器,如针头、针灸针等;废弃的玻璃类锐器,如盖玻片、载玻片、玻璃安瓿等;废弃的其他材质类锐器)、药物性废物(废弃的药品等)、化学性废物等,属于《国家危险废物名录(2021 年版)》中“HW01 医疗废物”,代码为 841-001-01、841-002-01、841-003-01、841-004-01 及 841-005-01。根据《第一次全国污染源普查城镇生活源产排污系数手册》“医院-一区中医医院-医疗废物的产生系数为 0.53kg/(床•d),床位病人按满负荷计算,本项目床位 22 张,由此估算,其运营期间医疗废物产生量约为 4.26t/a,各类医疗废物经分类收集后暂存于医疗废物暂存间内(其中化学性废物及药物性废物按照 GB18597-2023 要求贮存在危险废物暂存库内),定期转运,由有资质单位进行处置。</p> <p>(2) 未被污染输液瓶(袋)</p> <p>根据国家卫生计生委办公厅环境保护部办公厅关于进一步加强医疗废物管理工作的通知(国卫办医发〔2013〕45 号)、关于明确医疗废物分类有关问题的通知(卫办医发〔2005〕292 号),未被污染输液瓶(袋)不属于医疗废物,但需按文件要求进行严格管理并委托给具有回收处理能力的单位。未被污染输液瓶(袋)是指在医疗卫生机构使用后未被患者血液、体液、排泄物污染的各种玻璃(一次性塑料)输液瓶(袋),盛装化疗药物的输液瓶(袋)除外。</p> <p>根据《关于在医疗机构推进生活垃圾分类管理的通知》(国卫办医发[2017]30 号),对于未被患者血液、体液和排泄物等污染的输液瓶(袋),应当在其与输液管连接处去除输液管后单独集中回收、存放。去除后的输液管、针头等应当严格按照医疗废物处理。残留少量经稀释的普通药液的输液瓶(袋),可以按照未被污染的输液瓶(袋)处理。根据建设单位提供资料,本项目未被污染输液瓶(袋)产生量约 2t/a。</p> <p>(3) 污泥</p> <p>按照《医院污水处理技术指南》中的推荐数据:“污水处理构筑物污泥量</p>
--	---

	<p>产生系数：沉淀池 66—75g/人·d，本次评价取中间值 75g/人·d；化粪池污泥来自医院人员及患者的粪便，污泥量取决于化粪池的清掏周期和每人每天的粪便量，每人每日的粪便量约为 150g。本项目设置病床 22 张，工作人员 31 人，院区常在人员按 53 人计，经计算本项目污水处理站沉淀池污泥产生量为 1.45t/a，化粪池粪便量 2.9t/a，合计污泥产生量为 4.35t/a，清理出的污泥含水率约为 96%~98%（以 98% 计）。根据《医疗机构水污染物排放标准》（GB18466-2005）6.3.5.2 规定：“医院污泥应按照危险废物处理处置要求，脱水、消毒后交有资质单位处置”。根据《医疗机构水污染物排放标准》（GB18466-2005）中的要求及《国家危险废物名录》有关规定，污泥属危险废物，须按危险废物进行处理和处置。</p> <p>污泥消毒：污泥消毒的最主要目的是杀灭致病菌，避免二次污染，可以通过化学消毒的方式实现。化学消毒法常使用石灰和漂白粉。（1）石灰投量每升污泥约为 15g，使污泥 pH 达 11-12，充分搅拌均匀后保持接触 30-60min，并存放 7 天以上；（2）漂白粉投加量约为泥量的 10-15%。</p> <p>综上，本项目拟选用漂白粉对污泥进行消毒。</p> <p>污泥消毒在院内污水处理站进行，污泥消毒要求满足《医疗机构水污染物排放标准》（GB18466-2005）表 4 中“综合医疗机构和其他医疗机构”要求后清掏（要求人工定期清理至污泥桶中，足量投加漂白粉消毒后，暂存危险废物贮存库内，委托有资质单位处置）。</p> <p>（4）一般非医疗废物</p> <p>根据建设单位提供资料，类比同类型项目实际运行经验及《第一次全国污染源普查城镇生活源产排污系数手册》，一般非医疗垃圾（纸箱、铁、塑料）产生量约为 2t/a，作为一般固废收集后外售。</p> <p>（5）废灯管</p> <p>根据建设单位提供资料，类比同类型项目实际运行经验，废灯管产生量约为 0.005t/a，委托有资质单位处置。</p> <p>（6）中药药渣</p>
--	--

根据建设单位提供资料，本项目拟设置煎药机 1 台，最大日煎药量约 30 付，药渣产生量按 70g/付（干重）计，因此中药渣产生量约为 0.77t/a（干重）。项目采用的中药均为植物草药，不添加雄黄、朱砂等含重金属的成分，中药药渣直接由环卫部门定期清运。

（7）废活性炭

类比同类型项目废活性炭产生量计算，按 1kg 活性炭吸附 0.04kg 臭气估算，因本项目煎药过程产生的废气量较少，仅进行的定性分析，建设单位考虑到煎药异味对周边居民的影响，拟定位活性炭一季度更换一次，每次更换量为 5kg/季度，则每次装填量为 5kg/次（年填装 4 次），废活性炭产生量约 0.02t/a，属于一般固体废物，评价要求采用密闭塑料袋收集后委托有资质单位处理处置。

（8）生活垃圾

根据《第一次全国污染源普查城镇生活源产排污系数手册》、《社会区域类环境影响评价》（中国环境科学出版社），本项目病房产生生活垃圾按 1.0kg/床·d 计（含住院病人及陪护人员），住院部共有 22 张床位；门诊垃圾按每日每人次产生 0.2kg 计，门诊量 100 人/d；医务人员、行政人员每人每日产生的生活垃圾按 0.5kg 计，医务人员及行政人员共 31 人。

表 4-14 生活垃圾产生情况一览表

序号	产生来源	规模	产污系数	生活垃圾产生量（t/a）	去向
1	住院病人	22 张床位（365d/a）	1kg/人·d	8.03	集中收集后 交由环卫部 门清运处理
2	院内员工	31 人（365d/a）	0.5kg/人·d	5.66	
3	门诊人员	100 人次（365d/a）	0.2kg/人·次	7.3	
合计				20.99	/

4.2 固体废物属性判定

按照《建设项目危险废物环境影响评价指南》（环境保护部公告 2017 年第 43 号）以及《固体废物鉴别标准通则》的规定，项目副产物判定结果汇总见表 4-15，运营期固体废物分析结果汇总表见表 4-16，项目危险废物汇总表见表 4-17。

表 4-15 营运期固体废物分析结果汇总表													
固废名称	属性	形态	产生工序	主要成分	危险特性鉴别方法	危险特性	废物类别	废物代码	估算产生量 t/a	贮存方式	利用处置方式	去向	利用或处置量 t/a
未被污染的输液瓶（袋）	一般工业固废	固态	输液	塑料、玻璃等	/	/	SW62	900-001-S62、900-002-S62	2	暂存于危险废物贮存库内	委托处置	交由回收公司处置或外售	2
一般非医疗废物		固态	各类耗材拆包	纸箱、铁、塑料等	/	/	SW62	900-001-S62、900-002-S62、900-003-S62	2			2	
废活性炭		固态	废气处理	臭气、活性炭等		T	SW59	900-008-S59	0.02			0.02	
中药药渣		固态	中药代煎	中药药渣	/	/	SW64	900-099-S64	0.77		委托处置	环卫部门	0.77
医疗废物	危险废物	固态	门诊、手术、病房等医疗过程	见表 4-13	《国家危险废物名录》（2021 年版）	In	HW01	841-001-01	4.26	暂存于医疗废物暂存间内	委托处置	有资质单位	4.26
In						841-002-01							
In						841-003-01							
T/C/I/R						841-004-01							
T						841-005-01							
污泥	半固态	污水处理设施运行	污泥	In		HW01	841-001-01	4.35	暂存于危险废物贮存库内	4.35			
废灯管	固态	院内卫生间等紫外灯消毒	含汞荧光灯管	T		HW29	900-023-29	0.005					0.005
生活垃圾	生活垃圾	固态	办公、生活	纸屑、果核等	/	/	SW64 其他垃圾	900-099-64	20.99	分类暂存入垃圾桶	委托处置	环卫部门	20.99

表 4-16 危险废物汇总表

序号	危险废物名称	危险废物类别	危险废物代码	产生量 t/a	产生工序及装置	形态	主要成分	有害成分	产废周期	危险特性	污染防治措施
1	医疗废物	HW01	841-001-01	4.26	门诊、手术、病房等医疗过程	固	见表 4-13	细菌、病原体等	每天	In	分类收集、防风、防雨、防晒、防泄漏贮存，委托资质单位运输、处置
			841-002-01							In	
			841-003-01							In	
			841-004-01							T/C/I/R	
			841-005-01							T	
2	污泥	HW01	841-001-01	4.35	污水处理设施运行	半固态	污泥	细菌、病原体等	每天	In	
3	废灯管	HW29	900-023-29	0.005	院内卫生间等紫外灯消毒	固	含汞荧光灯管	含汞荧光灯管	每月	T	

注：每次污泥清掏前应对污泥进行监测，满足《医疗机构水污染物排放标准》（GB18466-2005）表 4 医疗机构污泥控制标准“综合医疗机构和其他医疗机构”要求。

	<p>4.3 固体废物环境影响分析</p> <p>4.3.1 利用处置过程中的环境影响分析</p> <p>本项目运营期产生的生活垃圾由环卫部门清运，一般固废交由回收公司处置或外售，危险废物委托有资质单位处置，固废“零”排放，不会产生二次污染。</p> <p>本项目运营期产生的危险废物主要有：医疗废物（HW01）（包括感染性废物（841-001-01）、病理性废物（841-002-01）、损伤性废物（841-003-01）、药物性废物（831-004-01））、化学性废物（841-005-01），按规定密闭盛装后委托有资质单位进行处置；废灯管（HW29, 900-023-29）；污泥（HW01, 841-001-01）需使用漂白粉消毒、监测，污泥消毒在院内污水处理站进行，污泥消毒要求满足《医疗机构水污染物排放标准》（GB18466-2005）表 4 中“综合医疗机构和其他医疗机构”要求后清掏（要求人工定期清理至污泥桶中，足量投加漂白粉消毒后，暂存于危险废物贮存库内，委托有资质单位处置）。</p> <p>本项目的固体废弃物按照资源化、无害化和减量化的原则进行处置，经过上述处理后，废物能够得到 100% 处置，不会产生二次污染。</p> <p>4.3.2 贮存场所环境影响分析</p> <p>（1）一般固废</p> <p>根据建设单位提供资料，未被污染的输液瓶（袋）、一般非医疗垃圾（纸箱、铁、塑料），一般固废交由回收公司处置或外售；中药药渣等由专人收集至一般固废收集箱，交由市政环卫部门要求统一处理，不得随意排放。</p> <p>院区拟设置垃圾收集桶，生活垃圾由专门人员清扫，集中收集至垃圾桶，做到日产日清。按市政环卫部门要求统一处理，不得随意排放。</p> <p>（2）危险废物</p> <p>建设项目的危险废物的收集、暂存、转运应按《危险废物收集、贮存、运输技术规范》（HJ2025-2012）、《危险废物贮存污染控制标准》（GB18597-2023）要求设置。</p> <p>医疗废物暂存间设置情况</p>
--	--

