

# 西安市未央区财政局

未财函〔2023〕387号

## 西安市未央区财政局 关于下达2023年西航老旧小区改造项目补助 资金的通知

区住建局：

根据西安市未央区西航老旧小区改造工作专题会议精神，现将2023年西航老旧小区改造项目补助资金3000万元下达至你单位。

### 一、资金来源

本次下达你单位2023年西航老旧小区改造项目补助资金共计3000万元，专项用于西航老旧小区改造项目，具体为：

(一) 根据西安市财政局《关于下达2023年第二批省级财政城镇保障性安居工程专项资金预算用于城镇老旧小区改造的通知》(市财函〔2023〕1215号)，下达你单位2023年第二批省级财政城镇保障性安居工程专项资金125.93万元，为中央直达资金，资金标识为“01 中央直达资金”，用于本年度计划明确的城镇老旧小区改造。

(二) 为确保项目正常推进，提前下达你单位市城建计划西航老旧小区改造资金2874.07万元。

年终收入列“财政拨款收入”，支出功能分类科目列“2210108 老旧小区改造”，政府经济分类科目列“50307 大型修缮”，部门经济分类列相关对应科目。

## 二、资金拨付方式

项目资金由区财政局直接下达至你单位，资金支付按照国库集中支付管理要求予以办理。

## 三、资金使用要求

（一）此次下达你单位 2023 年第二批省级财政城镇保障性安居工程专项资金 125.93 万元作为中央直达资金的配套资金全部列入直达资金管理，纳入中央财政直达资金系统全程监测，标识为“01 中央直达资金”，贯穿资金分配、拨付、收益等整体环节，且保持不变。由于该项指标上级暂未下达，由区级财政资金先行垫付，请你单位根据相关文件做好账务调整及支付更正。

（二）本次提前下达你单位 2023 年市城建计划西航老旧小区改造项目资金 2874.07 万元，由区级财政资金先行垫付，请你单位尽快对接市建委，确保市级城建计划资金及时下达我区。待上级补助资金到位后，请你单位根据相关文件做好账务调整及支付更正。

（三）请你单位按规定用途抓紧安排、专款专用、加强资金项目管理，不得随意调整、改变资金用途。同时，为全面实施绩效管理，切实提高资金使用效益，请你单位参照资金文件中的《西航老旧小区改造绩效目标表》，合理分解设定绩效目标，确保绩

效目标如期实现，同时接受财政部门的监督，确保财政资金安全有效。

附件：西航老旧小区改造项目绩效目标表



## 附件

### 西航老旧小区改造项目绩效目标表

单位：万元

项目名称	西航老旧小区改造项目补助资金			
区级主管部门	区住建局			
区级财政部门	区财政局			
资金金额 (万元)	3000 万元			
年度总体目标	完成 2023 年西航老旧小区改造计划。			
年度绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标值
	产出指标	数量指标	改造面积	
			改造户数	
			改造楼栋数	
			改造小区数	
	质量指标	验收合格率		
		时效指标	开工目标完成率	
	效益指标	社会效益指标	群众居住条件是否改善	
满意度指标	服务对象满意度指标	老旧小区居民满意度		

抄送：区委办，区政府办，区审计局。