

打印编号: 1718355885000

编制单位和编制人员情况表

项目编号	d5x2n1		
建设项目名称	西安市未央区月伴风三动物医院建设项目		
建设项目类别	50—123动物医院		
环境影响评价文件类型	报告表		
一、建设单位情况			
单位名称（盖章）	西安市未央区月伴风三动物医院		
统一社会信用代码	92610113MA6U12399Q		
法定代表人（签章）	郭舒豪		
主要负责人（签字）	郭舒豪		
直接负责的主管人员（签字）	郭舒豪		
二、编制单位情况			
单位名称（盖章）	西安阔卓环保科技有限公司		
统一社会信用代码	91610113MA6UWYH53P		
三、编制人员情况			
1. 编制主持人			
姓名	职业资格证书管理号	信用编号	签字
熊月清	11354243507420384	BH022836	熊月清
2. 主要编制人员			
姓名	主要编写内容	信用编号	签字
李利军	报告表全文	BH049806	李利军



统一社会信用代码

91610113MAB0WYH53P

营业执照

(副本)(1-1)



扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息

名称 西安阔卓环境技术有限公司

注册资本 伍佰伍拾陆万元人民币

类型 有限责任公司(自然人投资或控股)

成立日期 2021年06月07日

法定代表人 李利军

住所 陕西省西安市沣东新城三桥街道办华润二十四城社区三桥万象城D栋2017号

经营范围

一般项目：环境保护检测；生态资源监测；基础地质勘察；地质勘察技术服务；专业设计服务；环境卫生公共设施安装服务；环境应急治理服务；土壤环境污染防治服务；大气环境污染防治服务；水环境污染防治服务；土壤污染治理与修复服务；自然生态系统保护管理；水利相关咨询服务；环保咨询服务；生态环境材料销售；环境保护专用设备销售；环境应急检测仪器设备销售；环境应急技术装备销售；土地整治服务；土地调查评估服务；环境监测专用仪器仪表销售；生态环境监测及检测仪器仪表销售；大气污染监测及检测仪器仪表销售；固体废物检测仪器仪表销售；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；工程管理服务；室内空气污染治理；再生资源回收（除生产性废旧金属）；气候可行性论证咨询服务；节能管理服务；专用设备修理；电子产品销售；资源再生利用技术研发；仪器仪表修理；智能仪器仪表销售；运行效能评估服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：建设工程设计；建筑劳务分包。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）

登记机关



2022年09月14日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、环境保护部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试,取得环境影响评价工程师的职业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Environmental Impact Assessment Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Environmental Protection
The People's Republic of China

编号: 0011463
No.:



持证人签名:
Signature of the Bearer

熊月清

管理号:
File No.: 11354243507420384

姓名: 熊月清
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 197210
Date of Birth
专业类别:
Professional Type
批准日期: 201105
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2011年11月9日
Issued on



建设项目环境影响报告书（表） 编制情况承诺书

本单位西安阔卓环境技术有限公司（统一社会信用代码91610113MAB0WYH53P）郑重承诺：本单位符合《建设项目环境影响报告书（表）编制监督管理办法》第九条第一款规定，无该条第三款所列情形，不属于（属于/不属于）该条第二款所列单位；本次在环境影响评价信用平台提交的由本单位主持编制的西安市未央区月伴风三动物医院建设项目项目环境影响报告书（表）基本情况信息真实准确、完整有效，不涉及国家秘密；该项目环境影响报告书（表）的编制主持人为熊月清（环境影响评价工程师职业资格证书管理号11354243507420384，信用编号BH022836），主要编制人员包括李利军（信用编号BH049806）（依次全部列出）等1人，上述人员均为本单位全职人员；本单位和上述编制人员未被列入《建设项目环境影响报告书（表）编制监督管理办法》规定的限期整改名单、环境影响评价失信“黑名单”。

承诺单位(公章):

2024年 5月 22日



西安市未央区月伴风三动物医院建设项目

环境影响报告表技术评审会专家组意见

2024年5月23日在西安市未央区召开了《西安市未央区月伴风三动物医院建设项目环境影响报告表》（以下简称“报告表”）技术评审会。参加会议的有西安市生态环境局未央分局、项目建设单位（西安市未央区月伴风三动物医院）、环评单位（西安阔卓环境技术有限公司）的代表和有关专家共8人参加了会议，会议由3名专家组成专家组（名单附后）。

会前，与会人员查看了项目现场，会议听取了建设单位对项目情况的介绍和报告表编制单位对报告表主要内容的汇报，经过认真讨论和评议，形成技术评审会专家组意见如下：

一、工程概况

1、项目由来

西安市未央区月伴宠物诊所成立于2020年4月，法人郭舒豪，租赁香克林小镇已建商铺，使用面积为288.83m²。设有前台、诊室、化验室、DR室、B超室、手术室、住院部、药房、医疗废物暂存间、卫生间等，主要从事犬、猫宠物的疾病预防、诊疗和绝育手术（不含颅腔、胸腔和腹腔手术）、宠物美容、宠物用品和宠物处方粮零售等。

根据《生态环境部办公厅关于宠物医院服务项目环境影响评价类别有关问题的复函》（环办环评函【2019】168号）中明确“不具备从事动物颅腔、胸腔和腹腔手术能力的动物诊疗机构建设项目，不纳入建设项目环境影响评价管理”。

《西安市畜牧兽医局关于动物诊疗机构环保手续有关的通知》（市畜发【2018】57号）中明确“不含动物颅腔、胸腔和腹腔手术的动物诊所机构目前不需进行环境影响评价”。故该诊所不需开展环境影响评价工作。经调查，月伴宠物诊所已于2020年4月3日取得动物诊疗许可证（陕未动诊证【2020】第003号）。

由于市场需要，建设单位（西安市未央区月伴风三动物医院）拟在原西安市未央区月伴宠物诊所基础上建设“西安市未央区月伴风三动物医院建设项目”，不增设科室、人员，仅在现有手术室内增加开展“动物颅腔、胸腔和腹腔手术”三腔类手术服务内容。

经调查，西安市未央区月伴风三动物医院与西安市未央区月伴宠物诊所实际为同一项目（法人、建设地点、建设内容均相同）。

2、基本情况

项目名称：西安市未央区月伴风三动物医院建设项目

建设单位：西安市未央区月伴风三动物医院

建设性质：新建

建设地点：西安市未央区凤城三路东段香克林小镇 2 栋 3 单元 1 层 30101 号商铺，该商铺属于商业用房，项目北侧为香克林小镇小区，南侧为凤城三路，西侧为尚林眼镜店，东侧为建设银行网点。中心位置地理坐标为：东经 108.971636、北纬 34.328573。

项目投资：项目总投资 40 万元，其中环保投资 2.5 万元，占总投资的 6.25%。

3、主要建设内容与规模

本项目租赁香克林小镇已建商铺，使用面积为 288.83m²。设置前台接待区、诊室、化验室、DR 室、B 超室、手术室、住院部、药房、医疗废物暂存间、卫生间等，主要从事犬、猫宠物的疾病预防、诊疗和绝育手术（含颅腔、胸腔和腹腔手术）、宠物美容、宠物用品和宠物处方粮零售等，无宠物寄养、无员工宿舍、无厨房。主要检测项目包括猫、犬常见的传染病检测、血细胞分类与计数、血液生化检测、电解质及血气分析、粪便及尿液常规检测、皮肤及被毛常见疾病检测、病毒核酸检测、骨及关节 X 线检查、超声检测等，病毒检测均采用试纸检测，血样制成试剂片，由仪器进行检测。

根据建设单位资料，原诊所设有放射性设备 1 台 DR（医用 X 光机），根据《关于发布〈射线装置分类〉的公告》（环境保护部、国家卫生和计划生育委员会公告 2017 年第 66 号），DR 为 III 类射线装置，原诊所已办理了辐射安全许可证，本项目不予评价。

项目主要工程建设内容见表 1：

表 1 项目工程建设内容一览表

类别	工程名称	建设内容及规模	备注
主体工程	动物医院	租赁香克林小镇临街商铺，使用面积为 288.83m ² ；设有前台接待区、诊室、化验室、DR 室、B 超室、手术室、住院部、药房、医疗废物暂存间、卫生间等	依托现有
公用工程	供水	给水依托香克林小镇供水管网；	依托已建成设施

环保工程	供电	供电依托香克林小镇供电电网；	依托已建成设施
	排水	排水经香克林小镇小区化粪池处理后，进入市政污水管网最终排入西安市第五污水处理厂	依托已建成设施
	制冷及供暖	空调提供：空调外挂机设在项目所在商铺南侧二层临街阳台，南侧为凤城三路。	依托现有
	废气	项目运行期间主要为宠物粪便产生的异味，项目接诊宠物均在宠物笼中，其下方放置有猫砂托盘用以吸收粪尿，宠物粪尿被猫砂吸收包裹，并经消石灰拌和后及时由医护人员清除并装入专用密封袋中密封保存；定期喷洒安利消毒剂进行消毒祛味。	依托现有
环保工程	废水	项目运行废水主要为生活污水、宠物洗浴废水和医疗废水。其中，医疗废水由废水缓释消毒器处理（套数：1套；处理规模：0.5m³/d），与生活污水和宠物洗浴废水（过滤除毛）一同依托西安市未央区香克林小镇小区公用化粪池后排入市政污水管网，最终进入西安市第五污水处理厂	依托现有
	噪声	空调外机运行和动物就诊时的噪声。对安装在项目地南侧临街二层阳台上的空调机组设备安装减震垫等减振降噪措施并进行定期维护。动物就诊时安排在密闭诊室内及对犬类动物施行套嘴或安抚等措施；	依托现有
	固废	废毛与生活垃圾分类收集后，交由环卫部门统一处置。宠物粪便采取猫砂托盘收集，并经消石灰拌和后及时装入专用密封袋中密封，每日交由环卫部门清运。对留观期间的染疫或者疑似染疫宠物产生的动物粪便，严格按照医疗废物进行管理和处置。医疗废物收集桶分布于手术室内和化验室内，方便宠物手术治疗、化验后产生的医疗废物的收集和清运，暂存于医废暂存间，委托西安卫达实业发展有限公司（西安市医疗废物集中处置中心）处置，处置合同见附件4。项目产生的少量病死动物由医院及时告知宠物主人领取病死动物尸体并记录情况，同时提供无害化处理单位的联系方式。	依托现有

4、动物接待情况

本项目为宠物医院服务，建成后主要从事犬、猫宠物的疫病预防、诊断、治疗和手术（含动物颅腔、胸腔和腹腔手术），宠物美容、宠物用品和宠物处方粮零售等。主要检测项目包括猫、犬常见的传染病检测、血细胞分类与计数、血液生化检测、电解质及血气分析、粪便及尿液常规检测、皮肤及被毛常见疾病检测、病毒核酸检测、骨及关节 X 线检查、超声检测等，病毒检测均采用试纸检测，血样制成试剂片，由仪器进行检测。项目年动物接待情况见表 2。

表 2 项目年动物接待情况表

序号	项目产品	日服务量（只）	年服务量（只）
1	宠物美容	3	930
2	宠物诊疗	5	1550
合计		8	2480

二、环境质量现状及主要环境保护目标

1、环境质量现状

环境空气：本项目位于西安市未央区，根据大气功能区划，本项目所在地为二类功能区，环境空气质量执行《环境空气质量标准》（GB3095-2012）二级标准要求。根据陕西省生态环境厅办公室于 2024 年 1 月 19 日发布的《2023 年 12 月及 1~12 月全省环境空气质量状况》中西安市未央区数据，未央区 2023 年环境空气中的二氧化硫、二氧化氮、一氧化碳均达到《环境空气质量标准》（GB3095-2012）二级标准要求，颗粒物（PM₁₀）、细颗粒物（PM_{2.5}）及臭氧未达到《环境空气质量标准》（GB3095-2012）二级标准要求。根据《环境影响评价技术导则 大气环境》（HJ2.2-2018）中 3-1 区域达标判断，项目所在区域判定为不达标区。

声环境：根据西安市人民政府办公厅《关于印发声环境功能区划方案的通知》（市政办函[2019]107 号）的相关要求，通过查阅《西安市声环境功能区划方案》，可知项目所在区域的声环境功能区划属于 2 类标准适用区域（徐家湾区域：太华路以西、北二环以北，贞观路以东、红旗路以南），项目地南侧距主干路凤城三路 15 m、不超过 35m，因此项目地东、西、北侧环境质量执行《声环境质量标准》（GB 3096-2008）中 2 类标准限值（昼间 60、夜间 50）、项目地南侧执行 4a 类标准限值（昼间 70、夜间 55）。

2024 年 3 月西安市未央区月伴风三动物医院委托陕西北方云测检测服务有限公司于 2024 年 3 月 6 日~3 月 7 日对项目地环境噪声进行了监测。根据监测结果，该项目的东、西、北侧昼夜噪声值均符合《声环境质量标准》（GB3096-2008）表 1 中 2 类标准限值（昼间 60、夜间 50）要求，南侧昼夜噪声值均满足 4a 类标准限值（昼间 70、夜间 55）要求，因此项目处于声环境质量达标区域。

2、主要环境保护目标

项目边界四周 50m 范围噪声敏感目标为项目地北侧紧邻的香克林小镇小区 2 栋, 厂界 500m 范围内无自然保护区、风景名胜、文化区和农村地区, 500m 范围内主要为居住区, 项目属于小型动物医院, 根据项目实际情况, 大气环境保护目标具体情况见表 3, 声环境保护目标具体情况见表 4。

表 3 大气环境保护目标表

环境要素	名称	坐标	保护对象/保护内容	执行标准	相对厂址方位	相对厂界最近距离 m
环境空气	香克林小镇 2 栋	108.971636, 34.328574	人群健康	《环境空气质量标准》(GB3095-2012) 中的二级标准	北	紧邻
	香克林小镇 4 栋	108.971915, 34.329062			北	56
	香克林小镇 5 栋	108.971205, 34.329091			北	70
	香克林小镇	108.970819, 34.329360			西北	113
	西安市第三医院急诊急救楼	108.970594, 34.327742			西南	133
	西安市第三医院门诊楼	108.970471, 34.327138			西南	124
	西安市第三医院住院部	108.968504, 34.327911			西南	320
	百花园	108.975220, 34.331568			东北	467
	百花家园	108.975149, 34.329325			东北	359
	曹家庙社区	108.974082, 34.327289			东南	276
	金旅城	108.975647, 34.326876			东南	435
	颐和郡	108.970845, 34.324957			西南	370
	凤鸣华府	108.968284, 34.325193			西南	476
	融创观唐宸院	108.970551, 34.331610			西北	358
	天伊阁小区	108.969294, 34.329313			西北	273
	中登阳光十里东区	108.972652, 34.331394			东北	333

表 4 声环境保护目标表

环境要素	名称	坐标	保护对象/保护内容	执行标准	相对厂址方位	相对厂界最近距离 m
环境噪声	香克林小镇 2 栋	108.971636, 34.328574	人群健康	《声环境质量标准》(GB3096-2008) 表 1 中 2 类标准限值	北	紧邻

三、主要环境影响及污染防治措施

1、大气环境

项目运营期废气主要为宠物粪便产生的恶臭。宠物粪便产生量较小，通过在宠物笼下方放置有专用粪尿托盘，采取猫砂吸收粪尿，宠物粪尿被猫砂吸收包裹后及时由医护人员清除并装入专用密封袋中密封保存，猫砂还具有吸附和抑制臭味气体散发的作用；此外，医护人员定期喷洒安立消毒液除臭，其具有强大的消毒、杀菌、祛味、除臭作用。

2、废水

项目运营期废水主要为生活废水、宠物洗浴废水和医疗废水。本项目医疗废水经缓释消毒器消毒处理后与员工生活污水及宠物美容洗浴废水一同进入香克林小镇化粪池，经市政污水管网最终排入西安市第五污水处理厂。通过采取以上措施，运营期废水对周围环境影响较小。

3、噪声

项目运营期噪声主要为空调外机运行和动物就诊时的噪声。通过对空调机组设备安装减震垫等减振降噪措施并进行定期维护。动物就诊时安排在密闭诊室内及对犬类动物施行套嘴或安抚等措施。通过采取以上措施，运营期噪声对周围环境影响较小。

4、固体废物

项目运营期固体废物主要为生活垃圾、宠物粪便、病死动物和医疗废物。生活垃圾（包含废毛）分类收集后，交由环卫部门统一处置。宠物粪便采取猫砂托盘收集，并经消石灰拌和后及时装入专用密封袋中密封，每日交由环卫部门清运。对留观期间的染疫或者疑似染疫宠物产生的动物粪便，严格按照医疗废物进行管理和处置。医疗废物收集桶分布于手术室内和化验室内，方便宠物手术治疗、化验后产生的医疗废物的收集和清运，暂存于医废暂存间，委托西安卫达实业发展有限公司（西安市医疗垃圾集中处置中心）处置。项目产生的少量病死动物由医院及时告知宠物主人领取病死动物尸体并记录情况，同时提供无害化处理单位的联系方式。通过采取以上措施，运营期固体废物对周围环境影响较小。

四、评审结论

1、项目建设的环境可行性

项目符合国家相关产业政策，在严格落实报告表提出的污染防治措施后，污染物可实现达标排放，从环境保护角度分析，本项目建设环境影响可行。

2、报告编制质量

报告表编制较规范，内容较全面，项目概况和工程分析基本清楚，污染因子识别反映了项目的环境影响特征，提出的环境保护措施基本可行，评价结论总体可信。

报告表应修改、完善以下内容：

（1）完善项目分析判定相关内容，更新政策性文件；完善环境敏感目标的调查，细化与项目有关的现有环境问题调查。

（2）完善项目组成表及原辅材料消耗情况调查，细化工艺流程说明，完善项目用排水分析，细化医疗废水的收集、消毒措施，完善依托的医疗废水处理、医疗废物暂存设施的合规性分析及可依托性分析；完善环境风险物质的调查，细化环境风险防范措施。

（3）根据以上修改完善环境保护措施监督检查清单及建设项目污染物排放量汇总表，完善相关附件。

五、项目实施中应注意的问题

严格落实报告表中提出的各项污染防治措施，加强环保设施的管理维护，确保污染物稳定达标排放。

专家组：

穆军 王浩 刘江

2024年5月23日

《西安市未央区月伴风三动物医院建设项目环境影响报告表》

修改说明

序号	专家意见	修改说明	页码
1	完善项目分析判定相关内容，更新政策性文件；完善环境敏感目标的调查，细化与项目有关的现有环境问题调查。	①已完善了项目分析判定相关内容，更新了政策性文件；②已确认环境噪声敏感点，将与项目地紧邻的香克林小镇 2 栋设为噪声敏感点；③细化了与项目有关的现有环境问题调查。	①P2、P4 ②P25 ③P20- P23
2	完善项目组成表及原辅材料消耗情况调查，细化工艺流程说明，完善项目用排水分析，细化医疗废水的收集、消毒措施，完善依托的医疗废水处理、医疗废物暂存设施的合规性分析及可依托性分析；完善环境风险物质的调查，细化环境风险防范措施。	①已完善项目组成表及原辅材料消耗情况调查，细化了工艺流程说明，完善了项目用排水分析，细化了医疗废水的收集、消毒措施，完善了依托的医疗废水处理、医疗废物暂存设施的合规性分析及可依托性分析；②完善了环境风险物质的调查，细化了环境风险防范措施。	①P12-P19、 P33-P34 、 P36-P37 ②P38-P39
3	根据以上修改完善环境保护措施监督检查清单及建设项目污染物排放量汇总表，完善相关图件。	修改完善了环境保护措施监督检查清单及建设项目污染物排放量汇总表，完善了相关图件。	P40-P41、 P43、P45、 P54、 P62