	<p>根据《危险废物贮存污染控制标准》（GB18597-2023），贮存设施应采取必要的防风、防晒、防雨、防漏、防渗、防腐以及其他环境污染防治措施，不应露天堆放危险废物；贮存设施应设置必要的贮存分区，避免不相容的危险废物接触、混合；贮存设施地面与裙角应采取表面防渗措施；贮存设施应采取技术和管理措施防治无关人员进入。院内产生的临床废物必须当日消毒，消毒后装入容器；常温下储存不得超过一天（根据《医疗废物处理处置污染控制标准》（GB39707-2020）中污染控制技术要求贮存要求 5.4.7，化学性废物及药物性废物应按照 GB18597-2023 要求贮存在危险废物暂存库）；盛装危险废物的容器必须粘贴符合标准的标签。</p> <p>本项目拟设置 1 个建筑面积为 5 m²的医疗废物暂存间，位于二层，结合《危险废物贮存污染控制标准》（GB18597-2023）的相关要求，本项目医疗废物暂存间须符合以下条件：</p> <p>a 医疗废物暂存间要求地面及裙角进行防渗硬化，防渗层要求为至少 1m 厚黏土层（渗透系数$\leq 10^{-7}$cm/s），或 2mm 厚高密度聚乙烯，或至少 2mm 厚的其他人工材料，渗透系数$\leq 10^{-10}$cm/s；</p> <p>b 医疗废物暂存间在医疗废物堆放中，基础必须防渗，不相容的医疗废物要分别存放或存放在不渗透间隔分开的区域内，每个部分应有防漏裙脚或储漏盘，防漏裙脚或储漏盘的材料要与医疗废物相容；</p> <p>c 医疗废物暂存间在医疗废物堆放中，衬里放在一个基础或底座上，衬里要能够覆盖医疗废物或其溶出物可能涉及的范围；衬里材料与堆放医疗废物相容；在衬里上设计、建造浸出液收集清除系统；</p> <p>d 医疗废物暂存间内用以存放装载液体、半固体医疗废物容器的地方，必须有耐腐蚀的硬化地面，且表面无裂隙；</p> <p>e 医疗废物暂存间内应设计堵截泄漏的裙脚，地面与裙脚所围建的容积不低于堵截最大容器的最大储量或总储量的五分之一；</p> <p>f 医疗废物暂存间内要有安全照明设施和观察窗口，医疗废物暂存间墙上应设有医疗废物的警示标识。</p> <p>在医疗废物管理中，应定期对所贮存的医疗废物包装容器及设施进行检</p>
--	--

	<p>查，发现破损，应及时采取措施并清理更换。定期对医疗废物贮存设施进行消毒。医疗废物属于危险废物，环评规定其收集、储存、运输要按照《医疗废物分类目录》的要求进行严格的管理，同时执行《医疗废物管理条例》（国务院令 第 380 号），并填写危险废物转移五联单。处理过程包括收集、运送、储存、中间处理和最终处置等过程。</p> <p>医疗废物暂存：</p> <p>医疗机构排污单位必须建有规范的医疗废物暂存间，医疗废物暂存间的建设与管理应符合《危险废物贮存污染控制标准》（GB18597-2001）的要求</p> <p>医疗废物暂存间满足下述要求：</p> <ul style="list-style-type: none"> a) 必须与生活垃圾存放地分开，有防雨淋的装置，地基高度应确保设施内不受雨洪冲击或浸泡； b) 必须与医疗区、食品加工区和人员活动密集区隔开，方便医疗废物的装卸、装卸人员及运送车辆的出入； c) 应有严密的封闭措施，设专人管理，避免非工作人员进出，以及防鼠防蚊蝇、防蟑螂、防盗以及预防儿童接触等安全措施； d) 地面和 1.0 米高的墙裙须进行防渗处理，采用混凝土地面防渗，地面及 1.0 米高的墙裙涂防渗材料，防渗要求达到等效黏土防渗层 $M_b \geq 1.5m$，防渗结构层渗透系数不大于 $1.0 \times 10^{-7} cm/s$。地面有良好的排水性能，易于清洁和消毒，产生的废水应采用管道直接排入医疗卫生机构内的医疗废水消毒、处理系统，禁止将产生的废水直接排入外环境； e) 库房外宜设有供水龙头，以供暂时贮存库房的清洗用； f) 避免阳光直射库内，应有良好的照明设备和通风条件； g) 库房内应张贴“禁止吸烟、饮食”的警示标识； h) 应按 GB15562.2 和卫生、环保部门制定的专用医疗废物警示标识要求，在库房外的明显处同时设置危险废物和医疗废物的警示标识。 j) 根据《医疗废物处理处置污染控制标准》（GB39707-2020）中污染控制技术要求贮存要求 5.4.7，化学性废物及药物性废物应按照
--	---

	<p>GB18597-2023 要求贮存在危险废物暂存库。</p> <p>日常管理中应做到消杀、灭菌，防止病源扩散或传染。做好垃圾暂存和运出处理的管理工作，严格医疗废物的“日产日清”制度，污物暂存点专人负责清扫消毒工作，每天清扫并消毒一次。</p> <p>收集包容物应满足以下要求：</p> <p>收集容器应符合《医疗废物专用包装袋、容器和警示标志标准》（HJ421-2008）要求。包装袋在正常使用情况下，不应出现渗漏、破裂和穿孔；采用高温热处置技术处置医疗废物时，包装袋不应使用聚氯乙烯材料；包装袋容积大小应适中，便于操作，配合周转箱（桶）运输；医疗废物包装袋的颜色为淡黄，颜色应符合 GB/T3181 中 Y06 的要求，包装袋的明显处应印制警示标志和警告语；包装袋外观质量：表面基本平整、无皱褶、污迹和杂质，无划痕、气泡、缩孔、针孔以及其他缺陷；包装袋物理机械性能应符合相应标准中表 1 的规定。</p> <p>利器盒整体为硬质材料制成，封闭且防刺穿，以保证在正常情况下，利器盒内盛装物不撒漏，并且利器盒一旦被封口，在不破坏的情况下无法被再次打开；采用高温热处置技术处置损伤性废物时，利器盒不应使用聚氯乙烯材料；利器盒整体颜色为淡黄，颜色应符合 GB/T3181 中 Y06 的要求。利器盒侧面明显处应印制警示标志，警告语为“警告！损伤性废物”；满盛装量的利器盒从 1.2m 高处自由跌落至水泥地面，连续 3 次，不会出现破裂、被刺穿等情况。</p> <p>周转箱（桶）整体应防液体渗漏，应便于清洗和消毒；周转箱（桶）整体为淡黄，颜色应符合 GB/T3181 中 Y06 的要求。箱体侧面或桶身明显处应印（喷）制警示标志和警告语；周转箱整体装配密闭，箱体与箱盖能牢固扣紧，扣紧后不分离；表面光滑平整，完整无裂损，没有明显凹陷，边缘及提手无毛刺；周转箱的箱底和顶部有配合牙槽，具有防滑功能；周转箱物理机械性能应符合相应规定。</p> <p>医疗废物的转运应满足以下要求：</p> <p>医疗废物转移过程中执行《医疗废物集中处置技术规范（试行）》，废</p>
--	---

	<p>药物、药品和污水处理站污泥转移处置过程中执行《危险废物转移联单管理办法》。医疗废物的转运应由专人负责，定期到各科室收集医疗废物，医疗废物暂存间应及时清运，至少每天一次，确保产生点不积累医疗废物。医院内规划内部医疗废物的具体运输路线，尽量减少废物通过其他的清洁区。转运医疗废物的车辆应便于装卸、防止外溢，加盖便于密闭转运，转运车辆应每日清洗与消毒。转运路线应该选择专用的污物通道，选择较偏僻、行人少、不接近食堂等区域的路线，并尽量选择人流少的时段转运，转运过程中正确装卸，避免遗撒。转运工作人员做好个人保护措施。</p> <p>管理制度：</p> <p>a) 医疗卫生机构应制定医疗废物暂时贮存管理的有关规章制度、工作程序及应急处理措施；</p> <p>b) 医疗卫生机构的暂时贮存库房和医疗废物专用暂时贮存柜（箱）存放地，应当接受当地环保和卫生主管部门的监督检查。</p> <p>应按照分类记录医疗废物、废药物、药品、废灯管、污水处理站污泥的产生量贮存量和转移量，并向全国固体废物管理信息系统报送相关数据。</p> <p>危险废物贮存库设置情况：</p> <p>除医疗废物外的其他危险废物暂存，本项目拟设置 1 个建筑面积为 5 m²的危险废物贮存库，位于三层，危险废物贮存库设置情况：</p> <p>a) 将严格按照《危险废物贮存污染控制标准》（GB18597-2023）、《环境保护图形标志固体废物 贮存（处置）场》（GB15562.2-1995）及 2023 年修改单和危险废物识别标识设置规范设置标志。危废废物贮存设施拟规范配备通讯设备、照明设施和消防设施，项目产生的危废密闭包装。</p> <p>b) 拟在出入口、设施内部、危险废物运输车辆通道、装卸区域等关键位置规范设置视频监控，并与中控室联网。监控系统按《公共安全视频监控联网系统信息传输、交换、控制技术要求》（GB/T28181-2016）、《安全防范高清视频监控系统技术要求》（GA/T1211-2014）等标准设置，监控区域 24 小时须有足够的光源以保证画面清晰辨识，视频监控录像画面分辨率达到 300 万像素以上，监控视频保存时间至少为 3 个月。</p>
--	---

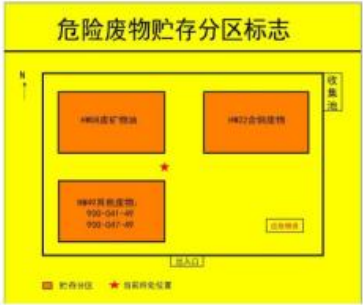

	<p>c) 根据危险废物的形态、物理化学性质、包装形式和污染物迁移途径将危废分区、分类贮存，危险废物贮存设施规范设置防雨、防火、防雷、防扬散、防渗漏装置，并满足最大泄漏液态物质的收集。</p> <p>d) 地面与裙脚要用坚固、防渗的材料建造（涂刷防腐、防渗涂料），渗透系数$\leq 10^{-10}$cm/s；仓库内设有安全照明设施和观察窗口。</p> <p>e) 盛装危险废物的容器上标明危险废物主要成分、化学名称、危险情况、安全措施、废物产生单位、地址、电话、联系人等；字体为黑体字，底色为醒目的桔黄色。</p> <p>f) 危废暂存仓库单独设立，堆放处做到防风、防雨、防晒。</p> <p>g) 危废单独包装，不涉及不相容的危险废物混装的情形；严格规范要求控制贮存量，本项目危废贮存期限不超过一年。</p> <p>台账管理：</p> <p>根据《排污许可证申请与核发技术规范 医疗机构》（HJ1105-2020）8.1.2.2 和 8.1.3.2 危险废物管理信息要求、《危险废物管理计划和管理台账制定技术导则》（HJ1259-2022）6.4 记录保存，危险废物台账包括医疗废物（废药物、药品等）和危险废物（废灯管、污水处理站污泥）的产生量、转移量、处理消毒情况、处理人员和运输人员等信息，并向全国固体废物管理信息系统报送相关数据；医疗废物的收集存放信息记录频次原则不少于 1 次/天，转移处置信息按照清运周期进行记录，污水处理站污泥根据清掏周期进行记录。及时告知并将医疗废物交由持有危险废物经营许可证的集中处置单位，执行转移联单并做好交接登记，资料保存时间原则上应存档 5 年以上。</p>
--	---



附：危废仓库环境保护图形标志

建设单位须按照《医疗废物专用包装袋、容器和警示标志标准》（HJ421-2008）、《危险废物贮存污染控制标准》（GB18597-2023）、《环境保护图形标志固体废物 贮存（处置）场》（GB15562.2-1995）及 2023 年修改单和危险废物识别标识设置规范设置标志的要求设置危废仓库的环境保护图形标志，详见下表。

