

草滩街道 2022 年工作总结及 2023 年 工作打算

时间写下恢弘篇章，历史掀开崭新一页。2022 年，草滩街道在区委、区政府的正确领导下，坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，坚持以党的二十大精神为引领，深入贯彻落实省、市、区各项工作部署要求，按照“抓党建、惠民生、促和谐、共发展”的总体布局，对标“九个方面重点工作”要求，真抓实干、笃行不怠，辖区各项工作任务开展顺利，推进有序。

一、工作开展情况

（一）亮旗帜，优品牌，党建根基持续巩固

运用“党建+”模式，在疫情防控、疫苗接种、基层治理等重点工作中，充分发挥党员先锋模范带头作用，汇聚起辖区共克时艰的强大合力。建设了 22 个小区工作站，选聘站长、副站长、楼栋长 336 人，以“1+3+X”服务模式为基础，依靠特色便民服务队，不断延伸服务触角。突出引领示范，推出全区第一个小区工作站吉祥物——“秦小草”、构建兴隆苑“智慧小区”等特色品牌，并先后在古都先锋、长乐未央、西部网、今日头条、都市快报等 10 余家媒体广泛传播，逐步提升了小区工作站的影响力。同时完成了 1 个软弱涣散党支部整顿验收，指导 5 个社区党总支完成了下设党支部换届选举工作，不断加强

基层组织建设。依托街道党校、党性文化体验馆红色基地积极开展培训教育 10 余次，立体式、多元化、多路径推动党员教育培训走深走实。规范党员档案室管理、整理，率先完成党员档案室标准化建设，党员档案实现电子化管理。依法依规按程序，完成农村集体“三资”不规范合同整治任务。组建村（社区）监督组，聘任监督员，推进基层监督工作向纵深发展。

（二）聚合力、求突破，辖区发展稳中求进

以深挖潜补为总体思路，不断优化营商环境，全年经济发展呈现总体平稳的态势。截至 11 月，固投项目累计上报 3.65 亿，限额以上企业消费品批发额 3.21 亿，企业消费品批发额截至 10 月累计销售 2.91 亿，规上服务业截至 8 月完成 0.4 亿，建筑业有效产值截至 9 月累计上报 0.2 亿。3 个重点项目累计完成 4.573 亿元，完成了全年任务的 305%。紧盯发展大局，大力推进两区融合发展，全力做好各类民生事务的接收配合工作，积极促进两区互利共赢。承接管理 4 小区正常运转，涉及的 28 项社会事务职能正常办理。积极配合经开区管委会做好 4 道路及 1 所学校及柳树林村回迁安置项目土地报批相关工作，涉及辖区草一村、草二村和柳树林村共计 465.978 亩土地，为辖区融合高质量发展奠定了坚实基础。

（三）补短板、惠民生，生活品质逐步改善

一是多点发力推进历史遗留问题解决。经区街多方协调，为因北客站项目拆迁的 6 个村发放了 15 个月的商业房过渡费，

费用共计 4700 余万元。积极协调经开区，兑付幸福河西侧规划路项目柳林村 4 宗土地 5 年（2018 年 4 月至 2023 年四月）租金约 220 余万元，兑付柳林城改拆迁协调费余款约 298 万元。督促草二村开发企业向村民发放延期过渡费约 700 余万元，支付秦汉大道西段拆迁整治 35 户居民协议款 1000 余万元。二是多维保障民生底线。持续关注特殊人群民生兜底问题，确保兜底保障措施落实覆盖到位。城镇新增就业 999 人，完成全年任务的 310.3%。健全完善困难救助排查机制，新增城市低保 1 户、高龄补贴 198 人、残疾人重度护理补贴 48 人。推行救急难特事特办，解决困难群众燃眉之急，慰问困难退役军人 6 人次，临时救助困难群众 6 人，慰问困难群众 42 人。三是多方协调解决小区供暖问题。全面保障回迁群众生活品质，多次协调、调研，推进草二社区安置楼及雅荷盛世铭城小区今冬供暖问题，以有力举措兑现了 2 个新回迁社区居民温暖过冬的承诺。四是多向突破稳妥推进房地产遗留问题。细化工程推进方案，实行“一盘一策”，“保交楼、保交房”。8 月 1 日华宇时间城项目三期二标段项目开始交房，现累计交房 941 套。受本轮疫情影响，草二项目 DK4 外卖房已达到交房条件。五是多措并举助力乡村振兴。定点助力蓝田县灞源镇董家沟乡村振兴，积极协调引进陕西锦泽锐丰农业发展有限公司共同打造食用菌现代科技产业园，项目建成运营半年时间，已实现产值 800 余万元，同时解决周边群众就地就业，为乡村振兴注入了