专家签字确认：

一、建设项目基本情况

建设项目名称	西安市未央区月伴风三动物医院建设项目		
项目代码	/		
建设单位联系人	郭舒豪	联系方式	15 858
建设地点	陕西省西安市未央区凤城三路东段香克林小镇 2 栋 3 单元 1 层 30101 号(临街)		
地理坐标	(东经 108 度 58 分 17.890 秒, 北纬 34 度 19 分 42.863 秒)		
国民经济行业类别	O8222 宠物医院服务	建设项目行业类别	五十、社会事业与服务业 123 动物医院 (设有动物颅腔、胸腔或腹腔手术设施的)
建设性质	<input checked="" type="checkbox"/> 新建 (迁建) <input type="checkbox"/> 改建 <input type="checkbox"/> 扩建 <input type="checkbox"/> 技术改造	建设项目申报情形	<input checked="" type="checkbox"/> 首次申报项目 <input type="checkbox"/> 不予批准后再次申报项目 <input type="checkbox"/> 超五年重新审核项目 <input type="checkbox"/> 重大变动重新报批项目
项目审批 (核准/备案) 部门 (选填)	/	项目审批 (核准/备案) 文号 (选填)	/
总投资 (万元)	40	环保投资 (万元)	2.5
环保投资占比 (%)	6.25	施工工期	/
是否开工建设	<input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 是: _____	用地 (用海) 面积 (m ²)	288.83
专项评价设置情况	无		
规划情况	无		
规划环境影响评价情况	无		
规划及规划环境影响评价符合性分析	无		

其他符合性分析	1、产业政策符合性分析 本项目为动物诊疗服务，根据《产业结构调整指导目录（2024 年本）》，本项目不属于其中规定的鼓励类、限制类和淘汰类项目，根据《产业结构调整方向暂行规定》中第十一条规定“不属于鼓励类、限制类和淘汰类，且符合国家有关法律、法规规定的，为允许类”，则本项目属于允许类；根据《市场准入负面清单》（2022 年版）相关要求，本项目不属于禁止准入类。 2、项目与相关政策符合性分析 （1）与《动物诊疗机构管理办法》（农业部令 2016 年第 3 号修订）相符性分析			
	表 1-1 与《动物诊疗机构管理办法》相符性分析			
	《动物诊疗机构管理办法》第五条申请设立动物诊疗机构的，应当具备下列条件：	相关要求	项目情况	相符性
		有固定的动物诊疗场所，且动物诊疗场所使用面积符合省、自治区、直辖市人民政府兽医主管部门的规定；	本项目租赁西安市未央区凤城三路东段香克林小镇 2 栋 3 单元 1 层 30101 号商铺，有固定的动物诊疗场所，查相关资料，陕西省要求动物医院使用面积在 100m ² 以上，本项目使用面积为 288.83m ² ，符合要求。	符合
		动物诊疗场所选址距离畜禽养殖场、屠宰加工场、动物交易场所不少于 200 米；且符合国家、本省和当地规定的动物防疫条件	经调查，本项目周边为商铺和居民住宅区，200m 范围内无畜禽养殖场、屠宰加工场、动物交易场所等。	符合
		动物诊疗场所设有独立的出入口，出入口不得设在居民住宅楼内或者院内，不得与同一建筑物的其他用户共用通道	本项目租用的西安市未央区凤城三路东段香克林小镇 2 栋 3 单元 1 层 30101 号商铺为独立出入口，不与同一建筑物的其他用户共用通道。	符合
具有布局合理的诊疗室、手术室、药房等设施；具有诊断、手术、消毒、冷藏、常规化验、污水处理等器械设备；		本项目设置的诊室、化验室、药房、DR 室、手术室、医废暂存间等诊疗区域与前台接待、美容休息区及商品售卖区等兼营区域均分别独立设置，区域合理布局。项目具有诊断、手术、消毒、冷藏、常规化验器械及废水缓	符合	

		释消毒设备。	
	动物诊疗机构应当参照《医疗废物管理条例》的有关规定处理医疗废物	医院设有医疗废物收集桶，医疗废物暂存于医疗废物暂存间，用于医疗废物的临时贮存，委托西安卫达发展实业有限公司定期处理	符合
	动物诊疗机构不得随意抛弃病死动物、动物病理组织和医疗废物，不得排放未经无害化处理或者处理不达标的诊疗废水	项目禁止在运送过程中丢弃医疗废物；禁止在非贮存地点倾倒、堆放医疗废物或者将医疗废物混入其他废物和生活垃圾。项目安装废水缓释消毒设备，对废水进行处理。	符合
	具有 1 名以上取得执业兽医资格证书的人员；具有完善的诊疗服务、疫情报告、卫生消毒、兽药处方、药物和无害化处理等管理制度。	本项目有 3 名人员取得执业兽医资格证书；具有完善的管理制度。	符合

(2) 与《西安市畜牧兽医局关于进一步加强动物诊疗机构管理工作的通知》（市畜发[2017]90 号）相符性分析

表 1-2 与西安市动物诊疗机构相关规定相符性分析

通知内容	项目情况	相符性
有固定的诊疗场所，且场所使用面积应符合以下要求：动物医院用房使用面积 100m ² 以上；其他动物诊疗机构所用房使用面积 50m ² 以上	本项目租用西安市未央区凤城三路东段香克林小镇 2 栋 3 单元 1 层 30101 号商铺进行经营，本项目使用面积为 288.83m ² ，符合要求	符合
动物诊疗场所选址距离畜禽养殖场、屠宰加工场所、动物交易场所不得少于 200m，且符合国家、本省和当地规定的动物防疫条件	经调查，本项目周边为商铺和居民住宅区，200m 范围内无畜禽养殖场、屠宰加工场、动物交易场所等。	符合
动物诊疗场所设有独立的出入口，出入口不得设在居民住宅楼内或者院内，不得与同一建筑物的其他用户共用通道。	本项目租用的西安市未央区凤城三路东段香克林小镇 2 栋 3 单元 1 层 30101 号商铺为独立出入口，不与同一建筑物的其他用户共用通道。	符合
具有布局合理的诊疗室、手术室、兽药房等设施；具有诊断、手术、消毒、冷藏、常规化验、污水处理等设施设备。	本项目设置的诊室、化验室、药房、DR 室、手术室、医废暂存间等诊疗区域与前台接待、美容休息区及商品售卖区等兼营区域均分别独立设置，具有	符合

		听诊器、输液泵、诊疗台、体温计等设备，医疗废水通过废水缓释消毒设备处理后排放。	
	兼营宠物用品、宠物食品、宠物美容等项目的，兼营区域与动物诊疗区域应当分别独立设置。	项目接待区、宠物用品展区、美容洗浴室等均分别独立设置，明确区分兼营区域和诊疗区域。	符合
(3) 与相关环保政策符合性分析			
表 1-3 与相关环保政策相符性分析			
政策名称	内容	本项目情况	相符性
西安市“十四五”生态环境保护规划	优化产业结构，促进产业绿色升级。落实“三线一单”要求，分区域制定并实施生态环境准入清单，提高产业准入门槛。推动重污染企业搬迁入园或依法关闭。2025 年底前实现绕城高速以内高耗能、高排放企业全部搬迁或退出	项目属于动物诊疗服务类行业，不属于淘汰产能的行业，亦不属于产能过剩的行业	符合
《西安市大气污染防治专项行动方案（2023-2027）》	产业发展结构调整。强化源头管控。严格落实国家、省级及市级产业规划、产业政策、“三线一单”、规划环评等要求，深入推进高新区区域空间生态环境评价工作，积极推行区域、规划环评，新、改、扩建建材等重点行业项目的环境影响评价应满足区域、规划环评要求。	本项目能够满足国家、省级及市级产业规划、产业政策、“三线一单”等相关要求	符合
3、选址符合性分析			
<p>根据《动物诊疗机构管理办法》（农业部令 19 号）和《西安市畜牧兽医局关于进一步加强动物诊疗机构管理工作的通知》（市畜发〔2017〕90 号）的相关要求，“（二）动物诊疗场所选址距离畜禽养殖场、屠宰加工厂、动物交易所不少于 200m”；“（三）动物诊疗场所设有独立的出入口，出入口不得设在居住住宅楼内或者院内，不得与同一建筑物的其他用户共用通道”，本项目位于西安市未央区凤城三路东段香克林小镇2栋3单元1层30101号商铺，用于经营动物医院项目，项目设有专门的出入口（朝向凤城三路），不与项目所在的同一建筑物其他商户和居民共用出入口，符合相关管理办法。</p>			

	<p>项目所在区域的供水、排水、供电、通讯等基础设施完善，能保障动物医院工作的顺利开展，同时为患病动物提供良好的医疗保障和美容服务，可满足动物医院运营要求。本项目的实施对周围环境影响较小，周围没有对本项目建设的制约因素，项目的建设能满足周围居民饲养宠物的医疗美容保障需求。项目的建设不会改变当地环境功能，项目区周围无自然保护区、风景名胜区、生活饮用水水源保护区等环境敏感目标。</p> <p>项目产生的医疗废水经缓释消毒器（0.5m³/d）消毒处理后与宠物洗浴废水、员工生活污水一并排入香克林小镇化粪池处理，再通过市政污水管网最终进入西安市第五污水处理厂进一步处理；建设单位在动物就诊时安排在密闭诊室内及对犬类动物施行套嘴等措施，在宠物诊疗过程中安排专业医护人员对宠物进行安抚工作，防止动物叫声对周围环境造成影响，采取措施后项目噪声源对香克林小镇居民噪声影响较小。医疗废物分类收集后暂存于医废暂存间内，定期交由西安卫达实业发展有限公司（西安市医疗废物集中处置中心）进行无害化处置（处置合同见附件 4）；生活垃圾交由当地环卫部门处置。各类污染物均可做到达标排放或合理处置，污染物对环境的影响较小。</p> <p>综上所述，项目的建设和运营对外环境影响较小，从环保角度分析，项目选址可行。</p> <p>4、建设项目与所在地“三线一单”的符合性分析</p> <p>根据《陕西省人民政府关于加快实施“三线一单”生态环境分区管控的意见》（陕政发[2020]11 号）、《陕西省“三线一单”生态环境分区管控应用技术指南 环境影响评价（试行）》及《西安市人民政府关于印发“三线一单”生态环境分区管控方案的通知》（市政发[2021]22 号）中相关要求，环评文件涉及“三线一单”生态环境分区管控符合性分析采取“一图一表一说明”的表达方式，对照分析结果，论证建设项目的符合性。</p> <p>（1）“一图”</p> <p>根据陕西省“三线一单”数据应用系统叠图分析可知，本项目属于重点管控单元，不涉及生态环保红线。项目与环境管控单元对照分析示意图如图 1-1：</p>
--	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

陕西省“三线一单”

西安市

重点管控单元

日期: 2024/3/23

0 62.5 125 250 米

图 1-1 项目与西安市生态环境管控单元比对示意图

(2) “一表”

企业位于重点管控单元，企业与西安市“三线一单”分区管控方案对比结果见表 1-4。

表 1-4 本项目范围涉及的生态环境管控单元分析表

地区	环境管控单元名称	单元要素属性	管控要求分类	管控要求	项目情况	面积 / 长度	符合性

			大气环境受体敏感重点管控区、水环境城镇生活污染重点管控区、高污染燃料禁燃区	空间布局约束	<p>大气环境受体敏感重点管控区： 1.严格控制新增《陕西省“两高”项目管理暂行目录》行业项目（民生等项目除外，后续对“两高”范围国家如有新规定的，从其规定）。 2.严禁新增钢铁、焦化、水泥熟料、平板玻璃、电解铝、氧化铝、煤化工产能。3.推动重污染企业搬迁入园或依法关闭。</p> <p>水环境城镇生活污染重点管控区： 1.持续推进城中村、老旧城区、城乡结合部污水截流、收集和城市雨污管道新建、改建。</p>	<p>本项目为动物诊疗服务项目，不属于钢铁、焦化、水泥熟料、平板玻璃、炼化产能行业、不属于重污染企业。</p> <p>本项目医疗废水由废水缓释消毒设备处理（套数：1套；处理规模：0.5m³/d）后，与生活污水和宠物洗浴废水（过滤除毛）一同依托西安市未央区香克林小镇小区公用化粪池处理后排入市政污水管网，最终进入西安市第五污水处理厂。</p>	142.93	符合
--	--	--	---------------------------------------	--------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	----

				<p>大气环境受体敏感 重点管控区： 1.城市建成区产生油烟的餐饮服务单位全部安装油烟净化装置并保持正常运行和定期维护。2.持续因地制宜实施“煤改气”、“油改气”、电能、地热、生物质等清洁能源取暖措施。3.鼓励将老旧车辆和非道路移动机械替换为清洁能源车辆。推进新能源或清洁能源汽车使用。</p> <p>水环境城镇生活污染重点管控区： 1.加强城镇污水收集处理设施与提标改造。城镇生活污水处理达到《陕西省黄河流域污水综合排放标准》（DB61/224-2018）排放限值要求。2.城镇新区管网建设及老城区管网升级改造中实行雨污分流，鼓励推进初期雨水收集、处理和资源化利用，建设人工湿地水质净化工程，对处理达标后的尾水进一步 净化。 3.污水处理厂出水用于绿化、农 灌等用途的，合理确定管控要求，确保达到相应污水再生利用标准。</p>	<p>本项目不设食堂，不产生油烟，取暖采用空调。 本项目医疗废水由废水缓释消毒设备处理（套数：1套；处理规模：0.5m3/d）后，与生活污水和宠物洗浴废水（过滤除毛）一同依托西安市未央区香克林小镇小区公用化粪池处理后排入市政污水管网，最终进入西安市第五污水处理厂。</p>	1 4 2 · 9 3	符合
				<p>资源开发效率要求</p> <p>高污染燃料禁燃区： 1.禁止销售、使用高污染燃料。禁止新建、扩建燃用高污染燃料的设施。已建成的，应当在市人民政府规定的 期限内停止使用或者改用天然气、页岩气、煤层气、液化石油气、干热岩、电、太阳能或者其他清洁能源。 2.禁止燃放烟花爆竹。</p>	<p>本项目使用电能</p>	1 4 2 · 9 3	符合
				<p>（3）“一说明”</p> <p>根据《陕西省人民政府关于加快实施“三线一单”生态环境分区管控的意见》（陕政发[2020]11 号）及《西安市人民政府关于印发“三线一单”生</p>			

态环境分区管控方案的通知》（市政发[2021]22 号），本项目的建设不涉及生态保护红线；各类污染物均可得到合理处理，不触及环境质量底线；运营过程能源消耗较小，不触及资源利用上线；项目满足西安市生态环境准入要求。综上所述，本项目符合“三线一单”管控要求。项目与“三线一单”符合性分析见表 1-5.

表 1-5 本项目与“三线一单”符合性分析

“三线一单”	具体要求	本项目情况	符合性
生态保护红线	生态保护红线是生态空间范围内具有特殊重要生态功能必须实行强制性严格保护的区域。相关规划环评应将生态空间管控作为重要内容，规划区域涉及生态保护红线的，在规划环评结论和审查意见中应落实生态保护红线的管理要求，提出相应对策措施。除受自然条件限制、确实无法避让的铁路、公路、航道、防洪、管道、干渠、通讯、输变电等重要基础设施项目外，在生态保护红线范围内，严控各类开发建设活动，依法不予审批新建工业项目和矿产开发项目的环评文件。	项目位于陕西省西安市未央区凤城三路东段香克林小镇 2 栋 3 单元 1 层 30101 号商铺，不涉及生态保护红线。根据西安市生态环境管控单元分布图，项目所在地属于重点管控单元。	符合
环境质量底线	环境质量底线是国家和地方设置的大气、水和土壤环境质量目标，也是改善环境质量的基准线。有关规划环评应落实区域环境质量目标管理要求，提出区域或者行业污染物排放总量管控建议以及优化区域或行业发展布局、结构和规模的对策措施。项目环评应对照区域环境质量目标，深入分析预测项目建设对环境质量的影响，强化污染防治措施和污染物排放控制要求。	项目属于环境空气质量不达标区，项目配备有效的环保设施，污染物均可达标排放或妥善处置，不会触及环境质量底线。	符合
资源利用上线	资源是环境的载体，资源利用上线是各地区能源、水、土地等资源消耗不得突破的“天花板”。相关规划环评应依据有关资源利用上线，对规划实施以及规划内项目的资源开发利用，区分不同行业，从能源资源开发等量或减量替代、开采方式和规模控制、利用效率和保护措施等方面提出建议，为规划编制和审批决策提供	本项目不属于高耗能 and 资源消耗型企业，因此不触及资源利用上线。	符合

		重要依据。		
	环境准入负面清单	环境准入负面清单基于生态保护红线、环境质量底线和资源利用上线，以清单方式列出的禁止、限制等差别化环境准入条件和要求。要在规划环评清单式管理试点的基础上，从布局选址、资源利用效率、资源配置方式等方面入手，制定环境准入负面清单，充分发挥负面清单对产业发展和项目准入的指导和约束作用。	项目不在负面清单内。	符合
<p>根据一图一表分析可知，项目所在地属于重点管控单元，本项目建设满足管控单元在空间布局约束、污染物排放管控等管控要求。</p> <p>综上所述，项目建设符合“三线一单”相关要求。</p>				

二、建设项目工程分析

建设内容	<p>1、项目由来</p> <p>西安市未央区月伴宠物诊所成立于 2020 年 4 月，法人郭舒豪，租赁香克林小镇已建商铺，使用面积为 288.83m²。设有前台、诊室、化验室、DR 室、B 超室、手术室、住院部、药房、医疗废物暂存间、卫生间等，主要从事犬、猫宠物的疾病预防、诊疗和绝育手术（不含颅腔、胸腔和腹腔手术）、宠物美容、宠物用品和宠物处方粮零售等。</p> <p>根据《生态环境部办公厅关于宠物医院服务项目环境影响评价类别有关问题的复函》（环办环评函【2019】168 号）中明确“不具备从事动物颅腔、胸腔和腹腔手术能力的动物诊疗机构建设项目，不纳入建设项目环境影响评价管理”。《西安市畜牧兽医局关于动物诊疗机构环保手续有关的通知》（市畜发【2018】57 号）中明确“不含动物颅腔、胸腔和腹腔手术的动物诊所机构目前不需进行环境影响评价”。故该诊所不需开展环境影响评价工作。经调查，月伴宠物诊所已于 2020 年 4 月 3 日取得动物诊疗许可证（陕未动诊证【2020】第 003 号），见附件 5</p> <p>由于市场需要，建设单位（西安市未央区月伴风三动物医院）拟在原西安市未央区月伴宠物诊所基础上建设“西安市未央区月伴风三动物医院建设项目”，不增设科室、人员，仅在现有手术室内增加开展“动物颅腔、胸腔和腹腔手术”三腔类手术服务内容。</p> <p>经调查，西安市未央区月伴风三动物医院与西安市未央区月伴宠物诊所实际为同一项目（法人、建设地点、建设内容均相同）。</p> <p>2、基本情况</p> <p>项目名称：西安市未央区月伴风三动物医院建设项目</p> <p>建设单位：西安市未央区月伴风三动物医院</p> <p>建设性质：新建</p> <p>建设地点：西安市未央区凤城三路东段香克林小镇 2 栋 3 单元 1 层 30101 号商铺</p> <p>项目投资：40 万元</p> <p>四邻关系：本项目位于西安市未央区凤城三路东段香克林小镇 2 栋 3 单元 1 层 30101 号商铺，该商铺属于商业用房，租赁合同见附件 1，房屋所有权证书见附件 2。项目北侧为香克林小镇小区，南侧为凤城三路，西侧为尚林眼睛店，东侧为建设银行网点。中心位置地理坐标为：东经 108.971636、北纬 34.328573。地理位置优越，交通便利。项目地理位置见附图 1、四邻关系见附图 2。</p> <p>3、主要建设内容与规模</p> <p>本项目租赁香克林小镇已建商铺，使用面积为 288.83m²。设置前台接待区、诊室、化验</p>
------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

室、DR 室、B 超室、手术室、住院部、药房、医疗废物暂存间、卫生间等，主要从事犬、猫宠物的疾病预防、诊疗和绝育手术（含颅腔、胸腔和腹腔手术）、宠物美容、宠物用品和宠物处方粮零售等，无宠物寄养、无员工宿舍、无厨房。主要检测项目包括猫、犬常见的传染病检测、血细胞分类与计数、血液生化检测、电解质及血气分析、粪便及尿液常规检测、皮肤及被毛常见疾病检测、病毒核酸检测、骨及关节 X 线检查、超声检测等，病毒检测均采用试纸检测，血样制成试剂片，由仪器进行检测。