表 4-17 医疗废物暂存间、危废贮存库的环境保护图形标志

危险废物标识		图案样式	设置规范																																					
贮存设施警示标志牌		 <p>(款式二选一)</p>	<p>1.设置位置：仓库门口。</p> <p>2.规格参数</p> <p>表 3 不同观察距离时危险废物贮存、利用、处置设施标志的尺寸要求</p> <table><tr><th rowspan="2">设置位置</th><th rowspan="2">观察距离 L (m)</th><th rowspan="2">标志牌整体外形最小尺寸 (mm)</th><th colspan="3">三角形警告性标志</th><th colspan="2">最低文字高度 (mm)</th></tr><tr><th>三角形 外边长 a₁ (mm)</th><th>三角形 内边长 a₂ (mm)</th><th>边框外角 圆弧半径 (mm)</th><th>设施类型 名称</th><th>其他文字</th></tr><tr><td>露天/室外入口</td><td>>10</td><td>900×558</td><td>500</td><td>375</td><td>30</td><td>48</td><td>24</td></tr><tr><td>室内</td><td>4<L≤10</td><td>600×372</td><td>300</td><td>225</td><td>18</td><td>32</td><td>16</td></tr><tr><td>室内</td><td>≤4</td><td>300×186</td><td>140</td><td>105</td><td>8.4</td><td>16</td><td>8</td></tr></table> <p>3.材料：危险废物贮存、利用、处置设施标志宜采用坚固耐用的材料(如 1.5mm~2mm 冷轧钢板)，并做搪瓷处理或贴膜处理。一般不宜使用遇水变形、变质或易燃的材料。柱式标志牌的立柱可采用 38X4 无缝钢管或其他坚固耐用的材料，并经过防腐处理。</p>	设置位置	观察距离 L (m)	标志牌整体外形最小尺寸 (mm)	三角形警告性标志			最低文字高度 (mm)		三角形 外边长 a ₁ (mm)	三角形 内边长 a ₂ (mm)	边框外角 圆弧半径 (mm)	设施类型 名称	其他文字	露天/室外入口	>10	900×558	500	375	30	48	24	室内	4<L≤10	600×372	300	225	18	32	16	室内	≤4	300×186	140	105	8.4	16	8
	设置位置	观察距离 L (m)	标志牌整体外形最小尺寸 (mm)				三角形警告性标志			最低文字高度 (mm)																														
三角形 外边长 a ₁ (mm)				三角形 内边长 a ₂ (mm)	边框外角 圆弧半径 (mm)	设施类型 名称	其他文字																																	
露天/室外入口	>10	900×558	500	375	30	48	24																																	
室内	4<L≤10	600×372	300	225	18	32	16																																	
室内	≤4	300×186	140	105	8.4	16	8																																	

	贮存设施内部分区警示标志牌	 <p>危险废物贮存分区标志</p>	<p>1.设置位置：贮存设施内部分区，固定于每一种危险废物存放区域的墙面、栅栏内部等位置。</p> <p>2.规格参数：</p> <p style="text-align: center;">表 2 危险废物贮存分区标志的尺寸要求</p> <table border="1" data-bbox="969 392 2020 564"> <thead> <tr> <th rowspan="2">观察距离 L (m)</th><th rowspan="2">标志整体外形最小尺寸 (mm)</th><th colspan="2">最低文字高度 (mm)</th></tr> <tr> <th>贮存分区标志</th><th>其他文字</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>$0 < L \leq 2.5$</td><td>300×300</td><td>20</td><td>6</td></tr> <tr> <td>$2.5 < L \leq 4$</td><td>450×450</td><td>30</td><td>9</td></tr> <tr> <td>$L > 4$</td><td>600×600</td><td>40</td><td>12</td></tr> </tbody> </table> <p>3.材料：</p> <p>危险废物设施标志背景颜色为黄色，RGB 颜色值为（255, 255, 0）。字体和边框颜色为黑色，RGB 颜色值为（0, 0, 0）。</p> <p>危险废物贮存分区标志的衬底宜采用坚固耐用的材料，并具有耐用性和防水性。废物贮存种类信息等可采用印刷纸张、不粘胶材质或塑料卡片等，以便固定在衬底上。</p>	观察距离 L (m)	标志整体外形最小尺寸 (mm)	最低文字高度 (mm)		贮存分区标志	其他文字	$0 < L \leq 2.5$	300×300	20	6	$2.5 < L \leq 4$	450×450	30	9	$L > 4$	600×600	40	12
观察距离 L (m)	标志整体外形最小尺寸 (mm)	最低文字高度 (mm)																			
		贮存分区标志	其他文字																		
$0 < L \leq 2.5$	300×300	20	6																		
$2.5 < L \leq 4$	450×450	30	9																		
$L > 4$	600×600	40	12																		
	危险废物信息公开栏	 <p>危险废物产生单位信息公开</p>	<p>1.设置位置</p> <p>采用立式固定方式固定在危险废物产生单位厂区门口醒目位置，公开栏顶端距离地面 200cm 处；</p> <p>2.规格参数</p> <p>（1）尺寸：底板 120cm×80cm；</p> <p>（2）颜色与字体：公开栏底板背景颜色为蓝色（印刷 CMYK 参数附后，下同），文字颜色为白色，所有文字字体为黑体；</p> <p>（3）材料：底板采用 5mm 铝板；</p> <p>3.公开内容</p> <p>包括企业名称、地址、法人代表及电话、环保负责人及电话、危险废物产生规模、贮存设施建筑面积和容积、贮存设施数量、危险废物名称、危险废物代码、环评批文、产生来源、环境污染防治措施、厂区平面示意图、监督举报途径、监制单位等信息。</p>																		

包装识别标签	<div><div>危险废物</div><div><div>废物名称:</div><div>废物类别:</div><div>废物代码:</div><div>废物形态:</div><div>主要成分:</div><div>有害成分:</div><div>注意事项:</div><div>数字识别码:</div><div>产生/收集单位:</div><div>联系人和联系方式:</div><div>产生日期:</div><div>废物重量:</div><div>备注:</div><div>危险特性:</div><div></div></div></div>	<div><div>1.设置位置</div><div>识别标签包括粘贴式和系挂式。粘贴式危险废物标签粘贴于适合粘贴的危险废物储存容器、包装物上，系挂式危险废物标签适合系挂于不易粘贴牢固或不方便粘贴但相对方便系挂的危险废物储存容器、包装物上；</div><div>2.规格参数</div><div><div>表 1 危险废物标签的尺寸要求</div><table><tr><th>序号</th><th>容器或包装物容积 (L)</th><th>标签最小尺寸 (mm×mm)</th><th>最低文字高度 (mm)</th></tr><tr><td>1</td><td>≤50</td><td>100×100</td><td>3</td></tr><tr><td>2</td><td>>50~≤450</td><td>150×150</td><td>5</td></tr><tr><td>3</td><td>>450</td><td>200×200</td><td>6</td></tr></table></div><div><div>3.材料:</div><div>危险废物标签背景色应采用醒目的橘黄色，RGB 颜色值为（255, 150, 0）。标签边框和字体颜色为黑色，RGB 颜色值为（0, 0, 0）。</div><div>危险废物标签所选用的材质宜具有一定的耐用性和防水性。标签可采用不干胶印刷品，或印刷品外加防水塑料袋或塑封等。</div><div><div>4.内容填报</div><div><div>（1）主要成分：指危险废物中主要有害物质名称；</div><div>（2）化学名称：指危险废物名称及八位码，应与企业环评文件、管理计划、月度申报等的危险废物名称保持一致；</div><div>（3）危险情况：指《危险废物贮存污染控制标准》(GB18597-2001)附录 A 所列危险废物类别，包括爆炸性、有毒、易燃、有害、助燃、腐蚀性、刺激性、石棉；</div><div>（4）安全措施：根据危险情况，填写安全防护措施，避免事故发生。</div></div></div></div></div>	序号	容器或包装物容积 (L)	标签最小尺寸 (mm×mm)	最低文字高度 (mm)	1	≤50	100×100	3	2	>50~≤450	150×150	5	3	>450	200×200	6
	序号	容器或包装物容积 (L)	标签最小尺寸 (mm×mm)	最低文字高度 (mm)														
1	≤50	100×100	3															
2	>50~≤450	150×150	5															
3	>450	200×200	6															
<div><div><div><div>警告！</div><div>Warning!</div><div>医疗废物</div><div>Medicinal waste</div><div>感染性废物</div><div>Infectious medical waste</div></div></div><div>图 1 带警告语的警示标志</div></div>	<div><div>1.设置位置：仓库门口。</div><div>2.设置要求</div><table><tr><th>标志颜色</th><th></th><th></th></tr><tr><td></td><td>菱形边框</td><td>黑色</td></tr><tr><td></td><td>背景色</td><td>淡黄（GB/T3181 中</td></tr><tr><td></td><td>中英文文字</td><td>黑色</td></tr></table></div>	标志颜色				菱形边框	黑色		背景色	淡黄（GB/T3181 中		中英文文字	黑色					
标志颜色																		
	菱形边框	黑色																
	背景色	淡黄（GB/T3181 中																
	中英文文字	黑色																

		警示标志和警告语的印刷质量要求油墨均匀;图案、文字清晰、完整;套印准确，套印误差应不大于1mm。	
	经采取以上措施后，本项目运营后产生的各项固体废物对环境的影响较小。		

5、土壤、地下水

5.1 土壤、地下水污染源及污染途径

根据本项目特点和工程分析，土壤、地下水污染的风险源主要为污水处理站、医疗废物暂存间及危险废物贮存库。通过当地地质条件分析可以看出，医院区域地下水自然防护条件相对较好，包气带厚度较大，地层岩性以粘土为主，并且在污染物下渗过程中，包气带对污染物具有吸附、降解等作用，同时医院在加强管理，强化防渗措施的前提下，对区域地下水环境造成影响的可能性较小，不会对地下水产生明显不利影响。

此外，药房、试剂盒储存室均位于高楼层，无污染途径，基本不会对土壤、地下水造成影响。

5.2 防控措施

土壤、地下水污染防治措施坚持“源头控制、末端防治、污染监控、应急响应相结合”的原则，即采取主动控制和被动控制相结合的措施。参照土壤、地下水导则提出防控措施。

(1) 源头控制措施

项目采取满足国家及地方环保要求的废水处理设施，在技术、经济可行的基础上，最大限度的减少污染物的排放量；项目产生的医疗废物均委托有资质单位处置，不外排；项目通过优化设计、合理布局，减少原辅料及医疗废物在院内的转移路径。

(2) 过程防控措施

项目根据分区防控要求在院内设置重点防渗区、一般防渗区。院区分区防渗见下表：

表 4-18 分区防渗一览表

类别	防渗区域	防渗要求
重点防渗区	医疗废物暂存间、危险废物贮存库及污水处理站	医疗废物暂存间及污水处理站等地面与裙脚应采取表面防渗措施，表面防渗材料应与所接触的物料或污染物相容，可采用抗渗混凝土、高密度聚乙烯膜、钠基膨润土防水毯或其他防渗性能等效的材料。 贮存的危险废物直接接触地面的，还应进行基础防渗，防渗层为至少 1m 厚黏土层（渗透系数不大于 10^{-7}cm/s ），或至少 2mm 厚高密度聚乙烯膜等人工防渗材料（渗透系数不大于 10^{-10}cm/s ），或其他防渗性能等效的材料

一般防渗区	病房、诊室及办公场所等	一般地面硬化
<p>综上，在充分落实以上防渗措施及加强环境管理的前提下，项目能够达到防范土壤及地下水污染的目的。</p>		
<p>6、外环境对本项目影响防治措施</p>		
<p>交通噪声对本项目的影响：西安未央晨世中医医院属于“医疗卫生”范畴，其本身为环境敏感保护目标。据现场调查，项目位于西安市未央区辛家庙井东路安诚御花苑 D 区西门南侧 2 号商铺 1-4 层，所处区域属于商业、居住混合区，项目所在地东侧为停车场，临停车场为西安重型机械研究所社区、南侧紧邻安诚御花苑 D 区 1 幢-2 幢、西侧紧邻御井路、北侧为安诚御花苑 D 区 1 号商铺及 4 幢，周边无大型工业企业污染源。西安未央晨世中医医院受外环境污染影响的主要为项目西侧紧邻的御井路交通噪声影响。为了了解御井路对本项目声环境的影响，建设单位特委托陕西泽希检测服务有限公司对西安未央晨世中医医院院界及周边敏感目标进行了声环境质量监测，具体监测结果详见第三章《区域环境质量现状、环境保护目标及评价标准》中表 3-2，根据声环境质量现状监测显示，项目所在地院界东侧、北侧昼间、夜间监测值符合《声环境质量标准 GB 3096-2008》2 类标准；院界西侧昼间、夜间监测值符合《声环境质量标准》（GB3096-2008）4a 类标准；其他监测点昼间、夜间监测值均符合《声环境质量标准》（GB3096-2008）2 类标准。</p>		
<p>同时为了给病人提供一个良好的医疗环境，尽量减少交通噪声对院区的噪声影响，本项目在建设过程中拟选用隔声性能好的铝合金及双层门窗结构，可有效控制御井路的交通噪声对西安未央晨世中医医院的影响。</p>		
<p>综上所述，项目运营期外环境对院区影响较小。</p>		
<p>7、生态环境影响</p>		
<p>本项目不新增用地，无不良生态环境影响。</p>		
<p>8、环境风险</p>		
<p>8.1 风险源调查</p>		
<p>根据《建设项目环境风险评价技术导则》（HJ169-2018）附录 B 和《企业突发环境事件风险分级方法》（HJ941-2018）附录 A，本项目的危险物质</p>		