新活力。

(四) 防忧患、破难题，配套建设更实更优

一是积极协调推进社区养老服务站工作。新建 2 个居家养老服务站，社区居家养老覆盖率达到 100%，5 个社区养老服务站达到自助餐服务标准，满足辖区老年人多样化的需求。二是及时优化辖区路网建设。心系群众安全，积极协调经开区在雅荷盛世名城小区和经开十五小学之间新建便民道路，配有指示牌、照明路灯、限高架等设施，消除周边区域学生逆行上学带来的安全隐患。三是力求突破城市治理重要一环。针对长乐东苑房屋渗水及排水问题，开展多次实地调研，制定维修方案，协调维修资金，现楼顶防水层施工已完工，围墙工程仍在稳步推进。全力缓解群众停车难问题，新增停车位 518 个，超额完成全年任务。有效应对居民对新能源汽车充电的需求，在西铜路第一充电站建设运营 42 个充电口。

(五) 做减法、提品质，辖区形象焕然一新

一是狠抓生态环境质量提升。坚持每日微站周边巡查 3 次，洒水 3—5 次，全年累计处置各类大气污染问题 20 个，平台预警 30 余次，最大程度减少污染，微站数据全年综合排名全区第一。常态化安排宣传生活垃圾分类，召开推进会 12 次，入户宣传 19 次，督导检查 80 余次，单项工作考核排名均靠前，其中 3 次排名第一。结合“喜迎二十大 擦亮我的城”专题活动，开展环境卫生大整治行动 2 次，不断提升了辖区环境卫

生，刷新辖区“颜值”。二是常抓城市管理。紧盯路容路貌提升工作，整治占道经营 200 余次，清理流动摊贩 120 余处，拆除违规广告牌匾 10 处。全面完场 3 条道路的“一顶四面”整治工作。三是善抓政府服务形象。聚焦群众关切，主动提升公众满意度，以靶向治理切实提高服务质量，及时整改群众反馈问题近 420 条。自觉接受人大及政协民主监督，办理人大代表建议 3 件，满意率 100%。畅通群众投诉渠道，“听民声、畅民意、解民忧”，共办理“12345”市民热线 1800 余件，人民网留言 120 余件，申请信息公开 29 件，全面了解群众诉求，及时回应群众关切，充分了解社情民意，有力推动减“负”加“分”的良好态势。

（六）花气力，防风险，社会局面安全稳定

一是精准做好疫情防控工作。按照“两手抓、两不误”原则，做好平战结合、平急转换，高效落实疫情防控各项措施，筑牢防疫屏障。高效、高速完成疫苗接种、核酸检测、居家人员管控工作。在“二十条”“新十条”出台后，按照上级安排部署，及时调整防控措施，努力实现最好防控效果。全年累计核酸检测 640 万人次，加强针接种 24579 人，60 岁以上老年人第一针剂 369 人，第二针剂 300 人。80 岁以上老年人疫苗接种任务完成全区排名靠前。在机关、社区、物业等多方力量的共同努力下，辖区未出现重大疫情事件。其中草滩街道负责的集中隔离酒店，在解决巴基斯坦留学生确诊、擅自赴当地就业市

场谋职等突发事件中主动作为，以温暖的服务收到了国家外交部的感谢信，被市外事工作委员会作为典型宣传。二是坚决守牢安全防线。统筹发展与安全思路，建立 13 支“应急处突预备队”，持续提升防范化解重大灾害风险水平，累计开展各类安全检查 200 余次，辖区未发生重大安全事故。率先完成对 226 栋住宅，3 处自建房的安全隐患排查工作，及时摸排整治辖区 11 余个雨水、污水、热力窨井盖，坚决守护群众“脚下安全”。全域排查居民户燃气软管和燃气具，联系天然气公司对不合格软管进行更换，确保辖区安“燃”无恙。三是多措并举维护辖区和谐稳定。坚持稳控、化解多向联动原则，共接待群众来访 220 人次，调委会共调解民事纠纷 66 件，现有的 5 个重点群体，13 个重点人，全部按照“五包一”包案制度做好稳控和案件化解工作，在重大敏感时期和重要时间节点，无一例赴省进京上访、无一例越级上访发生。不断创新新时代“枫桥经验”，草滩司法所被评定为陕西省“六好司法所”，并被授予“新时代六好司法所示范单位”称号，辖区韩家湾社区创建了未央区首个“诺千金调解室”，该做法先后被陕西头条、长乐未央、法治未央等多家媒体报道。

（七）重实际，展作为，队伍建设精细培育

以锻造“铁军队伍”为目标，从思想武装、能力提升、纪律强化三个方面入手，为干部队伍凝心铸魂。时刻拧紧思想总开关。以贯彻学习落实党的二十大精神、习近平总书记来陕考

察重要讲话重要指示精神及习近平总书记各类讲话等为重点，组织开展内容丰富、形式多样的学习教育，切实增强感召力、凝聚力、影响力，激发全社会干事创业活力，让干部敢为、敢闯、敢干。开展中心组理论学习 28 次，在线选学、应知应会知识学习测试近 10 次，不断提高干部队伍的理论水平。注重夯实干部队伍根基。突出干部选拔任用正向机制，运用“三项机制”提拔副科级干部 1 人；事业单位干部六级职员等级晋升 2 人、七级职员等级晋升 1 人，不断激励干部的干事创业热情。