根据建设单位资料，原诊所设有辐射性设备 1 台 DR（医用 X 光机），根据《关于发布<射线装置分类>的公告》（环境保护部、国家卫生和计划生育委员会公告 2017 年第 66 号），DR 为 III 类射线装置，原诊所已办理了辐射安全许可证（见附件 3），本项目不予评价。

本项目不新增工程建设，均依托现有，主要工程建设内容见表 2-1：

表 2-1 建设项目组成表

类别	工程名称	建设内容及规模	备注
主体工程	动物医院	租赁香克林小镇临街商铺，使用面积为 288.83m ² ；设有前台接待区、诊室、化验室、DR 室、B 超室、手术室、住院部、药房、医疗废物暂存间、卫生间等	依托现有
公用工程	供水	给水依托香克林小镇供水管网；	依托已建成设施
	供电	供电依托香克林小镇供电电网；	依托已建成设施
	排水	排水经香克林小镇小区化粪池处理后，进入市政污水管网最终排入西安市第五污水处理厂	依托已建成设施
	制冷及供暖	空调提供；空调外挂机设在项目所在商铺南侧二层临街阳台，南侧为凤城三路。	依托现有
环保工程	废气	项目运行期间主要为宠物粪便产生的异味，项目接诊宠物均在宠物笼中，其下方放置有猫砂托盘用以吸收粪尿，宠物粪尿被猫砂吸收包裹，并经消石灰拌和后，及时由医护人员清除并装入专用密封袋中密封保存；定期喷洒安利肖消毒液进行消毒祛味。	依托现有
	废水	项目运行废水主要为生活污水、宠物洗浴废水和医疗废水。其中，医疗废水由废水缓释消毒器处理（套数：1 套；处理规模：0.5m ³ /d），与生活污水和宠物洗浴废水（过滤除毛）一同依托西安市未央区香克林小镇小区公用化粪池后排入市政污水管网，最终进入西安市第五污水处理厂	依托现有
	噪声	空调外机运行和动物就诊时的噪声。对安装在项目地南侧临街二层阳台上的空调机组设备安装减震垫等减振降噪措施并进行定期维护。动物就诊时安排在密闭诊室内及对犬类动物施行套嘴或安抚等措施；	依托现有
	固废	废毛与生活垃圾分类收集后，交由环卫部门统一处置。宠物粪便采取猫砂托盘收集，并经消石灰拌和后及时装入专用密封袋中密封，每日交由环卫部门清运。对留观期间的染疫或者疑似染疫宠物产生的动物粪便，严格按照医疗废物进行管理和处置。医疗废物收集桶分布于手	依托现有

		术室内和化验室内，方便宠物手术治疗、化验后产生的医疗废物的收集和清运，暂存于医废暂存间，委托西安卫达实业发展有限公司（西安市医疗废物集中处置中心）处置，处置合同见附件 4。项目产生的少量病死动物由医院及时告知宠物主人领取病死动物尸体并记录情况，同时提供无害化处理单位的联系方式。			
4、生产设备					
本项目不新增设备，均依托月伴宠物诊所现有设备，主要生产设备见表 2-2。					
表 2-2 主要设备一览表					
设备名称	型号	数量	单位	放置位置	
血常规仪器	北京宝灵 BM830	1	台	化验室	
血液生化检测仪器	斯玛特	1	台	化验室	
核酸检测仪仪器	刚竹 GZ-8PLUS	1	台	化验室	
显微镜	奥斯微 PH50-3M180	1	台	化验室	
离心机	北京大龙 D1008E	1	台	化验室	
处置灯	奥幕斯立式 LED 五孔灯	1	个	手术室	
无影灯	平安永泰 YT-LED700	1	台	手术室	
手术床	九州恒瑞 DST-01	1	台	手术室	
心电监护仪	VECG-3306G	1	台	手术室	
紫外线灯	神鱼 V2-S-15W	1	台	手术室	
呼吸麻醉机	卓的 MZJ	1	台	手术室	
动物 DR	Numen Pet DR-17Ti	1	台	DR 室	
B 超	迈瑞 V5	1	台	B 超室	
医疗废水处理设备	润之洁 HB-50	1	台	处置室	
5、主要原辅材料消耗					
表 2-3 本项目主要原辅材料及能源消耗					
序号	名称	规格	年用量	最大存储量	用途
1	狂犬疫苗	头份	120	10	动物免疫
2	妙三多	头份	120	15	动物免疫
3	卫佳八联苗	头份	70	7	动物免疫
4	大宠爱	支	50	12	体内外驱虫
5	福来恩	片	40	10	体内外驱虫

6	海乐妙	片	40	10	体内外驱虫
7	博莱恩	支	40	10	体内外驱虫
8	拜宠清	片	40	10	体内外驱虫
9	葡萄糖注射液	250ml:12.5g	30 瓶	8 瓶	输液
10	沃瑞特	0.1g/片	120 瓶	20 瓶	抗生素
11	赛福魁	50ml:1.25g	3 瓶	1 瓶	抗生素
12	吡啶醒	10ml	2 瓶	1 瓶	苏醒药
13	多咪静	10ml	2 瓶	1 瓶	麻醉药
14	地塞米松磷酸钠注射液	1ml: 5mg	12 盒	1 盒	输液/静脉
15	澳瑞特	0.1g	12 支	8 支	输液/皮下
16	美洛昔康内服混悬液	32ml:48mg	2 瓶	1 瓶	止疼
17	美洛昔康注射液	20ml	1 瓶	1 瓶	止疼
18	带线缝合针	支	200	22	手术
19	纱布块	包	50	5	手术
20	透气胶带	卷	100	10	手术
21	弹性绷带	卷	30	10	手术
22	酒精	瓶/（250ml）	12	2	手术消毒
23	碘伏	瓶/（250ml）	12	4	手术消毒
24	一次性手术洞巾	个	600	20	手术
25	尿垫	个	2000	250	护理
26	脱脂棉	包	8	1	手术消毒
27	氯片（固体药剂）	t	0.06	0.02	废水消毒
28	安立消宠物消毒液	瓶/（500ml）	36	10	日常消毒
29	消石灰（氢氧化钙）	袋/（5kg）	5	28	杀菌消毒

6、动物接待情况

本项目为宠物医院服务，建成后主要从事犬、猫宠物的疫病预防、诊断、治疗和手术（含动物颅腔、胸腔和腹腔手术），宠物美容、宠物用品和宠物处方粮零售等。主要检测项目包括猫、犬常见的传染病检测、血细胞分类与计数、血液生化检测、电解质及血气分析、粪便及尿液常规检测、皮肤及被毛常见疾病检测、病毒核酸检测、骨及关节 X 线检查、超声检测等，病毒检测均采用试纸检测，血样制成试剂片，由仪器进行检测。项目年动物接待情况见表 2-4。

表 2-4 项目年动物接待情况表			
序号	项目产品	日服务量（只）	年服务量（只）
1	宠物美容	3	930
2	宠物诊疗	5	1550
合计		8	2480

7、公用工程

7.1 给水

本项目用水依托市政供水管网，用水主要为生活用水、宠物洗浴废水和医疗用水。

（1）生活用水

项目劳动定员10人，不设食堂和住宿。另外，就诊宠物的主人以单人单宠物计算，每日以8人计。根据建设单位提供的资料，并参照《陕西省行业用水定额（DB61/T943-2020）》中的表B.12 卫生（Q84）医院的相关要求，医务人员用水按150L/人·班计，宠物主人用水按12L/人·次计，项目年工作天数为310天，项目生活用水量为1.596m³/d（494.76m³/a）。

（2）宠物洗浴用水

本项目设置有宠物洗澡服务，每日接待洗澡美容宠物约3只，年接待美容宠物约930只，根据《建筑给水排水设计规范》（GB50015-2003，2009年修订）进行用水量的计算，洗浴用水量约80L/只，则宠物洗浴用水量约0.24 m³/d（74.4m³/a）。

（3）医疗用水

项目建成运营后，会开展动物颅腔、胸腔和腹腔手术，产生的医疗废水会较原诊所有所增加。

根据建设单位提供的资料，每日接诊普通手术（不含动物颅腔、胸腔和腹腔手术）宠物约 2 例，接诊三腔类手术宠物约 1 例，年接诊宠物约 930 例。参照《陕西省行业用水定额（DB61/T943-2020）》和《建筑给水排水设计规范》（GB50015-2003，2009 年修订）中门诊诊疗类最高日生活用水定额，并结合诊所的用水情况，确定项目普通手术医疗用水量按 12L/（病例·d）计，三腔手术医疗用水按 15L/（病例·d）计，因此医疗用水总用水量 0.039m³/d（12.09m³/a），其中三腔手术用水 0.015 m³/d（4.65 m³/a）。医疗废水产生量按用水量的 95% 计，则医疗废水产生量约为 0.037m³/d（11.49m³/a），其中三腔手术医疗废水产生量约为 0.014 m³/d（4.42 m³/a）。

项目医疗废水主要污染物为 COD、氨氮、SS、总余氯和粪大肠菌群等。项目医疗废水缓释消毒器安装在处置区的中央处置台的下方，只限做手术前医疗器械消毒和手术后清洗使用。医疗废水经废水缓释消毒设备自动投加含氯消毒片（固体药剂，化学法消毒）杀死病原菌后，和生活污水、洗浴废水（过滤除毛）一同排入香克林小区公用化粪池，经市政污水管网，最

终进入西安市第五污水处理厂处理。

7.2 排水

(1) 生活污水

根据上文分析可知：项目生活用水量为 $1.596\text{m}^3/\text{d}$ ($494.76\text{m}^3/\text{a}$)。生活污水取 85%，则生活污水量为 $1.357\text{m}^3/\text{d}$ ($420.55\text{m}^3/\text{a}$)。

(2) 宠物洗浴废水

根据上文分析可知：项目宠物洗浴用水量约 $0.24\text{m}^3/\text{d}$ ($74.4\text{m}^3/\text{a}$)。宠物洗浴废水取 85%，则宠物洗浴废水量为 $0.204\text{m}^3/\text{d}$ ($63.24\text{m}^3/\text{a}$)。

(3) 医疗废水

医疗废水主要为：医疗器械和医护人员消毒用水、手术产生的血水。

本项目医疗用水量约为 $0.039\text{m}^3/\text{d}$ ($12.09\text{m}^3/\text{a}$)，医疗废水产生量按用水量的 95% 计，医疗废水产生量约为 $0.037\text{m}^3/\text{d}$ ($11.49\text{m}^3/\text{a}$)。

医疗废水经处理后与生活污水和宠物洗浴废水（过滤除毛）一同依托香克林小区公用化粪池处理后排入市政污水管网，最终进入西安市第五污水处理厂处理。

项目用排水情况见表 2-5，项目水平衡图见图 2-1。

表 2-5 项目用排水情况一览表

序号	项目	日均用水量 (m^3/d)	日均消耗量 (m^3/d)	日均排放量 (m^3/d)	拟排放去向
1	生活	1.596	0.239	1.357	医疗废水由废水缓释消毒器处理（套数：1 套；处理规模： $0.5\text{m}^3/\text{d}$ ），与生活污水和宠物洗浴废水（过滤除毛）一同依托香克林小镇公用化粪池处理后排入市政污水管网，最终进入西安市第五污水处理厂处理。
2	宠物洗浴	0.24	0.036	0.204	
3	医疗	0.039	0.002	0.037	
合计		1.875	0.277	1.598	

	<div data-bbox="268 226 1402 792"> <pre> graph LR FreshWater[新鲜水 1.875] -- 1.596 --> LifeWater[生活用水] FreshWater -- 0.24 --> PetWater[宠物洗浴用水] FreshWater -- 0.039 --> MedWater[医疗用水] LifeWater -- 0.239 --> Loss1(()) LifeWater -- 1.357 --> SewageTank[香克林小区公用化粪池] PetWater -- 0.036 --> Loss2(()) PetWater -- 0.204 --> Filter[过滤除毛] Filter -- 0.204 --> SewageTank MedWater -- 0.002 --> Loss3(()) MedWater -- 0.037 --> Disinfect[缓释消毒器] Disinfect --> SewageTank SewageTank --> WWTW[西安市第五污水处理厂] </pre> </div> <div data-bbox="660 813 1042 846"> <p>图 2-1 项目水平衡图 m^3/d</p> </div> <div data-bbox="308 866 606 900"> <p>8、劳动定员及工作制度</p> </div> <div data-bbox="308 920 1011 954"> <p>本项目劳动定员 10 人，年运营 310 天，每天工作 8 小时。</p> </div> <div data-bbox="308 974 520 1008"> <p>9、总平面图布置</p> </div> <div data-bbox="253 1028 1390 1227"> <p>本项目租用项目地已建商铺，使用面积为 288.83m^2；设有前台接待区、门诊、诊室、化验室、DR 室、B 超室、手术室、住院室、药房、医疗废物暂存间、卫生间等；项目总平面布置规范，总体布置合理，办公、诊疗、辅助设施配套齐全，功能分区明确。具体见附图 4-项目平面布置图。</p> </div> <tr> <td data-bbox="189 1249 239 1612"> <p>工艺流程和产排污环节</p> </td><td data-bbox="239 1249 1406 1612"> <div data-bbox="308 1249 759 1283"> <p>一、施工期生产工艺流程及产污环节</p> </div> <div data-bbox="253 1303 1374 1391"> <p>本项目仅在原诊所已建成的手术室内增加开展三腔类（胸腔、腹腔、颅腔）手术服务。因此本次不对施工期进行影响分析。</p> </div> <div data-bbox="308 1411 759 1444"> <p>二、运营期生产工艺流程及产污环节</p> </div> <div data-bbox="308 1464 831 1498"> <p>本项目运营期工艺流程及产污环节见图 2-2</p> </div> </td></tr>	<p>工艺流程和产排污环节</p>	<div data-bbox="308 1249 759 1283"> <p>一、施工期生产工艺流程及产污环节</p> </div> <div data-bbox="253 1303 1374 1391"> <p>本项目仅在原诊所已建成的手术室内增加开展三腔类（胸腔、腹腔、颅腔）手术服务。因此本次不对施工期进行影响分析。</p> </div> <div data-bbox="308 1411 759 1444"> <p>二、运营期生产工艺流程及产污环节</p> </div> <div data-bbox="308 1464 831 1498"> <p>本项目运营期工艺流程及产污环节见图 2-2</p> </div>
<p>工艺流程和产排污环节</p>	<div data-bbox="308 1249 759 1283"> <p>一、施工期生产工艺流程及产污环节</p> </div> <div data-bbox="253 1303 1374 1391"> <p>本项目仅在原诊所已建成的手术室内增加开展三腔类（胸腔、腹腔、颅腔）手术服务。因此本次不对施工期进行影响分析。</p> </div> <div data-bbox="308 1411 759 1444"> <p>二、运营期生产工艺流程及产污环节</p> </div> <div data-bbox="308 1464 831 1498"> <p>本项目运营期工艺流程及产污环节见图 2-2</p> </div>		

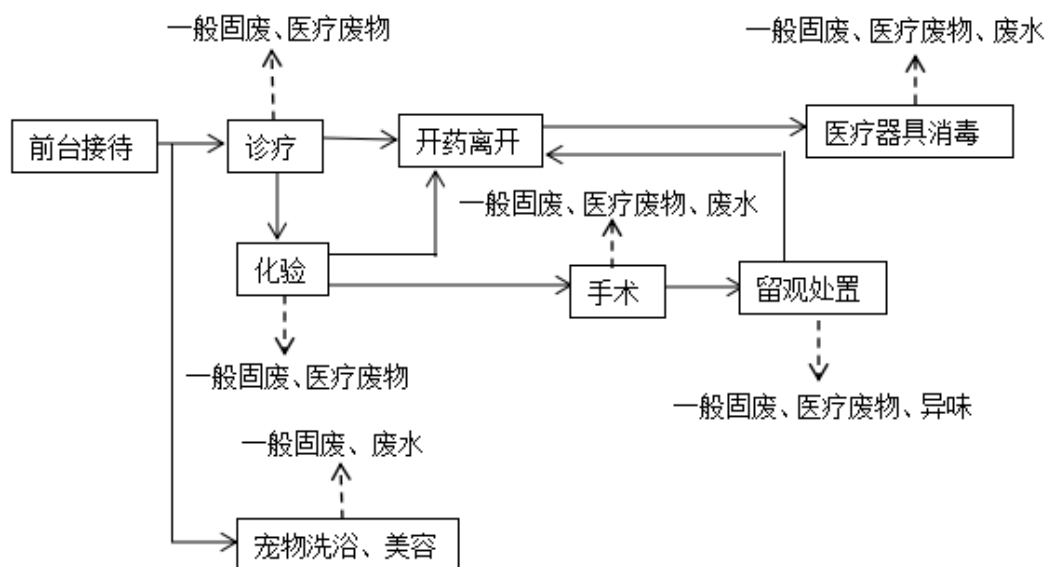


图 2-2 项目运营期生产工艺流程及产污环节

工艺流程简述：

1、患病动物诊疗流程

(1) 挂号、初检

顾客携带患病动物先到前台挂号并进行初检，如发现患病动物染疫或者疑似染疫，按照国家规定立即向西安市动物卫生监督管理局报告，并安置于专门的隔离病房采取留观等控制措施，防止动物疫情扩散，不得擅自进行治疗。

(2) 就诊（候诊）

挂号、初检完成后，符合治疗条件的患病动物由导诊（或顾客）带至诊室就诊，如诊室已有患病动物在诊，候诊患病动物需在候诊区排队等候。顾客向执业医师主诉患病动物的病情，执业医师对患病动物进行临床检查，告知顾客可能患有的疾病，需要做哪些化验检查，并打印化验通知单，告知顾客到前台缴费。

(3) 化验

导诊（或顾客）持缴费后的化验通知单携带患病动物到化验室进行常规化验，包括血、便等常规检查、内脏检查及 B 超检查。化验完成后，检验报告单送到诊室。

(4) 诊断

执业医师根据化验数据做出诊断结果，根据患病动物的病情，建议患者选择离开或治疗。需要治疗的患病动物，提前打印处方到前台。本项目不接受传染性动物的诊治。

(5) 手术

	<p>导诊根据处方需要手术的，交押金，打印处方到前台，在处方上标注押金。顾客到前台缴费后，进行手术治疗。</p> <p>2、产污环节分析</p> <p>项目运营期间主要环境影响包括：</p> <p>（1）项目手术前后均需将宠物置于留观室内，进行术前准备及观察等，此期间产生的宠物粪便作为医疗废物委托处置。</p> <p>（2）产生医疗废水的环节：门诊治疗、手术。</p> <p>（3）产生废气的环节：留观处置</p> <p>（4）产生医疗废物的环节：化验、门诊治疗、手术。</p> <p>（5）产生噪声的环节：主要为接诊宠物叫声和空调外挂机噪声。</p> <p>（6）项目化验主要为宠物血、尿、粪便常规检验，项目所使用的检验试剂为常规的一次性检验药剂盒，使用后按医疗废物处置，医疗废水中不含重强酸、强碱、重金属、剧毒物质。</p>
--	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