为酒精（乙醇）。

酒精（乙醇）按照《企业突发环境事件风险分级方法》（HJ941-2018）附录 A 第四部分易燃液态物质（临界量为 500t）进行分析，酒精（乙醇）最大储存量为 60ml*100 瓶，酒精（乙醇）的密度为 0.7893g/cm³，所以酒精（乙醇）最大储存量为 0.0047t；

表 4-19 项目风险物质临界量比值（Q）一览表

序号	危险物质名称	最大储存量 qn（t）	临界量 Qn=（t）	qn/Qn
1	酒精（乙醇）	0.0047	500	0.0000094
项目 Q 值Σ				0.0000094

综上，本项目 Q=0.0000094<1，根据《建设项目环境风险评价技术导则》（HJ169-2018）附录 C，当 Q<1 时，项目环境风险潜势为 I。

8.2 环境风险识别

环境风险主要为有毒有害和易燃易爆等危险物质，本项目的主要危险物质为消毒等环节使用的酒精（乙醇）。

乙醇主要分布于药房，存储量未超过临界量。

乙醇操作不慎或保管不当，使火源接触易燃物质，引起火灾，燃烧产生的烟气逸散到大气对环境造成影响；火灾产生次生灾害形成消防废水进入雨水管污染地表水。

8.3 环境风险防范措施

本项目风险防范措施如下：

- ①设立警告牌（严禁烟火）。
- ②按照要求配备一定数量的消防设施，风险物质应设置托盘防止洒漏。
- ③项目在运营中应确保正确操作和正常运行，进行专业维护和保养，对设备进行定期校验，确保安全生产。
- ④项目在运营中采取严格的防火防爆措施，使项目一旦发生火灾爆炸事故时，周围的环境保护目标应处在火灾爆炸影响范围之外。
- ⑤加强日常安全管理，积极落实相关的安全环保管理制度。严格实行岗位责任制，及时发现并消除隐患；制定防止事故发生的各项规章制度并严格执行。操作人员进行相关培训，考试合格后方可上岗。
- ⑥负责院内污水处理设施的管理人员必须接受培训执证上岗，严格按操

	<p>作规程进行操作，并定期对设备进行安全检测，加强设备维护、保养，同时加强污水处理站的日常管理及监测。</p> <p>⑦设置专门的危险废物储存区，医疗废物暂存间、危险废物贮存库等按照《危险废物贮存污染控制标准》（GB18597-2023）、《医疗废物管理条例》、《医疗废物处理处置污染控制标准》（GB39707-2020）等建设管理、按照相关规定，设置标示标牌等。</p> <p>⑧建立规章制度，污水处理站等区域严禁吸烟与动火作业；定期对员工进行培训，提高其事故应急处理能力。</p> <p>⑨设置事故应急预案，目的是为了在发生风险事故时，能以最快的速度发挥最大的效能，有序的实施救援，尽快控制事态的发展，降低事故造成的危害，减少事故造成的损失。</p> <p>8.4 应急预案</p> <p>根据《企业事业单位突发环境事件应急预案备案管理办法（试行）》（环发[2015]4号）要求，项目建成后，需编制突发环境事件应急预案并报相应环保主管部门备案。应根据应急预案要求定期组织应急预案培训和演练，着重于发生事故时医务人员、患者的疏散过程，不断提高相应岗位人员的应急预防及处置能力，最大程度降低环境风险事件的发生。</p> <p>8.5 环境风险分析结论</p> <p>本项目环境风险潜势为I，通过采取相应的风险防范措施，可有效降低对周围环境存在的风险影响，并且可将环境风险影响控制在可接受范围内，不会对周边大气环境、地表水环境、地下水以及土壤等造成明显危害。一旦发生事故，建设单位应立即启动事故应急预案，采取合理的事故应急处理措施，将事故影响降到最低限度。</p>
--	--

五、环境保护措施监督检查清单

内容 要素	排放口(编号、 名称)/污染源		污染物项目	环境保护措施	执行标准
大气环境	无组织 废气	院区 周界	NH ₃ 、H ₂ S、臭气 浓度	污水处理设施密 闭加盖处理、对处 理设施周围喷洒 除臭剂	《恶臭污染物排 放标准》 (GB14554-1993) 表1 恶臭污染物厂 界标准值
地表水环境	医疗综合废水		pH、COD、SS、 粪大肠菌群、肠 道致病菌、阴离 子表面活性剂、 五日生化需氧 量、总余氯	采用化粪池+“一 级强化（混凝沉 淀）+二氧化氯消 毒（加药系统自动 投加的消毒剂（二 氧化氯 AB 剂））”	《医疗机构水污 染物排放标准》 (GB18466-2005) 表2 预处理标准
			氨氮	工艺处理后接管 进市政管网经西 安市第五污水处 理厂处理后排放	《污水排入城镇 下水道水质标准》 (GB/T31962-201 5) 中 B 等级标准
声环境	噪声		设备噪声	选用低噪声设备， 优化平面布置，采 取隔振、隔声、消 声等措施	东、北院界噪声执 行《工业企业厂界 环境噪声排放标 准》 (GB12348-2008) 2 类标准；西院界 噪声执行《工业企 业厂界环境噪声 排放标准》 (GB12348-2008) 4 类标准
			交通噪声	选用隔声性能好的 铝合金及双层 门窗结构	
			社会噪声	在院内设置“安 静”警示牌，提醒 病人及家属保持 安静	
电磁辐射	/		/	/	/
固体废物	危险废物		医疗废物	委托有资质单位 处置	《危险废物贮存 污染控制标准》 (GB18597-2023)
			废灯管		
			污泥		
	一般工业固废		未被污染的输 液瓶（袋）、一 般非医疗废物、 中药药渣、废活 性炭	交由回收公司处 置或外售；中药药 渣集中收集后由 环卫部门清运处 理	《一般工业固体 废物贮存和填埋 污染控制标准》 (GB18599-2020)
	其他废物		生活垃圾	环卫部门清运	
土壤及地下水污 染防治措施	本项目采取主动控制和被动控制相结合的原则，从源头控制、过程防控两方面采取措施： ①采取满足国家及地方环保要求的废水处理设施，在技术、经济可行的基础上，最大限度的减少污染物的排放量。 ②本项目运营期产生的危险废物均委托有资质单位处置，不外排；院区通过优化设计、合理布局，减少原辅料及危险废物在院内的转移路径。				

	③根据分区防控要求在院区内设置重点防渗区、一般防渗区，明确防渗区域及防渗要求。
生态保护措施	/
环境风险防范措施	<p>①设立警告牌（严禁烟火）。</p> <p>②按照要求配备一定数量的消防设施，风险物质应设置托盘防止洒漏。</p> <p>③项目在运营中应确保正确操作和正常运行，进行专业维护和保养，对设备进行定期校验，确保安全生产。</p> <p>④项目在运营中采取严格的防火防爆措施，使项目一旦发生火灾爆炸事故时，周围的环境保护目标应处在火灾爆炸影响范围之外。</p> <p>⑤加强日常安全管理，积极落实相关的安全环保管理制度。严格实行岗位责任制，及时发现并消除隐患；制定防止事故发生的各项规章制度并严格执行。操作人员进行相关培训，考试合格后方可上岗。</p> <p>⑥负责院内污水处理站的管理人员必须接受培训执证上岗，严格按操作规程进行操作，并定期对设备进行安全检测，加强设备维护、保养，同时加强污水处理站的日常管理及监测。</p> <p>⑦设置专门的危险废物储存区，医疗废物暂存间、危险废物贮存库等按照《危险废物贮存污染控制标准》（GB18597-2023）、《医疗废物管理条例》、《医疗废物处理处置污染控制标准》（GB39707-2020）等建设管理、按照相关规定，设置标示标牌等。</p> <p>⑧建立规章制度，污水处理站等区域严禁吸烟与动火作业；定期对员工进行培训，提高其事故应急处理能力。</p> <p>⑨设置事故应急预案，目的是为了在发生风险事故时，能以最快的速度发挥最大的效能，有序的实施救援，尽快控制事态的发展，降低事故造成的危害，减少事故造成的损失。</p>
其他环境管理要求	<p>①项目建成后，需按照《建设项目竣工环境保护验收暂行办法》（原国家环境保护部，国环规环评[2017]4号）的要求，及时开展项目竣工环境保护验收工作。</p> <p>②注意对医院内各公共设施及公共场所的消毒，以防交叉感染。</p> <p>③医疗废物转移前应密闭封装，避免对医院内其他部位的污染。</p> <p>④不得在非贮存地点倾倒、堆放医疗废物或者将医疗废物混入其他废物和生活垃圾中。</p> <p>⑤定期对医院内拟设置的废水处理设施进行检修、维护，确保设施的处理效果与运行效率不低于设计标准。</p> <p>⑥医疗废物的收集、贮存、处置应严格按照《医疗废物管理条例》的有关规定实行。</p>

六、结论

从环境保护角度分析，本项目环境影响可行。

附表

建设项目污染物排放量汇总表（单位:t/a）

项目 分类	污染物名称	现有工程 排放量（固体废物 产生量）①	现有工程 许可排放量 ②	在建工程 排放量（固体废物 产生量）③	本项目 排放量（固体废物 产生量）④	以新带老削减量 （新建项目不填） ⑤	本项目建成后 全厂排放量（固体 废物产生量）⑥	变化量 ⑦
废气	无组织							
	NH ₃	0	0	0	0.0005	0	0.0005	+0.0005
	H ₂ S	0	0	0	2.09*10 ⁻⁵	0	2.09*10 ⁻⁵	+2.09*10 ⁻⁵
废水	COD	0	0	0	0.1767	0	0.1767	+0.1767
	BOD ₅	0	0	0	0.0412	0	0.0412	+0.0412
	SS	0	0	0	0.023	0	0.023	+0.023
	NH ₃ -N	0	0	0	0.0599	0	0.0599	+0.0599
	粪大肠菌群	0	0	0	1.61*10 ⁹ 个	0	1.61*10 ⁹ 个	+1.61*10 ⁹ 个
	总余氯	0	0	0	0.0077	0	0.0077	+0.0077
一般工业 固体废物	未被污染的 输液瓶（袋）	0	0	0	2	0	2	+2
	一般非医疗 废物	0	0	0	2	0	2	+2
	中药药渣	0	0	0	0.77	0	0.77	+0.77
	废活性炭	0	0	0	0.02	0	0.02	+0.02
危险废物	医疗废物	0	0	0	4.26	0	4.26	+4.26
	污泥	0	0	0	4.35	0	4.35	+4.35
	废灯管	0	0	0	0.005	0.005	0.005	+0.005