一以贯之开展作风建设专项行动。成立作风建设专项行动工作领导小组和工作专班，印发实施方案、实施细则、考核办法等，以问题为导向抓整改，推动干部队伍作风大转变，以党员“依岗承诺转作风”活动为重要抓手，刀刃向内，立行立改，领导班子共查摆作风问题 4 个，党（总）支部查摆问题 6 个，已逐一制定整改措施，确保专项行动一抓到底。

二、存在问题

一是发展空间受限，街道现有体量小，且产业结构不优，推动高质量发展的“支撑点”仍需挖掘。二是城改回迁遗留问题依然突出，例如村民回迁房产证办理、北客站区域回迁社区居民商业房过渡费等以及由此引发的各类信访问题，一定程度上牵制了社区治理的难度。三是城市配套设施有待进一步加强，随着城市化进程的加快，辖区部分设施的配备相对滞后，例如小区内停车位、物业管理等问题凸显，相应设施、配套服

务的完善任务依然艰巨。

三、下一步谋划

2023年，街道将在区委、区政府的坚强领导下，贯彻落实党的二十大精神，以“高质量发展首善区”建设为主线，重点做好以下工作：

（一）多措并举抓党建，进一步提升辖区红色指数

聚力干部队伍锻造。利用好理论中心组学习平台，增强学习研讨的力度和深度，深入学习宣传贯彻党的二十大精神、习近平新时代中国特色社会主义思想等内容，将大会精神和思想贯穿到各项工作之中，推动党的二十大精神在辖区落地生根。用好“三项机制”，巩固拓展作风建设专项行动成果，以优良作风倒逼干部队伍担当作为、干事创业，锻造草滩铁军队伍。聚力基层党组织建设。坚持党建引领，充分发挥基层党组织的战斗堡垒作用，持续打造党建特色品牌，依托小区工作效能发挥，探索创新基层治理新途径，深入挖掘基层党建活力，优化“微网格”治理模式，提高服务质量，切实打通治理服务的“最后一米”。

（二）全力以赴促发展，进一步提升辖区竞争指数

聚力项目储备申报。要紧盯重点领域、重点行业，加强项目谋划储备，做好新项目的挖掘、跟踪服务，确保成熟一个、上报一个。谋划好草一、草二近2000亩及柳树林村1300亩未开发土地的利用，实现“1+1>2”的效果，抓紧项目手续报批和

项目建设，以狠抓项目拉动地区经济增长，实现“挖潜增量提质量”多措并举共增长。

聚力营商环境优化。积极开展“走流程、跟执法”“我为群众办实事”等活动，全面贯彻深化“放管服”优化营商环境的决策部署。同时，加强对辖区企业服务保障的力度，主动向企业征集了解项目存在的问题，根据需求积极帮助解决实际问题，力争优化营商环境激发辖区整体发展的活力。

聚力基础设施完善。坚持以“问题导向”为主线，持续关注辖区配套建设现实需求，做好“U型空间”管理问题整治，不断改善辖区形象，畅通区域血脉，全面扫除高质量发展路上的“绊脚石”，提升草滩辖区综合竞争力。

（三）持之以恒办实事，进一步提升辖区幸福指数

聚力精准服务。坚持问题导向，针对群众反映的问题，精准对接，充分发挥党群服务大厅作用，创新服务方式，提高办事效率和便利化服务水平；加大养老、医疗、帮扶等惠民政策的宣传力度，做到政策人人知晓，方便群众按需使用。

聚力民生难题。全力争取资金支持，加快兑付剩余的拆迁补偿款，彻底摆脱历史遗留的羁绊。尽快落实草二回迁房项目停工方案调整工作，确保回迁村民利益。

聚力多元治理。以“五治”并举赋能基层善治，充分调动社区、楼栋长、物业、网格员等多方力量，探索基层治理新模式，更好解决基层治理难点、痛点问题。

(四) 精益求精优生态，进一步提升辖区宜居指数

聚力宜居生态。充分发挥“两河一湖一山”（渭河、幸福河生态公园、未央湖、文景山公园）生态优势，以更精细化的生态环境管理、更精准化的日常监督管理，全面提升辖区环境品质，创建1至2个垃圾分类示范社区，扮靓区域空间，打造更加宜居、舒适的草滩环境。

(五) 坚定不移防风险，进一步提升辖区平安指数

聚力安全防线。坚持“安全第一、预防为主”的思路，将安全生产管理、应急处突能力等作为基层服务的必修课，加大对重点领域、重点行业等的隐患排查，加强对小区重点区域的日常监管，坚决杜绝重大安全事故发生，做好应急演练与处置，筑牢平安草滩防线。

聚力信访矛盾破解。压实责任，规范信访程序，坚持将信访人吸附在当地，寻求矛盾化解办法、搭建矛盾解决平台，用心用情化解信访问题。

新时代、新征程，2023年，草滩街道将以踔厉奋发之姿、勇毅前行之态推动各项工作再上新台阶，撸起袖子加油干、风雨无阻向前行，为首善区建设多作贡献。