与项目有关的原有环境问题	<p>一、依托项目概况及环保手续情况</p> <p>西安市未央区月伴宠物诊所成立于 2020 年 4 月，诊疗活动范围为：动物疾病预防、诊疗、治疗及绝育手术（不含颅腔、胸腔和腹腔手术），该诊所于 2020 年 4 月取得动物诊疗许可证。</p> <p>根据《建设项目环境影响评价分类管理名录（2021 年版）》第五条“本名录未作规定的建设项目，不纳入建设项目环境影响评价管理；”原诊所诊疗活动范围不设动物颅腔、胸腔和腹腔手术（见附件 5：动物诊疗许可证），无需办理环评手续。</p> <p>该诊所的 1 台动物 DR 设备已办理了辐射安全许可证（见附件 3：辐射安全许可证），已提交排污申报。</p> <p>二、依托项目污染物治理措施及排放情况</p> <p>1、废气</p> <p>（1）产排污环节：</p> <p>月伴宠物诊所不设职工食堂和停车场，无燃煤、燃油、燃气等设施，医疗废水采用废水缓释消毒设备自动投加氯片消毒工艺，无生化处理过程，运行无异味产生。运行期间主要为住院宠物及宠物粪便产生的恶臭。</p> <p>实际运营过程中，住院宠物数量较少，且其产生的粪便会被及时处理，并喷洒安立消毒液除臭消毒，因此产生的臭气量很少。</p> <p>（2）治理设施及排放形式</p> <p>治理措施（方式）：在宠物笼下方放置有专用粪尿托盘，采取猫砂吸收粪尿，宠物粪尿被猫砂吸收包裹后及时由医护人员清除并装入专用密封袋中密封保存，猫砂还具有吸附和抑制臭味气体散发的作用；此外，医护人员定期喷洒安立消毒液除臭，其具有强大的消毒、杀菌、祛味、除臭作用，同时加强室内通风换气。</p> <p>排放形式：无组织排放</p> <p>2、废水：</p> <p>月伴宠物诊所废水主要为生活污水、宠物美容洗浴废水及医疗废水。</p> <p>根据项目单位提供资料，该诊所生活污水及宠物美容洗浴废水量为 483.79m³/a，医疗废水排放量约为 7.13m³/a，综合废水排放量为 490.92 m³/a。</p> <p>该诊所医疗废水经缓释消毒设备消毒处理后与员工生活污水及宠物美容洗浴废水一同进入香克林小镇化粪池，经市政污水管网最终排入西安市第五污水处理厂。</p> <p>该诊所各类废水产生及排放情况见表 2-6，排放及污染防治设施见表 2-7。</p>
--------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

表 2-6: 月伴宠物诊所废水产排污情况一览表									
污染物类别		COD	BOD ₅	SS	氨氮	总磷	总氮	总余氯	粪大肠菌群 (MPN/L)
医疗废水 7.13 m ³ /a	排放浓度 (mg/L)	43	9.8	17	1.043	1.24	3.50	2.62	未检出
	排放量 (t/a)	0.000307	0.00011	0.00007	0.000007	0.000009	0.000025	0.000019	/
	《医疗机构水污染物排放标准》(GB 18466-2005)	250	100	60	/	/	/	2-8	5000MPN
	达标情况	达标	达标	达标	达标	达标	达标	达标	达标
生活污水及宠物美容洗浴废水 483.79 m ³ /a	产生浓度 (mg/L)	300	120	120	23	4	30	/	/
	产生量 (t/a)	0.145	0.058	0.058	0.011	0.0019	0.014	/	/
混合后综合废水 490.92 m ³ /a	产生浓度 (mg/L)	295	118	118	22.6	3.94	29.5	/	/
	产生量 (t/a)	0.146	0.058	0.058	0.011	0.002	0.015	/	/
	化粪池去除率 (%)	15	9	30	/	/	/	/	/
	排放浓度 (mg/L)	251	107	82.6	22.6	3.94	29.5	/	/
	排放量 (t/a)	0.123221	0.052528	0.040550	0.011095	0.001934	0.014482	0.000019	/
《污水综合排放标准》(GB 8978-1996) 三级标准		500	300	400	/	/	/	/	/
《污水排入城镇下水道水质标准》(GB/T31962-2015) 中 A 级标准		/	/	/	45	8	70	/	/
达标情况		达标	达标	达标	达标	达标	达标	达标	达标

表 2-7 月伴宠物诊所废水排放及污染防治措施					
废水类别	污染物种类	排放方式	废水排放去向	排放规律	污染防治设施名称
综合废水	COD、BOD5、SS、氨氮、总氮、总磷、总余氯、粪大肠菌群	间接排放	进入西安市第五污水处理厂	间接排放，排放期间流量不稳定，但有规律，且不属于冲击型排放	香克林小镇化粪池 过滤除毛 废水缓释消毒设备
<p>3、噪声</p> <p>(1) 噪声源</p> <p>该诊所的噪声源主要为宠物叫声、空调外机噪声。原项目不设寄养服务，住院观察的动物为患病或手术、麻醉后的动物，吠叫噪声较小，多属于间歇性噪声。</p> <p>(2) 降噪措施</p> <p>该诊所为减小项目噪声对周围环境的影响，采取以下降噪措施：①在宠物诊疗、住院观察期间，加强对宠物的管理，合理喂食，避免宠物因为饥饿或口渴而发出叫声，安排专业医护人员对宠物进行安抚工作，或对犬类宠物佩戴嘴套；②空调外机安装采用弹性支架/底部安装减振底座并定期维护保养，安装在远离住宅楼的商铺二层临街阳台，可有效减小噪声影响。</p> <p>2024 年 3 月西安市未央区月伴风三动物医院委托陕西北方云测检测服务有限公司于 2024 年 3 月 6 日~3 月 7 日对项目地环境噪声进行了监测，因为项目地在尚林眼镜店和自助银行中间，房屋挨在一起，所以 1#监测点设在自助银行内，3#监测点设在尚林眼镜店内，监测报告见附件 6。监测结果见表 2-8。</p>					
表 2-8 噪声监测结果统计表 单位：dB(A)					
监测值 监测日期		1#项目地东侧	2#项目地南侧	3#项目地西侧	4#项目地北侧
2024.3.6	昼间	55	57	56	55
	夜间	46	48	46	45
2024.3.7	昼间	56	59	57	55
	夜间	45	48	48	46
<p>由监测结果可知，诊所东、西、北侧昼夜间噪声均满足《社会生活环境噪声排放标准》（GB22337-2008）中 2 类标准限值，南侧昼夜噪声值均满足 4 类标准限值。</p> <p>4、固废</p> <p>月伴宠物诊所产生的固体废物主要为：生活垃圾、对宠物进行剪毛等活动时产生的废毛等（包括洗浴废水过滤后产生的废毛）、宠物粪便及医疗废物。</p> <p>该诊所固废产生情况、处理方式及去向见表 2-9</p>					

表 2-9 月伴宠物诊所固废产生情况处理方式及去向汇总表

名称	主要成分	形态	属性及编码	环境危险特性	危废类别	危废代码	产生量	处理方式及去向
生活垃圾	废果皮、废餐盒、包装袋等	固态	生活垃圾	/	/	/	1.6t/a	垃圾收集桶分类收集，由环卫部门每日清运
废毛	宠物毛	固态	一般固废	/	/	/	0.093/a	与生活垃圾一起堆存于有盖垃圾箱内，由环卫部门定期清运
宠物粪便	无传染病	固态	一般固废	/	/	/	0.215t/a	猫砂托盘收集，及时装入专用密封袋
	有传染病	固态	危险废物	In	HW01	841-001-01	0.002t/a	暂存于医废暂存间
病死动物尸体	病死动物	固态	/	/	/	/	/	产生的少量病死动物及时告知宠物主人领取病死动物尸体并记录情况，同时提供无害化处理单位的联系方式。
医疗废物	感染性	固态	危险废物	In	HW01	841-001-01	0.124t/a	采用专用的塑料利器盒、加厚塑料袋包装好，放置于专用医废暂存桶内，暂时存放于医废暂存间，其中病理性废物消毒后暂存于医废暂存间的冰箱中，定期交由有资质单位进行处置。
	损伤性	固态		In	HW01	841-002-01		
	病理性	固态		In	HW01	841-003-01		
	药物性	固态		T	HW01	841-005-01		

综上，原有项目不存在环境问题。

三、区域环境质量现状、环境保护目标及评价标准

区域
环境
质量
现状

1、环境空气

1.1 环境空气质量达标区判定

本项目位于西安市未央区，根据大气功能区划，本项目所在地为二类功能区，环境空气质量执行《环境空气质量标准》（GB3095-2012）二级标准要求。根据陕西省生态环境厅办公室于 2024 年 1 月 19 日发布的《2023 年 12 月及 1~12 月全省环境空气质量状况》中西安市未央区数据，2023 年 1~12 月西安市未央区的空气质量状况统计见表 3-1。

表 3-1 环境空气质量状况统计表

污染物	评价指标	评价标准/ ($\mu\text{g}/\text{m}^3$)	现状浓度/ ($\mu\text{g}/\text{m}^3$)	占标率/(%)	达标情况
PM ₁₀	年平均	70	81	116	不达标
PM _{2.5}	年平均	35	45	129	不达标
SO ₂	年平均	60	7	12	达标
NO ₂	年平均	40	37	93	达标
CO	第 95%百分位数 24h 均值	4000	1500	38	达标
O ₃	第 90%百分位数 8h 平均	160	164	103	不达标

由表 3-1 可以看出，未央区 2023 年环境空气中的二氧化硫、二氧化氮、一氧化碳、均达到《环境空气质量标准》（GB3095-2012）二级标准要求，颗粒物（PM10）、细颗粒物（PM2.5）及臭氧未达到《环境空气质量标准》（GB3095-2012）二级标准要求。根据《环境影响评价技术导则 大气环境》（HJ2.2-2018）中 3-1 区域达标判断，项目所在区域判定为不达标区。

2、声环境

根据西安市人民政府办公厅《关于印发声环境功能区划方案的通知》（市政办函[2019]107 号）的相关要求，通过查阅《西安市声环境功能区划方案》，可知项目所在区域的声环境功能区划属于 2 类标准适用区域（徐家湾区域：太华路以西、北二环以北，贞观路以东、红旗路以南），项目地南侧距主干路凤城三路 15 m、不超过 35m，因此项目地东、西、北侧环境质量执行《声环境质量标准》（GB 3096-2008）中 2 类标准限值（昼间 60、夜间 50）、项目地南侧执行 4a 类标准限值（昼间 70、夜间 55）。

项目边界四周 50m 范围噪声敏感目标为项目地北侧紧邻的香克林小镇小区 2 栋。2024 年 3 月西安市未央区月伴风三动物医院委托陕西北方云测检测服务有限公司于

	<p>2024 年 3 月 6 日~3 月 7 日对项目地环境噪声进行了监测，因为项目地在尚林眼镜店和自助银行中间，房屋挨在一起，所以 1#监测点设在自助银行内，3#监测点设在尚林眼镜店内，监测报告见附件 6。监测结果见表 3-2。</p> <p style="text-align: center;">表 3-2 噪声监测结果统计表 单位：dB(A)</p> <table><tr><th colspan="2">监测值</th><th>1#项目地</th><th>2#项目地</th><th>3#项目地</th><th>4#项目地北侧</th></tr><tr><th>监测日期</th><th></th><th>东侧</th><th>南侧</th><th>西侧</th><th>（敏感点）</th></tr><tr><td rowspan="2">2024.3.6</td><td>昼间</td><td>55</td><td>57</td><td>56</td><td>55</td></tr><tr><td>夜间</td><td>46</td><td>48</td><td>46</td><td>45</td></tr><tr><td rowspan="2">2024.3.7</td><td>昼间</td><td>56</td><td>59</td><td>57</td><td>55</td></tr><tr><td>夜间</td><td>45</td><td>48</td><td>48</td><td>46</td></tr></table> <p>根据监测结果，该项目的东、西、北侧昼夜噪声值均符合《声环境质量标准》（GB3096-2008）表 1 中 2 类标准限值（昼间 60、夜间 50）要求，南侧昼夜噪声值均满足 4a 类标准限值（昼间 70、夜间 55）要求，因此项目处于声环境质量达标区域。</p>						监测值		1#项目地	2#项目地	3#项目地	4#项目地北侧	监测日期		东侧	南侧	西侧	（敏感点）	2024.3.6	昼间	55	57	56	55	夜间	46	48	46	45	2024.3.7	昼间	56	59	57	55	夜间	45	48	48	46												
监测值		1#项目地	2#项目地	3#项目地	4#项目地北侧																																															
监测日期		东侧	南侧	西侧	（敏感点）																																															
2024.3.6	昼间	55	57	56	55																																															
	夜间	46	48	46	45																																															
2024.3.7	昼间	56	59	57	55																																															
	夜间	45	48	48	46																																															
环境保护目标	<p>1、大气环境保护目标</p> <p>项目厂界 500m 范围内无自然保护区、风景名胜区、文化区和农村地区，500m 范围内主要为居住区，项目属于小型动物医院，根据项目实际情况，大气环境保护目标具体情况见表 3-3、分布见附图 3-环境保护目标分布图。</p> <p style="text-align: center;">表 3-3 大气环境保护目标表</p> <table><tr><th>环境要素</th><th>名称</th><th>坐标</th><th>保护对象/保护内容</th><th>执行标准</th><th>相对厂址方位</th><th>相对厂界最近距离 m</th></tr><tr><td rowspan="9">环境空气</td><td>香克林小镇 2 栋</td><td>108.971636、34.328574</td><td rowspan="9">人群健康</td><td rowspan="9">《环境空气质量标准》（GB3095-2012）中的二级标准</td><td>北</td><td>紧邻</td></tr><tr><td>香克林小镇 4 栋</td><td>108.971915, 34.329062</td><td>北</td><td>56</td></tr><tr><td>香克林小镇 5 栋</td><td>108.971205, 34.329091</td><td>北</td><td>70</td></tr><tr><td>香克林小镇</td><td>108.970819, 34.329360</td><td>西北</td><td>113</td></tr><tr><td>西安市第三医院急诊急救楼</td><td>108.970594, 34.327742</td><td>西南</td><td>133</td></tr><tr><td>西安市第三医院门诊楼</td><td>108.970471, 34.327138</td><td>西南</td><td>124</td></tr><tr><td>西安市第三医院住院部</td><td>108.968504, 34.327911</td><td>西南</td><td>320</td></tr><tr><td>百花园</td><td>108.975220, 34.331568</td><td>东北</td><td>467</td></tr><tr><td>百花家园</td><td>108.975149, 34.329325</td><td>东北</td><td>359</td></tr></table>						环境要素	名称	坐标	保护对象/保护内容	执行标准	相对厂址方位	相对厂界最近距离 m	环境空气	香克林小镇 2 栋	108.971636、34.328574	人群健康	《环境空气质量标准》（GB3095-2012）中的二级标准	北	紧邻	香克林小镇 4 栋	108.971915, 34.329062	北	56	香克林小镇 5 栋	108.971205, 34.329091	北	70	香克林小镇	108.970819, 34.329360	西北	113	西安市第三医院急诊急救楼	108.970594, 34.327742	西南	133	西安市第三医院门诊楼	108.970471, 34.327138	西南	124	西安市第三医院住院部	108.968504, 34.327911	西南	320	百花园	108.975220, 34.331568	东北	467	百花家园	108.975149, 34.329325	东北	359
	环境要素	名称	坐标	保护对象/保护内容	执行标准	相对厂址方位	相对厂界最近距离 m																																													
	环境空气	香克林小镇 2 栋	108.971636、34.328574	人群健康	《环境空气质量标准》（GB3095-2012）中的二级标准	北	紧邻																																													
		香克林小镇 4 栋	108.971915, 34.329062			北	56																																													
		香克林小镇 5 栋	108.971205, 34.329091			北	70																																													
		香克林小镇	108.970819, 34.329360			西北	113																																													
		西安市第三医院急诊急救楼	108.970594, 34.327742			西南	133																																													
		西安市第三医院门诊楼	108.970471, 34.327138			西南	124																																													
		西安市第三医院住院部	108.968504, 34.327911			西南	320																																													
		百花园	108.975220, 34.331568			东北	467																																													
百花家园		108.975149, 34.329325	东北			359																																														

	曹家庙社区	108.974082, 34.327289			东南	276
	金旅城	108.975647, 34.326876			东南	435
	颐和郡	108.970845, 34.324957			西南	370
	凤鸣华府	108.968284, 34.325193			西南	476
	融创观唐宸院	108.970551, 34.331610			西北	358
	天伊阁小区	108.969294, 34.329313			西北	273
	中登阳光十里东区	108.972652, 34.331394			东北	333
2、声环境保护目标						
项目边界四周 50m 范围噪声敏感目标为项目地北侧紧邻的香克林小镇小区 2 栋。声环境保护目标具体情况见表 3-4。						
表 3-4 声环境保护目标表						
环境要素	名称	坐标	保护对象/保护内容	执行标准	相对厂址方位	相对厂界最近距离 m
环境噪声	香克林小镇 2 栋	108.971636、34.328574	人群健康	《声环境质量标准》（GB3096-2008）表 1 中 2 类标准限值	北	紧邻
污染物排放控制标准	1、废气					
	项目宠物及宠物粪便会产生异味，产生的异味、臭味废气厂界排放执行《恶臭污染物排放标准》（GB14554-93）表 1 中厂界排放浓度限值。					
	表 3-5 大气污染物排放标准					
	污染物	无组织排放				
	厂界监控点			厂区内		
NH ₃	1.5mg/m ³			/		
H ₂ S	0.06mg/m ³			/		
臭气浓度	20（无量纲）			/		
2、废水						
项目产生的医疗废水经消毒处理后与生活污水和宠物洗浴废水一同经香克林小镇公用化粪池预处理后，排入市政污水管网，最终进入西安市第五污水处理厂。项目医疗废水满足《医疗机构水污染物排放标准》（GB18466-2005）中的预处理标准，其他废水满足《污水排入城镇下水道水质标准》（GB/T31962-2015）中 A 级标准和《污水综合排						

放标准》（GB8978-1996）三级标准。

表 3-6 废水污染物标准限值 单位：mg/L

污染物类别	COD	BOD ₅	SS	氨氮	总磷	总氮	总余氯	粪大肠菌群 (MPN/L)
《医疗机构水污染物排放标准》（GB18466-2005）预处理标准	250	100	60	/	/	/	2~8	5000
《污水排入城镇下水道水质标准》（GB/T31962-2015）中 A 级标准	/	/	/	45	8	70	/	/
《污水综合排放标准》（GB8978-1996）三级标准	500	300	400	/	/	/	/	/

3、噪声

运营期噪声执行标准见表 3-7。

3-7 噪声执行标准

类别	标准名称	限值 dB(A)	
		昼间	夜间
运营期噪声	东、西、北边界执行《社会生活环境噪声排放标准》（GB22337-2008）中 2 类标准	60	50
	南边界执行《社会生活环境噪声排放标准》（GB22337-2008）中 4 类标准	70	55

4、固废：一般固废参照《一般工业固体废物贮存和填埋污染控制标准》（GB18599-2020）有关规定；医疗废物贮存应执行《医疗废物处理处置污染控制标准》（GB39707-2020）有关规定。

<p>总量控制指标</p>	<p>项目涉及的总量控制指标主要为 COD 和氨氮。项目废水最终排入西安市第五污水处理厂，项目总量控制指标已纳入西安市第五污水处理厂总量控制指标，项目不再申请。COD 和氨氮建议控制指标为：COD：0.124t/a、氨氮：0.011t/a。</p>
---------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

四、主要环境影响和保护措施

施工 期环 境保 护措 施	<p>本项目在原诊所（西安市未央区月伴宠物诊所）诊疗活动范围的基础上增加了动物颅腔、胸腔和腹腔手术业务（利用原有手术设备开展业务），不新增工作场所、工作人员、设施设备及药物种类等。对外环境无影响。</p>
---------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------