注：⑥=①+③+④-⑤；⑦=⑥-①



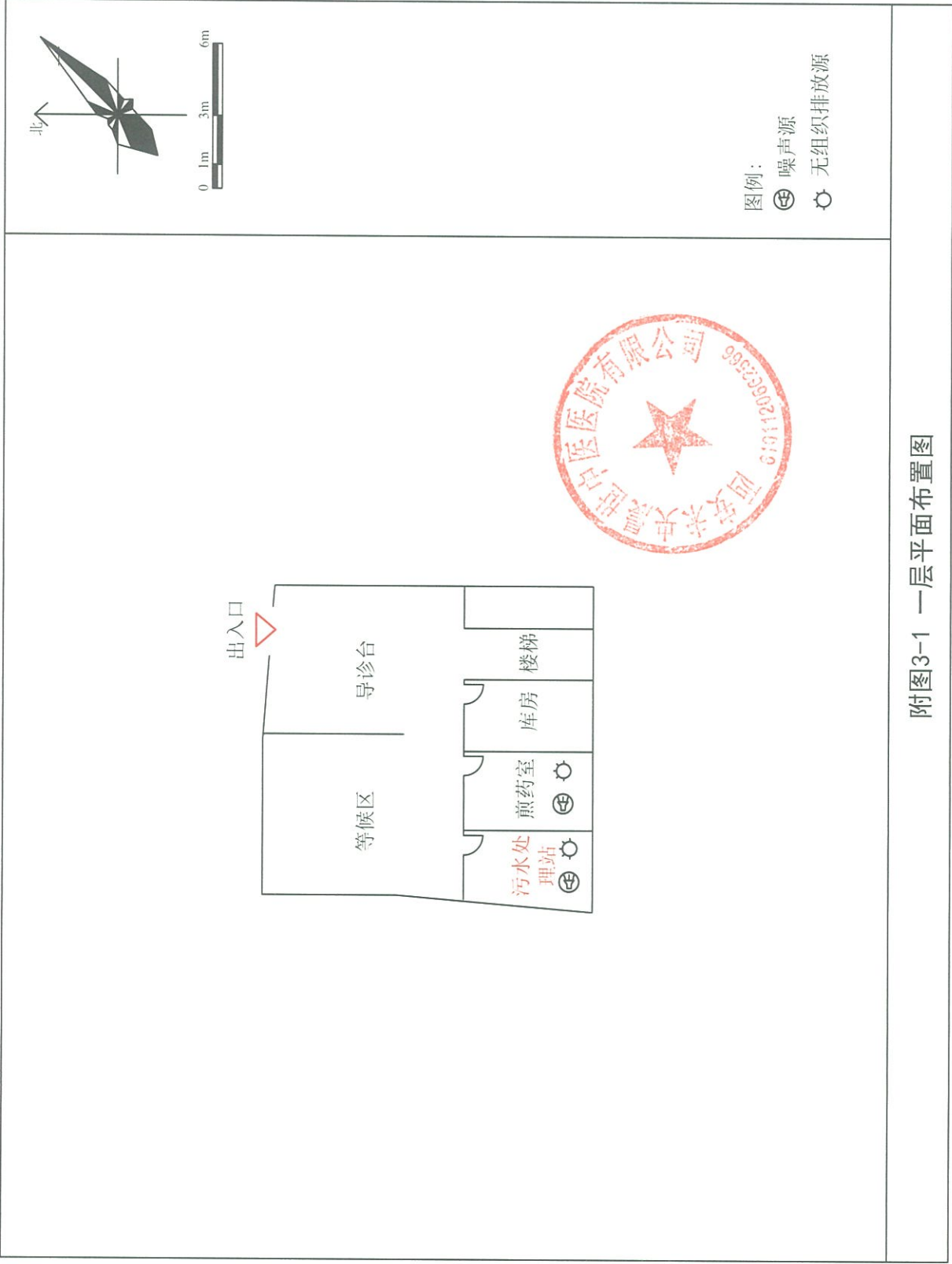
附图1 项目地理位置图



附图2-1 项目周边500米范围图



附图2-2 项目四邻关系图







附图3-3 三层平面布置图



附图3-4 四层平面布置图

委 托 书

陕西豪世迈达环保工程有限公司：

根据《中华人民共和国环境影响评价法》、《建设项目环境影响评价分类管理名录》等法律法规的有关规定，
我单位 西安央晨世中医医院新建 建设项目需办理
环境影响审批手续，现委托 陕西豪世迈达环保工程有限公
司 对该项目进行环境影响评价。

特此委托。

委托单位： 西安央晨世中医医院有限公司（盖章）



2024 年 8 月 28 日



营业执照

统一社会信用代码
91610112MADLQYHU8G

扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息



(副本1-1)

名称 西安未央晨世中医医院有限公司

类型 其他有限责任公司

法定代表人 陈秦晋

经营范围 一般项目：医学研究和试验发展。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
许可项目：医疗服务；中药饮片代煎服务；药品零售；药品批发。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）

注册资本 壹佰万元人民币

成立日期 2024年05月29日

住所 陕西省西安市未央区辛家庙井东路安诚御花苑D区西门南侧2号商铺1-3楼整层



登记机关

2024年05月29日

陕西铭盛宏昌商贸有限公司

商 铺 租 赁 协 议

商铺编号： 1F-05-06

甲方（出租方）：陕西铭盛宏昌商贸有限公司

乙方（承租方）：陈勃 14

住址：重周见

身份证号：6101211988-3095415

联系电话：15399021888

甲、乙双方本着“平等自愿、互惠互利、诚实守信”的原则，经友好协商，现就乙方承租甲方拥有合法出租权的商铺事宜达成一致意见，并根据《中华人民共和国民法典》等相关法律、法规之规定，签订本协议。

第一条、 商铺位置及商铺权属

1、甲方享有合法出租权的租赁物位于 西安市未央区辛家庙中村御井路（安诚御花D区）1、2、3号楼下。

2、甲方拥有对以上租赁物商铺合法的出租权和收益权。

第二条、 乙方承租的商铺位置、面积及户外门头宣传位的使用

1、甲方出租给乙方的商铺为上述商铺整体的 第 1-4 层，建筑面积约为 2200 平方米。（含 5%公摊面积），商铺编号为 1F-05-06 号。经营项类为 医院。

2、乙方在所承租的商铺户外制作门头或宣传展示需取得甲方的书面同意并缴纳有关保证金和使用费；同时，乙方制作门头或户外宣传展示必须在安全合理的前提下取得有关行政管理部门的书面同意和报备。否则，因此产生的所有不良后果及经济损失一概由乙方全部承担！

第三条、 物业服务管理协议及有关事项

乙方承租的商铺由甲方指定的‘物业服务管理公司’进行日常运营管理。乙方必须签署‘物业服务管理协议’、遵守‘物业服务管理公司’的有关规定，并按时缴纳相关费用。

第四条、 租赁期限和优先承租权

1、本协议租赁期限为 10 年，起止日期自 2024 年 5 月 1 日至 2034 年 4 月 30 日止，每三年房租递增 5 %。

2、本协议租赁期满前三个月，经乙方提交书面申请，同等条件乙方下享

有优先承租权。

第五条、租赁费及支付方式，经营保证金

1、本协议约定租赁费标准为人民币：（每月）28 元，乙方承租商铺的面积为 2200 平米，即 1F 05 06 号商铺月租金为 61600 元（大写：陆万壹仟陆佰元整）。租赁费不包含水电费、物业管理费、服务费、垃圾清运费以及其它有关杂费。

2、本协议签订之日起 7 日内，乙方需立即支付首期租赁费用。租赁费按每 6 月缴付一次，先付后用。甲方收到租赁费后及时向乙方开具相应的收据，如乙方需要开具正规发票，产生的有关税费由乙方承担。

乙方须以银行转账方式将租金支付至甲方指定如下账户：

户名：马上松

开户行：中国工商银行西安韩森寨支行营业室

账户：622208 370000 3966230

3、乙方每次应提前一个月支付下期租赁费用。逾期 30 日内，每日按月租金的百分之 2 向甲方缴纳滞纳金；逾期 30 日以上，甲方享有单方解除本合同的权利，同时可向乙方主张违约责任。

4、本协议签订之日，乙方需向甲方支付经营保证金 61600 元（大写：陆万壹仟陆佰元整）。租赁期内乙方如无违约行为、无扣款项，合同期满，甲方将经营保证金全额无息返还给乙方。如乙方未按时支付租金、违约金或其他费用，甲方有权直接从经营保证金中扣除，乙方应在收到甲方补足通知 7 天内补足经营保证金至 61600 元，否则甲方有权单方解除合同。

5、本协议到期，双方可依据当年的市场行情另行协商续约事宜，另行签订租赁协议。

第六条、免租装修期及进场装修须知

甲乙双方经过友好协商，根据乙方需求甲方同意给予乙方免租期，该免租期为 60 天，从本协议签订、甲方将租赁场地正式交付乙方之日起至本协议约定的起租日止，为乙方的免租期。免租期内所产生水电费、物业管理费、服务费、垃圾清运费，以及其它有关杂费由乙方承担。

乙方进场装修前需向‘物业服务管理公司’进行申请和报备，缴纳装修安全保证金_____/____元及有关费用，获得书面同意，由‘物业服务管理公司’提供临时的水电管线。装修期间乙方自行承担因装修而产生的水电费、装修垃圾清运费等相关费用。乙方装修结束，经‘物业服务管理公司’验收合格，出具书面经营许可，乙方方可进场经营。装修具体规定见（‘物业服务管理协议’），装修期不等同于免租期，免租期到期后，即使乙方未完成装修进场经营，仍需向甲方支付租金。

甲方同意乙方按照使用目的装修租赁房屋，但乙方必须确保不影响房屋的结构及安全，所产生的一切费用由乙方自行承担；同时装修方案及消防方案需报租赁物所在地区消防支队审核，乙方装修完毕后需向甲方提供装修方案及消防验收合格的相关材料，如未能达到消防验收合格标准给甲方带来的全部损失由乙方承担。

第七条、商铺的维护和保养

1、租赁期内，乙方承租商铺的用水、用电设施设备以及消防设备由乙方自行维护保养，公共区域的设施设备由甲方或相关物业公司负责维修和维护，相关费用各自承担，由于乙方原因导致的设备损坏由乙方负责修缮并承担费用。

2、租赁期内，由于楼层之间、相邻商户之间发生停电、漏水或是装修事故等原因等给乙方造成不便或损害的，甲方应及时予以出面协调和解决。

3、租赁期内，乙方对其店铺门前的附属场地，以及公共通道承担维护和保洁责任，乙方在店铺外围进行的外摆及宣传项目需自行办理相关审批手续，并主动协调好相关的街道和城管部门的管理工作。

4、租赁期内，因乙方管理、使用不当造成房屋及其相连设备发生损失，由乙方承担全部责任并负责赔偿全部损失；租赁期满，乙方应保证房屋及甲方提供的相关设备处于正常良好的可运行状态（正常折旧除外），如有损坏乙方应照价赔偿。

第八条、甲、乙双方的权利和义务

1、甲方保证对本协议约定之租赁物及附属场地、设施设备拥有合法的出

租权和收益权。租赁期内，凡涉及该租赁物权属争议的一概由甲方负责解决；如因租赁物权属纠纷给乙方造成的经营损失由甲方承担；因租赁物权属纠纷导致本合同不能正常继续履行的由甲方承担全部责任。

2、甲方指定的‘物业服务管理公司’负责进行日常运营管理。乙方必须签署‘物业服务管理协议’，遵守‘物业服务管理公司’的有关规定，并按时缴纳相关的物业费用。

3、甲方将房屋租赁给乙方之前的所有法律责任和债权债务由甲方负责，与乙方无关。如甲方在商铺整体的权属发生变更，甲方有义务提前一个月通知乙方，并且保障甲方权属变更不会对本协议的执行产生影响，继续有效。

4、本协议的签约人即为双方认可的法定协议人，具有独立的民事能力和签约资格，本协议的执行过程中产生的问题或纠纷，均由签约人签字确认，双方均有权利拒绝任何本协议签约人以外的任何人的质疑和主张。

5、乙方自主办理与自身有关的经营证照，保证其经营行为安全、合法；由于乙方原因造成的行政监管部门的处罚等结果均由乙方自行承担。乙方对外的所有经济行为和行政往来均以自身名义进行，与甲方无任何连带责任关系。在租赁期间内由乙方经营所发生的债权、债务一概由乙方负责，与甲方无关。

6、乙方不得擅自转让、转租承租商铺，包括任何形式的联营和合作、必须经得甲方书面许可。

第九条、违约责任、以及协议的解除和终止

1、在租赁期内，对本协议及其附件的任何违反均视为违约行为。

2、在租赁期内，出现下列情况之一时，甲方有权单方解除协议、收回商铺，没收乙方‘经营保证金’。乙方除承担违约责任外，还应赔偿因此给甲方造成的全部经济损失。甲方为维护自身权益所产生的一切费用，包括但不限于诉讼费、律师费、保全保函费、差旅费、鉴定费等。

(1) 乙方未经甲方书面许可擅自改变承租商铺的主体结构；

(2) 乙方未经得甲方书面同意擅自转让、转租承租的商铺；

(3) 未经甲方书面同意，改变本协议约定的租赁物租赁用途的；

(4) 乙方利用承租商铺进行违纪、违法活动,存在危害公共安全的风险;

(5) 乙方拖欠应缴款项超过 30 天(包括但不限于租赁费和物业费及水电费);

(6) 乙方在经营活动中存在严重的安全隐患,并且未在甲方要求的整改期限内完成整改;

(7) 租赁期间若因安全消防事故导致人身财产损失的;

(8) 未能妥善使用或因使用不当造成租赁物损坏,给甲方或他人造成人身、财产损害的。

3、在租赁期内,出现下列情况之一时,乙方有权解除合同,甲方须承担违约责任,并赔偿因此给乙方造成的经济损失:

(1) 甲方与乙方签订本协议后又与第三方签订重复协议,导致乙方无法履约;

(2) 乙方承租的商铺由于所有权人不明原因产生争议,导致乙方无法正常经营;

(3) 由于甲方与有关公司、部门 and 个人的纠纷,导致协议无法履行,乙方无法继续使用商铺;

本协议终止或解除后,乙方应 10 日内将经营设备、附属设施及经营器具撤离承租场地交还租赁物。逾期归还,除需按每日____元向甲方支付租赁物占用费外,还需向甲方支付本年度全部租金的 15%作为违约金。甲方可以直接从乙方缴纳的经营保证金中扣除,不足部分乙方补足。乙方还应缴清协议终止或解除前已产生的水电费及其它费用。

乙方无法拆除的设备设施以及固定、无法拆除的装饰装修等必须予以保留,由甲方全权处置;因乙方要求硬性拆除造成墙体、地面、顶面等损坏的需由乙方负责维修处理,恢复到甲方要求的状态。

5、租赁期间若因安全消防事故导致人身财产损失的,由乙方承担一切责任,并赔偿所有损失;

6、未能妥善使用或因使用不当造成租赁物损坏,给甲方或他人造成人身、财产损害的,乙方应当承担法律责任。

第十次，范敬宜致

第十一卷：國語者文學療法

[illegible]

1. 图书编号: 13892813373

卷八
（一）

[illegible][illegible]

告到才未第齊床才其獨正屬查之學，列才畢畢文牙樣樣養許寫道水冊發
樣樣養許，因正職之端罪時時畢文牙樣樣養許力能畢，樣樣養許分側正才不
畢與隨會時查得才查得無，正職之身當何牙樣養才入信德院牙樣獨困，和要連
職才才才無齊正職之料案審文牙，張職樣樣牙，又才去施回八口酒才樣樣八
日，圖辦樣樣牙，樣樣之此有世樣樣同前上出題難角八口酒才樣樣八日，測
定樣樣養許分側屬查之學牙，又列側正牙樣樣養許水冊發樣樣養許。年十二
歲正職之計收利廿五畢牙何牙樣樣養許，每算樣之樣樣四可圖辦費咄樣樣，

即使当事人未能收到法院邮寄送达的书，由于其在合同中的约定，也应当视为送达。

5、纠纷进入仲裁、民事诉讼程序后，如当事人应诉并直接向仲裁机构、法院提交送达地址确认书，该确认地址与诉前确认的送达地址不一致的，以向仲裁机构、法院提交确认的送达地址为准（该送达地址适用于上述第3条规定的送达方式及送达的法律后果）。

第十二条、其他约定

1、租赁期内原则上不得退租，如有特殊情况，需提前一个月向甲方提出书面申请，经甲方书面同意后方可退租。经乙方申请，甲方书面同意退租的，乙方应向甲方支付当年租金30%作为损失补偿。甲方可以直接从乙方缴纳的经营保证金中扣除，不足部分乙方予以补足。

2、本协议如有未尽事宜，经双方协商一致可另行签补充协议，补充协议与本协议同等效力。

3、本协议履行中，如双方发生争议应友好协商解决，如协商不成，任何一方均可向商铺所在地人民法院提起诉讼。

4、本合同自双方签字盖章之日起生效，一式四份，甲方持三份、乙方持一份。（以下无正文）

甲方（出租方）：陕西铭盛宏昌商贸有限公司

乙方（承租方）：陈永祥

委托代理人：

委托代理人：

电话：

电话：15399021888

日期：2024年5月1日

日期：2024年5月1日



202712050009
有效期至2026年02月13日

正本

监测报告

No: 泽希检测（声）202409001 号



项目名称: 西安未央晨世中医医院新建建设项目噪声监测

委托单位: 西安未央晨世中医医院

报告类别: 现状监测

报告日期: 2024 年 09 月 09 日

陕西泽希检测服务有限公司



监测报告

泽希检测（声）202409001 号

第 1 页 共 3 页

1.基础信息

项目名称	西安未央晨世中医医院新建建设项目噪声监测		
项目地址	陕西省西安市未央区辛家庙井东路安诚御花苑 D 区西门南侧 2 号商铺		
受测单位	西安未央晨世中医医院		
委托单位	西安未央晨世中医医院		
采样日期	2024 年 09 月 06 日	分析日期	2024 年 09 月 06 日
监测人员	李硕、陈明旭	分析人员	/
监测内容	<p>声环境噪声</p> <p>监测点位：项目边界外东、西、北边界 1m 及位于项目东侧西安重型机械研究所社区、南侧安诚御花苑 D 区 1 幢-2 幢、西侧长安易居，共 6 个监测点位</p> <p>监测项目：等效连续 A 声级</p> <p>监测频次：昼、夜间各监测 1 次，监测 1 天</p>		
监测依据	《声环境质量标准》GB 3096-2008		
监测仪器及编号	多功能声级计/AWA5688/（ZXJC-YQ-012）、声级校准器/AWA6022A/（ZXJC-YQ-154）		
备 注	/		

2. 检测依据

检测依据				
检测类别	检测项目	检测依据	仪器名称/型号/管理编号	检出限
噪声	等效连续 A 声级	《声环境质量标准》 GB 3096-2008	多功能声级计 /AWA5688/ ZXJC-YQ-012	/

监测报告

泽希检测（声）202409001 号

第 2 页 共 3 页

3.监测结果

声环境噪声						
气象条件		监测日期		昼间		夜间
		2024.09.06		晴、西北风、2.5m/s		晴、西风、2.6m/s
仪器校准		校准声级 dB(A)				备注（标准值：94.0）
		测量前		测量后		
		测量值	示值差值	测量值	示值差值	
2024.09.06	昼间	93.8	0.2	93.7	0.3	测量前后校准值示值偏差 ≤0.5dB(A)测量数据有效
	夜间	93.9	0.1	93.8	0.2	
监测日期 监测点位		2024.09.06				
		昼间（dB(A)）			夜间（dB(A)）	
厂界东侧 N1		58			49	
厂界西侧 N2		59			53	
厂界北侧 N3		57			49	
安诚御花苑 D 区 1 幢-2 幢 N4		56			47	
长安易居 N5		56			50	
西安重型机械研究所社 区 N6		54			47	
以下空白						

西安泽希检测有限公司

监测报告

泽希检测（声）202409001 号

第 3 页 共 3 页

监测点位示意图



备注：本结果仅对本次监测负责。

编制人：陈静

室主任：陈庆媛

审核人：陈根

签发人：

签发日期：

2024 年 9 月 9 日



陕西省“三线一单” 生态环境管控单元对照分析报告

备注：按照国家有关规定，涉及的位置范围等均仅作为示意使用，结论仅供参考，不作为任何工作的依据。

目录

1. 项目基本信息	3
2. 环境管控单元涉及情况:	3
3. 空间冲突附图	4
4. 环境管控单元管控要求	4
5. 区域环境管控要求	6

1.项目基本信息

项目名称：西安未央晨世中医医院新建建设项目

项目类别：建设项目

行业类别：社会区域

建设地点：陕西省西安市未央区西安市未央区辛家庙井东路
安诚御花苑D区西门南侧2号商铺

建设范围面积：550.00平方米(数据仅供参考)

建设范围周长：99.64米(数据仅供参考)

2.环境管控单元涉及情况：

环境管控单元分类	是否涉及	面积/长度
优先保护单元	否	0 平方米
重点管控单元	是	550.00平方米
一般管控单元	否	0 平方米

This is a detailed map of Xi'an, China, showing major roads, landmarks, and districts. A red rectangular box highlights a specific area in the central-eastern part of the city, near the intersection of major thoroughfares. The map includes labels for various locations such as the Shaanxi Provincial People's Government, the Shaanxi Provincial People's Stadium, and the Shaanxi Provincial People's Library. The map is oriented with North at the top.

0	62.5	125	250 米
---	------	-----	-------



序号	环境 管控 单元	区 县	市 (区)	单元 要素 属性	管控 要求 分类	管控要求	面积/长度 (平方米/米)
----	----------------	--------	----------	----------------	----------------	------	------------------

	名称						
1	陕西省西安市未央区重点管控单元1	西安市	未央区	大气环境受体敏感重点管控区、水环境城镇生活污染重点管控区、地下水开采重点管控区、高污染燃料禁燃区	空间布局约束	<p>大气环境受体敏感重点管控区：1.严格控制新增《陕西省“两高”项目管理暂行目录》行业项目（民生等项目除外，后续对“两高”范围国家如有新规定的，从其规定）。2.严禁新增钢铁、焦化、水泥熟料、平板玻璃、电解铝、氧化铝、煤化工产能。3.推动重污染企业搬迁入园或依法关闭。</p> <p>水环境城镇生活污染重点管控区：1.持续推进城中村、老旧城区、城乡结合部污水截流、收集和城市雨污管道新建、改建。</p>	1124.82
					污染物排放管控	<p>大气环境受体敏感重点管控区：1.城市建成区产生油烟的餐饮服务单位全部安装油烟净化装置并保持正常运行和定期维护。2.持续因地制宜实施“煤改气”、“油改气”、电能、地热、生物质等清洁能源取暖措施。3.鼓励将老旧车辆和非道路移动机械替换为清洁能源车辆。推进新能源或清洁能源汽车使用。</p> <p>水环境城镇生活污染重点管控区：1.加强城镇污水收集处理设施建设与提标改造。城镇生活污水处理达到《陕西省黄河流域污水综合排放标准》（DB61/224-2018）排放限值要求。2.城镇新区管网建设及老旧城区管网升级改造中实行雨污分流，鼓励推进初期雨水收集、处理和资源化利用，建设人工湿地水质净化工程，对处理达标后的尾水进一步净化。3.污水处理厂出水用于绿化、农灌等用途的，合理确定管控要求，确保达到相应污水再生利用标准。</p>	
					环境风险防控		

				资源 开发 效率 要求	<p>地下水开采重点管控区：1.落实行政责任，强化考核管理。各级政府要加强领导，落实责任，强化措施，进一步加强地下水资源的开发管理和保护工作，对划定的地下水超采区，要勘定四至界限，设立界标和标识牌，落实管理和保护措施。对开采地下水的取水户，要制订年度开采指标，严格实行总量和定额控制管理。制订地下水水量、水位双控指标，并将纳入各地经济社会发展综合评价与绩效考核指标体系。2.拓展地下水补给途径，有效涵养地下水。要积极开展人工回灌等超采区治理研究，有效减缓、控制地面沉降，应结合当地条件，充分利用过境河流、再生水等资源，有效增加地下水补给，多途径涵养地下水源。3.地下水禁止开采区禁止取用地下水（为保障地下工程施工安全和生产安全必须进行临时应急取（排）水；为消除对公共安全或者公共利益的危害临时应急取水；为开展地下水监测、勘探、试验少量取水除外）。地下水限制开采区内禁止新增取用地下水，并逐步削减地下水取水量。4.地下水超采区内严格限制使用地下水发展高耗水工业和服务业，适度压减高耗水农作物，鼓励通过节水改造、水源置换、休耕雨养、种植结构调整等措施压减农业取用地下水。高污染燃料禁燃区：1.禁止销售、使用高污染燃料。禁止新建、扩建燃用高污染燃料的设施。已建成的，应当在市人民政府规定的期限内停止使用或者改用天然气、页岩气、煤层气、液化石油气、干热岩、电、太阳能或者其他清洁能源。2.禁止燃放烟花爆竹。</p>	
--	--	--	--	----------------------	---	--