运营 期 环 境 影 响 和 保 护 措 施	<p>1、运营期废气环境影响和保护措施</p> <p>(1) 产排污环节及治理措施</p> <p>本项目不设职工食堂和停车场，无燃煤、燃油、燃气等设施，项目医疗废水采用缓释消毒器自动投加氯片消毒工艺，无生化处理过程，运行无异味产生。项目运行期间主要为住院宠物及宠物粪便产生的恶臭。</p> <p>在宠物笼下方放置有专用粪尿托盘，采取猫砂吸收粪尿，宠物粪尿被猫砂吸收包裹后及时由医护人员清除并装入专用密封袋中密封保存，猫砂还具有吸附和抑制臭味气体散发的作用；此外，医护人员定期喷洒安立消毒液除臭，其具有强大的消毒、杀菌、祛味、除臭作用，同时加强室内通风换气，排风口位于项目地南侧（临街）。</p> <p>(2) 治理方式可行性分析</p> <p>项目运行期间主要为住院宠物及宠物粪便产生的恶臭。住院宠物数量较少，而且为猫、狗等小动物，产生的粪便量少，宠物均在宠物笼中，其下方放置有专用粪尿托盘，采取猫砂吸收粪尿，宠物粪尿被猫砂吸收包裹后及时由医护人员清除并装入专用密封袋中密封保存，猫砂还具有吸附和抑制臭味气体散发的作用，可有效减少粪便臭味逸散到空气中。</p> <p>同时定期喷洒安立消毒液除臭，安立消毒液主要成分为月苳三甲氯铵（C₂₂H₄₀ClN），其作用机理为：本品主要成分是月苳三甲氯铵溶液，属于阳离子表面活性剂，能迅速破坏微生物表面的生物膜，使微生物内物质外溢，快速杀灭病原微生物，其具有较强的杀菌作用，金黄色葡萄球菌、丹毒杆菌、卡他球菌、沙门氏杆菌，炭疽芽孢杆菌、化脓性链球菌、口蹄疫病毒以及细小病毒等对其较敏感。</p> <p>经上述措施处理后，本项目废气产生量很少，对环境影响很小。</p> <p>2、运营期废水环境影响和保护措施</p> <p>运营期废水包括生活污水、宠物美容洗浴废水和医疗废水，污水排放总量为495.28m³/a，其中：生活污水和宠物美容洗浴废水483.79m³/a，医疗废水11.49m³/a。</p> <p>2.1 废水产排情况</p> <p>参考《陕西瑞星动物医院项目环境影响评价报告表》，生活污水及宠物美容洗浴废水中污染物浓度源强为COD：300mg/L、BOD₅：120mg/L、SS：120mg/L、氨氮：23mg/L、总磷：4mg/L、总氮：30mg/L；医疗废水排放最大浓度为COD：43mg/L、BOD₅：9.8mg/L、SS：17mg/L、氨氮：1.043mg/L、总余氯：2.62mg/L、粪大肠菌群：20（L）（未检出）、总氮：3.50mg/L、总磷：1.24mg/L。</p> <p>本项目医疗废水经缓释消毒器消毒处理后与员工生活污水及宠物美容洗浴废水一同进入香克林小镇化粪池，经市政污水管网最终排入西安市第五污水处理厂。</p>
------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

项目废水产生及排放情况见表 4-1，排放及污染防治设施见表 4-2。

表 4-1 废水产排污情况一览表

污染物类别		COD	BOD5	SS	氨氮	总磷	总氮	总余氯	粪大肠菌群 (MPN/L)
医疗废水 11.49 m ³ /a	排放浓度 (mg/L)	43	9.8	17	1.043	1.24	3.50	2.62	未检出
	排放量 (t/a)	0.000 49	0.000 11	0.000 19	0.000 012	0.000 014	0.000 04	0.000 03	/
	《医疗机构水污染物排放标准》(GB 18466-2005)	250	100	60	/	/	/	2-8	5000MPN
	达标情况	达标	达标	达标	达标	达标	达标	达标	达标
生活污水及宠物美容洗浴废水 483.79 m ³ /a	产生浓度 (mg/L)	300	120	120	23	4	30	/	/
	产生量 (t/a)	0.145	0.058	0.058	0.011	0.0019	0.014	/	/
混合后综合废水 495.28 m ³ /a	产生浓度 (mg/L)	295	118	118	22.6	3.94	29.5	/	/
	产生量 (t/a)	0.146	0.058	0.058	0.011	0.002	0.015	/	/
	化粪池去除率(%)	15	9	30	/	/	/	/	/
	排放浓度 (mg/L)	251	107	82.6	22.6	3.94	29.5	/	/
	排放量 (t/a)	0.124	0.053	0.041	0.011	0.002	0.015	0.000 03	/
《污水综合排放标准》(GB 8978-1996) 三级标准		500	300	400	/	/	/	/	/
《污水排入城镇下水道水质标准》(GB/T31962-2015) 中 A 级标准		/	/	/	45	8	70	/	/
达标情况		达标	达标	达标	达标	达标	达标	达标	达标

表 4-2 废水排放及污染防治措施						
废水类别	污染物种类	排放方式	废水排放去向	排放规律	污染防治设施	
					污染防治设施名称	是否为可行技术
综合废水	COD、BOD ₅ 、SS、氨氮、总磷、总氮、总余氯、粪大肠菌群	间接排放	进入西安市第五污水处理厂	间接排放，排放期间流量不稳定，但有规律，且不属于冲击型排放	香克林小镇化粪池	是
					过滤除毛	
					废水缓释消毒器	

2.2 排放口基本情况

项目废水排放口基本情况见表 4-3。

表 4-3 废水间接排放口基本情况表				
名称	排放口编号	排放口类型	排放口地理坐标	
			经度	纬度
废水排放口	DW001	一般排放口	108.971636	34.328573

2.3 排放标准

废水排放标准见表 4-3。

表 4-4 废水污染物排放执行标准表								
污染物类别	COD	SS	氨氮	BOD ₅	总磷	总氮	总余氯	粪大肠菌群（MPN/L）
《医疗机构水污染物排放标准》（GB18466-2005）预处理标准	250	60	/	100	/	/	2~8	5000
《污水排入城镇下水道水质标准》（GB/T31962-2015）中 A 级标准	/	/	45	/	8	70	/	/
《污水综合排放标准》（GB8978-1996）三级标准	500	400	/	300	/	/	/	/

2.4 监测要求

根据《排污单位自行监测技术指南 总则》（HJ 1087-2020）及本项目运营期的环境污染特点，项目医疗废水须定期监测，废水监测计划见表 4-5。

表 4-5 废水监测要求				
类别	监测因子	监测布点	监测频次	控制标准
医疗废水	COD _{Cr}	废水消毒装置出水口	1 次/年	优先执行《医疗机构水污染物排放标准》（GB18466-2005）表 2 中预处理标准，预处理标准中未
	BOD ₅			
	SS			

	氨氮		1 次/季度	做控制的氨氮、总磷、总氮 3 项 目执行《污水排入城镇下水道水 质标准》（GB/T31962-2015）
	总磷			
	总氮			
	粪大肠菌群			
	总余氯			

2.5 达标分析

原诊所设有 1 台废水缓释消毒设备，废水缓释消毒设备安装在 2 层处置室，安装摆放位置的地面及周边采取了防渗处理措施，处理设备采用二氧化氯缓释消毒法。二氧化氯对微生物细胞壁有较强的吸附穿透能力，可有效地氧化细胞内含巯基的酶，还可以快速地抑制微生物蛋白质的合成来破坏微生物。二氧化氯消毒剂是国际上公认的含氯消毒剂中唯一的高效消毒灭菌剂，它可以杀灭一切微生物，包括细菌繁殖体，细菌芽孢，真菌，分枝杆菌和病毒等，并且这些细菌不会产生抗药性，能在几秒钟之内杀死污水中 99% 以上的细菌，粪大肠菌群去除率达 99.9% 以上。本项目医疗废水在接触消毒池内停留时间（即消毒接触时间）大于 1 小时，可确保废水与二氧化氯充分接触，保证杀菌消毒效果。二氧化氯还能维持长时间的杀菌作用，有试验表明，0.5ppm 的 ClO₂ 在 12 小时内对异养菌的杀灭率保持在 99% 以上，作用时间长达 24 小时，杀菌率才下降为 86.3%，杀菌作用持久。

本项目依托原诊所二氧化氯缓释消毒设备（处理能力为 0.5m³/d）对医疗废水进行处理，其工作原理为：缓释消毒器又称管式消毒器，是采用化学反应，自动稀释延时压力加氯工艺，以含氯消毒片（固体药剂，主要成分为二氧化氯）为主要原料，水与药剂合理混合后所产生的消毒杀菌液，对医疗废水达到消毒灭菌的作用。废水缓释消毒器安装时，现场污水管必须高于废水缓释消毒器进出水口，能够自流进出，下水口通过变径后接通机器进水口，出水口与排渣口接通下水道，两口也可以通过三通并连后接通下水。排渣口安装球阀开关，保持关闭状态。当设备使用 30 天左右，将设备内加入清水，冲洗（此时不用加药剂），打开排渣口，排出即可清理完毕。

根据《医疗机构水污染物排放标准》（GB18466-2005）中 4.1.3 要求（县级以下或 20 张床位以下的综合医疗机构和其他所有医疗机构污水经消毒处理后方可排放），项目医疗废水经缓释消毒设备消毒处理后与员工生活污水和宠物洗浴废水一同进入香克林小镇公用化粪池，经市政管网，最终进入西安市第五污水处理厂处理。

2.6 依托可行性

本项目建成后，全院实际医疗废水产生量为 0.037m³/d，原诊所设有的二氧化氯缓释消毒装置处理能力 0.5m³/d，因此依托原诊所医疗废水处理装置可行。

	<p>项目医疗废水经消毒处理后与员工生活污水和宠物洗浴废水一同进入香克林小镇小区公用化粪池进一步处理，项目废水中的固化物经化粪池分解，上层的水化物进入管道流走，防止管道堵塞，同时给固化物（粪便等垃圾）有充足的时间水解。香克林小镇小区现有化粪池的容积设计已考虑沿街商铺经营过程产生的废水量，因此项目依托香克林小镇小区公用化粪池处理可行。</p> <p>另外，香克林小镇小区污水经市政污水管网最终进入西安市第五污水处理厂处理。西安市第五污水处理厂于 2010 年建设，位于浐河东岸，占地面积 400.66 亩，主要接纳和处理西安市东南郊、东郊、东北郊浐河以西太华路、北二环至北三环区域，以及东二环至经九路、南二环至华清路区域范围内的生产废水和生活污水，总服务面积约 4568 公顷。污水厂总处理规模 40 万 m³/d，深度处理工程 10 万 m³/d；其中一期污水处理规模 20 万 m³/d，污水采用厌氧/缺氧/好氧（A²/O）二级生物处理工艺，二期污水处理规模 20 万 m³/d，采用倒置 A²/O+多段多级生物脱氮处理工艺，出水经紫外消毒后排入灞河。</p> <p>项目所在地处于西安市第五污水处理厂已建成污水管网的收水范围之内，管网已敷设到位，项目废水排放量约为1.598m³/d，废水排放量占污水处理厂设计处理水量份额较小，且本项目废水水质简单，对污水处理厂的处理负荷冲击较小，经消毒和化粪池处理后可以达到该污水厂进水水质要求。故本项目废水排入西安市第五污水处理厂是可行的。</p> <p>3、运营期噪声环境影响和保护措施</p> <p>3.1 噪声源</p> <p>本项目噪声源主要为宠物叫声、空调外机噪声。项目不设寄养服务，住院观察的动物为患病或手术、麻醉后的动物，吠叫噪声较小，多属于间歇性噪声；空调噪声源强一般为 60dB(A)~55dB(A)。</p> <p>3.2 降噪措施</p> <p>为减小项目噪声对周围环境的影响，建设单位采取以下措施：①在宠物诊疗、住院观察期间，加强对宠物的管理，合理喂食，避免宠物因为饥饿或口渴而发出叫声，安排专业医护人员对宠物进行安抚工作，或对犬类宠物佩戴嘴套；②空调外机安装采用弹性支架/底部安装减振底座并定期维护保养，安装在远离住宅楼的商铺二层临街阳台，可有效减小噪声影响。</p> <p>采取上述措施后，本项目的噪声对环境的影响很小。</p> <p>3.3 监测要求</p> <p>噪声监测要求见表 4-6；</p>
--	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

表 4-6 噪声监测计划				
类别	监测项目	监测点位置	监测频率	控制指标
噪声	等效声级 L_{Aeq}	四周边界	1 次/年	东、西、北边界执行《社会生活环境噪声排放标准》（GB22337-2008）中 2 类标准，南边界执行 4 类。
<p>4、运营期固体废物环境影响和保护措施</p> <p>4.1 产生环节、名称、属性</p> <p>宠物粪便：宠物的粪便属于一般废物。</p> <p>医疗废物：项目医疗废物主要包括以下几类：a、感染性废物：废针管、样本管、纱布、棉球、卫生纸、废输液器及治疗区其他污染物等。b、病理性废物：手术过程中产生的废弃的动物组织、器官等。c、损伤性废物：主要是用过的废弃针头、手术刀、缝合针等。d、药物性废物：主要为少量的过期、变质而被废弃的药品。</p> <p>根据《国家危险废物名录》，上述医疗废物均为危险废物，废物类别为 HW01，危险废物代码分别为：废棉球、废棉签、废纱布、废针管、废检测试剂盒、废输液器（841-001-01 感染性废物），一次性针头（841-002-01 损伤性废物），动物组织（841-003-01 病理性废物），废弃药品（841-005-01 药物性废物）。</p> <p>4.2 产生情况和去向</p> <p>生活垃圾：本项目劳动定员 10 人，生活垃圾产生量按 $0.5\text{kg}/(\text{人} \cdot \text{d})$，年运营 310 天，则生活垃圾产生量为 1.6t/a。采取垃圾桶收集，由环卫部门每日清运。</p> <p>废毛：本项目废毛产生量按 $0.1\text{kg}/\text{只}$ 计，每年约对 930 只宠物进行美容，则美容垃圾废毛产生量为 0.093t/a，与生活垃圾一起堆存于有盖垃圾箱内，由环卫部门定期清运。</p> <p>宠物粪便：本项目建成后，全院每日接待宠物 8 只，则宠物粪便产生量为 0.248t/a，其中无传染病宠物粪便产生量为 0.246t/a，有传染病宠物粪便产生量为 0.002t/a。无传染病宠物粪便采取猫砂托盘收集，及时装入专用密封袋中密封每日交由环卫部门清运，有传染病宠物粪便存放于医废暂存间，定期交由西安卫达实业发展有限公司（西安市医疗废物集中处置中心）进行无害化处置。</p> <p>病死动物：项目产生的少量病死动物由医院及时告知宠物主人领取病死动物尸体并记录情况，同时提供无害化处理单位的联系方式。</p> <p>医疗废物：本项目建成后，全院每日诊疗宠物 5 例，医疗废物产生量按每日每病例 $0.1\text{kg}/\text{例次}$，年运行 310 天，则项目医疗废物产生量约为 0.5kg/d（0.155t/a）。根据《医疗废物管理条例》（国务院 380 号令）的要求，医疗废物为危险废物，必须根据其特性进行分类收集，并按规定进行包装，严禁混入生活垃圾。本项目医疗废物收集桶分布于</p>				

手术室内和化验室内，方便宠物手术治疗、化验后产生的医疗废物的收集和清运。医疗废物先经消毒后，采用专用的塑料利器盒、加厚塑料袋包装好，放置于带盖的专用医废暂存桶内，暂时存放于医废暂存间，其中病理性废物消毒后暂存于医废暂存间的冰箱中，定期交由西安卫达实业发展有限公司（西安市医疗废物集中处置中心）进行无害化处置。

表 4-7 项目固废产生情况汇总表

名称	主要成分	形态	属性及编码	环境危险特性	危废类别	危废代码	产生量	处理方式及去向
生活垃圾	废果皮、废餐盒、包装袋等	固态	生活垃圾	/	/	/	1.6t/a	垃圾收集桶分类收集，由环卫部门每日清运
废毛	宠物毛	固态	一般固废	/	/	/	0.093/a	与生活垃圾一起堆存于有盖垃圾箱内，由环卫部门定期清运
宠物粪便	无传染病	固态	一般固废	/	/	/	0.246t/a	猫砂托盘收集，及时装入专用密封袋
	有传染病	固态	危险废物	In	HW01	841-001-01	0.002t/a	暂存于医废暂存间
病死动物尸体	病死动物	固态	/	/	/	/	/	产生的少量病死动物由医院及时告知宠物主人领取病死动物尸体并记录情况，同时提供无害化处理单位的联系方式。
医疗废物	感染性	固态	危险废物	In	HW01	841-001-01	0.155t/a	采用专用的塑料利器盒、加厚塑料袋包装好，放置于专用医废暂存桶内，暂时存放于医废暂存间，其中病理性废物消毒后暂存于医废暂存间的冰箱中，定期交由有资质单位进行处置。
	损伤性	固态		In	HW01	841-002-01		
	病理性	固态		In	HW01	841-003-01		
	药物性	固态		T	HW01	841-005-01		
	废棉球、废棉签、废纱布、废针管、废检测试剂盒、废输液器	固态						
	针头、载玻片等	固态						
	废弃的组织、器官、等	固态						
	废弃药品	固态						

4.3 医疗废物暂存设施的合规性及可依托性分析

本项目建成后，较原诊所仅增加了少量的三腔类手术医疗废物，原诊所设有的医废

	<p>暂存间地面与裙脚已按要求做了防渗处理，有良好的照明设备和通风条件，设有带盖的分类暂存桶和用于暂存病理性医废的冰箱，可满足三腔类手术产生的医疗废物暂存。因此原诊所医疗废物暂存设施合规，本项目依托可行。</p> <p>4.4 环境管理要求</p> <p>（1）一般固废管理要求</p> <p>一般固体废物暂存，评价建议一般固废暂存区按照《一般工业固体废物贮存和填埋污染控制标准》（GB18599-2020）要求进行设计、施工，做到防渗漏、防雨淋、防散失处理，避免对环境造成二次污染。</p> <p>（2）医疗废物管理要求</p> <p>根据《医疗废物分类名录》，项目产生的医疗废物主要为感染性废物、病理性废物、损伤性废物、药物性废物。医疗废物经消毒后，放入带盖的医疗废物收集桶，暂存于医废暂存间，定期交由西安卫达实业发展有限公司（西安市医疗废物集中处置中心）进行无害化处置。医疗废物暂存间每日使用紫外线灯进行消毒处理并记录。</p> <p>为防止动物尸体被随意丢弃和不规范处置，病死动物由医院及时告知宠物主人领取病死动物尸体并如实填写转移情况，并将病死动物交有资质单位按规范进行后续无害化处置，且需提供无害化处理单位的联系方式。</p> <p>结合《西安市医疗废物集中处置实施方案》的相关要求，医院日常运营过程中对医疗废物应重点关注以下几点：</p> <p>①项目应根据《医疗废物分类名录》，及时收集本单位产生的医疗废物，并按照类别分置于防渗漏、防锐器穿透的专用包装物或者密闭的容器内。</p> <p>②项目内医疗废物产生地点应当有医疗废物分类收集方法示意图或文字说明。</p> <p>③根据医疗废物的类别，将医疗废物分置于符合《医疗废物专用包装物、容器的标准和警示标识的规定》的包装物或者容器内；在盛装医疗废物前，应当对医疗废物包装物或者容器进行认真检查，确保无破损、渗漏和其它缺陷；感染性废物、病理性废物、损伤性废物、药物性废物及化学性废物不能混合收集；废弃的麻醉、精神、放射性、毒性等药品及其相关的废物的管理，依照有关法律、行政法规和国家有关规定、标准执行；化学性废物中批量的废化学试剂、废消毒剂、含有汞的体温计、血压计等医疗器具报废时，应当交由专门机构处置；放入包装物或者容器内的感染性废物、病理性废物、损伤性废物不得取出。</p> <p>④盛装的医疗废物达到包装物或者容器的 3/4 时，应当使用有效的封口方式，使包装物或者容器的封口紧实、严密。包装物或者容器的外表面被感染性废物污染时，应当对被污染处进行消毒处理或者增加一层包装。医疗废物暂时贮存的时间不得超过 2 天。</p>
--	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

	<p>盛装医疗废物的每个包装物、容器外表面应当有警示标识。</p> <p>⑤项目应当对医疗废物进行登记，登记内容应当包括医疗废物的来源、种类、重量或者数量、交接时间、最终去向以及经办人签名等项目。登记资料保存 5 年。严格落实危险废物转移联单制度。</p> <p>⑥运送人员每天从医疗废物产生地点将分类包装的医疗废物按照规定的的时间和路线运送至内部指定的暂时贮存地点。运送人员在运送医疗废物前，应当检查包装物或者容器的标识、标签及封口是否符合要求；在运送医疗废物时，应当防止造成包装物或容器破损和医疗废物的流失、泄漏和扩散，并防止医疗废物直接接触身体；运送医疗废物应当使用防渗漏、防遗撒、无锐利边角、易于装卸和清洁的专用运送工具。每天运送工作结束后，应当对运送工具及时进行清洁和消毒。</p> <p>另外，医废暂存间应避免阳光直射，并有良好的照明设备和通风条件；地面与裙脚要用坚固、防渗的材料建造；对于不同性质的医疗废物严格按照管理规定进行分类收集处理，以不同颜色标识区分放置，易腐败的应采取冷藏措施；医废暂存间必须设置警示标志；与医疗区、人员活动密集区以及生活垃圾存放地分开，并设置防鼠、防蚊蝇、防蟑螂、防盗以及预防儿童接触等安全措施；医疗废物的暂时贮存设施、设备定期消毒和清洁。</p> <p>5、地下水及土壤</p> <p>（1）地下水、土壤污染源</p> <p>项目对地下水和土壤可能造成影响的环节为医疗废物暂存间。在构筑物防渗措施不到位，医疗废物的存放容器发生破损时，可能会对区域土壤及地下水造成影响。</p> <p>（2）污染物类型和污染途径</p> <p>污染物类型为医疗废物暂存间存放的医疗废物，污染途径为垂直入渗。</p> <p>（3）按照分区防控要求提出相应的防控措施</p> <p>医院内的医疗废物经收集后先采用完好无损的容器盛装，然后集中在医疗废物暂存间暂存，医废暂存间地面与裙脚已按要求做防渗处理，可有效防止对大气、地表水、地下水和土壤的不利影响。</p> <p>因此，在采取以上有效的措施后，运营期对地下水和土壤的影响较小。</p> <p>6、环境风险</p> <p>（1）风险源调查</p> <p>根据《建设项目环境风险评价技术导则》（HJ169-2018）附录 B 和《企业突发环境事件风险分级方法》（HJ941-2018）附录 A，本项目的危险物质有乙醇（酒精）。</p> <p>乙醇按照《企业突发环境事件风险分级方法》（HJ941-2018）附录 A 第四部分易</p>
--	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