5. 区域环境管控要求

序号	涉及的管控单元编码	区域名称	省份	管控类别	管控要求
1	*	省域	陕西省	空间布局约束	<p>1 执行国家及地方法律法规、规章对国家公园、自然保护区、风景名胜区、世界自然和文化遗产、饮用水水源保护区、生态保护红线、森林公园（森林公园、湿地公园、地质公园、沙漠公园等）、水产种质资源保护区、重要湿地、国家级公益林等保护区域的禁止性和限制性要求。</p> <p>2 执行《市场准入负面清单（2022年版）》《产业结构调整指导目录（2019年本）》及《国家发展改革委关于修改〈产业结构调整指导目录（2019年本）〉的决定》。</p> <p>3 执行《矿产资源节约与综合利用鼓励、限制和淘汰技术目录》。</p> <p>4 严把“两高”项目环境准入关。坚决遏制高耗能、高排放项目盲目发展。</p> <p>5 重点淘汰未完成超低排放改造的火电、钢铁、建材行业产能。推动重污染企业搬迁入园或依法关闭。实施工业企业退城搬迁改造，除部分必须依托城市生产或直接服务于城市的工业企业外，原则上在2027年底前达不到能效标杆和环保绩效级（含绩效引领）企业由当地政府组织搬迁至主城区以外的开发区和工业园区。</p> <p>6 不再新建燃煤集中供热站。各市（区）建成区禁止新建燃煤锅炉。</p> <p>7 在永久基本农田集中区域，不得规划新建可能造成土壤污染的建设项目。</p> <p>8 执行《中华人民共和国黄河保护法》《黄河流域生态保护和高质量发展规划纲要》。</p>

			<p>9 执行《陕西省黄河流域生态保护和高质量发展规划》《陕西省黄河流域生态环境保护规划》《陕西省黄河生态保护治理攻坚战实施方案》。</p> <p>10 执行《中华人民共和国长江保护法》。</p> <p>11 执行《陕西省秦岭生态环境保护条例》《陕西省秦岭重点保护区 一般保护区产业准入清单》。</p> <p>12 在秦岭核心保护区和重点保护区内禁止新设采矿权，秦岭主梁以北、封山育林区、禁牧区内禁止新设采石采矿权，严格控制和规范在秦岭一般保护区的露天采矿活动。</p>
	污 染 物 排 放 管 控		<p>1 按照煤炭集中使用、清洁利用原则，重点削减小型燃煤锅炉、民用散煤与农业用煤消费量，对以煤、石焦、渣油、重油等为燃料的锅炉和工业炉窑，加快使用清洁低碳能源以及工厂余热、电力热力等进行替代。</p> <p>2 2023 年底前，关中地区钢铁企业完成超低排放改造，其他地区钢铁企业于 2025 年底前完成改造。2025 年底前，80%左右水泥熟料产能和 60%左右独立粉磨站完成超低排放改造，西安市、咸阳市、渭南市全面完成改造，其他地区 2027 年底前全部完成。2025 年底前，焦化行业独立焦化企业 100% 产能全面完成超低排放改造；2027 年底前，半焦生产基本完成改造。推动燃气锅炉实施低氮燃烧深度改造，鼓励企业将氮氧化物浓度控制在 30 毫克/立方米。</p> <p>3 全省黄河流域城镇生活污水处理达到《陕西省黄河流域污水综合排放标准》（DB61/224-2018）排放限值要求。汉江、丹江流域城镇污水处理设施执行《汉丹江流域（陕西段）重点行业水污染物排放限值》。</p> <p>4 在矿产资源开发利用集中区域、安全利用类和严格管控类耕地集中区涉及的县（区），执行《铅、锌工业污染物排放标准》《铜、镍、钴工业污染物排放标准》《无机化学工业污染物排放标准》中颗粒物和镉等重点重金属特别排放限值。</p> <p>5 矿井水在充分利用后仍有剩余且确需外排的，经处理后拟外排的，除应符合相关法律法规政策外，其相关水质因子还应满足或优于受纳水体环境功能区规划规定的地表水环境质量对应值，含盐量不得超过 1000 毫克/升，且不得影响上下游相关河段水功能需求。”</p>
	环 境 风 险 防 控		<p>1 加强重点饮用水水源地河流、重要跨界河流以及其他敏感水体风险防控，编制“一河一策一图”应急处置方案。</p> <p>2 将环境风险纳入常态化管理，推进危险废物、重金属及尾矿环境、核与辐射等重点领域环境风险防控，加强新污染物治理，健全环境应急体系，推动环境风险防控由应急管理向全过程管理转变，提升生态环境安全保障水平。</p> <p>3 在矿产开发集中区域实施有色金属等行业污染整治提升行动，加大有色金属行业企业生产工艺提升改造力度，锌冶炼企业加快竖罐炼锌设备替代改造。深入推进涉重企业清洁生产，开展有色、钢铁、硫酸、磷肥等行业企业涉铊废水治理。</p> <p>4 加强尾矿库污染治理。全面排查所有在用、停用、闭库、废弃及闭库后再利用的尾矿库，摸清尾矿库运行情况和污染源情况，划分环境风险等级，完善尾矿库污染治理设施，储备应急物资，最大限度降低溃坝等事故污染农田、水体等敏感受体的风险。</p> <p>5 严格新（改、扩）建尾矿库环境准入，加强尾矿库渗滤液收集处置，鼓励尾矿渣综合利用，无主尾矿库应由当地人民政府依法闭库或封场绿化，防止水土流失和环境损害。</p> <p>6 对使用有毒有害化学物质或在生产过程中排放国家认定的新污染物的企业，全面实施强制性清洁生产审核。加强石化、涂料、纺织印染、橡胶、医药等行业新污染物环境风险管控。</p> <p>7 落实工业企业环境风险防范主体责任。以石油加工、煤化工、化学原料和化学制品制造、涉重金属企业为重点，合理布设企业生产设施，强化工业企业应急导流槽、事故调蓄池、雨污总排口应急闸坝等事故排水收集截留设施，以及传输泵、配套管线、应急发电等事故水输送设施等建设，合理设置消防处置用事故水池和雨水监测池。</p>

				<p>8 排放《有毒有害水污染物名录》中所列有毒有害水污染物的企事业单位和其他生产经营者，应当对排污口和周边环境进行监测，评估环境风险，排查环境安全隐患，并公开有毒有害水污染物信息，采取有效措施防范环境风险。</p> <p>9 完善土壤、地下水和农业农村污染防治法规标准体系，健全风险管控和修复制度，强化监管执法和环境监测能力建设，健全环境监测网络，健全土壤、地下水污染防治数据管理信息系统平台，提升科技支撑能力，推进治理能力和治理体系现代化。</p> <p>10 针对存在地下水污染的工业集聚区（以化工产业为主导）、危险废物处置场和生活垃圾填埋场等，实施地下水污染风险管控，阻止污染扩散。</p> <p>11 以涉石油、煤炭产业链输送链，涉危险废物涉重金属企业、化工园区为重点，加强黄河流域重要支流、跨界河流以及其他环境敏感目标环境风险防范与治理。</p> <p>12 完善黄河干流以及重要支流上下游联防联控机制，加强省、市、县三级和重点企业应急物资库建设，加强以石化、化工等重点行业、油气管道环境风险防范，建立健全新污染物治理体系。</p>
			资源开发效率要求	<p>1 2025 年，陕西省用水总量 107.0 亿立方米，万元国内生产总值用水量比 2020 年下降 12%，万元工业增加值用水量比 2020 年下降 10%。</p> <p>2 到 2025 年，非化石能源消费比重达 16%，可再生能源装机总量达到 6500 万千瓦。到 2030 年，非化石能源消费比重达到 20%左右。</p> <p>3 到 2025 年陕北、关中地级城市再生水利用率达到 25%以上，陕南地区再生水利用率不低于 10%。</p> <p>4 对地下水超采区继续采取高效节水、域外调水替代、封井等措施，大力减少地下水开采量。</p> <p>5 稳妥有序推进大气污染防治重点区域燃料类煤气发生炉、燃煤热风炉、加热炉、热处理炉、干燥炉（窑）以及建材行业煤炭减量，实施清洁电力和天然气替代。</p> <p>6 推广大型燃煤电厂热电联产改造，充分挖掘供热潜力，推动淘汰供热管网覆盖范围内的燃煤锅炉和散煤。加大落后燃煤锅炉和燃煤小热电退出力度，推动以工业余热、电厂余热、清洁能源等替代煤炭供热（蒸汽）。</p> <p>7 推动能源供给体系清洁化、低碳化和终端能源消费电气化。推进煤炭绿色智能开采、清洁安全高效利用，发展清洁高效煤电。实施可再生能源替代行动。推进多元储能系统建设与应用。持续推进冬季清洁取暖。实施城乡配电网建设和智能升级计划。</p> <p>8 加快固废综合利用和技术创新，推动冶炼废渣、脱硫石膏、结晶杂盐、金属镁渣、电石渣、气化渣、尾矿等大宗固废的高水平利用。</p> <p>9 到 2025 年，地级以上城市污泥无害化处理处置率达到 95%以上，其他市县达到 80%以上。到 2025 年，新增大宗固体废物综合利用率达到 60%，存量大宗固体废物有序减少。</p> <p>10 鼓励煤矿采用煤矸石井下充填开采技术处置煤矸石，提高煤矸石利用率。鼓励金属矿山采取科学的开采方法和选矿工艺，加强尾矿资源的二次选矿，综合回收有益组份，合理利用矿山固体废弃物与尾矿，减少废渣、弃石、尾矿等的产生量和贮存量。加强水泥用灰岩、建筑石料等露天建材非金属矿内外剥离物的综合利用。</p> <p>11 煤炭开采过程中产生的矿井水应当综合利用，优先用于矿区补充用水、周边地区生产生态用水，加强洗煤废水循环利用，提高矿井水综合利用率。</p>
2	*	关中地区	陕西省空间布局约束	<p>1 执行国家及地方法律法规、规章对国家公园、自然保护区、风景名胜区、世界自然和文化遗产、饮用水水源保护区、生态保护红线、国家公园（森林公园、湿地公园、地质公园、沙漠公园等）、水产种质资源保护区、重要湿地、国家级公益林等保护区域的禁止性和限制性要求。</p> <p>2 关中地区严格控制新建、扩建化学制浆造纸、化工、印染、果汁和淀粉加工等高耗水、高污染项目。</p> <p>3 关中地区严禁新增煤电（含自备电厂）装机规模。关中地区严禁新增钢铁、焦化、水泥熟料、平</p>

			束	<p>板玻璃、电解铝、氧化铝、煤化工产能，合理控制煤制油气产能规模，严控新增炼油产能。</p> <p>4 禁止在黄河干支流岸线管控范围内新建、扩建化工园区和化工项目。禁止在黄河干流岸线和重要支流岸线的管控范围内新建、改建、扩建尾矿库；但是以提升安全水平、生态环境保护水平为目的的改建除外。</p> <p>5 禁止在黄河流域水土流失严重、生态脆弱区域开展可能造成水土流失的生产建设活动。</p> <p>6 调整产业结构，继续淘汰严重污染水体的落后产能，推动沿黄一定范围内高耗水、高污染企业迁入合规园区，严禁在黄河干流及主要支流临岸一定范围内新建“两高一资”项目及相关产业园区。</p> <p>7 严控新增高污染、高耗能、高排放、高耗水企业，严格执行钢铁、水泥、平板玻璃、电解铝等行业产能置换政策，严格磷铵、黄磷、电石等行业新增产能。禁止在黄河干支流岸线限定范围内新建、扩建化工园区和化工项目。严禁“挖湖造景”等不合理用水需求。</p> <p>8 渭河生态区一级管控区、二级管控区内禁止新建、扩建化工园区和化工项目；采石、挖砂等影响生态环境的活动；禁止建设畜禽水产养殖场、养殖小区。</p> <p>9 “渭南片区”包括韩城、合阳、大荔、潼关四个县（市），在该片区禁止新建扩建不符合产业政策、不能执行清洁生产的项目；禁止新建 20 蒸吨以下燃煤锅炉；禁止销售和使用不符合标准的煤炭。</p> <p>10 禁止在长江流域重点生态功能区布局对生态系统有严重影响的产业。禁止重污染企业和项目向长江中上游转移。</p> <p>11 禁止在长江干支流岸线一公里范围内新建、扩建化工园区和化工项目。禁止在长江重要支流（嘉陵江）岸线一公里范围内新建、改建、扩建尾矿库；但是以提升安全、生态环境保护水平为目的的改建除外。</p> <p>12 禁止在长江流域水土流失严重、生态脆弱的区域开展可能造成水土流失的生产建设活动。</p> <p>13 禁止在汉江丹江干流、重要支流岸线 1 公里范围内新（改、扩）建尾矿库，但是以提升安全、生态环境保护水平为目的的改建除外。严格控制新建独立选矿厂尾矿库，严格控制尾矿库加高扩容。严禁新建“头顶库”、总坝高超过 200 米的尾矿库，新建的四等、五等尾矿库须采用一次建坝方式。</p> <p>14 禁止在核心保护区、重点保护区勘探、开发矿产资源和开山采石，禁止在秦岭主梁以北的秦岭范围内开山采石。已取得矿业权的企业和现有采石企业，由县级以上人民政府依法组织限期退出。</p> <p>15 秦岭范围内项目，在符合《陕西省秦岭生态环境保护条例》《陕西省秦岭生态环境保护总体规划》和省级专项规划等前提下，执行《陕西省秦岭重点保护区 一般保护区产业准入清单》。”</p>
			污 染 物 排 放 管 控	<p>1 在关中涉重金属产业分布集中、重金属环境问题突出的区域、流域，新（改、扩）建涉重金属重点行业建设项目实施“等量替代”或“减量替代”。</p> <p>2 关中地区基本完成农业种养殖业及农副产品加工业燃煤设施清洁能源替代。关中地区巩固燃煤锅炉拆改成效、燃气锅炉低氮改造成果。</p> <p>3 关中地区市辖区及开发区范围内新、改、扩建涉气重点行业企业应达到环保绩效 A 级、绩效引领性水平，西安市、咸阳市、渭南市的其他区域应达到环保绩效 B 级以上水平。</p> <p>4 散煤治理工程。2025 年底前，西安市、咸阳市、渭南市平原地区清洁取暖率稳定达到 98%。推动关中平原地区散煤动态清零，山区可采用洁净煤或生物质成型燃料+专用炉具兜底，确保居民可承受、效果可持续。2025 年底前，关中地区完成陶瓷、玻璃、石灰、耐火材料、有色、无机化工、矿物棉、铸造、砖瓦窑等行业炉窑清洁能源替代。</p> <p>5 西安市、咸阳市、渭南市在 2025 年底前完成渣土车、商混车新能源或国六排放标准车辆替代，国五及以下排放标准柴油渣土车逐步淘汰出渣土清运行业。</p> <p>6 关中各城市降尘量不高于 6 吨/月·平方公里，西安市、咸阳市、渭南市不高于 5 吨/月·平方公里。</p> <p>7 2023 年底前，关中地区钢铁企业完成超低排放改造。2025 年底前，80% 左右水泥熟料产能和 60% 左右独立粉磨站完成超低排放改造，西安市、咸阳市、渭南市全面完成改造，其他地区 2027 年底前全部完成。</p>

					<p>8 关中各市（区）市辖区及开发区内达不到依据《高耗能行业重点领域能效标杆水平和基准水平》确定的基准水平的企业，2025 年底前未完成改造的由当地政府组织淘汰退出。</p> <p>9 2023 年起，在矿产资源开发利用集中区域、安全利用类和严格管控类耕地集中区涉及的县（区），执行《铅、锌工业污染物排放标准》《铜、镍、钴工业污染物排放标准》《无机化学工业污染物排放标准》中颗粒物和镉等重点重金属特别排放限值。”</p>
				环境 风 险 防 控	<p>1 健全流域水污染、危险废物环境风险联防联控机制。</p>
				资 源 开 发 效 率 要 求	<p>1 关中地级城市再生水利用率达 25%以上。</p> <p>2 对西安、咸阳、渭南三市的 11 个地下水超采区暂停新增取水许可，加强节约用水、水资源置换、产业结构调整等措施，加快推进超采区综合治理。</p> <p>3 西安市、咸阳市、渭南市依法将平原区划定为Ⅲ类高污染燃料禁燃区，禁止销售，使用高污染燃料（35 蒸吨及以上锅炉、火力发电企业机组除外）。</p> <p>4 关中地区 2025 年秸秆综合利用率达到 96%左右，西安市、咸阳市、渭南市达到 97%以上。”</p>
3	*	西安市	陕西省 空 间 布 局 约 束		<p>1.推进秦岭北麓生态环境保护 and 修复，坚决守护好秦岭生态安全屏障，大力发展高端绿色产业；加大渭河生态环境保护力度，提升渭河城市核心段两岸生态品质。</p> <p>2.推动传统产业向绿色转型升级，推进清洁生产，发展环保产业，加快循环经济产业园建设和工业园区绿色化改造。</p> <p>3.严把“两高”项目环境准入关。坚决遏制高耗能、高排放项目盲目发展。严格控制新建、扩建化学制浆造纸、化工、印染、果汁和淀粉加工等高耗水、高污染项目。推动燃煤热电企业关停。实施高排放企业关停或退城搬迁。依法依规淘汰落后产能。</p> <p>4.严禁新增钢铁、焦化、水泥熟料、平板玻璃、电解铝、氧化铝、煤化工产能，严控新增炼油产能。</p> <p>5.不再新建燃煤集中供热站。严禁新增煤电（含自备电厂）装机规模。城市建成区禁止新建燃煤锅炉、新建非清洁能源供热企业。</p> <p>6.禁止在黄河干支流岸线限定、管控范围内新建、扩建化工园区和化工项目。禁止在黄河干流岸线和重要支流岸线的管控范围内新建、改建、扩建尾矿库；但是以提升安全水平、生态环境保护水平为目的的改建除外。</p> <p>7.禁止在黄河流域水土流失严重、生态脆弱区域开展可能造成水土流失的生产建设活动。</p> <p>8.调整产业结构，继续淘汰严重污染水体的落后产能，推动沿黄一定范围内高耗水、高污染企业迁入合规园区，严禁在黄河干流及主要支流临岸一定范围内新建“两高一资”项目及相关产业园区。</p> <p>9.渭河生态区一级管控区、二级管控区内禁止新建、扩建化工园区和化工项目；采石、挖砂等影响生态环境的活动；禁止建设畜禽水产养殖场、养殖小区。</p> <p>10.禁止在核心保护区、重点保护区勘探、开发矿产资源和开山采石，禁止在秦岭主梁以北的秦岭范围内开山采石。已取得矿业权的企业和现有采石企业，由县级以上人民政府依法组织限期退出。</p> <p>11.除地热、矿泉水外，城镇开发边界内不得新设矿业权。”</p>

			<div> <div> <p>污 染 物 排 放 管 控</p> </div> <div> <p>1.涉重金属产业分布集中、重金属环境问题突出的区域、流域，新（改、扩）建涉重金属重点行业建设项目实施“等量替代”或“减量替代”。</p> <p>2.各区、开发区范围内新改扩建涉气重点企业应达到环保绩效 A 级、绩效引领性水平，周至县、蓝田县应达到环保绩效 B 级及以上水平。2027 年底前完成绕城高速内（不含开发区和县域工业集中区）达不到能效标杆和环保绩效 A 级（含绩效引领）企业退城搬迁。</p> <p>3.2025 年底前，西安市平原地区清洁取暖率稳定达到 98%。推动平原地区散煤动态清零，山区可采用洁净煤或生物质成型燃料+专用炉具兜底，确保居民可承受、效果可持续。</p> <p>4.基本完成农业种养殖业及农副加工业燃煤设施清洁能源替代。巩固燃煤锅炉拆改成效、燃气锅炉低氮改造成果。</p> <p>5.2025 年底前，水泥熟料产能和独立粉磨站完成超低排放改造。印刷、玻璃、矿物棉、石灰、电石企业达不到新排放标准的，2024 年 6 月 30 日前完成提标改造。2024 年全市所有垃圾焚烧企业完成烟气治理提标改造，满足最新的地方排放标准限值要求。</p> <p>6.在 2025 年底前完成渣土车、商混车新能源或国六排放标准车辆替代，国五及以下排放标准柴油渣土车逐步淘汰出渣土清运行业。</p> <p>7.各区县、开发区月度平均降尘量不高于 5 吨/月.平方公里。</p> <p>8.各区县、开发区达不到依据《高耗能行业重点领域能效标杆水平和基准水平》确定的基准水平的涉气企业，2025 年底前由区县县政府、开发区管委会组织淘汰退出。</p> <p>9.强化涉活性炭 VOCs 处理工艺治理。强化挥发性有机物无组织排放整治，确保达到相关标准要求。新建项目不再采用单一低温等离子、光氧化、光催化等治理技术，非水溶性 VOCs 废气不再采用单一喷淋吸收方式处理。全面推进涉 VOCs 排放企业低挥发性原辅材料替代，2023 年技术可行的工业涂装企业全部使用低挥发性涂料，含喷涂工艺的汽修企业面漆使用水性涂料替代不少于 200 家，2025 年全部实现水性漆替代。2023 年完成使用溶剂型涂料、油墨、胶粘剂、清洗剂以及涉及有机化工生产企业的简易低效污染治理设施升级改造。严格执行涂料、油墨、胶粘剂、清洗剂挥发性有机物含量限值标准。加强油气回收监管。严格执行汽柴油质量标准。</p> <p>10.城镇生活污水处理达到《陕西省黄河流域污水综合排放标准》（DB61/224-2018）排放限值要求。</p> <p>11.西安市鄠邑区的重有色金属冶炼铅、锌工业，电镀工业，电池工业执行《陕西省人民政府关于在矿产资源开发利用集中的县（区）执行重点污染物特别排放限值的公告》。</p> <p>12.在矿产资源开发利用集中区域、安全利用类和严格管控类耕地集中区涉及的县（区），执行《铅、锌工业污染物排放标准》《铜、镍、钴工业污染物排放标准》《无机化学工业污染物排放标准》中颗粒物和镉等重点重金属特别排放限值。</p> <p>13.电厂主要污染物排放浓度执行最严排放标准。”</p> </div> </div> <div> <div> <p>环 境 风 险 防 控</p> </div> <div> <p>1.对使用有毒有害化学物质或在生产过程中排放国家认定的新污染物的企业，全面实施强制性清洁生产审核。</p> <p>2.排放《有毒有害水污染物名录》中所列有毒有害水污染物的企事业单位和其他生产经营者，应当对排污口和周边环境进行监测，评估环境风险，排查环境安全隐患，并公开有毒有害水污染物信息，采取有效措施防范环境风险。</p> <p>3.完善土壤、地下水和农业农村污染防治法规标准体系，健全风险管控和修复制度，强化监管执法和环境监测能力建设，健全环境监测网络，健全土壤、地下水污染防治数据管理信息系统平台，提升科技支撑能力，推进治理能力和治理体系现代化。</p> <p>4.针对存在地下水污染的危险废物处置场和生活垃圾填埋场等，实施地下水污染风险管控，阻止污染扩散。</p> <p>5.以涉危险废物涉重金属企业为重点，加强黄河流域重要支流、跨界河流以及其他环境敏感目标环境风险防范与治理。</p> </div> </div>
--	--	--	--

				<p>6.渭河流域内化工、印染、电镀、冶金、重金属废矿、危险废物堆放填埋场所等土地使用单位，转让或者改变土地用途时，应当对土壤环境调查评估，编制修复和处置方案，报环境保护行政主管部门批准后实施。</p> <p>7.坚持预防为主原则，将环境风险纳入常态化管理，推动环境风险防控由应急管理向全过程管理转变。推进固体废物、化学物质、重金属、核与辐射等重点领域环境风险防控，加强应急监测预警体系以及应急物资保障体系建设，提升生态环境安全保障水平。”</p>
			资源开发效率要求	<p>1.到 2025 年，用水总量控制目标 24.76 亿立方米，到 2025 年，万元 GDP 用水量比 2020 年下降 8%，万元工业增加值用水量比 2020 年下降 6%。</p> <p>2.城市再生水利用率达到 25% 以上。</p> <p>3.推广大型燃煤电厂热电联产改造，充分挖掘供热潜力，推动淘汰供热管网覆盖范围内的燃煤锅炉和散煤。加大落后燃煤锅炉和燃煤小热电退出力度，推动以工业余热、电厂余热、清洁能源等替代煤炭供热（蒸汽）。</p> <p>4.持续扩大高污染燃料禁燃区。禁燃区内禁止销售、使用原煤等高污染燃料。</p> <p>5.2025 年秸秆综合利用率达到 97% 以上。</p> <p>6.2025 年，全市非化石能源占能源消费总量比重提高到 20% 以上，可再生能源发电装机占比提高到 30%；2027 年，全市非化石能源占能源消费总量比重提高到 25%，可再生能源发电装机占比提高到 35%。</p> <p>7.2025 年，全市煤炭消费总量与 2020 年相比下降 30% 以上，2027 年下降 40% 以上。”</p>