燃液态物质（临界量为 500t）进行分析。

本项目酒精最大储存量为 500ml，酒精的密度为 $0.7893\text{g}/\text{cm}^3$ ，所以酒精最大储存量为 0.0004t

表 4-13 项目临界量比值（Q）一览表

序号	危险物质名称	最大储存量 q_n (t)	临界量 Q_n (t)	q_n/Q_n
1	乙醇	0.0004	500	0.0000008
项目 Q 值 Σ				0.0000008

综上，本项目 $Q=0.0000008<1$ ，根据《建设项目环境风险评价技术导则》（HJ169-2018）附录 C，当 $Q<1$ 时，项目环境风险潜势为 I。根据《建设项目环境风险评价技术导则》（HJ169-2018）评价工作等级划分表，本项目评价工作等级可按照简单分析进行，无需设置环境风险评价范围。

（2）环境风险识别

环境风险主要为有毒有害和易燃易爆等危险物质，本项目风险物质为乙醇。乙醇主要分布于药房，存储量未超过临界量。

乙醇操作不慎或保管不当，使火源接触易燃物质，引起火灾，燃烧产生的烟气逸散到大气对环境造成影响；火灾产生次生灾害形成消防废水进入雨水管污染地表水。

（3）环境风险防范措施

为减少事故影响，本次评价提出如下防范措施：

加强对酒精的管理，定期进行检查，将火灾、泄漏等的可能性控制在最低范围内，药房、运营区等作业场所配备必要的消防器材。

（4）环境风险分析结论

本项目环境风险潜势为 I，通过采取相应的风险防范措施，可有效降低对周围环境存在的风险影响，并且可将环境风险影响控制在可接受范围内，不会对周边大气环境、地表水环境、地下水以及土壤等造成明显危害。一旦发生事故，建设单位应立即执行事故应急预案，采取合理的事故应急处理措施，将事故影响降到最低限度。

五、环境保护措施监督检查清单

要素\内容	排放口(编号、名称)/污染源	污染物项目	环境保护措施	执行标准
大气环境	/	住院宠物及宠物粪便产生的恶臭	宠物粪尿被猫砂吸收包裹后及时清除并装入专用密封袋中密封保存;定期喷洒安立消毒液除异味。	《恶臭污染物排放标准》(GB14554-93)表1中厂界排放浓度限值
地表水环境	DW001	医疗废水	医疗废水由废水缓释消毒器处理(套数:1套)后,与生活污水和宠物洗浴废水(过滤除毛)一同依托西安市未央区香克林小镇公用化粪池进一步处理后,排入市政污水管网,最终进入西安市第五污水处理厂	《医疗机构水污染物排放标准》(GB18466-2005)及《污水排入城镇下水道水质标准》(GB/T31962-2015)A级标准相关要求和《污水综合排放标准》(GB 8978-1996)三级标准
		生活污水		
		宠物洗浴废水		
声环境	/	空调外机运行噪声	空调室外机配套安装减震垫等减振降噪措施,并定期对设备进行维护;远离居民住宅楼,合理布局	东、西、北边界执行《社会生活环境噪声排放标准》(GB22337-2008)中2类标准,南边界执行4类标准
		宠物吠叫噪声	专业医护人员安抚宠物,或对犬类宠物佩戴嘴套	
电磁辐射	/			
固体废物	①生活垃圾采取分类垃圾桶收集,由环卫部门每日清运;废毛与生活垃圾一起堆存于有盖垃圾箱内,由环卫部门定期清运 ②普通洗浴宠物粪便采取猫砂托盘收集,及时装入专用密封袋中密封每日交由环卫部门清运,有传染病宠物粪便存放于医废暂存间,定期交由西安卫达实业发展有限公司进行处置; ③产生的少量病死动物由医院及时告知宠物主人领取病死动物尸体并记录情况,同时提供无害化处理单位的联系方式; ④医疗废物采用专用的塑料利器盒、加厚塑料袋包装好,放置于专用医废暂存桶内,暂时存放于医废暂存间,其中病理性废物消毒后暂存于医废暂存间的冰箱中,定期交由西安卫达实业发展有限公司进行处置。 标准:一般固废执行《一般工业固体废物贮存和填埋污染控制标准》(GB18599-2020)中有关规定;医疗废物执行《医疗废物处理处置污染控制标准》(GB39707-2020)中有关规定。			
土壤及地下水污染防治措施	动物医院产生的医疗废物经收集后先采用完好无损的容器盛装,然后集中在医废暂存间暂存,要求医废暂存间做好防渗,可有效防止对大气、地表水、地下水 and 土壤的不利影响。生活垃圾定点收集,由当地环卫部门及时清运及处理。			

生态保护措施	/
环境风险防范措施	<p>医疗废水：严格执行项目废水监测方案，当缓释消毒器出现异常，应暂停排放医疗废水，待检修完毕后方可排放。实际运行中动物医院应注意节约用水，减少污水排放量。在缓释消毒器维修期间，未经处理的医疗废水暂存于消毒器水箱中，禁止外排医疗废水。</p> <p>医疗废物：定期认真组织学习《医疗废物管理条例》及配套文件，加强相关知识的宣传力度，将有关法律、法规、医疗废物分类目录张贴在墙上，严格工作人员操作规程，按规定做好医疗废物从产生到收集的过程管理工作。加强员工学习，强化环保意识，将存放医疗废物的贮存地点、贮存容器及标识告知工作人员及患病动物主人。</p>
其他环境管理要求	<p>运行期环境管理要求：</p> <p>①建成后应自主组织建设项目竣工环境保护验收，同时提交竣工验收环境监测报告，结合其他部门的竣工验收，方可正式运行。</p> <p>②运行期设环境保护工作检查和记录制度；</p> <p>③运行期设环保设备管理维修制度；</p> <p>④运行期设设备使用维护规程。</p> <p>⑤运行期项目医废暂存及定期转运记录制度；</p> <p>⑥运行期项目废水缓释消毒器定期药剂投加记录；</p>

六、结论

项目建设符合国家产业政策及地方相关规划的要求，项目营运期产生的污染物在采取环评报告提出的各项污染防治及风险防范措施后，各污染源的主要污染物均可做到达标排放，对环境的影响较小，从生态环境保护的角度出发，项目环境影响可行。

附表

建设项目污染物排放量汇总表 单位：t/a

项目 分类		污染物名称	现有工程 排放量(固体废物 产生量) ①	现有工程 许可排放量 ②	在建工程 排放量(固体废物 产生量) ③	本项目 排放量(固体废物 产生量) ④	以新带老削减量 (新建项目不填) ⑤	本项目建成后 全厂排放量(固体废 物产生量) ⑥	变化量 ⑦
废水		COD				0.124		0.124	+0.124
		BOD ₅				0.053		0.053	+0.053
		SS				0.041		0.041	+0.041
		氨氮				0.011		0.011	+0.011
		总磷				0.002		0.002	+0.002
		总氮				0.015		0.015	+0.015
		总余氯				0.00003		0.00003	+0.00003
固体废物	生活垃圾	生活垃圾				1.6		1.6	1.6
	一般固体废物	无传染病宠物粪便				0.246		0.246	+0.246
		废毛				0.093		0.093	0.093
	危险废物	有传染病宠物粪便				0.002		0.002	0.002
		病死动物尸体				/		/	/
		医疗废物				0.155		0.155	+0.155

注：⑥=①+③+④-⑤；⑦=⑥-①

附图附件目录

附图 1 项目地理位置图

附图 2 项目四邻关系图

附图 3 环境保护目标分布图

附图 4 项目平面布置图

附件 1 房屋所有权证书

附件 2 房屋租赁合同

附件 3 辐射安全许可证

附件 4 医疗废物处置合同

附件 5 动物诊疗许可证

附件 6 噪声监测报告

附件 7 陕西省“三线一单”生态环境管控单元对照分析报告

附图 1 项目地理位置图



附图 2：项目四邻关系图



项目地北侧为香克林小镇小区、南侧隔凤城三路为西安市第三医院、东西两侧均为住宅小区



项目地东邻建设银行，西邻尚林眼镜店



项目地南侧---凤城三路，隔路为西安市第三医院

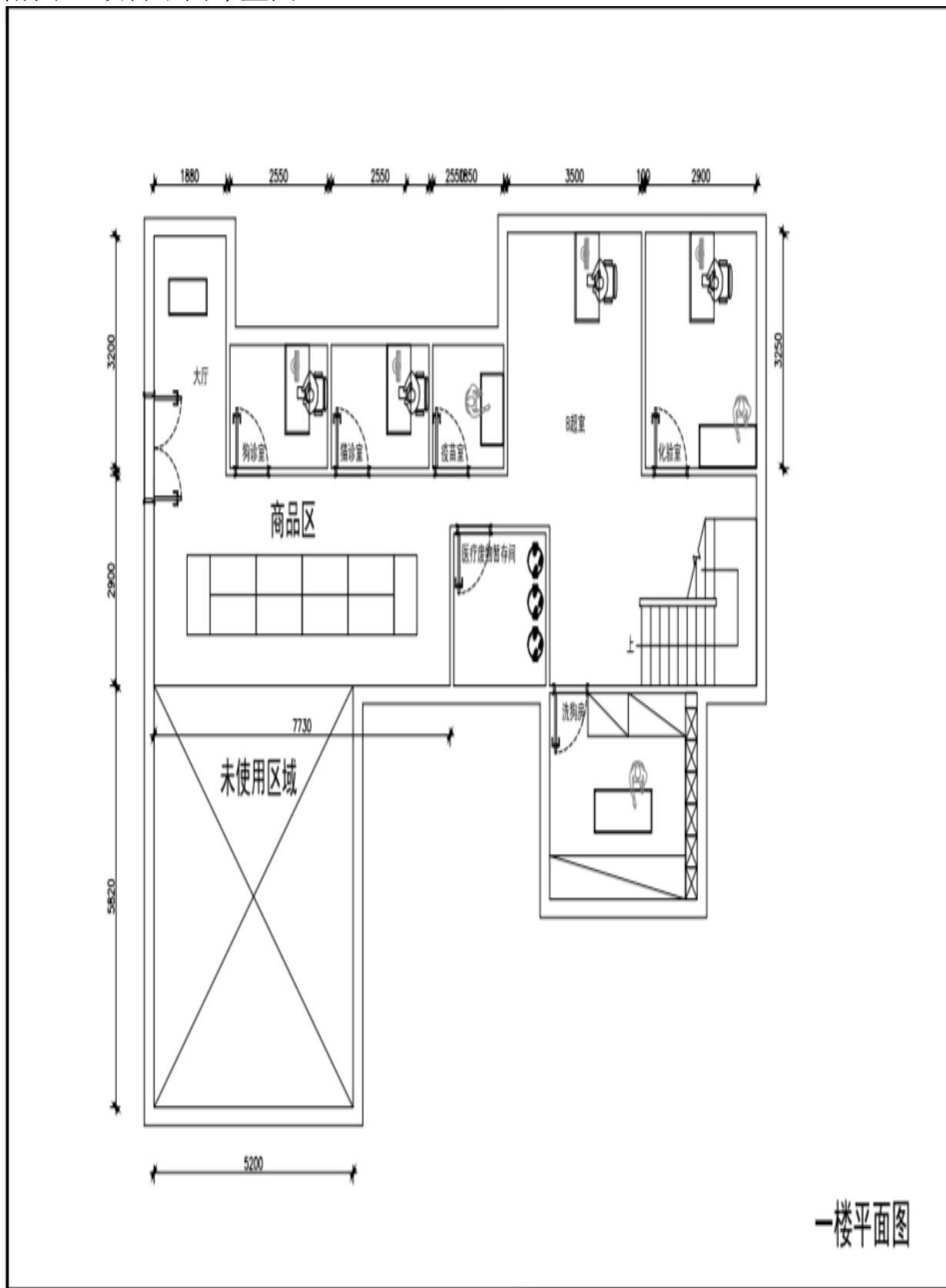


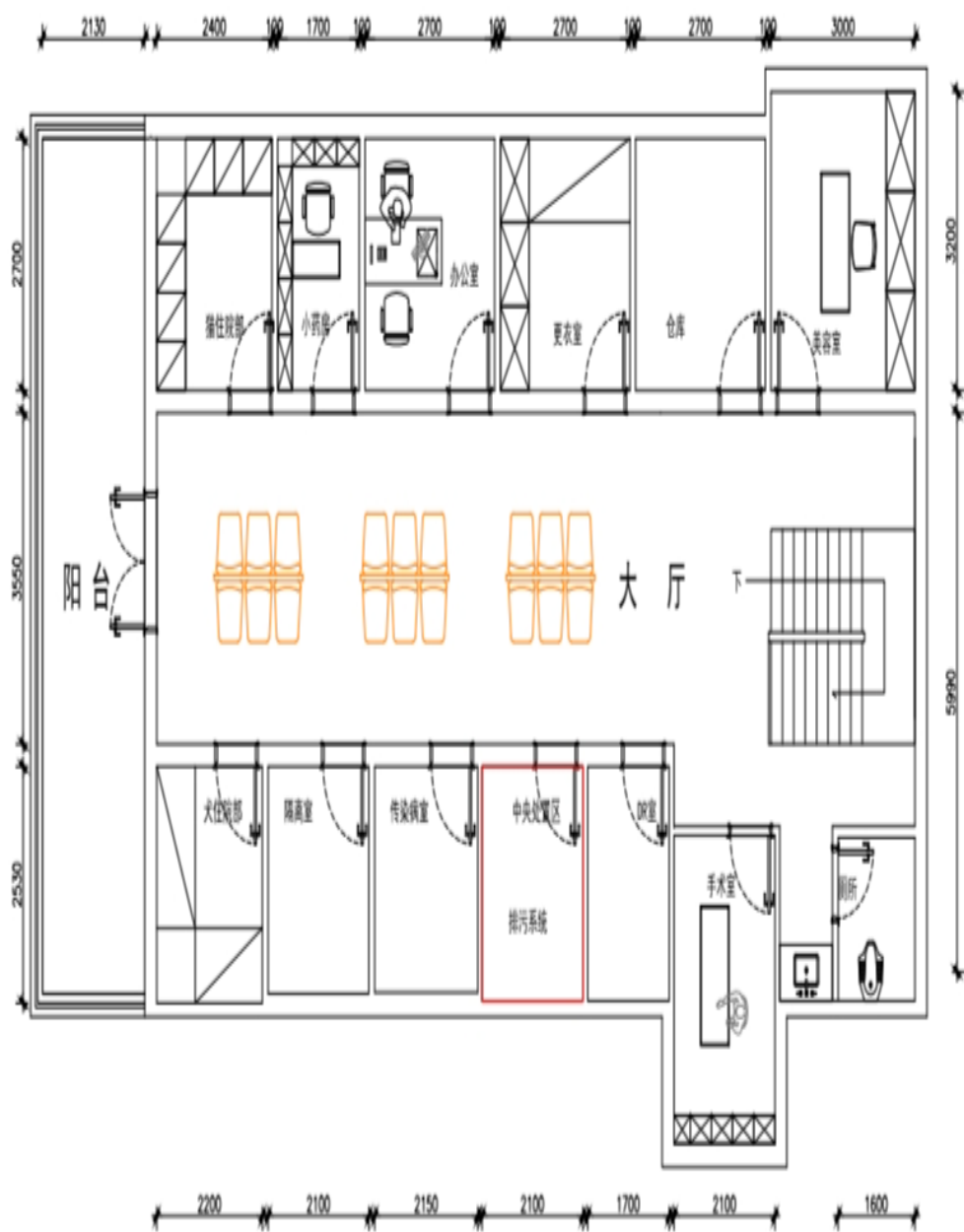
项目地北侧-香克林小镇小区绿化带

附图 3 环境保护目标分布图



附图 4 项目平面布置图





二楼平面图

附件 1 房屋所有权证书

西安市房权证 未央区 字第 1125114023-1-2-30101~1 号

房屋所有权人	曹贞芳			
共有情况				
房屋坐落	西安市未央区凤城三路东段3号2幢3单元30101室			
登记时间	2013/12/24			
房屋性质				
规划用途	商业			
房屋状况	总层数	建筑面积 (m²)	套内建筑面积 (m²)	其他
	30	357.95	335.83	
土地状况	地号	土地使用权取得方式	土地使用年限	
			至 止	

附件 2 租赁合同

商铺租赁合同

曹点芳

出租方(以下称甲方):

郭舒豪

承租方(以下称乙方):

610202199204022817

甲方愿意将产权属于自己的房屋出租给乙方,双方根据国家相关活动 法规,经协商一致,订立本合同,详细情况如下:

第一条 房屋坐落地址

甲方出租的商铺坐落地址:西安市凤城三路香克林小镇第 2 幢 3 座元 1 层 30101 号,建筑面积 366.83 平方米。(购房合同为准),现将部分面积 288.83 平方米出租给乙方。

第二条租赁期限为八年,从 2019 年 6 月 1 日至 2026 年 5 月 31 且结束。

第三条甲乙双方约定如下:

1、未经出租方同意,承租人有下列情形之一的出租人可以终止合同并收回房屋。

1.1 承租人擅自将房屋转租、转让或转借的。

1.2 承租人利用承租房进行非法活动的,损害公共利益的。

1.3 承租人拖欠租金累计达 30 天的。

第四条甲乙双方合同成立后,承租人应交甲方 5000 元保证金,为防止租期满后,乙方拖欠各种物业费及清理垃圾费,如一切正常,甲方如数退还乙方。

第五条 租金和租金缴纳期限:

1、经甲乙双方协商每年租金为:¥100800元大写壹拾万零捌佰元整,租赁期限为五年,每年的租赁费不变。

2、租金每年一次性付清,乙方应在每年的伍月底前交清下一年度的年租金。

3、乙方应以现金形式缴纳租金,甲方出具收款收据给乙方,但不出具任何含税的发票。

4、甲方的收款卡为:建设银行西安长安支行

姓名:曹点芳

卡号:4340614220827181

5、乙方必须按照合同约定向甲方缴纳租金,如拖欠租金,甲方给予乙方30天的宽限期,如乙方30天后未缴清甲方的期限全部租金,甲方有权收回出租房屋,并有权处置房屋内所有物品及设施,处理所得甲方概不退还乙方,并且不退还保证金。

6、乙方在合同期未满,终止房屋租赁,甲方不退还乙方保证金伍千元整。

第六条租赁期间房屋修缮

出租方将房屋交给承租方后,承租方的装修及修缮,出租方概不负责。如承租方不再使用出租方的门市后,承租方不得破坏已装修部分及房屋架构。

第七条 各项费用的缴纳

1、甲方在乙方租赁前的各种费用由甲方交清,以后物业管理费、供暖费、卫生费、天然气费等由乙方自行向物业管理公司交纳。

2、水电费:由乙方自行缴纳;

3、维修费:租赁期间,由于乙方导致租赁房屋的质量或房屋的内部设施损毁,包括门窗、水电管路等,维修费由乙方负责。
4、使用该房屋进行商业活动产生的其它各项费用均由乙方缴纳。(其中包括乙方自己申请安装电话、宽带、有线电视等设备的费用)。
第八条出租方与承租方的变更:

1、如果出租方将房产所有权转移给第三方时,合同对新的房产所有者继续有效,承租人出卖房屋时须在3个月前通知承租人。
2、租赁期间,乙方如欲将租赁房屋转租给第三方使用,必须事先书面向甲方申请,由第三方书面确认,征得甲方的书面同意,取得使用权的第三方即成为本合同的当然乙方,享有原乙方的权利,承担原乙方的义务,并签订补充协议。

第九条违约金和违约

1、责任若甲方在乙方没有违反本合同的情况下提前解除合同或租给他人,视为甲方违约,负责赔偿违约金拾万元整。
2、若乙方在甲方没有违反本合同的情况下提前解除合同,视为乙方违约,乙方负责赔偿违约金壹拾万元整。
3、承租方违反合同,擅自将承租屋转给他人使用的,又不履行本合同,甲方随时收回出租房屋,所造成的损失甲方概不负责。乙方如因此造成承租房屋损坏的,还应负责赔偿。

第十条 免责条件

若租赁房屋因不可抗力的自然灾害导致损毁或造成承租人损失的,双方不承担责任。租赁期间,若乙方因不可抗力的自然灾害导致不能使用租赁房屋,乙方需立即书面通知甲方。

第十一条争议的解决方式

本合同在履行中如发生争议,双方应友好协商解决,协商不成时,任何一方均可以向人民法院起诉或申请仲裁。

第十二条本合同如有未尽事宜,一律按《中华人民共和国合同法》的有关规定,经甲乙双方共同协商,作出补充规定,补充规定与本合同具有同等效力。

第十三条本合同共 页,1式2份,甲乙双方各执1份,均有同等法律效力。

出租方(盖章):苗雨、曹贞芳 承租方(盖章):郭舒豪
法定代表人(签字)曹贞芳 法定代表人(签字):郭舒豪
联系电话:13992235055 联系电话:15339211858
13809126227

联系地址:610102196812273211 联系地址:陕西省西安市未央区百花
身份证号:612701197003100640 村社区
身份证号:610202199204022817

日期:2020年5月9日

附件 3 辐射安全许可证

	
<h2>辐射安全许可证</h2>	
<p>根据《中华人民共和国放射性污染防治法》和《放射性同位素与射线装置安全和防护条例》等法律法规的规定，经审查准予在许可种类和范围内从事活动。</p>	
单位名称：	西安市未央区月伴宠物诊所
统一社会信用代码：	92610112MA6U12399Q
地 址：	陕西省西安市未央区凤城三路东段香克林小镇2栋3单元1层 30101 号
法定代表人：	郭舒豪
证书编号：	陕环辐证[AF047]
种类和范围：	使用Ⅲ类射线装置（具体范围详见副本）。
有效期至：	2028 年 11 月 12 日
	发证机关：西安市生态环境局未央分局 (公章)
	发证日期：2023 年 11 月 13 日

中华人民共和国生态环境部监制

易飞PDF转换

PDFelement 12 试用版



1235

NO: YY

西安卫达实业发展有限公司	
诊所编号	2024 年 M0362 号
审核人	

西安市医疗废物集中处置
委 托 合 同



甲方：_____

乙方： 西安卫达实业发展有限公司
(西安市医疗废物集中处置中心)

西安市医疗废物集中处置 委托合同

甲方：

乙方：西安卫达实业发展有限公司

(西安市医疗废物集中处置中心) (简称处置中心)

为了实现医疗废物集中处置,保障人民群众身体健康,根据《医疗废物管理条例》、《医疗卫生机构医疗废物管理办法》《医疗废物集中处置技术规范》、《西安市医疗废物集中处置实施方案》、《西安市医疗废物集中处置通告》《军队医疗卫生机构医疗废物管理办法》的相关规定,甲方与乙方经共同协商,就医疗废物的收集、转运、无害化处置及医疗废物集中处置服务费(简称处置费)的支付、结算等相关问题,订立本合同。

第一条 本合同所称医疗废物是指甲方在医疗、预防、保健以及其他相关活动中产生的具有直接或者间接感染性、毒性以及其他危害性的废物;是《医疗废物分类目录》中所规定的除化学性废物之外的各项医疗废物。

第二条 甲方应严格按照《医疗废物管理条例》、《医疗卫生机构医疗废物管理办法》和《医疗废物集中处置技术规范》的规定:将医疗废物进行分类、包装、标注及内部收集,并建立医疗废物专用暂时贮存仓库,负责医疗废物交接前的内部管理工作。

第三条 乙方应严格按照《医疗废物管理条例》、《医疗废

物集中处置技术规范》及《西安市医疗废物集中处置实施方案》的规定，按时接收甲方的医疗废物，安全运抵处置中心并进行无害化处置。

第四条 收费标准

处置费收费标准按《西安市物价局关于医疗废物处置收费标准的复函》（市物函[2004]290号）执行：“对个别门诊量较大床位较少的医疗单位由医疗废物处置中心与产生单位按医疗废物产生量协商确定。

第五条 结算方式

参照《西安市医疗废物集中处置实施方案》：“采取先收后结的收费结算方式，按照医疗废物产生单位上年度医疗废物产生总量收取，年终结算时，经双方共同核定医疗废物产生量，实行多退少补。”结合简便、易操作的原则，具体如下：

（一）根据贵单位提供的2023年度甲方医疗废物实际产生量，2024年度甲方全年预付乙方处置费总计人民币（大写：6万2仟5佰4拾4元整，小写：¥: 12244元整）。

（二）双方商定于2025年第一季度，根据贵单位提供的2024年度甲方实际医疗废物产生量，进行汇算。

（三）收费方式：

甲、乙双方商定，甲方于签订合同当日一次性支付处置

费给乙方。如甲方未按时支付乙方处置费，乙方有权停止收运、处置甲方的医疗废物，造成医疗废物无法规范处置的事实，视同甲方违约，一切责任由甲方承担。

第六条 双方责任

甲方责任

（一）指定专人负责衔接、配合乙方的收运及处置工作。

（二）指定专人负责乙方提供的专用包装容器的接收及管理工作；作为乙方处置单位提供专用包装容器实属全国首位，承担着一定的成本费用，甲方应本着厉行节约的原则，节俭使用。如因甲方原因造成损坏或丢失，应照价赔偿：周转桶（240L）420元/只、（50L）200元/只。

（三）指定专人负责医疗废物的交接工作，按照《医疗废物集中处置技术规范》填写和保存《危险废物转移联单》（医疗废物专用）及《医疗废物运送登记卡》。

（四）暂存仓库应按《医疗废物集中处置技术规范》：“方便医疗废物装卸、装卸工人及运送车辆的出入”的标准建设，如因暂存仓库建设不达标造成乙方收运困难，甲方有责任将周转桶运至方便乙方收运车辆停放、装卸的地方，以便乙方及时清运。

（五）按时、足额支付处置费。

乙方责任

（一）指定专人负责甲方医疗废物处置的服务工作。

(二)根据甲方上年度医疗废物产生量提供相应数量的专用包装容器：包括包装袋、利器盒和周转桶。

(三)指定专人负责医疗废物交接工作，对移交的医疗废物进行核实后填写《危险废物转移联单》（医疗废物专用）和《医疗废物运送登记卡》。

(四)指定专人按照约定的时间到甲方的医疗废物暂存仓库接收医疗废物。

(五)根据《医疗废物管理条例》和《医疗废物集中处置技术规范》对接收的医疗废物进行无害化处置。

第七条 违约责任

(一)如甲方未按规定分类、收集、暂存医疗废物，乙方有权拒绝接收；造成医疗废物无法规范处置的事实，视同甲方违约，一切责任由甲方承担。

(二)如乙方未按规定收运、处置甲方的医疗废物，造成二次污染的事实，视同乙方违约，一切责任由乙方承担。

第八条 争议解决方式

本合同在履行中如发生争议，应由双方协商解决；如协商不成，报请西安市医疗废物集中处置领导小组办公室进行调解；调解不成，可向西安市人民法院提起诉讼。

第九条 合同定义、变更和终止

(一)本合同所涉术语均参照《医疗废物管理条例》、《医

疗废物处置技术规范》的有关定义。

(二) 国家有关医疗废物的法律、法规、规范性文件若发生变更修订, 甲、乙双方应根据变更后的内容对本合同进行修订。

(三) 西安市医疗废物处置收费标准发生变更时, 甲、乙双方应执行新的物价收费标准。

(四) 双方协商一致, 可对合同的部分或全部条款进行变更或终止。

第十条 本合同未尽事宜, 可签订补充协议, 补充协议与本合同具有同等法律效力。

第十一条 本合同一式三份, 甲、乙双方各执一份, 报环保局一份。

第十二条 合同有效期: 由双方签字盖章后生效, 有效期一年。

第十三条 在合同有效期内, 如陕西省物价行政主管部门调整医疗服务价格成本, 甲、乙双方应重新签订《委托合同》, 本合同自行终止。

备注: 依照本合同第五条第二款约定进行汇算, 甲方应补缴上年度医疗废物处置费人民币 (大写: _____ 万 _____ 仟 _____ 佰 _____ 拾 _____ 元整, 小写: ¥: _____ 元整)。

甲方（盖章）

法人代表（签字）



乙方（盖章）

法人代表：张颖旭



委托代理人（签字）：2024年

委托代理人（签字）：

签约日期：2024年12月25日

签约日期：2024.1.25

开户行：

开户行：中国银行西安长安路支行

账 号：

账 号：102407336786

合同有效期：2024 年 1 月 1 日至 2024 年 12 月 31 日

甲 方	辖 区	未央区
	地 址	西安市未央区凤城三路东段香克林小镇23-1-30101
	电 话	15339211858
	联系人	郭舒豪
乙 方	电 话	收运电话：029-86033616
		客服电话：029-85572569
	地 址	公司：曲江新区翠华南路 500 号佳和中心 B 座 22 层 2205 室
		处置中心：西安泾河工业区泾渭南路 1 号

附件 5 动物诊疗许可证

动物诊疗许可证	
(正本)	
陕未动诊证【2020】第003号	
诊疗机构名称:	西安市未央区月伴宠物诊所
法定代表人(负责人):	郭舒豪
诊疗活动范围:	动物疾病预防、诊疗、治疗及绝育手术 (不含2、胸腔和腹腔手术)
从业地点:	西安市未央区凤城三路东段香克林小镇 2栋3单元1层30101号
发证机关(盖章):	二零二零年四月二日

易飞PDF转换
Pdf转word 图片转Pdf

附件 6 噪声监测报告



正本

监 测 报 告

报告编号: BFYC-ZS202403-006

项目名称: 西安市未央区月伴风三动物医院（个体工商户）噪声监测


委托单位: 西安市未央区月伴风三动物医院（个体工商户）

报告日期: 2024 年 03 月 12 日

陕 西 北 方 云 测 检 测 服 务 有 限 公 司



声 明 事 项

- 1、监测结果栏无“检验检测专用章”、报告无骑缝章、无章无效。部分复制或复制报告未重新加盖“检验检测专用章”无效。
- 2、报告无编写人、复核人、审核人、签发人签字无效，报告涂改无效。
- 3、本报告及本公司名称未经同意，不得用于产品标签、包装、广告等宣传。
- 4、本公司对监测结果的准确性负责，委托方对所提供的产品及其相关信息负责。
- 5、对监测报告若有异议，应于收到报告之日起 7 个工作日内向本公司提出。
- 6、本报告仅提供给委托方，本公司不承担其他方应用本报告所产生的责任。
- 7、以 “————— ” 表示报告结束。

组织机构代码：91610117MAB0H80M17

电话：15829722810

邮政编码：710000

地址：陕西省西安市国家民用航天产业基地少陵路 4526 号通航产业园通航创业楼 425 室、426 室

陕西北方云测检测服务有限公司

监 测 报 告

报告编号：BFYC-ZS202403-006第 1 页 共 3 页

监 测 信 息						
项目名称	西安市未央区月伴风三动物医院（个体工商户）噪声监测					
委托单位	西安市未央区月伴风三动物医院（个体工商户）	受检单位	西安市未央区月伴风三动物医院（个体工商户）			
地址	西安市未央区凤城三路东段香克林小镇2栋3单元1层30101号					
监测类别	委托检验					
监测人员	王高峰、徐洪斌		监测日期	2024年03月06日-03月07日		
监测依据	GB 3096-2008 声环境质量标准					
监测内容	样品类别：噪声					
	监测点位	项目地四周各设一个监测点（1#-4#）；4#为敏感点（详见监测点位示意图）				
	监测项目	噪声				
	监测频次	监测2天，昼夜各监测1次				
	评价标准	GB 3096-2008 声环境质量标准（东、西、北侧执行2类；南侧执行4a类）				
监 测 项 目 及 方 法						
监测项目	监测方法	仪器设备			方法检出限	
噪声	GB 3096-2008 声环境质量标准	多功能声级计，AWA5688，YQ076；声校准器，AWA6021A，YQ034			/	
监 测 仪 器 校 准						
校准日期	校准仪器	监测仪器	仪器校准前值 dB（A）	仪器校准后值 dB（A）	误差 dB（A）	备注
2024.03.06	声校准器、AWA6021A，YQ034	多功能声级计，AWA5688，YQ076	93.4	93.8	0.4	测量前
			93.5	93.8	0.3	测量后
2024.03.07	声校准器、AWA6021A，YQ034	多功能声级计，AWA5688，YQ076	93.3	93.8	0.5	测量前
			93.5	93.8	0.3	测量后



陕西北方云测检测服务有限公司

监 测 报 告

报告编号: BFYC-ZS202403-006

第 2 页 共 3 页

监测结果（噪声）							
监测时间	监测点位	单位	监测结果	标准限值	天气状况	经度	纬度
2024.03.06（14:23）	项目地东侧 1#	dB（A）	55	≦60	阴	108.96526	34.32207
2024.03.06（14:37）	项目地南侧 2#		57	≦70		108.96524	34.32214
2024.03.06（14:52）	项目地西侧 3#		56	≦60		108.96058	34.32359
2024.03.06（15:06）	项目地北侧 4#		55	≦60		108.96522	34.32250
2024.03.06（22:01）	项目地东侧 1#	dB（A）	46	≦50	阴	108.96526	34.32207
2024.03.06（22:15）	项目地南侧 2#		48	≦55		108.96524	34.32214
2024.03.06（22:29）	项目地西侧 3#		46	≦50		108.96058	34.32359
2024.03.06（22:44）	项目地北侧 4#		45	≦50		108.96522	34.32250
2024.03.07（14:10）	项目地东侧 1#	dB（A）	56	≦60	阴	108.96526	34.32207
2024.03.07（14:27）	项目地南侧 2#		59	≦70		108.96524	34.32214
2024.03.07（14:37）	项目地西侧 3#		57	≦60		108.96058	34.32359
2024.03.07（14:51）	项目地北侧 4#		55	≦60		108.96522	34.32250
2024.03.07（22:04）	项目地东侧 1#	dB（A）	45	≦50	多云	108.96526	34.32207
2024.03.07（22:21）	项目地南侧 2#		48	≦55		108.96524	34.32214
2024.03.07（22:36）	项目地西侧 3#		48	≦50		108.96058	34.32359
2024.03.07（22:52）	项目地北侧 4#		46	≦50		108.96522	34.32250
备注	本次监测结果仅对本次采集样品负责						
结果评价：依据标准要求对西安市未央区月伴风三动物医院（个体工商户）进行噪声监测，经监测，该项目的东、西、北侧昼夜噪声值均符合《声环境质量标准》（GB3096-2008）表 1 中 2 类标准限值（昼间 60、夜间 50）要求，南侧昼夜噪声值均满足 4a 类标准限值（昼间 70、夜间 55）要求。							

编写人: 刘荣 复核人: 惠晨 审核人: 徐光 签发人: 田景男

2024年3月14日 2024年3月12日 2024年3月12日 2024年3月12日

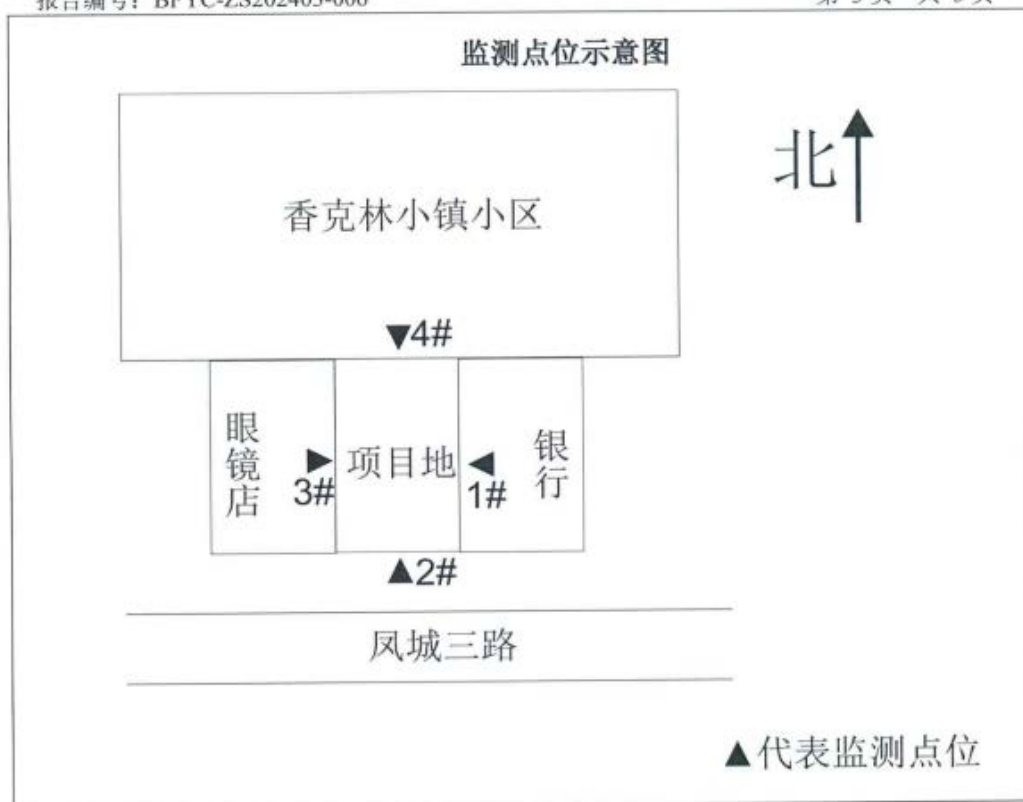
陕西北方云测检测服务有限公司

监 测 报 告

报告编号: BFYC-ZS202403-006

第 3 页 共 3 页

监测点位示意图



附件 7 陕西省“三线一单”生态环境管控单元对照分析报告

陕西省“三线一单” 生态环境管控单元对照分析报告

备注：按照国家有关规定，涉及的位置范围等均仅作为示意使用，结论仅供参考，不作为任何工作的依据。

目录

1. 项目基本信息	3
2. 环境管控单元涉及情况:	3
3. 空间冲突附图	4
4. 环境管控单元管控要求	4
5. 区域环境管控要求	6

1.项目基本信息

项目名称：西安市未央区月伴凤三动物医院

项目类别：建设项目

行业类别：社会区域

建设地点：陕西省西安市未央区陕西省西安市未央区凤城三路香克林小镇2栋3单元1层30101号商铺

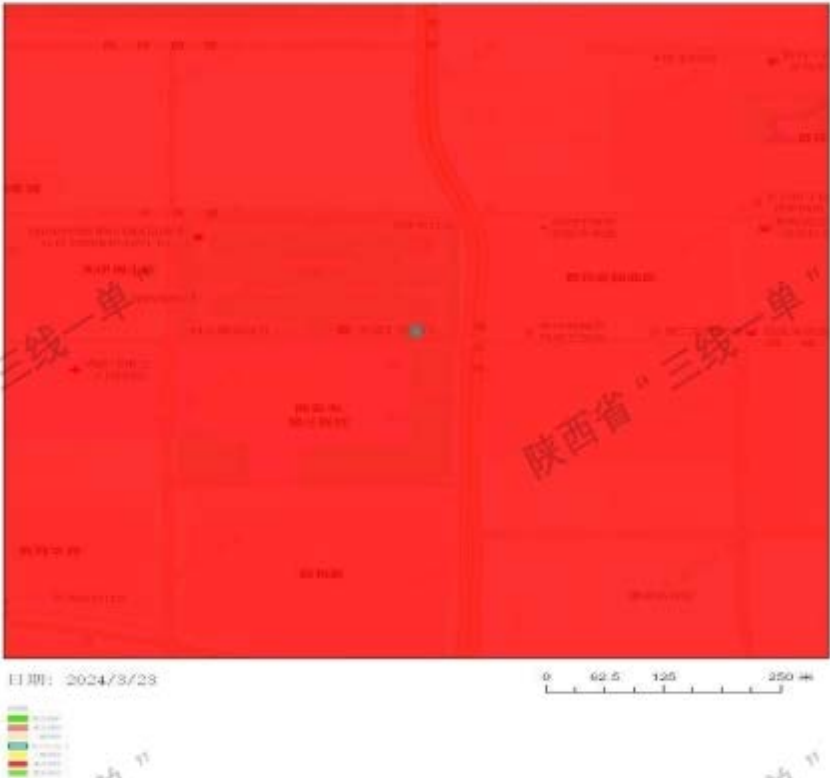
建设范围面积：142.93平方米(数据仅供参考)

建设范围周长：49.47米(数据仅供参考)

2.环境管控单元涉及情况：

环境管控单元分类	是否涉及	面积/长度
优先保护单元	否	0平方米
重点管控单元	是	142.93平方米
一般管控单元	否	0平方米

3.空间冲突附图



4.环境管控单元管控要求

序号	环境管控单元名称	区县	市(区)	单元要素属性	管控要求分类	管控要求	面积/长度(平方米/米)
1	陕西省西安市未央区重点管控单元2	西安市	未央区	大气环境受体敏感重点管控区、水环境城镇生活污染重点管控区、高	空间布局约束	大气环境受体敏感重点管控区：1.严格控制新增《陕西省“两高”项目管理暂行目录》行业项目（民生等项目除外，后续对“两高”范围国家如有新规定的，从其规定），2.禁止新增	142.93

			污染燃料禁燃区		钢铁、焦化、水泥熟料、平板玻璃、电解铝、氧化铝、煤化工产能。3.推动重污染企业搬迁入园或依法关闭。水环境城镇生活污染重点管控区：1.持续推进城中村、老旧城区、城乡结合部污水截流、收集和城市雨污管道新建、改建。
			污染物排放管控		大气环境受体敏感重点管控区：1.城市建成区产生油烟的餐饮服务单位全部安装油烟净化装置并保持正常运行和定期维护。2.持续因地制宜实施“煤改气”、“油改气”、电能、地热能、生物质等清洁能源取暖措施。3.鼓励将老旧车辆和非道路移动机械更换为清洁能源车辆，推进新能源车或清洁能源汽车使用。水环境城镇生活污染重点管控区：1.加强城镇污水收集处理设施建设与提标改造。城镇生活污水处理达到《陕西省黄河流域污水综合排放标准》（DB61/224-2018）排放限值要求。2.城镇新区管网建设及老旧城区管网升级改造中实行雨污分流，鼓励推进初期雨水收集、处理和资源化利用，建设人工湿地水质净化工程，对处理达标后的尾水进一步净化。3.污水处理厂出水用于绿化、农灌等用途的，合理确定管控要求，确保达到相应污水再生利用标准。
			环境风险防控		
			资源开发效率要求		高污染燃料禁燃区：1.禁止销售、使用高污染燃料。禁止新建、扩建燃用高污染燃料的设施。已建成的，应当在市人民政府规定的期限内停止使用或者改用天然气、页岩气、煤层气、液化石油气、干热岩、电、太阳能或者其他清洁能源。2.禁止燃放烟花爆竹。

5. 区域环境管控要求

序号	涉及的管控单元编码	区域名称	省份	管控类别	管控要求
1	*	省域	陕西省	空间布局约束	<p>1 执行国家及地方法律法规，规章对国家公园、自然保护区、风景名胜区、世界自然和文化遗产、饮用水水源保护区、生态保护红线、自然公园（森林公园、湿地公园、地质公园、沙漠公园等）、水产种质资源保护区、重要湿地、国家级公益林等保护区域的禁止性和限制性要求。</p> <p>2 执行《市场准入负面清单（2022年版）》《产业结构调整指导目录（2019年本）》及《国家发展改革委关于修改〈产业结构调整指导目录（2019年本）〉的决定》。</p> <p>3 执行《矿产资源节约与综合利用鼓励、限制和淘汰技术目录》。</p> <p>4 严把“两高”项目环境准入关，坚决遏制高耗能、高排放项目盲目发展。</p> <p>5 重点淘汰未完成超低排放改造的火电、钢铁、建材行业产能，推动重污染企业搬迁入园或依法关闭，实施工业企业退城搬迁改造，除部分必须依托城市生产或直接服务于城市的工业企业外，原则上在 2027 年底前达不到能效标杆和环保绩效（含绩效引领）企业由当地组织搬迁至主城区以外的开发区和工业园区。</p> <p>6 不再新建燃煤集中供热站，各市（区）建成区禁止新建燃煤锅炉。</p> <p>7 在永久基本农田集中区域，不得规划新建可能造成土壤污染的建设项目。</p> <p>8 执行《中华人民共和国黄河保护法》《黄河流域生态保护和高质量发展规划纲要》。</p> <p>9 执行《陕西省黄河流域生态保护和高质量发展规划》《陕西省黄河流域生态环境保护规划》《陕西省黄河生态保护治理攻坚战实施方案》。</p> <p>10 执行《中华人民共和国长江保护法》。</p> <p>11 执行《陕西省秦岭生态环境保护条例》《陕西省秦岭重点保护区、一般保护区产业准入清单》。</p> <p>12 在秦岭核心保护区和重点保护区内禁</p>

				<p>止新设采矿权。秦岭主梁以北、封山育林区、禁牧区内禁止新设采矿权，严格控制和管理在秦岭一般保护区的露天采矿活动。</p>
污染物排放管控				<p>1 按照煤炭集中使用、清洁利用原则，重点削减小型燃煤锅炉、民用散煤与农业用煤消费量，对以煤、石焦、渣油、重油等为燃料的锅炉和工业炉窑，加快使用清洁低碳能源以及工厂余热、电力热力等进行替代。</p> <p>2 2023 年底前，关中地区钢铁企业完成超低排放改造，其他地区钢铁企业于 2025 年底前完成改造。2025 年底前，80%左右水泥熟料产能和 60%左右独立粉磨站完成超低排放改造，西安市、咸阳市、渭南市全部完成改造，其他地区 2027 年底前全部完成。2025 年底前，焦化行业独立焦化企业 100%产能全面完成超低排放改造；2027 年底前，半焦生产基本完成改造。推动燃气锅炉实施低氮燃烧深度改造，鼓励企业将氮氧化物浓度控制在 30 毫克/立方米。</p> <p>3 全省黄河流域城镇生活污水处理达到《陕西省黄河流域污水综合排放标准》（DB61/224-2018）排放限值要求。汉江、丹江流域城镇污水处理设施执行《汉江流域（陕西段）重点行业水污染物排放限值》。</p> <p>4 在矿产资源开发利用集中区域，安全利用类和严格管控类耕地集中区涉及的县（区），执行《铅、锌工业污染物排放标准》《铜、镍、钴工业污染物排放标准》《无机化学工业污染物排放标准》中颗粒物 and 铜等重点重金属特别排放限值。</p> <p>5 矿井水在充分利用后仍有剩余且确需外排的，经处理后拟外排的，除应符合相关法律法规政策外，其相关水质因子值还应满足或优于受纳水体环境功能区划规定的地表水环境质量对应值，含盐量不得超过 1000 毫克/升，且不得影响上下游相关河段水功能需求。”</p>
环境风险防控				<p>1 加强重点饮用水水源地河流、重要跨界河流以及其他敏感水体风险防控，编制“一</p>

				<p>河一策一河”应急处置方案。</p> <p>2. 将环境风险纳入常态化管理，推进危险废物、重金属及尾矿环境、核与辐射等重点领域环境风险防控，加强新污染物治理，健全环境应急体系，推动环境风险防控由应急管理向全过程管理转变，提升生态环境安全保障水平。</p> <p>3. 在矿产开发集中区域实施有色金属等行业污染整治提升行动，加大有色金属行业企业生产工艺提升改造力度，锌冶炼企业加快竖罐炼锌设备替代改造。深入推进涉重点企业清洁生产，开展有色、钢铁、硫酸、磷肥等行业企业涉钒废水处理。</p> <p>4. 加强尾矿库污染治理，全面排查所有在用、停用、闭库、废弃及闭库后再利用的尾矿库，摸清尾矿库运行情况和污染隐患，划分环境风险等级，完善尾矿库污染治理设施，储备应急物资，最大限度降低溃坝等事故污染农田、水体等敏感受体的风险。</p> <p>5. 严格新（改、扩）建尾矿库环境准入，加强尾矿库渗滤液收集处置，鼓励尾矿渣综合利用，无主尾矿库应由当地人民政府依法闭库或封场绿化，防止水土流失和环境损害。</p> <p>6. 对使用有毒有害化学物质或在生产过程中排放国家认定的新污染物的企业，全面实施强制性清洁生产审核。加强石化、涂料、纺织印染、橡胶、医药等行业新污染物环境风险管控。</p> <p>7. 落实工业企业环境风险防范主体责任，以石油加工、煤化工、化学原料和化学制品制造、涉重金属企业为重点，合理布设企业生产设施，强化工业企业应急导流槽、事故调蓄池、雨污总排口应急闸坝等事故排水收集截留设施，以及传输泵、配套管线、应急发电等事故水输送设施等建设，合理设置消防处置用事故水池和雨水监测池。</p> <p>8. 排放《有毒有害水污染物名录》中所列有毒有害水污染物的企事业单位和其他生产经营者，应当对排污口和周边环境进行监测，评估环境风险，排查环境安全隐患，并公开有毒有害水污染物信息，采取有效</p>
--	--	--	--	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

				<p>措施防范环境风险。</p> <p>9. 完善土壤、地下水和农业农村污染防治标准体系，健全风险管控和修复制度，强化监管执法和环境监测能力建设，健全环境监测网络，健全土壤、地下水污染防治数据管理信息系统平台，提升科技支撑能力，推进治理能力和治理体系现代化。</p> <p>10. 针对存在地下水污染的工业集聚区（以化工产业为主导）、危险废物处置场和生活垃圾填埋场等，实施地下水污染风险管控，防止污染扩散。</p> <p>11. 以涉石油、煤炭产业链输送链，涉危险废物涉重金属企业、化工园区为重点，加强黄河干流重要支流、渭河以及其他环境敏感目标环境风险防范与治理。</p> <p>12. 完善黄河干流以及重要支流上下游联防联控机制，加强省、市、县三级和重点企业应急物资库建设，加强以石化、化工等重点行业、油气管道环境风险防范，建立健全新污染物治理体系。</p>
			资源开发效率要求	<p>1 2025 年，陕西省用水总量 107.0 亿立方米，万元国内生产总值用水量比 2020 年下降 12%，万元工业增加值用水量比 2020 年下降 10%。</p> <p>2 到 2025 年，非化石能源消费比重达 16%，可再生能源装机总量达到 6500 万千瓦。到 2030 年，非化石能源消费比重达到 20% 左右。</p> <p>3 到 2025 年陕北、关中部级城市再生水利用率达到 25% 以上，陕南地区再生水利用率不低于 10%。</p> <p>4 对地下水超采区继续采取高效节水、域外调水替代、封井等措施，大力减少地下水开采量。</p> <p>5 稳妥有序推进大气污染防治重点区域燃煤类煤气发生炉、燃煤热风炉、加热炉、热处理炉、干燥炉（窑）以及建材行业煤炭减量，实施清洁电力和天然气替代。</p> <p>6 推广大型燃煤电厂热电联产改造，充分挖掘供热潜力，推动淘汰供热管网覆盖范围内的燃煤锅炉和散煤，加大落后燃煤锅炉和燃煤小热电退出力度，推动以工业余热、电厂余热、清洁能源等替代煤炭供热。</p>

					<p>(蒸汽)</p> <p>7 推动能源供给体系清洁化、低碳化和终端能源消费电气化。推进煤炭绿色智能开采、清洁安全高效利用,发展清洁高效煤电,实施可再生能源替代行动。推进多元储能系统建设与应用。持续推进冬季清洁取暖。实施城乡配电网建设和智能升级计划。</p> <p>8 加快固废综合利用和技术创新,推动冶炼废渣、脱硫石膏、结晶盐、金属废渣、电石渣、气化渣、尾矿等大宗固废的高水平利用。</p> <p>9 到 2025 年,地级以上城市污泥无害化处理处置率达到 95%以上,其他市县达到 80%以上。到 2025 年,新增大宗固体废物综合利用率达到 60%,存量大宗固体废物有序减少。</p> <p>10 鼓励煤矿采用煤矸石井下充填开采技术处置煤矸石,提高煤矸石利用率。鼓励金属矿山采取科学的开采方法和选矿工艺,加强尾矿资源的二次选矿,综合回收有益组份,合理利用矿山固体废弃物与尾矿,减少废渣、弃石、尾矿等的产生量和贮存量,加强水泥用灰岩、建筑石料等露天建材非金属矿内外剥离物的综合利用。</p> <p>11 煤炭开采过程中产生的矿井水应当综合利用,优先用于矿区补充用水、周边地区生产生态用水,加强洗煤废水循环利用,提高矿井水综合利用率。</p>
2	*	关中地区	陕西省	空间布局约束	<p>4 执行国家及地方法律法规、规章对国家公园、自然保护区、风景名胜区、世界自然和文化遗产、饮用水水源保护区、生态保护红线、自然公园(森林公园、湿地公园、地质公园、沙漠公园等)、水产种质资源保护区、重要湿地、国家级公益林等保护区域的禁止性和限制性要求。</p> <p>2 关中地区严格控制新建、扩建化学制浆造纸、化工、印染、果汁和淀粉加工等高耗水、高污染项目。</p> <p>3 关中地区严禁新增煤电(含自备电厂)装机规模。关中地区严禁新增钢铁、焦化、水泥熟料、平板玻璃、电解铝、氧化铝、煤化工产能,合理控制煤制油气产能规模,</p>

				<p>严控新增产能。</p> <p>4 禁止在黄河干支流岸线管控范围内新建、扩建化工园区和化工项目。禁止在黄河干流岸线和重要支流岸线的管控范围内新建、改建、扩建尾矿库；但是以提升安全水平、生态环境保护水平为目的的改建除外。</p> <p>5 禁止在黄河流域水土流失严重、生态脆弱区域开展可能造成水土流失的生产建设活动。</p> <p>6 调整产业结构，继续淘汰严重污染水体的落后产能，推动沿黄一定范围内高耗水、高污染企业迁入合规园区，严禁在黄河干流及主要支流沿岸一定范围内新建“两高一资”项目及产能。</p> <p>7 严控新增高污染、高耗能、高排放、高耗水企业，严格执行钢铁、水泥、平板玻璃、电解铝等行业产能置换政策，严格磷铵、黄磷、电石等行业新增产能，禁止在黄河干支流岸线划定范围内新建、扩建化工园区和化工项目，严禁“挖湖造景”等不合理用水需求。</p> <p>8 渭河生态区一级管控区、二级管控区内禁止新建、扩建化工园区和化工项目；采石、挖砂等影响生态环境的活动；禁止建设畜禽水产养殖场、养殖小区。</p> <p>9 “渭南片区”包括韩城、合阳、大荔、潼关四个县（市），在该片区禁止新建改建不符合产业政策、不能执行清洁生产的项目；禁止新建 20 蒸吨以下燃煤锅炉；禁止销售和使用不符合标准的煤炭。</p> <p>10 禁止在长江流域重点生态功能区布局对生态系统有严重影响的产业，禁止重污染企业和项目向长江中上游转移。</p> <p>11 禁止在长江干支流岸线一公里范围内新建、扩建化工园区和化工项目，禁止在长江重要支流（嘉陵江）岸线一公里范围内新建、改建、扩建尾矿库；但是以提升安全、生态环境保护水平为目的的改建除外。</p> <p>12 禁止在长江流域水土流失严重、生态脆弱的区域开展可能造成水土流失的生产建设活动。</p> <p>13 禁止在汉江干流、重要支流岸线 1</p>
--	--	--	--	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

				<p>公里范围内新（改、扩）建尾矿库，但是以提升安全、生态环境保护水平为目的的改建除外。严格控制新建独立选矿厂尾矿库，严格控制尾矿库加高扩容。严禁新建“头顶库”，总坝高超过 200 米的尾矿库。新建的四等、五等尾矿库须采用一次建坝方式。</p> <p>14 禁止在核心保护区、重点保护区勘探、开发矿产资源和开山采石，禁止在秦岭主梁以北的秦岭范围内开山采石。已取得矿业权的企业和现有采石企业，由县级以上人民政府依法组织限期退出。</p> <p>15 秦岭范围内项目，在符合《陕西省秦岭生态环境保护条例》《陕西省秦岭生态环境保护总体规划》和省级专项规划等前提下，执行《陕西省秦岭重点保护区一般保护区产业准入清单》。”</p>
			污染物排放管控	<p>1 在关中涉重金属产业分布集中、重金属环境问题突出的区域、流域，新（改、扩）建涉重金属重点行业建设项目实施“等量替代”或“减量替代”。</p> <p>2 关中地区基本完成农业种养业及农副产品加工业燃煤设施清洁能源替代。关中地区巩固燃煤锅炉拆改成效、燃气锅炉低氮改造成果。</p> <p>3 关中地区市辖区及开发区范围内新、改、扩建涉气重点行业企业应达到环保绩效 A 级、绩效引领性水平，西安市、咸阳市、渭南市的其他区域应达到环保绩效 B 级以上水平。</p> <p>4 散煤治理工程。2025 年底前，西安市、咸阳市、渭南市平原地区清洁取暖率稳定达到 98%。推动关中平原地区散煤动态清零，山区可采用洁净煤或生物质成型燃料+专用炉具兜底，确保居民可承受、效果可持续。2025 年底前，关中地区完成陶瓷、玻璃、石灰、耐火材料、有色、无机化工、矿物棉、铸造、砖瓦窑等行业炉窑清洁能源替代。</p> <p>5 西安市、咸阳市、渭南市在 2025 年底前完成渣土车、商混车新能源或国六排放标准车辆替代，国五及以下排放标准柴油渣土车逐步淘汰退出渣土清运行业。</p>

					<p>6 关中各城市空气质量不高于6吨/月·平方公里，西安市、咸阳市、渭南市不高于5吨/月·平方公里。</p> <p>7 2023年底前，关中地区钢铁企业完成超低排放改造，2025年底前，80%左右水泥熟料产能和60%左右独立粉磨站完成超低排放改造，西安市、咸阳市、渭南市全面完成改造，其他地区2027年底前全部完成。</p> <p>8 关中各市（区）市辖区及开发区内达不到依据《高耗能行业重点领域能效标杆水平和基准水平》确定的基准水平的企业，2025年底前未完成改造的由当地政府组织淘汰退出。</p> <p>9 2023年起，在矿产资源开发利用集中区域、安全风险类和严格管控类耕地集中区域的县（区），执行《铅、锌工业污染物排放标准》《铜、镍、钴工业污染物排放标准》《无机化学工业污染物排放标准》中颗粒物和铜等重点重金属特别排放限值。”</p>
				环境风险防控	1 健全流域水污染、危险废物环境风险联防联控机制。
				资源开发效率要求	<p>1 关中地级城市再生水利用率达25%以上。</p> <p>2 对西安、咸阳、渭南三市的11个地下水超采区暂停新增取水许可，加强节约用水、水资源置换、产业结构调整等措施，加快推进超采区综合治理。</p> <p>3 西安市、咸阳市、渭南市依法将平原区划定为国类高污染燃料禁燃区，禁止销售、使用高污染燃料（35蒸吨及以上锅炉、火力发电企业机组除外）。</p> <p>4 关中地区2025年秸秆综合利用率达到96%左右，西安市、咸阳市、渭南市达到97%以上。”</p>